

## Rozdział II

### Umowa nr GMiL.342- .... / 2008

W dniu .....2008 r. w Podkowie Leśnej, pomiędzy Miastem Podkowa Leśna z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Akacjowa 39, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

**Andrzeja Kościelnego - Burmistrza Miasta Podkowa Leśna**

a firmą .....  
z/s .....  
zarejestrowaną w ..... pod nr ..... NIP .....,  
REGON ....., zwaną dalej Wykonawcą,  
reprezentowaną przez:

..... - .....

Umowę zawarto w wyniku postępowania o zamówienie publiczne w przetargu nieograniczonym na podstawie art.10 ust.1 oraz art.39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058)

#### § 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.

#### **ZIMOWE UTRZYMANIE DRÓG NA TERENIE MIASTA PODKOWA LEŚNA W SEZONIE 2008/2009**

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje zimowe utrzymanie nawierzchni ulic i chodników (wraz z miejscami parkingowymi) w ilości:

- 1) Odśnieżanie dróg utwardzonych 16,63 km (zgodnie z załącznikiem 1a).
- 2) Posypywanie piaskiem dróg 16,63 km (zgodnie z załącznikiem 1a).
- 3) Odśnieżanie chodników i zatok parkingowych 6 100 m<sup>2</sup> (zgodnie z załącznikiem 1b).
- 4) Posypywanie piaskiem chodników i zatok parkingowych 6 100 m<sup>2</sup> (zgodnie z zał. 1b).
- 5) Pozostałe ulice i chodniki w razie konieczności w cenach ofertowych.

#### § 2

##### **Obowiązki Wykonawcy:**

1. Odśnieżanie mechaniczne polegające na odgarnianiu /oczyszczeniu/ powierzchni jezdni ze śniegu pługami poprzez zgarnięcie pokrywy śnieżnej na część przykrawężnikową.
2. Z miejsc gdzie nie ma możliwości formowania wałów, nadmiar śniegu będzie wywożony w ramach ceny jednostkowej za usługę.
3. Posypywanie mechaniczne jezdni i chodników piaskiem będzie prowadzone celem nadania szorstkości nawierzchni lub likwidacji gołoledzi i oblodzeń (dopuszcza się warunkowo sypanie piaskiem z dodatkiem soli w stosunku 3:1).
4. Rozstawienie skrzynek ulicznych na piasek i systematyczne uzupełnianie w nich piasku oraz zdjęcie skrzynek po sezonie zimowym.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje także uprzątnięcie piasku i zmarzliny z ulic, chodników i zatok parkingowych, które jest uwzględnione w cenach określonych w ofercie.
6. Miejsca niebezpieczne o szczególnym znaczeniu takie jak ostre zakręty, zjazdy i skrzyżowania z liniami WKD winny być utrzymywane w należytych stanie ze szczególną starannością.

7. W wyjątkowych wypadkach prace obejmują skrzyżowania dróg wojewódzkich i powiatowych wskazane przez przedstawicieli Urzędu Miasta.
8. W przypadku występowania na drogach sytuacji wynikających z warunków atmosferycznych a wymagających podjęcia działań Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie rozpocząć akcję z własnej inicjatywy niezależnie od dnia tygodnia i pory doby w ciągu 1 godziny od zaistniałej konieczności interwencji kontynuując prace nieprzerwanie aż do uzyskania pozytywnego efektu końcowego.
9. W przypadku bardzo obfitych opadów śniegu, może zaistnieć konieczność odśnieżania i posypywania piaskiem dróg gruntowych.
10. Odśnieżanie i posypywanie dróg piachem należy rozpocząć w czasie nie dłuższym niż jedna godzina od wystąpienia opadów śniegu, tak aby utrzymać przejezdność i bezpieczeństwo ruchu. W przypadku wieczornych i nocnych opadów śniegu odpowiednio wcześniej aby umożliwić przejezdność głównych ulic od godziny szóstej rano.
11. W uzasadnionych przypadkach zakres i kolejność prac może podlegać koordynacji ze strony przedstawicieli Urzędu Miasta.
12. Wykonawca odpowiada za wszelkie zdarzenia wynikające z niewłaściwego wykonania obowiązków bez względu na zakres i stopień niewłaściwego zrealizowania zadań w stosunku do osób trzecich.
13. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

### § 3.

#### **Terminy realizacji.**

Strony uzgadniają następujący termin realizacji:

- rozpoczęcie w dniu podpisania umowy
- zakończenie 15.04.2009 r.

### § 4

#### **Wynagrodzenie.**

1. Strony ustalają, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wg ofertowych cen ryczałtowych jednostkowych oraz na podstawie rzeczywistego obmiaru usług objętych umową.

