

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

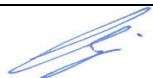
**WYMIANA OKIEN W PRZEDSZKOLU
w Podkowie Leśnej przy ul. Miejskiej 7**

INWESTOR: URZĄD MIASTA

**ul. Akacjowa 39/41
05-807 Podkowa Leśna**

Kody CPV

4500000-1 ; 45421132-8

STANOWISKO:	IMIĘ I NAZWISKO	DATA	PODPIS
OPRACOWAŁ:	<i>Piotr Chojecki</i> <i>upr. bud. nr St-65/90</i>	20.05.2010	

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH WYMIANY OKIEN nr B.00.01.

1. Dane ogólne.

1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania wymiany części okien w Przedszkolu Miejskim im. Krasnala Hałabały ul. Miejska 7 w Podkowie Leśnej

1.2 Zakres stosowania

Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót opisanych w przedmiocie zamówienia,

1.3 Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Wymiana okien

- Demontaż okien drewnianych przeznaczonych do wymiany
- Demontaż drzwi balkonowych, drewnianych przeznaczonych do wymiany
- Dostawa i montaż drzwi balkonowych z PCV i okien z PCV zgodnie z niniejszą specyfikacją techniczną i obmiarami na budowie
- Montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej w kolorze białym
- Montaż listew z PCV , maskujących przy ościeżach – wewnętrzne szerokości ok. 5 cm, zewnętrzne ćwierćwałki.

1.4 Informacja o terenie budowy

- a) Wykonawca robót będzie mógł korzystać ze źródeł poboru energii elektrycznej i wody znajdujących się w budynku przedszkola
- b) Godziny pracy Wykonawca uzgodni z Dyrektorem przedszkola.
- c) Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być poinstruowani przez Wykonawcę o bezpiecznym sposobie ich wykonania-usuwanie jednego elementu nie powinno wywoływać nieprzewidzianego spadania lub zawalenia się innego.
- d) Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt usunie z terenu przedszkola zdemontowane okna , parapety i wszystkie pozostałości budowlane po wymianie okien.
- e) Transport materiałów (wywóz materiałów z rozbiórki), może się odbywać w

godzinach uzgodnionych z Zamawiającym i winien nastąpić przed zakończeniem prac i odbiorem robót.

f) W czasie transportu materiałów Wykonawca zabezpieczy wydzielony na ten czas teren w sposób zapewniający bezpieczeństwo osobą postronnym.

1.5 Nazwy i kody wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Grupa robót 45400000-1 roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Klasa robót 45421132-8 instalowanie okien

2. Ogólne warunki wykonania robót

Roboty należy wykonywać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 48 poz. 401) oraz zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

2.1 Roboty winny być wykonywane zgodnie z dokumentacją ,sztuką budowlaną oraz instrukcjami producenta materiałów.

2.2_Kontrola jakości robót

Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania poszczególnych elementów, zgodności ich realizacji z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną. Sprawdzanie winno się odbywać w trakcie wykonywania robót jak i po ich zakończeniu. W zależności od ocenionych cech i asortymentów – sprawdzenia dokonuje się wizualnie przez pomiar lub badanie.

2.3_Obmiar robót

Jednostkami obmiarowymi są: szt i kpl.,

2.4_Odbiór robót

Odbiór robót dokonany będzie po zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia prac. Wykonawca do dnia odbioru przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do przeprowadzenia odbioru tj. właściwe atesty i gwarancję.

Odbiór dokonywany jest na zasadach określonych w zawartej umowie. W przypadku stwierdzenia wad i usterek – sposoby ich usunięcia ustalone zostaną w załącznikach do protokołu odbioru robót lub ustalone odrębnym trybem.

2.5_Podstawy płatności

Sposób realizowania płatności będzie określony w umowie o realizację zamówienia.

2.6_Przepisy związane

Prawo Budowlane

Ustawa o Zamówieniach Publicznych

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 poz. 401)

3. Warunki szczegółowe wykonania robót

3.1 Wykonanie nowych okien z PCV

- Okna z tworzywa PCV, w gatunku pierwszym, posiadające atesty ITB dopuszczające do stosowania w budownictwie, certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
- Profil min. trzykomorowy w kolorze białym – naturalnym,
- Izolacyjność cieplna kombinacji profili w oknie (ościeżnica + skrzydło + listwa przyszybowa wraz ze wzmocnieniem) mniejsza niż $U=1,7 \text{ W (m}^2 \cdot \text{K)}$.
- Okucia obwiedniowe z mikrowentylacją i blokadą błędnego położenia klamki
- Zawiasy z możliwością regulacji
- Izolacyjność akustyczna – średnie tłumienie, co najmniej $R_w=32\text{dB}$
- Szyby zespolone jednokomorowe ze szkła niskoemisyjnego konstrukcji 4/16/4 o współczynniku przenikania ciepła $U-W 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ z tzw. ciepłą ramką. W drzwiach balkonowych dół wykonany jako panel ocieplony.
- Podział okna i sposób otwierania wg dołączonych rysunków. Okna lufcikowe i piwniczne z funkcją uchylania i otwierania.
- Wymienianą stolarkę okienną należy dostosować do otworów okien zamontowanych wcześniej
- Wymagany okres gwarancji i rękojmi na dostarczone i zamontowane okna nie krótszy niż 10 lat i minimum 2 lata na prace montażowe i wykończeniowe.
- Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy wykonać pomiary otworów okiennych. Podane wymiary przez Zamawiającego służą jedynie do złożenia oferty.**

Roboty budowlane wykonywać zgodnie z polskimi normami i sztuką budowlaną. Kontrola postępu prac będzie prowadzona systematycznie w trakcie ich wykonania.

Wymienione wyżej parametry okien winny wynikać z aprobaty technicznej lub niezależnych badań laboratoryjnych (należy dołączyć ich wyniki do oferty oraz zaznaczyć strony, na których występują w/w parametry)

3.2 Montaż okien i parapetów

Zakres robót

- Wymiana okien i drzwi balkonowych na PCV
- Wymiana zewnętrznych parapetów okiennych na blaszane z blachy powlekanej
- Wymiana listew okiennych, maskujących wewnętrznych drewnianych na PCV

Materiały

- Okna PCV
- Opaska wykańczająca zewnętrzna PCV – ćwierćwałek
- Opaska wykańczająca wewnętrzna PCV
- Drzwi balkonowe PCV
- Parapety z blachy powlekanej gr. powyżej 0,55 mm
- Kotwy, piana poliuretanowa montażowa, pozostałe materiały budowlane do obróbki okien

Odbiór robót - należy sprawdzić:

- Ustawienie okna sprawdzić w pionie i w poziomie oraz dokonać pomiaru przekątnych.
- Po ustawieniu okna należy sprawdzić sprawność działania skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu. Skrzydła powinny rozwierać się swobodnie, a okucia działać bez zahamowań i przy zamykaniu dociskać skrzydła do ościeżnicy

Opis przedmiotu zamówienia

1. Wstawiane okna muszą być uchylno – rozwieralne lub stałe wg wykazu oraz posiadać:
 - a) certyfikat kwalifikacyjny obejmujący okna oraz okucia,
 - b) atest i świadectwa oraz deklaracje zgodności z polskimi normami,
 - c) aprobatę techniczną dopuszczającą wyrób do obrotu towarowego i stosowania w budownictwie,
 - d) okna muszą spełniać wymagania norm polskich w zakresie infiltracji powietrza. W skrzydłach okiennych o funkcjach rozwierno-uchylnych mają być zastosowane okucia umożliwiające rozszczelnienie skrzydła przez odpowiednie położenie klamki (funkcja mikrowentylacji),
 - e) w oknach należy zastosować szyby zespolone o współczynniku przenikania ciepłego minimum $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

- f) profil PCV min. trzy-komorowy biały z okuciami obwiedniowymi.
g) szyby w drzwiach balkonowych i oknach o wysokości 145 cm bezpieczne.

2. Przewidywany zakres robót:

- a) pomiar poszczególnych okien wg wykazu wskazanego przez Zamawiającego
b) demontaż i wywóz istniejących okien i parapetów zewnętrznych - na koszt Wykonawcy
c) wstawienie nowych okien wraz z oblistwowaniem.
d) wykonanie obróbek budowlanych:
- wykonanie naprawy wszelkich uszkodzeń wynikających z wykonywanych prac
- wykonanie nowych parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej gr. 0,75 mm w kolorze ciemny brąz.
3. Gwarancja minimum 10 lat na okna (ramy ościeżnic i skrzydeł okiennych, pakiety szybowe, uszczelki i okucia) i minimum 3 lata na prace montażowe i wykończeniowe.

Zestawienie okien do wymiany:

rodzaj okna	oznaczenie okna stałego i uchylno-otwieranego	szerokość w cm	wysokość w cm	powierzchnia m ²	ilość sztuk
okna stałe, nie otwierane	lufcik	120	55	0,66	49
	lufcik	90	55	0,495	38
	okno	122	145	1,769	11
	okno	90	145	1,305	20
				razem	118
okna uchylno otwierane	lufcik	120	55	0,66	3
	lufcik	90	55	0,495	15
	lufcik	50	50	0,25	1
	okno	122	145	1,769	27
	okno	120	110	1,32	7
	okno	90	110	0,99	5
	piwniczne	90	50	0,45	13
otwierane	balkon	90	210	1,89	17
otwierane	okno	90	110	0,99	1
				razem	89
				ogółem	207