

TERMOMODERNIZACJA PRZYCHODNI ZDROWIA POLEGAJĄCA NA OCIEPLENIU BUDYNKU POŁOŻONEGO PRZY UL. BŁOŃSKIEJ W PODKOWIE LEŚNEJ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres prac obejmuje:

- Roboty rozbiórkowe, demontażowe, budowlane i montażowe związane z ociepleniem budynku przychodni zdrowia, na które składają się:

1. Rozbiórka licowania z kamienia na ścianach, murkach i schodach.
2. Odkopanie części budynku.
3. Rozbiórka licowania z płytek lastrykowych i ceramicznych.
4. Przebicie otworów w ścianach o pow. do 0,05 m²
5. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powierzchni pionowych.
6. Docieplenie ścian piwnic z polistyrenu ekstrudowanego 8cm.
7. Zasypanie wykopów ziemią z odkładu.
8. Wykonanie wyprawy elewacyjnej, cienkowarstwowej z akrylowych tynków dekoracyjnych w części cokołowej ścian.
9. Montaż rusztowań zewnętrznych.
10. Demontaż desek z elewacji.
11. Rozebranie obicia z desek na elewacji frontowej.
12. Usunięcie stalowych konstrukcji wsporczych.
13. Rozebranie rur spustowych i obróbek blacharskich.
14. Demontaż instalacji odgromowej.
15. Demontaż zewnętrznego aparatu chłodzącego.
16. Demontaż balustrad balkonowych prostych.
17. Malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych- dwukrotnie.
18. Wykonanie osłon okien i drzwi z folii polietylenowej.
19. Odbicie i uzupełnienie odspojonych tynków zewnętrznych na ścianach.
20. Wyprostowanie przebiegu rury gazowej.
21. Docieplenie ścian, ościeży, gzymsów płytami styropianowymi.
22. Malowanie drabiny stalowej farbą olejną- dwukrotnie.
23. Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej: murki ogniowe i wymiana 3 szt. uszkodzonych parapetów.
24. Montaż rur spustowych.
25. Obsadzanie krątek wentylacyjnych.
26. Montaż instalacji odgromowej.
27. Montaż zewnętrznego aparatu chłodzącego.
28. Montaż balustrad balkonowych.
29. Wymiana oklejenia skrzydła drzwiowego- szalówką.
30. Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej.
31. Wywóz gruzu.

- Roboty rozbiórkowe i demontażowe wraz z robotami malarskimi budynku kotłowni przylegającym do budynku przychodni na które składają się:

1. Demontaż desek z elewacji.
2. Demontaż wsporników stalowych i drabiny.
3. Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji.

- Roboty rozbiórkowe i wykończeniowe wokół budynku przychodni (opaski, schody, tarasy), na które składają się:

1. Rozbiórka posadzek z płytek lastrykowych oraz podłoża pod posadzki zewnętrznie i schody na gruncie.
2. Ręczne wykopy.
3. Przygotowanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki.
4. Wykonanie odwodnienia nawierzchni- przebicie otworów.
5. Wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej grubości 6cm na posypce piaskowej.
6. Odtworzenie opaski z wyrobieniem spadku od budynku.
7. Montaż i wykonanie balustrad tarasowych z pochwytem stalowym.
8. Wywóz gruzu.

- Roboty izolacyjne w piwnicy budynku przychodni, na które składają się:

1. Zasypanie zagłębienia w piwnicy z zagęszczeniem.
2. Izolacja przeciwwilgociowa.
3. Wykonanie warstwy wyrównawczej z zaprawy cementowej z dodatkiem uszczelniającym.

Szczegółowy zakres prac wraz z ilościami zawiera przedmiar robót.

Wielkości określone w przedmiarze robót będą uważane za wartości docelowe.

Zamawiający wymaga, aby przed położeniem tynków na elewacji budynku przychodni Wykonawca wykonał próbne malowanie na ścianie - w celu uzgodnienia kolorystyki tynku i uzyskania akceptacji Zamawiającego.

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

- elewacja wschodnia i południowa
- elewacja zachodnia i północna