

Umowa nr GM. 272 -/2012

W dniu 2012 r. w Podkowie Leśnej pomiędzy **Miastem Podkowa Leśna** z siedzibą Urzędu Miasta w Podkowie Leśnej przy ul. Akacyjowa 39/41, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Małgorzatę Stępień - Przygodę - Burmistrza Miasta Podkowa Leśna

a z/s zarejestrowaną w pod numerem, NIP, REGON, zwaną dalej **Wykonawcą**

reprezentowaną przez:

..... -
(Imię i nazwisko) (stanowisko)

w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39-46 ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z póź. zm.) została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

Przedmiot zamówienia

§ 1

1. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego zadanie pn.:

Dostawa sprzętu komputerowego wraz z osprzętem sieciowym dla uruchomienia pracowni komputerowej oraz węzła sieci w Zespole Szkół w Podkowie Leśnej przy ul. Jana Pawła II

2. **Zakres przedmiotu zamówienia określa:**
 - o SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA - stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - o Specyfikacja Techniczna,
 - o Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
3. **Wykonawca zobowiązuje się wraz z dostawą dostarczyć niezbędną dokumentację w szczególności instrukcje obsługi wszystkich urządzeń, karty gwarancyjne.**
4. Wykonawca przekazuje wszystkie dokumenty w języku polskim.

Termin realizacji zamówienia

§ 2

Zakończenie realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 nastąpi do dnia

Obowiązki stron

§ 3

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający dokona odbioru dostawy na zasadach określonych w niniejszej umowie.

- 2) Udostępni pomieszczenia do montażu.
- 3) Zapłaci Wykonawcy za odebrany przedmiot zamówienia wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust. 2.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zapewni transport, rozładunek i instalację sprzętu w pomieszczeniach wskazanych przez Dyrektora szkoły.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami państwowymi i obecną wiedzą techniczną.
- 3) Wszystkie urządzenia obejmujące przedmiot umowy muszą być fabryczne nowe, pierwszego gatunku, wolne od wad.
- 4) Dostawa i instalacja sprzętu komputerowego i pozostałych urządzeń nastąpi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie uszkodzenia, szkody dotyczące przedmiotu zamówienia oraz roszczenia osób trzecich związanych z naruszeniem ich praw własności intelektualnej do oprogramowania.
- 6) Po zakończeniu prac Wykonawca pozostawi wszystkie pomieszczenia w których prowadzone były prace, w należyтым porządku i czystości.
- 7) **Wykonawca odpowiada za przedmiot zamówienia do czasu jego ostatecznego przekazania i podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.**
- 8) Na żądanie Zamawiającego przerwie prace, a jeżeli wystąpi taka potrzeba – zabezpieczy wykonane roboty przed zniszczeniem.

Podwykonawcy

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom z uwzględnieniem następujących postanowień:
 - jeżeli Wykonawca wskazał w formularzu oferty zakres zamówienia, którego wykonanie powierzy podwykonawcy,
 - jeżeli do dnia podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, na warunkach której będą regulowane wzajemne stosunki pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą,
 - jeżeli umowa będzie zawierała: szczegółowy zakres robót powierzonych podwykonawcy, termin wykonania przedmiotu zamówienia, warunki płatności i kwoty wynagrodzenia,
 - jeżeli w ciągu 4 dni Zamawiający nie wniesie uwag do projektu umowy, uważać się będzie za jego zaakceptowanie przez Zamawiającego.
2. Zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej i wszelkie jej zmiany wymagają formy pisemnej i zgody Zamawiającego.
3. Za wykonane części zamówienia przez podwykonawcę pełna odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy.
4. Wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za części zamówienia powierzone podwykonawcy.
5. Za zaniebdania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne czyny.

Wynagrodzenie umowne

§ 5

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
Wynagrodzenie za całość robót, wymienionych w § 1, ustala się na kwotę:
 1. netto złotych,
 2. podatek VAT w wysokości% wynosi

3. bruttozłotych

(słownie:.....).

2. Wynagrodzenie obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy i nie będzie zmienione w czasie realizacji umowy.
3. Wynagrodzenie umowne może być obniżone, jeżeli w przedmiocie zamówienia ujawnią się wady uznane przez Zamawiającego za nie nadające się do usunięcia. Obniżenie wynagrodzenia z w/w przyczyn będzie proporcjonalne w stosunku do utraconej wartości robót (obiektu) dotkniętego wadą, jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, a nawet odmówić zapłaty za przedmiot zamówienia, jeżeli wadą dotknięty jest cały przedmiot zamówienia.
4. W przypadku zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT, wartość umowy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła.
5. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez Wykonawcę dowodu, że podwykonawca otrzymał wszystkie należne mu kwoty za wykonane prace, zgodnie z warunkami umowy, o której mowa w § 6 niniejszej umowy.

