

Podkowa Leśna, dnia 11.02.2015 r.

Fn 3120.16.2015

INTERPRETACJA INDYWIDUALNA

[REDAKTED]

Burmistrza Miasta Podkowy Leśnej, działając na podstawie przepisów art. 14j § 1 i § 3 w związku z art. 14b § 2 i § 3, art. 14c i art. 14k § 1 ustawy z dnia 29 stycznia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tekst jedn.: Dz. U. z 2012 r., poz. 749 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o wydanie interpretacji indywidualnej z dnia [REDAKTED] uzupełnionego pismem z dnia [REDAKTED]

postanawiam:

- wyrazić pozytywną ocenę stanowiska Wnioskodawcy [REDAKTED]

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14c § 1 i § 3 ustawy Ordynacja podatkowa, interpretacja indywidualna zawiera ocenę stanowiska wnioskodawcy wraz z uzasadnieniem prawnym tej oceny. Można odstąpić od uzasadnienia prawnego, jeżeli stanowisko wnioskodawcy jest prawidłowe w pełnym zakresie. Interpretacja indywidualna zawiera pouczenie o prawie wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

Wnioskiem z dnia [REDAKTED], uzupełnionym pismem z dnia [REDAKTED]

[REDAKTED] zwrócił się z pytaniem, czy okazjonalne wynajęcie (dwa lub trzy razy w tygodniu na kilka godzin), po godzinach zajęć dydaktycznych wpisanych w program szkoły, pomieszczeń lekcyjnych i sali gimnastycznej na zajęcia muzyczne, taneczne i sportowe dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych, w świetle art. 7 ust. 2 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych będzie skutkowało koniecznością naliczenia podatku od nieruchomości od wynajmowanych powierzchni. Zdaniem Wnioskodawcy [REDAKTED] zgodnie ze statutem szkoły, świadczą przede wszystkim usługi dydaktyczno-wychowawcze i w obowiązującym stanie prawnym są zwolnione od podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 2 wyżej cytowanej ustawy.

W wyniku dokonanej analizy wniosku oraz stanu prawnego, tutejszy organ podatkowy postanowił zająć następujące stanowisko w sprawie:

podstawą opodatkowania do celów podatku od nieruchomości stanowi powierzchnia użytkowa budynków lub ich części, a nie czas, w którym dana powierzchnia jest

wykorzystywana na działalność inną niż oświatowa. Przepisy wyżej cytowanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie nakładają na podatników obowiązku proporcjonalnego ustalania podatku od nieruchomości bądź podstawy opodatkowania w zależności od czasu wykorzystania danej powierzchni na działalność oświatową i inną. Z założenia pomieszczenia szkolne są wykorzystywane na działalność oświatową i nie zmienia tego fakt, że okazjonalnie będą wykorzystywane na inne cele.

Zgodnie z art. 14c § 1 Ordynacji podatkowej – postanowiono odstąpić od uzasadnienia prawnego, bowiem stanowisko Wnioskodawcy jest prawidłowe w pełnym zakresie.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w osnowie niniejszej interpretacji.

Pouczenie

Na niniejszą interpretację przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, po uprzednim wezwaniu na piśmie organu, który wydał interpretację do usunięcia naruszenia prawa. Wezwanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia, w którym wnioskodawca dowiedział się lub mógł się dowiedzieć o wydaniu interpretacji. Termin wniesienia skargi wynosi 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa, a w przypadku nie udzielenia odpowiedzi – 60 dni od dnia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Niniejsza interpretacja po usunięciu danych identyfikujących wnioskodawcę oraz inne podmioty wskazane w treści interpretacji, zostanie niezwłocznie zamieszczona w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 14i § 3 Ordynacji podatkowej).



Burmistrz Miasta
Podkowy Leśnej
Artur Tusiński
Artur Tusiński

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a