

WZÓR UMOWY Nr / D /2006

zawartej

W dniu 2006 r. w Urzędzie Miejskim w Podkowie Leśnej z siedzibą w (05-807) Podkowie Leśnej przy ul. Akacjowej 39/41, pomiędzy Miastem Podkowa Leśna, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Pana Andrzeja Kościelnego
a firmą: z siedzibą w,
zarejestrowaną w pod nr zwaną dalej Wykonawcą,
reprezentowaną przez

W wyniku wyboru oferty w przetargu nieograniczonym o wartości szacunkowej poniżej 60.000 EURO została zawarta niniejsza umowa o następującej treści:

§ 1.

Umowa zawarta jest na okres od 28 listopada 2006 r. do 15 kwietnia 2007 r.

§ 2.

Przedmiot i zakres rzeczowy.

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania - zgodnie z SIWZ oraz szczegółową specyfikacją techniczną- Zimowe utrzymanie dróg w Podkowie Leśnej.

§ 3.

Terminy realizacji.

Strony uzgadniają następujący termin realizacji:

- rozpoczęcie 28.11.2006 r.
- zakończenie 30.03. 2007 r.

prace związane z usunięciem piachu po sezonie zimowym
termin wykonania do 15.04.2007 r.

§ 4.

1. Obowiązki Wykonawcy związane z przedmiotem umowy.

- odśnieżanie dróg utwardzonych
- posypywanie piaskiem bez środków chemicznych oblodzonych nawierzchni dróg utwardzonych.
- odśnieżanie parkingów i zatok postojowych oraz chodników.
- posypywanie piachem bez środków chemicznych oblodzonych nawierzchni parkingów i zatok postojowych.
- posypywanie piachem w pierwszej kolejności skrzyżowań, przejazdów WKD i ulic o stromych podjazdach, dopuszcza się warunkowo sypanie piachem z dodatkiem soli w stosunku 3:1.
- rozstawienie skrzynek ulicznych na piasek i systematyczne uzupełnianie w nich piasku oraz zdjęcie skrzynek po sezonie zimowym.
- w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, wywóz zmarzliny z ulic, chodników, zatok postojowych i parkingów.
- usunięcie piachu z ulicy oraz chodników objętych zakresem zimowego utrzymania po zakończeniu sezonu zimowego.
- w przypadku bardzo obfitych opadów śniegu, może zaistnieć konieczność odśnieżania i posypywania piaskiem dróg gruntowych.

- obowiązek utrzymania dróg w stanie przejezdności i bezpieczeństwa ruchu również w soboty, niedziele i dni świąteczne.

Odsnieżanie i posypywanie dróg piachem należy rozpocząć w czasie nie dłuższym niż 1 godzina od wystąpienia opadów śniegu, tak aby utrzymać przejezdność i bezpieczeństwo ruchu. W przypadku wieczornych i nocnych opadów śniegu odpowiednio wcześniej aby umożliwić przejezdność głównych ulic od godziny szóstej rano.

2. Do dodatkowych obowiązków wykonawcy należy:

- sumienne i terminowe wykonanie prac związanych z utrzymaniem zimowym ulic i uzgodnieniami dokonywanymi w czasie realizacji przedmiotu umowy.
- gospodarowanie terenem od czasu jego przejścia od Zamawiającego do czasu wykonania i odbioru przedmiotu umowy, odpowiadając za szkody powstałe na tym terenie.
- utrzymanie terenu w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych
- prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę osób trzecich, pod rygorem odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody.

3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkodę wyrządzoną wykonywaniem przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.

§ 5.

Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają, że rozliczenie z Wykonawcą nastąpi wg. ofertowych cen jednostkowych i wielkości rzeczywiście wykonanych/ obmiar/.

