

UMOWA NR /P/2007

z dnia

zawarta w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna przy ul. Akacjowej 39/41 w (05-807) Podkowie Leśnej pomiędzy:

Miastem Podkowa Leśna w imieniu i na rzecz którego działa

Burmistrz Miasta Andrzej Kościelny

z siedziba w Urzędzie Miasta w Podkowie Leśnej przy ul. Akacjowej 39/41, zwanym dalej ZAMAWIAJĄCYM

a,

właścicielem firmy,

z siedzibą w przy ul.....,

wpisanej do.....,

NIP:, REGON:,

zwanym dalej WYKONAWCĄ

W wyniku dokonania przez ZAMAWIAJĄCEGO wyboru oferty WYKONAWCY w przetargu nieograniczonym (art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Dz. U. Nr 19 poz. 177 z późn. zm.) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania :

1. W okresie od 01.01.2007 r. do 31.03.2007r. oraz od 01.11.2007r. do 31.12.2007 r.

- a. opróżnianie i wywóz śmieci z koszy ulicznych oraz sprzątanie terenu wokół koszy (na terenie całego miasta) w dniach od poniedziałku do piątku do godz. 8⁰⁰, w soboty do godz. 12⁰⁰ .
- b. sprzątanie pasa drogowego ulic: Brwinowskiej i Jana Pawła II - raz w tygodniu oraz :
Jeleniej, Lipowej, Lilpopa, Parkowej, Wschodniej, Króliczej, Kościelnej, Kwiatowej, Bukowej, Akacjowej, Modrzewiowej, Słowiczej, Sienkiewicza, Zachodniej, Gołębiej, Głównej, Myśliwskiej, Lotniczej, Błońskiej na odcinku Słowicza-Brwinowska, Wrzosowej, Bluszczowej dwa razy w miesiącu do 15 i 30 każdego miesiąca.
Sprzątanie pasa drogowego będzie polegało na zbieraniu śmieci.
- c. wywóz śmieci z cmentarza komunalnego dwa razy w tygodniu: środa i sobota do godz. 12⁰⁰

2. W okresie od 01.04.2007 r. do 31.10.2007 r.

- a. opróżnianie i wywóz śmieci z koszy ulicznych oraz sprzątanie terenu wokół koszy (na terenie całego miasta) w dniach od poniedziałku do piątku do godz. 8⁰⁰ , w soboty do godz. 12⁰⁰ .
- b. sprzątanie pasa drogowego ulic: Brwinowskiej, Jana Pawła II - raz w tygodniu, oraz:
Jeleniej, Lipowej, Lilpopa, Parkowej, Wschodniej, Króliczej, Kościelnej, Kwiatowej, Bukowej, Akacjowej, Modrzewiowej, Słowiczej, Sienkiewicza, Zachodniej, Gołębiej, Głównej, Myśliwskiej, Lotniczej, Błońskiej na odcinku Słowicza-Brwinowska, Wrzosowej, Bluszczowej do 15 – go każdego

miesiąca. Sprzątanie pasa drogowego będzie polegało na zbieraniu śmieci, czyszczeniu jezdni i zatok postojowych przy krawężnikach oraz zamiataniu chodników.

- c. wywóz śmieci z cmentarza komunalnego dwa razy w tygodniu: środa i sobota do godz. 12⁰⁰

3. W okresie od 01.04.2007 r. do 30.09.2007 r.

- a. koszenie trawy i chwastów zgodnie z harmonogramem ustalonym przez pracowników urzędu miasta dwa razy w miesiącu (dotyczy obszaru trzech parków miejskich i ciągów zieleni wzdłuż ulic : Brwinowskiej, Jana Pawła II, Lipowej, Głównej, Myśliwskiej, Sienkiewicza, Jeleniej, Gołębiej, Słowiczej, Lilpopa, Kościelnej, Lotniczej, Błońskiej na odcinku Słowicza - Brwinowska, Bukowej na odcinku 11-go Listopada-Graniczna). Skoszoną trawę należy zgrabić i wywieźć.

W miesiącu kwietniu zamiast koszenia wymienione w pkt. 3 lit. a ciągi trawników należy wygrabić i wywieźć wygrabioną trawę i liście.

- b. strzyżenie żywopłotów wzdłuż ulic Brwinowskiej , Jana Pawła II i Lipowej raz w miesiącu zgodnie z harmonogramem podanym przez pracowników Urzędu Miasta. Ścięte odrosty należy wywieźć

4. w zależności od warunków atmosferycznych, ale w nieprzekraczalnym terminie do 15.11.2007 r.

Zgrabienie i wywóz liści z obszaru dwóch parków miejskich usytuowanych przy ul. Akacyjowej oraz ciągów zieleni miejskiej wzdłuż ulic:

Brwinowskiej, Jana Pawła II, Lipowej, Głównej, Myśliwskiej, Sienkiewicza, Jeleniej, Gołębiej, Słowiczej, Lilpopa, Kościelnej, Lotniczej, Parkowej, Błońskiej na odcinku Słowicza - Brwinowska, Bukowej na odcinku 11-go Listopada-Graniczna, Kwiatowej na odcinku Parkowa-Paproci, Wrzosowej, Zachodniej.