#### **2. Ceny jednostkowe Wykonawcy wg poz. określonych w ofercie.**

2.1 Cena za 1 km odśnieżania dróg utwardzonych – ..... zł brutto

(słownie: ..... złotych brutto)

2,2 Cena za 1 m<sup>2</sup> odśnieżania chodników i zatok parkingowych – ..... zł brutto

(słownie: ..... złotych brutto)

2.3 Cena za 1 km posypywania dróg utwardzonych piaskiem – ..... zł brutto

(słownie: ..... złotych brutto)

2.4 Cena za 1 m<sup>2</sup> posypywania chodników i zatok parkingowych piaskiem – ..... zł brutto

(słownie: ..... złotych brutto)

**Wszystkie ceny brutto zawierają podatek VAT w wysokości ....%.**

3. Wysokość cen jednostkowych określona w ust. 1 nie podlega zmianie w czasie obowiązywania niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może ubiegać się o dodatkowe wynagrodzenie z tytułu naprawy ewentualnych zniszczeń nawierzchni, chodników i innych elementów podczas wykonywania prac, zabezpieczenia i oznakowania terenu prac, które jest zobowiązany odtworzyć.

### § 5.

**Łączna wartość umowy nie przekroczy:**

1. netto ..... zł.  
(słownie: ..... złotych)
2. podatek VAT w wysokości: ... %
3. brutto ..... zł  
(słownie: ..... złotych)

#### § 6.

1. W przypadku bardzo obfitych opadów śniegu jeżeli zakres podstawowy ulegnie zwiększeniu o odśnieżanie i posypywanie dróg gruntowych, rozliczenie będzie następować na podstawie cen jednostkowych zapisanych w § 4 ust. 2 oraz na podstawie rzeczywistego obmiaru wykonanych prac.
2. W przypadku przedłużenia okresu odśnieżania powyżej daty 15.04.2009 r. na te usługi będzie zawarta odrębna umowa.

#### § 7.

**Odśnieżanie i sypanie piachem ulic i chodników nastąpi po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.**

**Zamawiający wyznacza osoby odpowiedzialne za nadzór nad prawidłową realizacją umowy**

.....

#### § 8.

**Fakturowanie i rozliczenie.**

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami VAT, wystawianymi comiesięcznie dla Urzędu Miasta w Podkowie Leśnej.
2. Należność z tytułu realizacji umowy będzie płatna na wskazane konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego po uprzednim dokonaniu odbioru prac i potwierdzeniu ilości i jakości wykonanej usługi.

#### § 9.

**Kary umowne.**

Strony ustalają kary umowne w następującej wysokości:

1. Wykonawca płaci kary umowne z tytułu nieterminowej realizacji prac 500 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego nie wywiązuje się z realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
  - a) wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi warunkami umowy,
  - b) nie przystąpienia przez Wykonawcę do wykonywania prac w ciągu 24 godzin od wystąpienia zimowych warunków atmosferycznych.
4. W przypadkach określonych w ust. 2 i 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 20% wartości umowy określonej w § 5.ust. 3 niniejszej umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. W razie zwłoki w zapłacie kary, Zamawiający może potrącić należną mu kwotę z dowolnej faktury Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### § 10.

1. Wykonawca wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych).**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostaje wniesione przed dniem zawarcia umowy w pełnej wysokości w formie .....
3. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy urzędu będzie przechowywane na oprocentowanym rachunku bankowym.
4. Wykonawca otrzyma zwrot całego zabezpieczenia kwotowego w przypadku wykonania robót zgodnie z umową.

#### § 11.

**Postanowienia Końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo Zamówień Publicznych i innych ustaw właściwych dla przedmiotu zamówienia.

2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd cywilny dla Siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana treści umowy, pod rygorem nieważności, może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej.

#### **§ 12.**

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**WYKAZ ULIC WRAZ Z OBMIAREM PRZEZNACZONYCH DO ZIMOWEGO  
UTRZYMANIA  
odśnieżanie  
(posypywanie)**

Lp	Nazwa ulicy	Dł. [km]	Data														
			Miesiąc.....														
1	2	3	4														
1	Brwinowska	1,00															
2	Jana Pawła II	1,00															
3	Jelenia	0,90															
4	Słowicza	1,07															
5	Lipowa	0,55															
6	Bukowa	1,10															
7	Gołębia	0,60															
8	Zachodnia	0,52															
9	Parkowa	1,10															
10	Kwiatowa	1,40															
11	Główna	0,94															
12	Myśliwska	0,77															
13	Wschodnia	0,32															
14	Akacjowa	1,20															
15	Modrzewiowa	1,30															
16	Kościelna	0,24															
17	Wrzosowa	0,40															
18	Sienkiewicza	0,38															
19	Błońska	0,25															
20	Lotnicza	0,10															
21	Lilpopa	0,25															
22	Bluszczowa	0,38															
23	Ogrodowa	0,30															
24	Wróbla	0,56															
	<b>Razem</b>	<b>16,63</b>															

**WYKAZ CHODNIKÓW I MIEJSC PARKINGOWYCH PRZEZNACZONYCH DO  
ZIMOWEGO UTRZYMANIA  
odśnieżanie (posypywanie)**

lp	Nazwa ulicy	Chodnik/ Parking m <sup>2</sup>	Data														
			Miesiąc.....														
1	2	3	4														
1	Brwinowska	3500/300															
2	Jana Pawła II	1500/200															
3	Główna	200/200															
4	Świerkowa	200															
	<b>Razem</b>	<b>6100</b>															

.....