2. Ceny ofertowe Wykonawcy wg. poz. określonych w ofercie.

-Cena za 1 km odsnieżania dróg utwardzonych – brutto

(słownie: brutto) x 16,63 km – brutto

(słownie: brutto)

-Cena za 1 m² odsnieżania chodników i zatok parkingowych – brutto x

6200 m² – zł brutto (słownie: brutto)

-Cena za 1 km posypywania dróg utwardzonych piaskiem – brutto

(słownie: brutto) x 16,63 km – brutto

(słownie : brutto)

-Cena za 1 m² posypywania chodników i zatok parkingowych piaskiem –

brutto x 6200 m² – brutto (słownie: brutto)

-Cena ryczałtu dobowego za pogotowie techniczne-brutto

(słownie:..... brutto)

Wszystkie ceny brutto zawierająpodatek VAT.

§ 6.

1. W przypadku bardzo obfitych opadów śniegu jeżeli zakres podstawowy ulegnie zwiększeniu o odsnieżanie i posypywanie dróg gruntowych, rozliczenie będzie następowało na podstawie cen jednostkowych zapisanych w § 5 ust. 2 i ilości rzeczywiście wykonanych prac.

2. sytuacja opisana w § 6. ust. 1 w żaden sposób nie wpłynie na zmianę kwoty ryczałtu za pogotowie techniczne.

3. Cena ryczałtu dobowego za pogotowie techniczne obejmuje :

- utrzymanie sprzętu i ludzi w ciągłej gotowości do odśnieżania i posypywania
- rozstawienie skrzynek z piaskiem, systematyczne w miarę potrzeb uzupełnianie ich piaskiem i usunięcie skrzynek po sezonie zimowym.

Ryczałt będzie płatny za każdą dobę nie wykonywania prac z uwagi na dogodne warunki atmosferyczne w okresie od 28.11.2006 r. do 30.03.2007 r.

§ 7.

Odśnieżanie i sypanie piachem ulic i chodników nastąpi po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym.

Zamawiający wyznacza osoby odpowiedzialne za nadzór nad prawidłową realizacją umowy Zbigniew Schreyner - kierownik referatu gospodarki miejskiej i inwestycji oraz Dorota Żurek - podinspektor.

§ 8.

1. Średni kurs złotego w stosunku do euro stanowiący podstawę przeliczania wartości zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 24 maja 2006 r. (Dz. U. Nr 87 poz. 610 z dnia 24.05.2006 r.) wynosi **4.3870**.

**2. Łączna wartość umowy nie przekroczy zł netto.
(słownie: netto)**

Do wartości umowy doliczony zostanie VAT w wysokości%.

§ 9.

Fakturowanie i rozliczenie.

1. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie fakturami VAT, wystawianymi comiesięcznie dla Urzędu Miasta w Podkowie Leśnej.
2. Należność z tytułu realizacji umowy będzie płatna na wskazane konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego po uprzednim dokonaniu odbioru prac.
3. Za nieterminowe regulowanie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe z uwzględnieniem ust.2.

§ 10.

Kary umowne.

Strony ustalają kary umowne w następującej wysokości:

1. Wykonawca płaci kary umowne :
 - a) z tytułu nieterminowej realizacji prac 0,3% wartości ustalonej w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
 - b) za spowodowanie przerwy w realizacji prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,3% wartości umowy ustalonej w § 8 ust. 2 za każdy dzień przerwy.
2. Zamawiający ma prawo do zaangażowania innych wykonawców na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego nie wywiązuje się z realizacji przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji prac w terminie wskazanym w umowie.
 - b) wykonywania prac niezgodnie z obowiązującymi warunkami umowy.
 - c) przerwania prac na okres dłuższy niż 3 dni.
4. W przypadkach określonych w ust.2 i 3 Wykonawca:
zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 20% wartości umowy

5. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w ustalonym w umowie terminie a zwłoka w płatności wynosi miesiąc.
 - b) Zamawiający odmówi bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru wykonanych prac.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11.

Postanowienia Końcowe.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. i innych ustaw właściwych dla przedmiotu zamówienia.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla Siedziby Zamawiającego.
3. Zmiana treści umowy, pod rygorem nieważności, może nastąpić za zgodą stron w formie pisemnej w postaci aneksu.

§ 12.

Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Załącznik nr 4

Załącznik nr 5

