

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 266892-2010 z dnia 2010-08-26 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Podkowa Leśna  
Przedmiotem umowy jest kompleksowe wykonanie zadania: **BUDOWA DWÓCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH POŁĄCZONYCH KLATKĄ SCHODOWĄ PRZY UL. JASKÓLCZEJ W PODKOWIE LEŚNEJ** na działkach o nr ew. 6/2 i 6/3 z obrębu 03-7/09 wraz z...  
Termin składania ofert: 2010-09-13

---

**Podkowa Leśna: Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych połączonych klatką schodową przy ul. Jaskółczej w Podkowie Leśnej na działkach o nr ew. 6/2 i 6/3 z obrębu 03-7/09**

**Numer ogłoszenia: 319788 - 2010; data zamieszczenia: 05.10.2010**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 266892 - 2010r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Urząd Miejski w Podkowie Leśnej, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, woj. mazowieckie, tel. 022 7589878, 7589004, faks 022 7589003.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych połączonych klatką schodową przy ul. Jaskółczej w Podkowie Leśnej na działkach o nr ew. 6/2 i 6/3 z obrębu 03-7/09.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Opis przedmiotu i zakres zamówienia:  
Zamawiający zleca realizację wszystkich niezbędnych robót do zrealizowania zadania określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy między innymi następujących robót: budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych połączonych klatką schodową przy ul. Jaskółczej w Podkowie Leśnej, przyłączenie budynku do istniejącego uzbrojenia (wod-kan, gazowego), wykonanie instalacji zasilającej elektrycznej, elektroenergetycznej oraz wewnętrznej budynków (inwestor zapewnia podłączenie elektryczne prowizoryczne), obsługa geodezyjna począwszy od wyznaczenia osi budynku do wykonania inwentaryzacji geodezyjnej i dokumentacji powykonawczej, wymiana gruntu oraz wszystkie roboty związane z wykonaniem fundamentów - pod szczególnym nadzorem uprawnionego geologa, Wykonawca przewidzi najbardziej niekorzystne warunki odwodnienia wykopu podczas wykonywania fundamentów, zorganizowanie zaplecza budowy, korzystanie z wody i energii elektrycznej na koszt Wykonawcy, wykonanie wszystkich niezbędnych badań w tym także badań gruntu, wywóz ziemi z wykopu na koszt Wykonawcy, wykonanie elementów

zagospodarowania terenu działek w granicach opracowania projektu (między innymi: chodnika, śmietnika oraz miejsc parkingowych zgodnie z dokumentacją techniczną), wykonanie wszystkich robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi normami oraz uzgodnieniami dokonany w czasie realizacji przedmiotu umowy, z zachowaniem przepisów BHP, przygotowanie pełnej dokumentacji budowy w szczególności z protokołami, certyfikatami, atestami, badaniami, przygotowanie niezbędnej dokumentacji powykonawczej, uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy przedstawiają: - Dokumentacja projektowa: 1. Projekt budowlano-wykonawczy architektura i konstrukcja tom I. 2. Projekt budowlany tom II - instalacje sanitarne, elektryczne. 3. Projekt wykonawczy - architektura. 4. Projekt wykonawczy konstrukcji. 5. Projekt wykonawczy instalacji sanitarnych. 6. Projekt wykonawczy elektryczny. 7. Projekt wykonawczy przyłączy: kanalizacji sanitarnej i przyłącza wodociągowego. 8. Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. 9. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i gazowe). 10. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (instalacje elektryczne). 11. Przedmiary robót. 12. Dokumentacja geotechniczna wykonana przez firmy: - EMMA-GLOBAL - GEOTEST. 13. Charakterystyka energetyczna budynku. 14. Inwentaryzacja zieleni. - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.12.00-0, 45.23.32.53-7, 45.21.11.00-0, 45.33.00.00-9, 45.32.10.00-3, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.31.60.00-5.

### SEKCJA III: PROCEDURA

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

### III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

### SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 04.10.2010.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 4.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 1.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe BUDOMUR Zbigniew Kowalczyk, ul. Mickiewicza 36 i, 06-100 Pułtusk., kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 524809,09 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ (netto)**

- **Cena wybranej oferty:** 524809,09
- **Oferta z najniższą ceną:** 524809,09 / **Oferta z najwyższą ceną:** 796763,04
- **Waluta:** PLN.