

## Umowa nr GMiL.342- .... / 2009

W dniu .....2009 r. w Podkowie Leśnej, pomiędzy Miastem Podkowa Leśna z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Akacjowa 39, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**Andrzeja Kościelnego - Burmistrza Miasta Podkowa Leśna**

a firmą .....

z/s .....

zarejestrowaną w ..... pod nr ..... NIP .....,

REGON ....., zwaną dalej Wykonawcą,

reprezentowaną przez:

..... - .....

w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w przetargu nieograniczonym na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

### § 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi pn.

#### **ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG NA TERENIE MIASTA PODKOWA LEŚNA W SEZONIE 2009/2010**

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje zimowe utrzymanie nawierzchni ulic i chodników (wraz z miejscami parkingowymi) w ilości:

- 1) Odśnieżanie dróg utwardzonych 17,04 km (**zgodnie z zał. 1a do umowy**).
- 2) Posypywanie piaskiem dróg 17,04 km (**zgodnie z zał. 1a do umowy**).
- 3) Odśnieżanie chodników i zatok parkingowych 9 139 m<sup>2</sup> (**zgodnie z zał. 1b i 1c do umowy**).
- 4) Posypywanie piaskiem chodników i zatok parkingowych 9 139 m<sup>2</sup> (**zał. 1b do umowy**).
- 5) Pozostałe ulice i chodniki w razie konieczności w cenach ofertowych.

Utrzymanie zimowe dróg poza podstawowym zakresem, realizowane będzie wyłącznie na wyraźne polecenie zleceniodawcy w ramach zamówień uzupełniających.

**Integralną część umowy stanowi oferta wraz z załącznikami o numerach 1a, 1b, 1c.**

### § 2

#### **Obowiązki Wykonawcy:**

1. Odśnieżanie mechaniczne polegające na odgarnianiu /oczyszczeniu/ powierzchni jezdni ze śniegu pługami poprzez zgarnięcie pokrywy śnieżnej na część przykrawężnikową.
2. Z miejsc gdzie nie ma możliwości formowania wałów, nadmiar śniegu będzie wywożony w ramach ceny jednostkowej za usługę.
3. Posypywanie mechaniczne jezdni i chodników piaskiem będzie prowadzone celem nadania szorstkości nawierzchni lub likwidacji gołoledzi i oblodzeń (dopuszcza się warunkowo sypanie piaskiem z dodatkiem soli w stosunku 3:1).
4. Rozstawienie skrzynek ulicznych na piasek i systematyczne uzupełnianie w nich piasku oraz zdjęcie skrzynek po sezonie zimowym.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje także uprzątnięcie piasku i zmarzliny z ulic, chodników i zatok parkingowych, które jest uwzględnione w cenach określonych w ofercie.

6. Miejsca niebezpieczne o szczególnym znaczeniu takie jak ostre zakręty, chodniki i drogi przy szkołach i przedszkolu, zjazdy i skrzyżowania z liniami WKD winny być utrzymywane w należyłym stanie ze szczególną starannością.
7. W wyjątkowych wypadkach prace obejmują skrzyżowania dróg wojewódzkich i powiatowych wskazane przez przedstawicieli Urzędu Miasta.
8. W przypadku występowania na drogach sytuacji wynikających z warunków atmosferycznych a wymagających podjęcia działań Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie rozpocząć akcję z własnej inicjatywy niezależnie od dnia tygodnia i pory doby w ciągu 1 godziny od zaistniałej konieczności interwencji kontynuując prace nieprzerwanie aż do uzyskania pozytywnego efektu końcowego.
9. W przypadku bardzo obfitych opadów śniegu, może zaistnieć konieczność odśnieżania i posypywania piaskiem dróg gruntowych.
10. Odśnieżanie i posypywanie dróg piachem należy rozpocząć w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od wystąpienia opadów śniegu, tak aby utrzymać przejezdność i bezpieczeństwo ruchu. W przypadku wieczornych i nocnych opadów śniegu odpowiednio wcześniej aby umożliwić przejezdność głównych ulic od godziny szóstej rano.
11. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
12. W trakcie wykonywania usługi Wykonawca zobowiązuje się nie zniszczyć chodników.
13. W uzasadnionych przypadkach zakres i kolejność prac może podlegać koordynacji ze strony przedstawicieli Urzędu Miasta.
14. Wykonawca odpowiada za wszelkie zdarzenia wynikające z niewłaściwego wykonania obowiązków bez względu na zakres i stopień niewłaściwego zrealizowania zadań w stosunku do osób trzecich.

### § 3.

#### **Terminy realizacji.**

Strony uzgadniają następujący termin realizacji:

- rozpoczęcie w dniu podpisania umowy
- zakończenie 20.04.2010 r.

### § 4

#### **Wynagrodzenie.**

1. Strony ustalają, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wg ofertowych cen ryczałtowych jednostkowych oraz na podstawie rzeczywistego obmiaru usług objętych umową.

#### **2. Ceny jednostkowe Wykonawcy wg poz. określonych w ofercie.**

**2.1 Cena za 1 km odśnieżania dróg utwardzonych – ..... zł brutto**

(słownie: ..... złotych brutto)

**2.2 Cena za 1 m<sup>2</sup> odśnieżania chodników i zatok parkingowych – ..... zł brutto**

(słownie: ..... złotych brutto)

**2.3 Cena za 1 km posypywania dróg utwardzonych piaskiem – ..... zł brutto**

(słownie: ..... złotych brutto)

**2.4 Cena za 1 m<sup>2</sup> posypywania chodników i zatok parkingowych piaskiem –**

**..... zł brutto**

(słownie: ..... złotych brutto)

**W przypadku wystąpienia bardzo obfitych opadów śniegu zgodnie z § 2 ust. 9 cenę odśnieżenia 1 km oraz posypania piaskiem dróg gruntowych przyjmuje się jak dla dróg utwardzonych (zgodnie z pkt 2.1 i pkt 2.3).**

**Wszystkie ceny brutto zawierają podatek VAT w wysokości ....%**

3. Wysokość cen jednostkowych określona w ust. 1 nie podlega zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy.

4. Wykonawca nie może ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu naprawy ewentualnych zniszczeń nawierzchni, chodników i innych elementów podczas wykonywania prac, zabezpieczenia i oznakowania terenu prac, które jest zobowiązany odtworzyć.

#### § 5.

Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu zamówienia **nie przekroczy kwoty:**

1. **netto** ..... zł.  
(słownie: ..... złotych)
2. **podatek VAT w wysokości:** ... %
3. **brutto** ..... zł  
(słownie: ..... złotych)

#### § 6.

1. W przypadku bardzo obfitych opadów śniegu jeżeli zakres podstawowy ulegnie zwiększeniu o odśnieżanie i posypywanie dróg gruntowych, rozliczenie będzie następowало na podstawie cen jednostkowych zapisanych w § 4 ust. 2 oraz na podstawie rzeczywistego obmiaru wykonanych prac.
2. W przypadku przedłużenia okresu odśnieżania powyżej daty 20.04.2010 r. na te usługi będzie zawarta odrębna umowa.

#### § 7.

**Odśnieżanie i sypanie piachem ulic i chodników nastąpi po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.**

#### § 8.

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami VAT, wystawianymi comiesięcznie dla Urzędu Miasta w Podkowie Leśnej.
2. Należność z tytułu realizacji umowy będzie płatna na wskazane konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego po uprzednim dokonaniu odbioru prac i potwierdzeniu ilości i jakości wykonanej usługi.

#### § 9.

Strony ustalają kary umowne w następującej wysokości:

1. Wykonawca płaci kary umowne z tytułu nieterminowej realizacji prac 500 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego nie wywiązuje się z realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
  - a) wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi warunkami umowy,
  - b) nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac w ciągu 24 godzin od wystąpienia zimowych warunków atmosferycznych.
4. W przypadkach określonych w ust. 2 i 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 20% wartości umowy określonej w § 5.ust. 3 niniejszej umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. W razie zwłoki w zapłacie kary, Zamawiający może potrącić należną mu kwotę z dowolnej faktury Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 10.**

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8.000,00zł (słownie: osiem tysięcy złotych).**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed dniem zawarcia umowy w pełnej wysokości w formie ..... ( zgodnie z siwz).
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu będzie przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym.
4. Jeżeli Wykonawca wykona roboty zgodnie z umową to:
  - a) 70% zabezpieczenia zostanie mu zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po końcowym bezusterkowym odbiorze robót objętych niniejszą umową, potwierdzonym protokołem odbioru,
  - b) 30% pozostałego zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione Wykonawcy w ciągu 14 dni po upływie okresu rękojmi i gwarancji.
5. Wykonawca otrzyma zwrot całego zabezpieczenia kwotowego w przypadku:
  - a) wykonania robót zgodnie z umową,
  - b) terminowego usunięcia usterek i wad ujawnionych w czasie odbioru i w czasie rękojmi.
6. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie wad i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci zastępcze ich wykonanie ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań umowy.

#### **§ 11.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych ustaw właściwych dla przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd cywilny dla Siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana treści umowy, pod rygorem nieważności, może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej.

#### **§ 12.**

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**