5. Przez cały okres trwania umowy:

- a. interwencyjny wywóz nieczystości stałych zgromadzonych w workach z działek miejskich niezabudowanych.
- b. interwencyjny wywóz liści, bioodpadów i gałęzi wycinanych pod liniami energetycznymi – po wcześniejszym zgłoszeniu potrzeby wywozu przez pracownika urzędu. Wywóz ww. nieczystości powinien być zrealizowany w dniu zgłoszenia jeśli zgłoszenie nastąpi do godz. 12⁰⁰ , jeżeli zgłoszenie nastąpi po godz. 12⁰⁰ wywóz powinien nastąpić najpóźniej dnia następnego do godz. 16⁰⁰ .
- c. wywóz nieczystości stałych zgromadzonych w pojemnikach 110 l z terenu czterech domów komunalnych zapewniający czystość, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 2.

Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2007 r. do dnia 31.12.2007 r.

§ 3.

Strony ustalają, że wszelkie niezbędne do wykonania zlecenia urządzenia, maszyny i samochody zapewni Wykonawca.

§ 4.

Wykonawca nie może zlecić wykonania prac objętych niniejszą umową osobie trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 5.

1. Rozliczenie finansowe za wykonanie usług opisanych w §1 ust. 1,2 i 3 będzie następowało comiesięcznie w formie ryczałtu miesięcznego, którego kwotę ustala się na podstawie wyniku przetargu nieograniczonego.
 - a. za sprzątanie miasta w okresie od 01.01.2007 r. do 31.03.2007 r. oraz od 01.11.2007 r. do 31.12.2007 r.
wynosi za miesiączł. brutto
(słownie:)
w tym należny podatek VAT.
 - b. za sprzątanie miasta w okresie od 01.04.2007 r. do 31.10.2007 r.
wynosi za miesiąc brutto
(słownie:)
w tym należny podatek VAT.
 - c. za utrzymanie ciągów zieleni miejskiej w okresie od 01.04.2007 r. do 30.09.2007 r.
wynosi za miesiączł brutto
(słownie:)
w tym należny podatek VAT.
2. Rozliczenie finansowe za wykonanie usług opisanych w § 1 ust. 4 i 5 będzie następowało comiesięcznie na podstawie ilości rzeczywiście wywiezionych w danym miesiącu m³ i pojemników 110 l, oraz stawek jednostkowych, ustalonych na podstawie wyniku przetargu nieograniczonego:
 - a. za interwencyjny wywóz 1 m³ nieczystości stałych :
.....zł brutto .
(słownie :)
w tym należny podatek VAT
 - b. za wywóz 1 m³ liści i bio-odpadów ,a w szczególności gałęzi obcinanych pod liniami energetycznymi:
.....zł. brutto.
(słownie :)
w tym należny podatek VAT.
 - c. za wywóz 1 pojemnika 110 l nieczystości stałych z domów komunalnych :
..... zł. brutto.
(słownie:)
w tym należny podatek VAT.
3. Podstawą do rozliczeń Wykonawcy z Zamawiającym, będą faktury VAT składane comiesięcznie w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna oraz comiesięczny protokół odbioru wykonanych prac.
Zapłata należnego wynagrodzenia, będzie następowała przelewem na wskazane na fakturze konto w terminie 21 dni od daty złożenia faktury.

§ 6.

Łączna wartość zamówienia nie przekroczy zł brutto,

słownie : brutto

§ 7.

1. Całkowite zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy wynosi :
.....zł. (słownie.....
.....)

co stanowi 5% ceny całkowitej podanej w ofercie za cały czasokres trwania umowy.

Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia ww. kwoty przed podpisaniem niniejszej umowy.

2. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w ciągu 30 dni od wygaśnięcia niniejszej umowy.

§ 8.

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu comiesięczny harmonogram prac i będzie zgłaszał na bieżąco ich wykonanie.

2. Na koniec miesiąca Wykonawca sporządzi protokół z wykonanych prac, który podpisany przez strony umowy będzie podstawą do wystawienia faktury VAT.

3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, zostanie wyznaczony dodatkowy termin wykonania zakwestionowanych prac. Jeśli pomimo jego upływu prace nie zostaną wykonane Zamawiający zleci wykonanie prac innej firmie świadczącej podobne usługi na terenie gminy, a koszt zastępczego wykonania zostanie odliczony od kwoty ryczałtu za miesiąc, którego będzie dotyczyło zastępcze wykonanie.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku trzykrotnego pisemnie potwierdzonego nie wywiązania się z warunków umowy przez Wykonawcę.

§ 9.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności wprowadzonych zmian.

§ 10.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz 177 z póź zm.).

§ 11.

Średni kurs złotego w stosunku do euro stanowiący podstawę przeliczenia wartości zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 maja 2006r. (Dz. U. Nr 87, poz. 610 z dnia 24 maja 2006 r.) wynosi **4,3870**.

§ 12.

Umowę sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY