

GMiI.7624/21/09

## DECYZJA NR 01/09

### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227), a także § 3 ust.1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r., nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Urzędu Miejskiego w Podkowie Leśnej – Referatu Gospodarki Miejskiej i Inwestycji w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na:

„Przebudowie ulicy Bukowej i jej przedłużenia w Alei Lipowej w Podkowie Leśnej:

- 1) przebudowa ul. Bukowej na odcinku Rondo – ul. Podleśna w Podkowie Leśnej
- 2) realizacja ronda na skrzyżowaniu al. Lipowej, ul. Bukowej, Topolowej i Sosnowej w Podkowie Leśnej
- 3) przebudowa ul. Lipowej na odcinku ul. Jana Pawła – Rondo w Podkowie Leśnej na działkach ewidencyjnych:

-Bukowa: 208 obr.11, 124/8 obr.12, 124/7 obr.12, 124/6 obr.12, 124/1 obr.12,124/3 obr.12, 124/4 obr.12, 115/1 obr.12, 115/2 obr.12, 232/3 obr.12, 94 obr.12, 209/2 obr.12, 83 obr.12, 174 obr.12, 71 obr.12, 159 obr.12, 143 obr.12, 47 obr.12, 207/2 obr.11, 189 obr.11.

-Realizacja ronda: 162 obr.11, 50 obr.7, 79 obr.7, 124/8 obr.12, 161/2 obr.11, 174 obr.12, 208 obr.11.

-Lipowa: 50 obr.7, 49 obr.7, 59 obr.7, 161/2 obr.11, 161/1 obr.11”

bez przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko i po zasięgnięciu opinii Starosty Powiatowego w Grodzisku Mazowieckim oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim

**stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

#### 1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Po pierwsze - inwestycja polegać będzie na:

- 1) Przebudowie ul. Bukowej na odc. Rondo – ul. Podleśna, na odcinku długości 1006.76 m, polegającej na modernizacji nawierzchni jezdni, wymianie krawężników,

wykonaniu nawierzchni odcinków ulic poprzecznych, wymianie nawierzchni chodników i wykonaniu nowego chodnika na odcinku ul. 11 Listopada – granica opracowania, wykonaniu nawierzchni wjazdów i wykonaniu drenu z tłucznia kamiennego umożliwiającego prawidłowe odwodnienie ulicy. Na jezdni zaprojektowano wykonanie wstawek z kostki kamiennej na nowej podbudowie z tłucznia.

- 2) Przebudowie ul. Lipowej na odc. ul. Jana Pawła II – Rondo, długości 514.36 m, polegającej na modernizacji nawierzchni jezdni, wymianie krawężników na kamienne, wykonaniu ścieku przykrawężnikowego z obu stron jezdni z trzech rzędów kostki kamiennej i wykonaniu nowej nawierzchni opaski, wjazdów i ciągu pieszo – rowerowego. Na jezdni zaprojektowano wykonanie wstawek z kostki kamiennej na nowej podbudowie z tłucznia.
- 3) Realizacji ronda zlokalizowanego na skrzyżowaniu al. Lipowej, ul. Bukowej ul. Topolowej i ul. Sosnowej. Zaproponowane rondo ma średnicę zewnętrzną równą 26m, w tym 6m szerokości jezdni, 2 m szerokości pierścienia i 10 m średnicy wyspy środkowej. Promienie łuków wewnętrznych wlotów wynoszą – dla wjazdów na rondo 10m, dla zjazdów z ronda 12m.

## **2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska**

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie Podkowy Leśnej Miasta-Ogrodu wpisanego do rejestru zabytków jako układ urbanistyczny położony na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. Wzdłuż ulicy lipowej znajduje się aleja zabytkowych lip stanowiących pomnik przyrody. W pobliżu w Lesie Młochowskim znajdują się rezerwy przyrody, które znajdują się w bezpiecznej odległości od planowanego przedsięwzięcia.

Oceniając z kolei lokalizację planowanego przedsięwzięcia należy wskazać, że nie będzie ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,

Charakterystyka i karta informacyjna przedsięwzięcia stanowią załączniki do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

### **Uzasadnienie**

W dniu 06.07.2009 r. Urząd Miejski w Podkowie Leśnej - Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na podstawie art. 73 ust. 1 i art. 75 ust. 1 pkt. 4, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227) na realizację przedsięwzięcia polegającego:

„Przebudowie ulicy Bukowej i jej przedłużenia w Alei Lipowej w Podkowie Leśnej:

1. przebudowa ul. Bukowej na odcinku Rondo – ul. Podleśna w Podkowie Leśnej
2. realizacja ronda na skrzyżowaniu al. Lipowej, ul. Bukowej, Topolowej i Sosnowej w Podkowie Leśnej
3. przebudowa ul. Lipowej na odcinku ul. Jana Pawła – Rondo w Podkowie Leśnej na działkach ewidencyjnych:

- Bukowa: 208 obr.11, 124/8 obr.12, 124/7 obr.12, 124/6 obr.12, 124/1 obr.12,124/3 obr.12, 124/4 obr.12, 115/1 obr.12, 115/2 obr.12, 232/3 obr.12, 94 obr.12, 209/2 obr.12, 83 obr.12, 174 obr.12, 71 obr.12, 159 obr.12, 143 obr.12, 47 obr.12, 207/2 obr.11, 189 obr.11.
- Realizacja ronda: 162 obr.11, 50 obr.7, 79 obr.7, 124/8 obr.12, 161/2 obr.11, 174 obr.12, 208 obr.11.
- Lipowa: 50 obr.7, 49 obr.7, 59 obr.7, 161/2 obr.11, 161/1 obr.11”

Organ zważył co następuje:

Przedmiotowa inwestycja jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w oparciu o § 3 ust.1 pkt. 56 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r., Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) dla której może być wymagana ocena oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna przed wydaniem niniejszej decyzji zasięgnął opinii Starosty Grodzkiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grodzisku Mazowieckim, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Starosta Grodzki postanowieniem Nr WOŚ.7633-293/09 z dnia 27.07.2009 r.( data wpływu 28.07.2009 ) uznał możliwość odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grodzisku Mazowieckim opinia sanitarna z dnia 20.07.2009 roku ( data wpływu 24.07.2009 ) odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zapoznaniu z dokumentacją Burmistrz Miasta Podkowa Leśna postanowieniem Nr GMiI.7624/18/09 z dnia 28.07.2009 r. odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Stosownie do art. 49, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 73 § 1, art. 74 § 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227) zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz poinformowano o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i składania uwag i wniosków odnośnie przedmiotowego przedsięwzięcia. Zawiadomienie oraz ogłoszenie Nr GMiI.7624/12/2009 z dnia 08.07.2009 i Nr GMiI.7624/11/2009 z dnia 08.07.2009 r., umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Podkowie Leśnej oraz na stronie internetowej biuletynu informacji publicznej [www.bip.podkowalesna.pl](http://www.bip.podkowalesna.pl). Strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków odnośnie planowanej inwestycji.

W czasie realizacji prac należy podjąć takie działania jak:

- Używanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie
- Bezpyłowe cięcie kostki z zastosowaniem zwilżaczy
- Stosowanie materiałów posiadających atesty
- Usuwanie z pasa ulicy odpadów materiałowych powstałych w czasie robót

- Wykonywanie prac ziemnych w pobliżu drzew oraz zabytkowych lipach prowadzone będzie w okresie w którym wpływ prac na kondycje drzew będzie najmniejszy najlepiej poza okresem wegetacji, zgodnie z zaleceniami Konserwatora Przyrody – zabezpieczenie pni i korzeni drzew zgodnie ze sztuką ogrodniczą.

W trakcie eksploatacji nawierzchni do rozwiązań chroniących środowisko należy podjąć takie działania jak:

- Konserwacja odwodnienia ulicy Bukowej do drenu, w przypadku ulicy Lipowej do istniejących studni chłonnych.
- Utrzymanie czystości nawierzchni
- Usuwanie ewentualnych uszkodzeń nawierzchni
- W okresie zimowym usuwanie śniegu z jezdni i chodników oraz likwidowanie śliskości nawierzchni przez posypanie piaskiem.

Roboty ziemne związane z przebudową nawierzchni ulic oraz ronda będą wykonane w ok. 90% mechanicznie oraz ok. 10% ręcznie.

Podbudowa pod projektowane nawierzchnie z kruszyw naturalnych

Zagęszczenie poszczególnych warstw podbudowy przy użyciu walców mechanicznych

Ułożenie nawierzchni chodników z kostki betonowej, zagęszczenie nawierzchni – mechanicznie.

Realizacja zadania inwestycyjnego odbywać się będzie w pasie istniejących dróg.

Bukowa:

Woda opadowa z projektowanych nawierzchni jezdni, chodników będzie odprowadzana poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne odprowadzona będzie, do projektowanego drenu z tłucznia kamiennego zlokalizowanego po zachodniej stronie jezdni jako pobocze.

Projektowany dren szerokość średnio 1.30 m głębokości 0.50 m. Do wykonania drenu należy użyć tłucznia kamiennego 31.5/63. Na wysokości 35 cm od dna drenu należy go owinąć geowłókniną separacyjną

Lipowa:

Woda opadowa z projektowanych nawierzchni jezdni, chodników poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne odprowadzona będzie do istniejących studni chłonnych.

Wykonanie nowych nawierzchni zlikwiduje dotychczasowe uciążliwości dla mieszkańców wynikające z nierówności na jezdni oraz chodnikach jak również zmniejszy hałas powodowany przez przejeżdżające samochody, wpłynie na poprawę płynności ruchu oraz w konsekwencji zmniejszenie zanieczyszczenia spalinami. Zanieczyszczone wody deszczowe z nawierzchni będą prawidłowo odprowadzone do studni chłonnych poprzez zaprojektowane дренаże z tłucznia kamiennego co również wpłynie na poprawę jakości gleb i szaty roślinnej w obrębie inwestycji a w szczególności Aleji Lipowej – pomnika przyrody.

W ocenie organu zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko podczas budowy oraz eksploatacji wykluczą negatywny wpływ na środowisko naturalne.

Zmiany w środowisku wynikające z prowadzenia prac budowlanych będą miały charakter bezpośredni, krótkotrwały

Oceniając z kolei lokalizację planowanego przedsięwzięcia należy wskazać, że nie jest ono zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu

wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich lub leśnych, w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych,

Lokalizacja i charakter przedsięwzięcia wykluczają możliwość znaczącego oddziaływania na obszary **Natura 2000**. Wykluczono także możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Ponadto z uwagi na zakres planowanej inwestycji w ocenie organu nie wystąpi możliwość kumulowania się oddziaływań, zaś wykorzystanie zasobów naturalnych, ryzyko emisji lub wystąpienia poważnej awarii przemysłowej nie zaistnieje.

Reasumując, spełnienie przez inwestora wskazanych wymagań przy realizacji i eksploatacji przedmiotowej inwestycji sprawi, że nie będzie ona negatywnie oddziaływać na środowisko oraz życie i zdrowie ludzi.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

### **pouczenie**

Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie za pośrednictwem Burmistrza Miasta Podkowa Leśna w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227). Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

*Z up. Burmistrz Miasta  
Podkowy Leśnej  
Z-ca Burmistrza Miasta  
/-/  
Małgorzata Stępień-Przygoda*

### **Otrzymuje**

1. Referat Gospodarki Miejskiej i Inwestycji Urzędu Miasta Podkowa Leśna

### **Do wiadomości:**

1. Strony postępowania w drodze obwieszczenia

### **Zamieszczono:**

1. Na stronie internetowej [www.podkowalesna.bip.pl](http://www.podkowalesna.bip.pl)
2. Na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Podkowa Leśna

**Załącznik do decyzji nr 01/09 z dnia 10.08.2009 r., GMiL.7624/21/09  
o środowiskowych uwarunkowaniach**

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na budowie ronda wraz z wlotami Al. Lipowej, ul. Bukowej ul. Topolowej i ul. Sosnowej wraz z przebudową ul. Bukowej i Al. Lipowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Mieście – Ogrodzie Podkowa Leśna wpisanym w całości jako układ urbanistyczny do rejestru zabytków, położonym na Pd-zach. 25 km. od Warszawy na Równinie Łowicko-Błońskiej.

Bukowa:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Bukowej na odc. Rondo – ul. Podleśna, na odcinku długości 1006.76 m, polegająca na modernizacji nawierzchni jezdni, wymianie krawężników, wykonaniu nawierzchni odcinków ulic poprzecznych, wymianie nawierzchni chodników i wykonaniu nowego chodnika na odcinku ul. 11 Listopada – granica opracowania, wykonaniu nawierzchni wjazdów i wykonaniu drenu z tłucznia kamiennego umożliwiającego prawidłowe odwodnienie ulicy. Na jezdni zaprojektowano wykonanie wstawek z kostki kamiennej na nowej podbudowie z tłucznia ( 50 m nawierzchni asfaltowej, wstawka szerokości 3.0 m nawierzchni kamiennej). Nawierzchnia kamienna wbudowana będzie na tym samym poziomie co nawierzchnia asfaltowa (nie będzie wyniesiona).

Lipowa:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Lipowej na odc. ul. Jana Pawła II – Rondo, długości 514.36 m, polegająca na modernizacji nawierzchni jezdni, wymiana krawężników na kamienne, wykonanie ścieku przykrawężnikowego z obu stron jezdni z trzech rzędów kostki kamiennej wykonanie nowej nawierzchni opaski, wjazdów i ciągu pieszo – rowerowego . Na jezdni zaprojektowano wykonanie wstawek z kostki kamiennej na nowej podbudowie z tłucznia ( 35m nawierzchni asfaltowej, wstawka szerokości 3.0 m nawierzchni kamiennej). Nawierzchnia kamienna wbudowana będzie na tym samym poziomie co nawierzchnia asfaltowa (nie będzie wyniesiona).

Rondo:

Rondo zlokalizowane ma być na skrzyżowaniu al. Lipowej, ul. Bukowej ul. Topolowej i ul. Sosnowej. Zaprojektowane rozwiązanie to wymaga zamknięcia przedłużenia ul. Bukowej po stronie pld. – Zach w pierwszym etapie realizacji.

Zaproponowano lokalizację ronda w taki sposób i o takich rozmiarach by możliwa była prawidłowa komunikacja na czterech wlotach ronda, dająca jednocześnie możliwość dobudowania bez zakłóceń ruchu dodatkowego wlotu przedłużenia ul. Bukowej w drugim etapie.

Zaproponowane rondo ma średnicę zewnętrzną równą 26m, w tym 6m szerokości jezdni, 2 m szerokości pierścienia i 10 m średnicy wyspy środkowej. Promienie łuków wewnętrznych wlotów wynoszą – dla wjazdów na rondo 10m, dla zjazdów z ronda 12m.

*Z up. Burmistrz Miasta  
Podkowy Leśnej  
Z-ca Burmistrza Miasta  
/-/  
Małgorzata Stępień-Przygoda*

## **KARTA INFORMACYJNA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Zgodnie z Dz. U. Nr 199 – Ustawa z dnia 03.10.2008r.

**Przebudowa ulicy Bukowej i jej przedłużenia w Alei Lipowej w Podkowie Leśnej:**

- 1) przebudowa ul. Bukowej na odcinku Rondo – ul. Podleśna w Podkowie Leśnej
- 4) realizacja ronda na skrzyżowaniu al. Lipowej, ul. Bukowej, Topolowej i Sosnowej w Podkowie Leśnej
- 5) przebudowa ul. Lipowej na odcinku ul. Jana Pawła – Rondo w Podkowie Leśnej

Realizacja zadania inwestycyjnego na działkach:

- Bukowa: 208 obr.11, 124/8 obr.12, 124/7 obr.12, 124/6 obr.12, 124/1 obr.12, 124/3 obr.12, 124/4 obr.12, 115/1 obr.12, 115/2 obr.12, 232/3 obr.12, 94 obr.12, 209/2 obr.12, 83 obr.12, 174 obr.12, 71 obr.12, 159 obr.12, 143 obr.12, 47 obr.12, 207/2 obr.11, 189 obr.11.
- Realizacja ronda: 162 obr.11, 50 obr.7, 79 obr.7, 124/8 obr.12, 161/2 obr.11, 174 obr.12, 208 obr.11.
- Lipowa: 50 obr.7, 49 obr.7, 59 obr.7, 161/2 obr.11, 161/1 obr.11.

**Inwestor:**

**Miasto Podkowa Leśna  
05-807 Podkowa Leśna  
ul. Akacjowa 39/41**

**Projektant:**

**FIRMA G..A..B..I..  
00-714 Warszawa  
ul. Czerniakowska 28B /18**

**Maj 2009 r.**

*Doradca ds. Inwestycji  
Burmistrza Miasta  
Podkowy Leśnej  
/-/  
Grzegorz Lewandowski*

## **1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.**

Przedsięwzięcie polega na budowie ronda wraz z wlotami Al. Lipowej, ul. Bukowej ul. Topolowej i ul. Sosnowej wraz z przebudową ul. Bukowej i Al. Lipowej. Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w Mieście – Ogrodzie Podkowa Leśna wpisanym w całości jako układ urbanistyczny do rejestru zabytków, położonym na Pd-zach. 25 km. od Warszawy na Równinie Łowicko-Błońskiej.

Przedsięwzięcie zakwalifikowano jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie rozporządzenia § 3 ust.1 pkt. 56 Rady Ministrów z dnia 9 listopada w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko ( Dz. U. Nr 257 z 2004 roku poz. 2573 ze zm.)

Bukowa:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Bukowej na odc. Rondo – ul. Podleśna, na odcinku długości 1006.76 m, polegająca na modernizacji nawierzchni jezdni, wymianie krawężników, wykonaniu nawierzchni odcinków ulic poprzecznych, wymianie nawierzchni chodników i wykonaniu nowego chodnika na odcinku ul. 11 Listopada – granica opracowania, wykonaniu nawierzchni wjazdów i wykonaniu drenu z tłucznia kamiennego umożliwiającego prawidłowe odwodnienie ulicy. Na jezdni zaprojektowano wykonanie wstawek z kostki kamiennej na nowej podbudowie z tłucznia ( 50 m nawierzchni asfaltowej, wstawka szerokości 3.0 m nawierzchni kamiennej). Nawierzchnia kamienna wbudowana będzie na tym samym poziomie co nawierzchnia asfaltowa (nie będzie wyniesiona).

Lipowa:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Lipowej na odc. ul. Jana Pawła II – Rondo, długości 514.36 m, polegająca na modernizacji nawierzchni jezdni, wymiana krawężników na kamienne, wykonanie ścieku przykrawężnikowego z obu stron jezdni z trzech rzędów kostki kamiennej wykonanie nowej nawierzchni opaski, wjazdów i ciągu pieszo – rowerowego . Na jezdni zaprojektowano wykonanie wstawek z kostki kamiennej na nowej podbudowie z tłucznia ( 35m nawierzchni asfaltowej, wstawka szerokości 3.0 m nawierzchni kamiennej). Nawierzchnia kamienna wbudowana będzie na tym samym poziomie co nawierzchnia asfaltowa (nie będzie wyniesiona).

Rondo:

Rondo zlokalizowane ma być na skrzyżowaniu al. Lipowej, ul. Bukowej ul. Topolowej i ul. Sosnowej. Zaprojektowane rozwiązanie to wymaga zamknięcia przedłużenia ul. Bukowej po stronie pld. – Zach w pierwszym etapie realizacji.

Zaproponowano lokalizację ronda w taki sposób i o takich rozmiarach by możliwa była prawidłowa komunikacja na czterech wlotach ronda, dająca jednocześnie możliwość dobudowania bez zakłóceń ruchu dodatkowego wlotu przedłużenia ul. Bukowej w drugim etapie.

Zaproponowane rondo ma średnicę zewnętrzną równą 26m, w tym 6m szerokości jezdni, 2 m szerokości pierścienia i 10 m średnicy wyspy środkowej. Promienie łuków wewnętrznych wlotów wynoszą – dla wjazdów na rondo 10m, dla zjazdów z ronda 12m.



## **2. Powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycia nieruchomości szatą roślinną.**

Bukowa:

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości to 1,09 ha na jezdni głównej ul. Bukowej oraz 0,35 ha na ulicach poprzecznych.

Obecnie na działce znajduje się jezdnia z jednostronnym chodnikiem oraz wjazdy do posesji prywatnych

Po przebudowie ulica pełnić będzie dotychczasowe funkcje

Nie zmieni się również charakter mieszkaniowy przyległych posesji.

Lipowa:

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości to 1,15 ha.

Obecnie na działce znajduje się jezdnia z jednostronnym chodnikiem oraz wjazdy do posesji prywatnych

Po przebudowie ulica pełnić będzie dotychczasowe funkcje

Nie zmieni się również charakter mieszkaniowy przyległych posesji.

Rondo:

Powierzchnia zajmowanej nieruchomości to 0,3 ha.

Obecnie na działce znajduje się skrzyżowanie częściowo skanalizowane o pięciu wlotach, chodnik wzdłuż ul. Bukowej oraz wjazdy do posesji prywatnych.

Po przebudowie skrzyżowanie pełnić będzie dotychczasowe funkcje, w pierwszym etapie zamknięty będzie wlot przedłużenia ul. Bukowej po stronie półd. – zach.

Nie zmieni się również charakter mieszkaniowy przyległych posesji.

### **2.1. Stan istniejący.**

Bukowa:

Ulica Bukowa, w stanie istniejącym, ma szerokość 5.00 m. Po stronie wschodniej przy krawężniku zlokalizowany jest chodnik o zmiennej, nie normatywnej szerokości.

Ulica Bukowa ma skrzyżowania z następującymi, istniejącymi ulicami:

- ul. Brzozową (nawierzchnia gruntowa) – skrzyżowanie teowe z zachodniej strony
- ul. Jaworową (nawierzchnia gruntowa) – skrzyżowanie teowe z zachodniej strony
- ul. Dębową (nawierzchnia gruntowa) – skrzyżowanie teowe ze wschodniej strony
- ul. Wschodnią (nawierzchnia asfaltowa szerokości 5.00 m) – skrzyżowanie teowe z zachodniej strony
- ul. Grabową (nawierzchnia gruntowa) – pełne skrzyżowanie
- ul. Sosnową (nawierzchnia gruntowa) – pełne skrzyżowanie
- ul. 11 Listopada (nawierzchnia gruntowa) – pełne skrzyżowanie
- ul. Cichą (nawierzchnia gruntowa) – skrzyżowanie teowe ze wschodniej strony
- ul. Cichą (nawierzchnia gruntowa) – skrzyżowanie teowe z zachodniej strony
- granica opracowania – ul. Podleśna.

W stanie istniejącym ul. Bukowa ma nawierzchnię asfaltową. Na podstawie odwiertów rdzeniowych stwierdzono, że:

- na odcinku od ul. Topolowej do ul. Jaworowej nawierzchnia z betonu asfaltowego ma grubość 10.5 cm, podbudowa z żużla grubości ok. 10 cm
- na odcinku od ul. Jaworowej do ul. Grabowej nawierzchnia z betonu asfaltowego ma grubość 14.5 cm, podbudowa z bruku kamiennego grubości ok. 12 cm
- na odcinku od ul. Grabowej do granicy opracowania nawierzchnia z betonu asfaltowego ma grubość 9 cm, podbudowa z tłucznia grubości ok. 13 cm.

W stanie istniejącym odwodnienie ulicy powierzchniowe. Ze względu na istniejące rozwiązanie wysokościowe po opadach atmosferycznych występują liczne zastoiska wody.

Po obu stronach ulicy, w przeważającej części, znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Na odcinku od ul. Cichej do granicy opracowania, po wschodniej stronie ulicy, znajdują się liczne istniejące drzewa.

Lipowa:

Ulica Lipowa, w stanie istniejącym, ma szerokość 5.00 m i nawierzchnię asfaltową w obramowaniu z krawężników betonowych. Po stronie południowej przy krawężniku zlokalizowana jest opaska szerokości około 1.20 m o nawierzchni z chodnikowych płyt betonowych. Pomiedzy opaską a istniejącymi ogrodzeniami rośnie rząd lip. Po stronie północnej jezdni znajdują się dwa rzędy lip, jeden przy krawężniku jezdniowym, a drugi przy istniejących ogrodzeniach. Pomiedzy tymi dwoma rzędami lip zlokalizowany jest ciąg pieszy o nawierzchni gruntowej. Służy on również do obsługi komunikacyjnej przyległych posesji. Dojazd do ciągu pieszego od ul. Lipowej dwoma wjazdami.

W stanie istniejącym odwodnienie ulicy do istniejących studni chłonnych.

Po obu stronach ulicy, w przeważającej części, znajduje się zabudowa jednorodzinna.

W dalszej części opracowania zamieszczono inwentaryzację zieleni niezbędną do wykonania projektu drogowego.

Wzdłuż Alei Lipowej rośnie w trzech rzędach aleja lip drobnolistnych wpisanych do rejestru pomników przyrody pod numerem 168

Rondo:

Obecnie zlokalizowane jest tam skrzyżowanie częściowo skanalizowane z pierwszeństwem przejazdu wzdłuż alei Lipowej i ulicy Bukowej. Skrzyżowanie to jest nieczytelne dla uczestników ruchu, ograniczona jest widoczność zarówno na wlotach podporządkowanych jak i z pierwszeństwem przejazdu, co generuje kolizje i stwarza zagrożenie dla uczestników ruchu.

Skrzyżowanie to jest najbardziej newralgicznym punktem w ciągu al. Lipowej ul. Bukowej oraz ulicy.

W miejscu tym planowane jest rondo mające na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu poprzez uspokojenie i uczynienie go.

## **2.2. Stan projektowany.**

Bukowa:

Geometria jezdni ulicy Bukowej nie ulega zmianie. Jezdnia szerokości 5.00, tak samo jak w stanie istniejącym. Po wschodniej stronie ulicy na odcinku od ul. Topolowej do ul. 11 Listopada, chodnik zlokalizowany będzie przy krawężniku. Jego szerokość jest zmienna, uzależniona od odległości krawężnika jezdniowego do istniejących ogrodzeń posesji. Na odcinku od ul. 11 Listopada do granicy opracowania, ze względu na istniejące drzewa,

zaprojektowano chodnik przy istniejących ogrodzeniach, oddalony od jezdni. Chodnik ten ma szerokość 2.0 m. Długości odcinków wykonania nawierzchni na poszczególnych ulicach poprzecznych wynikają z konieczności zapewnienia prawidłowego odwodnienia powierzchniowego.

Wjazdy do indywidualnych posesji szerokości 3.00 m, dojścia do furtek szerokości 1.50 m. Rozwiązanie wysokościowe dostosowane zostało do istniejących rzędnych ulic poprzecznych oraz do możliwości prawidłowego odprowadzenia wód opadowych z nawierzchni jezdni. Woda opadowa z modernizowanej jezdni odprowadzona będzie dzięki projektowanym spadkom podłużnym i poprzecznym do projektowanego drenu z tłucznia kamiennego zlokalizowanego po zachodniej stronie jezdni.

Lipowa:

Ulica Lipowa, w stanie istniejącym, ma szerokość 5.00 m i nawierzchnię asfaltową w obramowaniu z krawężników betonowych. Po stronie południowej przy krawężniku zlokalizowana jest opaska szerokości około 1.20 m o nawierzchni z chodnikowych płyt betonowych. Pomiędzy opaską a istniejącymi ogrodzeniami rośnie rząd lip. Po stronie północnej jezdni znajdują się dwa rzędy lip, jeden przy krawężniku jezdniowym, a drugi przy istniejących ogrodzeniach. Pomiędzy tymi dwoma rzędami lip zlokalizowany będzie ciąg spacerowy 3 metrowy z kostki kamiennej Służy on również do obsługi komunikacyjnej przyległych posesji. Dojazd do ciągu pieszego od ul. Lipowej dwoma wjazdami.

W stanie istniejącym odwodnienie ulicy do istniejących studni chłonnych.

Po obu stronach ulicy, w przeważającej części, znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Rondo:

Etap pierwszy zakłada realizację ronda wraz z wlotami al. Lipowej, ul. Bukowej ul. Topolowej i ul. Sosnowej. Rozwiązanie to wymaga zamknięcia przedłużenia ul. Bukowej po stronie pld. - zach.

Zaproponowano lokalizację ronda w taki sposób i o takich rozmiarach by możliwa była prawidłowa komunikacja na czterech wlotach ronda, dająca jednocześnie możliwość dobudowania bez zakłóceń ruchu dodatkowego wlotu przedłużenia ul. Bukowej w drugim etapie.

Zaproponowane rondo ma średnicę zewnętrzną równą 26m, w tym 6m szerokości jezdni, 2m szerokości pierścienia i 10m średnicy wyspy środkowej. Promienie łuków wewnętrznych wlotów wynoszą – dla wjazdów na rondo 10m, dla zjazdów z ronda 12m.

Wloty al. Lipowej i ul. Bukowej są najbardziej obciążone ruchem, dlatego też na wlotach al. Lipowej i ul. Bukowej zastosowano azyle mające na celu separację kierunku ruchu na wjeździe i zjeździe oraz poprawę bezpieczeństwa ruchu pieszych na przejściach przez jezdnie.

Wzdłuż al. Lipowej zlokalizowany jest ciąg spacerowy będący częścią szlaku łączącego park miejski z lasem Młochowskim. Przejście tego ciągu przez al. Lipową w rejonie ronda zaproponowano z azylem i z oddzielnym i oznaczonym przejściem pieszym i rowerowym. W etapie pierwszym przewidziano jedynie przejście przez al. Lipową ciągu spacerowego.

### **2.3. Szata roślinna.**

Wzdłuż ulicy Bukowej rosną dąb, akacje, czeremchy i lipa. Drzewa zostaną poddane pielęgnacji w celu poprawienia ich zdrowotności i poprawie warunków bezpieczeństwa. Drzewa aktualnie wrastają w pas drogowy.

Wzdłuż Alei Lipowej rośnie w trzech rzędach aleja 100 letnich lip drobnolistnych wpisanych do rejestru pomników przyrody pod numerem 168. W ramach przebudowy ulicy zostaną również wykonane zabiegi pielęgnacyjne lip w celu poprawienia ich kondycji zdrowotnej. Drzewa istniejące wymagają usunięcia suchych i zagrażających konarów. Wykonane zostaną również nowe nasadzenia wzdłuż ciągu spacerowego z roślin cieniulubnych takich jak bluszcz , cis pospolity itp. Zgodnie z zatwierdzonym przez Konserwatora Zabytków w Warszawie projektem zieleni i malej architektury ( decyzja nr 1556/07 z dnia 6.11.2007 )

#### **2.4. Odwodnienie.**

Bukowa:

Woda opadowa z projektowanych nawierzchni jezdni, chodników poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne odprowadzona będzie, do projektowanego drenu z tłucznia kamiennego zlokalizowanego po zachodniej stronie jezdni jako pobocze.

Projektowany dren szerokość średnio 1.30 m głębokości 0.50 m. Do wykonania drenu należy użyć tłucznia kamiennego 31.5/63. Na wysokości 35 cm od dna drenu należy go owinąć geowłókniną separacyjną

Lipowa:

Woda opadowa z projektowanych nawierzchni jezdni, chodników poprzez odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne odprowadzona będzie do istniejących studni chłonnych.

#### **2.5. Teren do budowy.**

Dla przedłożonego zakresu robót nie jest konieczne pozyskiwanie gruntów od prywatnych właścicieli.

Realizacja zadania inwestycyjnego odbywać się będzie w pasie istniejących dróg.

### **3. Rodzaj technologii.**

Roboty ziemne związane z przebudową nawierzchni ulic oraz ronda będą wykonane w ok. 90% mechanicznie oraz ok. 10% ręcznie.

Podbudowa pod projektowane nawierzchnie z kruszyw naturalnych

Zagęszczenie poszczególnych warstw podbudowy przy użyciu walców mechanicznych

Ułożenie nawierzchni chodników z kostki betonowej, zagęszczenie nawierzchni – mechanicznie.

### **4. Warianty przedsięwzięcia.**

#### **Wariant I**

Nawierzchnie istniejących jezdni ulic – bez zmian – wg stanu istniejącego.

W przypadku skrzyżowania ulic Lipowej, ul. Bukowej, Topolowej i Sosnowej – nie wykonywanie ronda – wg stanu istniejącego.

#### Wariant II

Przyjęcie przebudowy ulica oraz budowa ronda wg opisu w punkcie 2.2.

### **5. Przewidywana ilość wykorzystanej wody i innych surowców, materiałów, paliw i energii.**

Bukowa:

- Woda 360 m<sup>3</sup>
- Oleje napędowe 800 dm<sup>3</sup>
- SMA 5464 m<sup>2</sup>
- Beton asfaltowy 185 m<sup>3</sup>
- Kostka betonowa 2016 m<sup>2</sup>
- Kostka kamienna 285 m<sup>2</sup>
- Kruszywa naturalne i piasek 1330 m<sup>3</sup>
- Krawężnik kamienny 2577 m
- Obrzeże betonowe 907 m
- Beton 170 m<sup>3</sup>
- Geowłóknina separacyjna 3600 m<sup>2</sup>

Lipowa:

- Woda 200 m<sup>3</sup>
- Oleje napędowe 400 dm<sup>3</sup>
- SMA 1994 m<sup>2</sup>
- Beton asfaltowy 61 m<sup>3</sup>
- Kostka kamienna 2074 m<sup>2</sup>
- Płyty kamienne 1806 m<sup>2</sup>
- Kruszywa naturalne i piasek 890 m<sup>3</sup>
- Krawężnik kamienny 1258 m
- Obrzeże betonowe 1935 m
- Beton 70 m<sup>3</sup>

Rondo:

- Woda 80 m<sup>3</sup>
- Oleje napędowe 150 dm<sup>3</sup>
- SMA 1200 m<sup>2</sup>
- Beton asfaltowy 120 m<sup>3</sup>
- Kostka kamienna 80 m<sup>2</sup>
- Płyty kamienne 40 m<sup>2</sup>
- Kruszywa naturalne i piasek 450 m<sup>3</sup>
- Krawężnik betonowy 350 m
- Kostka betonowa 100 m<sup>2</sup>
- Obrzeże betonowe 200 m
- Beton 40 m<sup>3</sup>

## **6. Rozwiązania chroniące środowisko.**

Do rozwiązań chroniących środowisko w czasie realizacji prac należy zaliczyć takie działania jak:

- Używanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie
- Bezpyłowe cięcie kostki z zastosowaniem zwilżaczy
- Stosowanie materiałów posiadających atesty
- Usuwanie z pasa ulicy odpadów materiałowych powstałych w czasie robót
- Wykonywanie prac ziemnych w pobliżu drzew oraz zabytkowych lipach prowadzone będzie w okresie w którym wpływ prac na kondycje drzew będzie najmniejszy najlepiej poza okresem wegetacji, zgodnie z zaleceniami Konserwatora Przyrody – zabezpieczenie pni i korzeni drzew zgodnie ze sztuką ogrodniczą

W trakcie eksploatacji nawierzchni do rozwiązań chroniących środowisko należy uznać:

- Uporządkowanie odwodnienia ulicy Bukowej poprzez odprowadzenie wody do projektowanego drenu, w przypadku ulicy Lipowej do istniejących studni chłonnych.
- Utrzymanie czystości nawierzchni
- Usuwanie ewentualnych uszkodzeń nawierzchni
- W okresie zimowym usuwanie śniegu z jezdni i chodników oraz likwidowanie śliskości nawierzchni przez posypanie piaskiem.

## **7. Rodzaje i przewidywana ilość wprowadzonych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko.**

Wprowadzone do środowiska czynniki powstałe w trakcie realizacji robót np. hałas, pył, spaliny będą miały charakter znikomy i czasowy.

Planowane inwestycje nie spowodują zanieczyszczenia środowiska.

Wykonanie nowych nawierzchni zlikwiduje dotychczasowe uciążliwości dla mieszkańców wynikające z nierówności na jezdni oraz chodnikach jak również zmniejszy hałas powodowany przez przejeżdżające samochody, wpłynie na poprawę płynności ruchu oraz w konsekwencji zmniejszenie zanieczyszczenia.

## **8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko.**

Planowane inwestycje nie będą oddziaływały transgranicznie.

## **9. Obszar podlegający ochronie na podstawie ustawy z 16.04.2004 r. o ochronie przyrody znajdujący się w zasięgu znacznego oddziaływania przedsięwzięcia.**

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie Podkowy Leśnej Miasta-Ogrodu wpisanego do rejestru zabytków jako układ urbanistyczny położonym na terenie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. . Wzdłuż ulicy lipowej znajduje się aleja zabytkowych lip stanowiących pomnik przyrody. W pobliżu w Lesie Młochowskim znajdują się rezerваты przyrody np. „ im. Bolesława Hryniewieckiego” – dębowo-sosnowy , Rezerwat „Zaborów im. Witolda Trakowskiego” chroniący las grądowy oraz rezerwat na terenie Miasta-Ogrodu Rezerwat „Parów Sójek”. Rezerваты znajdują się w bezpiecznej odległości od planowanego przedsięwzięcia.

Przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na środowisko, jedynie krótkotrwale i w sposób odwracalny. Przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na obszary Natura 2000 ponieważ:

- nie znajduje się na obszarze wyznaczonym lub projektowanym
- znajduje się 18 km od wyznaczonego obszaru 2000 tj. Puszczy Kampinoskiej.
- znajduje się 15 km od planowanego do objęcia ochroną obszaru Natura 2000 Dąbrowa Radziejowska.

*Doradca ds. Inwestycji  
Burmistrza Miasta  
Podkowy Leśnej  
/-/  
Grzegorz Lewandowski*