

UCHWAŁA NR 164/XXXIV/2013
RADY MIASTA PODKOWY LEŚNEJ
z dnia 14 listopada 2013 roku

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.) Rada Miasta Podkowy Leśnej uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,89 zł od 1m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,56 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,46 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,03 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,75 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 7,73 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

- 3) **od budowli** – 2% ich wartości określonej na podst. art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Podkowy Leśnej.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2014 r.

*Przewodniczący Rady Miasta
Podkowy Leśnej
/-/
Bogusław Jestadt*

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

Uzasadnienie
do uchwały Nr 164/XXXIV/2013
Rady Miasta Podkowy Leśnej
z dnia 14 listopada 2013 roku

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

W przedłożonym projekcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 r. zaproponowano, wzorem lat ubiegłych, stawki maksymalne. Oznacza to wzrost dotychczasowych stawek o 0,9%, co kwotowo daje wzrost o:

- 0,01 zł w odniesieniu do budynków mieszkalnych,
- 0,07 zł w odniesieniu pozostałych budynków,
- 0,05 zł w odniesieniu do budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych,
- 0,21 zł w odniesieniu do budynków zajętych lub związanych z działalnością gospodarczą,
- 0,01 zł w odniesieniu do gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- 0,01 zł w odniesieniu do gruntów pozostałych.

Przewodniczący Rady Miasta
Podkowy Leśnej
/-/
Bogusław Jestadt