

Część III - Wzór umowy

Umowa NR GM. 272...../2014

W dniu 2014 r. w Urzędzie Miasta w Podkowie Leśnej przy ul. Akacyjowej 39/41, pomiędzy **Miastem Podkowa Leśna**, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Małgorzatę Stępień - Przygodę - Burmistrza Miasta Podkowa Leśna

a

..... zamieszkałymprowadzącym
(Imię i nazwisko) (adres zamieszkania: ulica , kod pocztowy, miejscowość)

działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej pod numerem pod nazwą firmy

.....

(pełna nazwa firmy)

z siedzibą w rozumieniu przepisów art.28b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i

usług (Dz. U. z 2011r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) w

(miejscowość i kod pocztowy)

ul....., NIP.....

lub

Firmą „.....” prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do

rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem z siedzibą

w rozumieniu przepisów art.28b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U.

z 2011 r. Nr 177 poz. 1054 z późn. zm.) w ul.

(miejscowość i kod pocztowy)

....., NIP.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

reprezentowaną przez:

..... -

(Imię i nazwisko)

(stanowisko)

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39-46 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot zamówienia

1. Zamawiający zleca a Wykonawcą przyjmuje do wykonania usługi pn.

ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG NA TERENIE MIASTA PODKOWA LEŚNA W ROKU 2015

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje zimowe utrzymanie nawierzchni ulic i chodników (wraz parkingami) zgodnie z **załącznikiem mapowym**.

2.1 Pierwsza kolejność odśnieżania obejmuje:

- 1) odśnieżanie dróg 19,07 km (w tym 3,10 km dróg powiatowych) - **zgodnie z zał. 1a do umowy;**
- 2) posypywanie piaskiem dróg 19,07 km (w tym 3,10 km dróg powiatowych) - **zgodnie z zał. 1a do umowy;**
- 3) odśnieżanie chodników i zatok parkingowych 16 830,00 m² (w tym powiatowych 7 000,00 m²) - **zgodnie z zał. 1b do umowy;**

4) posypywanie piaskiem chodników i zatok parkingowych 16 830,00 m² (w tym powiatowych 7 000,00 m²) - **zał. 1b do umowy.**

2.2 Druga kolejność odśnieżania obejmuje:

- 1) odśnieżanie dróg 22,78 km - **zgodnie z zał. 1c do umowy;**
- 2) posypywanie piaskiem dróg 22,78 km - **zgodnie z zał. 1c do umowy.**

Zimowe utrzymanie pasa drogowego dróg powiatowych będzie realizowane na żądanie Zamawiającego i według jego potrzeb, zgłoszonych przez przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rezygnacji z całości lub z części zakresu usługi (dotyczy pasa drogowego dróg powiatowych).

Utrzymanie zimowe dróg drugiej kolejności odśnieżania realizowane będzie wyłącznie na wyraźne polecenie Zamawiającego.

Integralną część umowy stanowi oferta wraz z załącznikami o numerach 1a, 1b, 1c, oraz siwz.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy:

1. Odśnieżanie mechaniczne polegające na odgarnianiu /oczyszczeniu/ powierzchni jezdni ze śniegu pługami poprzez zgarnięcie pokrywy śnieżnej na część przykrawężnikową z usuwaniem warkoczy śnieżnych powstających podczas pracy pługu przy skrzyżowaniach ulic.
2. Wywóz nadmiar śniegu z miejsc gdzie nie ma możliwości formowania wałów, na żądanie Zamawiającego, w ramach ceny jednostkowej za usługę. Wykonawca zapewni miejsce składowania śniegu we własnym zakresie.
3. Posypywanie mechaniczne jezdni i chodników piaskiem będzie prowadzone celem nadania szorstkości nawierzchni lub likwidacji gołoledzi i oblodzeń (dopuszcza się warunkowo sypanie piaskiem z dodatkiem soli drogowej w stosunku 3:1). Piasek ma być równomiernie rozłożony na całej powierzchni ulicy.
4. Rozstawienie skrzynek ulicznych na piasek i systematyczne uzupełnianie w nich piasku oraz zdjęcie skrzynek po sezonie zimowym.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje także uprzątnięcie piasku i zmarzliny z ulic, chodników i zatok parkingowych, które jest uwzględnione w cenach określonych w ofercie.
6. Utrzymywanie w należyтым stanie miejsc (o szczególnym znaczeniu komunikacyjnym) takich jak: ostre zakręty, chodniki, drogi przy szkołach i przedszkolu, zjazdy i skrzyżowania z liniami WKD.
7. W wyjątkowych wypadkach prace obejmować będą skrzyżowania dróg wojewódzkich i powiatowych wskazane przez przedstawiciela Urzędu Miasta.
8. W przypadku występowania na drogach sytuacji wynikających z warunków atmosferycznych a wymagających podjęcia działań, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie rozpocząć akcję z własnej inicjatywy, niezależnie od dnia tygodnia i pory doby w ciągu 1 godziny od zaistniałej konieczności interwencji, kontynuując prace nieprzerwanie aż do uzyskania pozytywnego efektu końcowego (dotyczy tylko dróg pierwszej kolejności odśnieżania).
9. **Odśnieżanie i posypywanie dróg piachem należy rozpocząć w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od wystąpienia opadów śniegu, tak aby utrzymać przejezdność i bezpieczeństwo ruchu. W przypadku wieczornych i nocnych opadów śniegu odpowiednio wcześniej aby umożliwić przejezdność głównych ulic od godziny szóstej rano.**

10. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
11. Wykonawca zobowiązany jest raz dziennie (w dniu następującym po dniu wykonania prac) do przedstawienia protokołu z wykonanych robót – zgodnie z załącznikami 1a, 1b, 1c. Nie złożenie protokołu skutkuje nie uznaniem robót.
12. Zakres i kolejność prac podlega koordynacji ze strony przedstawicieli Urzędu Miasta.
13. W trakcie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązuje się nie zniszczyć chodników.
14. Wykonawca odpowiada za wszelkie zdarzenia wynikające z niewłaściwego wykonania obowiązków bez względu na zakres i stopień niewłaściwego zrealizowania zadań w stosunku do osób trzecich.

§ 3

Terminy realizacji.

Strony uzgadniają następujący termin realizacji:

- rozpoczęcie w dniu 01.01.2015 r.;
- zakończenie 31.12.2015 r.

§ 4

Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wg ofertowych cen ryczałtowych jednostkowych oraz na podstawie rzeczywistego obmiaru usług objętych umową.
2. **Ceny jednostkowe Wykonawcy wg poz. określonych w ofercie.**
 - 2.1 **Cena za 1 km odśnieżania dróg – zł netto**
(słownie: złotych netto)
 - 2.2 **Cena za 1 m² odśnieżania chodników i parkingów – zł netto**
(słownie: złotych netto)
 - 2.3 **Cena za 1 km posypywania dróg piaskiem – zł netto**
(słownie: złotych netto)
 - 2.4 **Cena za 1 m² posypywania chodników i parkingów piaskiem – zł netto**
(słownie: złotych netto)
3. Wysokość cen jednostkowych określona w ust. 1 nie podlega zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu naprawy ewentualnych zniszczeń nawierzchni, chodników i innych elementów uszkodzonych podczas wykonywania prac. Wszystkie elementy drogi zobowiązany jest odtworzyć.

§ 5

1. Łączne wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia **nie przekroczy kwoty:**
 1. **netto zł.**
 2. **podatek VAT w wysokości: ... %**
 3. **brutto zł**
(słownie: złotych)
2. W przypadku zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT, wartość umowy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła.

§ 6

Odśnieżanie i sypanie piachem ulic i chodników nastąpi po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

§ 7

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami VAT.
2. Należność z tytułu realizacji umowy będzie płatna na wskazane konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego po uprzednim dokonaniu odbioru prac i potwierdzeniu ilości i jakości wykonanej usługi.
3. Fakturę należy wystawić na: Urząd Miejski w Podkowie Leśnej, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, NIP 534-14-65-599.

§ 8

1. **Podwykonawca** musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją zamówienia.
2. Zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej i wszelkie jej zmiany wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
4. Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której przedmiotem są usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 (lub ich część), a także projektu jej zmiany w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
5. Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 (lub ich część) i jej zmian w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
6. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę, podwykonawcę umowy o podwykonawstwo lub jej projektu, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
7. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać między innymi:
 - szczegółowy zakres robót powierzony podwykonawcy, będący ściśle określoną częścią zamówienia stanowiącego przedmiot umowy,
 - termin wykonania powierzonych robót (nie dłuższy niż wymagany przez Zamawiającego),
 - kwoty wynagrodzenia (nie wyższe od kwot podanych przez Wykonawcę w ofercie dla powierzonego podwykonawcy zakresu),
 - termin zapłaty wynagrodzenia,
 - informacje dotyczące kar umownych.
8. Umowa z podwykonawcą musi określać wykonanie zamówienia na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
9. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do realizacji po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
10. Jeżeli nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca się powoływał, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
12. Wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za roboty zlecone do wykonania podwykonawcy.
13. **Za zaniedbania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne czyny.**

§ 9

Strony ustalają kary umowne w następującej wysokości:

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi warunkami umowy,
 - b) nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac w ciągu 24 godzin od wystąpienia zimowych warunków atmosferycznych.
2. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego nie wywiązuje się z realizacji przedmiotu umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i 2 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 20% wartości umowy określonej w § 5.ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. W razie zwłoki w zapłacie kary, Zamawiający może potrącić należną mu kwotę z dowolnej faktury Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych ustaw właściwych dla przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd cywilny właściwy dla Siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana treści umowy, pod rygorem nieważności, może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej.

§ 11

Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie ale tylko z uwzględnieniem art. 144 ustawy pzp.

§ 12

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający