

**Na podstawie art. 35 ustawy o gospodarce
nieruchomościami ogłaszam, iż opisana poniżej
nieruchomość jest przeznaczona do oddania w najem w
roku 2011**

Adres nieruchomości: Jana Pawła II 5 w Podkowie Leśnej

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: numer księgi wieczystej - WA1G/00024716/4, oznaczenie w ewidencji gruntów - obr.11 nr 38.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: najem dla podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na sprzedaży książek i świadczeniu innych usług.

Opis nieruchomości: pawilon handlowy o pow. 74,6 m² wraz z działką 100 m².

Termin zagospodarowania nieruchomości: nie później niż miesiąc po zawarciu umowy najmu.

Wysokość opłat z tytułu najmu: budynek wraz z terenem - 2900 zł (w tym obowiązująca stawka VAT).

Termin wnoszenia opłat: czynsz płatny z góry do 10-tego każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat: aktualizacja opłat w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszanych przez prezesa GUS. Aktualizacja następuje z początkiem roku kalendarzowego, niezależnie od daty zawarcia umowy.

Z up. Burmistrza Miasta
Malgorzata Wdowiak-Wojtków
Malgorzata Wdowiak-Wojtków
Kierownik Referatu
Planowania i Rozwoju Miasta