Rozliczenie za wykonane roboty

§ 6

1. Rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie faktury końcowej.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez obie strony **bezusterkowy, końcowy protokół odbioru** sporządzony po zainstalowaniu i sprawdzeniu dostarczonego sprzętu i oprogramowania oraz dostarczenie Zamawiającemu dokumentów, z których wynikać będzie, że wszelkie zobowiązania finansowe wobec podwykonawców zostały uregulowane.
3. **Za datę wykonania umowy przez Wykonawcę uważa się datę podpisania końcowego protokołu odbioru.**
4. Zamawiający nie przewiduje częściowego rozliczenia robót fakturami przejściowymi. Zapłata za roboty nastąpi w ciągu 21 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury Zamawiającemu na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze. **Fakturę należy wystawić na: Urząd Miejski w Podkowie Leśnej.**
5. Zamawiający nie dopuszcza jakichkolwiek cesji, w tym cesji wynagrodzenia.

Odbiór przedmiotu umowy

§ 7

1. Wykonawca ma obowiązek zrealizować zamówienie oraz przed odbiorem końcowym usunąć wszelkie wady.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej i przekaże wraz ze zgłoszeniem komplet dokumentów w szczególności instrukcje obsługi wszystkich urządzeń, karty gwarancyjne..
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu niniejszej umowy w ciągu 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznacza termin ich usunięcia,
 - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie a nawet odmówić zapłaty za przedmiot zamówienia, jeżeli wadą dotknięty jest cały przedmiot zamówienia.
5. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i urządzenia użyte do usunięcia wad.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na

usunięciu stwierdzonych wad w przedmiocie odbioru i wyznaczenie nowego terminu odbioru.

Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn obciążających Wykonawcę, Zamawiający ma prawo zmniejszyć wynagrodzenie umowne o równowartość nie zakończonych robót liczonych po kosztach ich wykonania przez nowego wykonawcę.
2. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę, nie później niż w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach.
3. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie wad i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci zastępcze ich wykonanie ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wartości ustalonej w § 5 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia zapisanego w § 2 niniejszej umowy,
 - b) zwłokę w wykonaniu naprawy sprzętu w wysokości 0,2 % wartości ustalonej w § 5 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od ustalonego terminu przekazania naprawionego sprzętu,
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia.
4. Jeżeli wysokość szkody, poniesionej przez Zamawiającego, przekroczy wysokość kar umownych, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody i straty powstałe przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

Odstąpienie od umowy

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) realizowania przedmiotu zamówienia niezgodnie z postanowieniami umowy,
 - 2) gdy opóźnienie w realizacji umowy jest większe niż 2 tygodnie.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 1) i 2) Wykonawca:
 - zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 pkt 3) niniejszej umowy,
 - sporządzi na własny koszt protokół inwentaryzacji zamontowanego wyposażenia na dzień odstąpienia od umowy (z udziałem Zamawiającego), zabezpieczy na swój koszt teren w zakresie uzgodnionym przez strony oraz opuści teren w terminie podanym przez Zamawiającego.

Okres gwarancji jakości

§ 11

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres określony w ofercie, jednak nie krótszy niż podany przez Zamawiającego w SZCZEGÓŁOWYM OPISIE ZAMÓWIENIA (**zał. nr 1 do umowy**), licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do reagowania na konieczność naprawy w ciągu 48 godzin od chwili zgłoszenia a całkowity termin wykonania naprawy wynosi maksymalnie 21 dni.

3. W przypadku konieczności naprawy sprzętu poza szkołą, koszt transportu ponosi Wykonawca.
4. W przypadku konieczności wykonania naprawy Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia w dni robocze do godz. 10 - 16
 - pod numerem telefonu
 - na nr. faxu.....
 - lub na adres e-mail
5. Osobą wyznaczoną do kontaktów z Zamawiającym jest
6. Zamawiającemu przysługuje wymiana sprzętu na nowy, wolny od wad jeżeli koszt naprawy sprzętu przekracza wartość nowego sprzętu lub jeżeli nie ma możliwości naprawy sprzętu w terminie 21 dni.
7. W przypadku niewykonania naprawy lub ponownego wystąpienia wady lub usterki tego samego typu – **po wykonaniu dwóch napraw, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany zgłoszonego przedmiotu zamówienia na nowy, wolny od wad** w terminie 21 dni od momentu podjęcia decyzji przez Zamawiającego o jego wymianie.
Okres gwarancji na wymieniony przedmiot umowy rozpoczyna się od dnia dostarczenia przedmiotu umowy do Zamawiającego.
8. Nie podlegają naprawom gwarancyjnym uszkodzenia sprzętu powstałe w skutek zdarzeń losowych: zalanie, pożar, uderzenie pioruna.

Zmiana treści umowy

§ 13

1. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie ale tylko z uwzględnieniem art. 144 ustawy pzp.

Pozostałe postanowienia umowy

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych w treści umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
2. Sprawy sporne wynikające z treści umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach z tego 2 dla Zamawiającego.

§ 15

Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. **szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (zał. nr 1 do umowy),**
2. **specyfikacja techniczna,**
3. **oferta Wykonawcy wraz z kosztorysem ofertowym,**
4. **specyfikacja istotnych warunków zamówienia,**

Wykonawca

Zamawiający