

## **Protokół z posiedzenia Komisji Rewizyjnej w dniu 3 i 8 czerwca 2015**

### **I-sza część posiedzenia – 3 czerwca 2015.**

#### Obecni:

*Joanna Przybysz, Zbigniew Habierski , Olga Jarco, Emilia Drzewicka.*

Przedstawiciele urzędu Miasta: Burmistrz i Skarbnik

Przewodnicząca stwierdziła kworum i rozpoczęła posiedzenie.

Za zgodą radnych zmieniono porządek posiedzenia i najpierw przegłosowano protokół z posiedzenia 24 marca 2015. Przyjęto bez uwag, jednogłośnie: 4 głosy za.

Przewodnicząca przeszła do realizacji pkt 2 tj :

Analiza budżetu miasta pod kątem udzielenia burmistrzowi absolutorium.

Przewodnicząca zapytała czy konieczne jest odczytywanie opinii RIO. Skarbnik odpowiedziała, że nie.

Zgodnie z przepisami komisja jednoznacznie powinna wypracować stanowisko w sprawie udzielenia burmistrzowi absolutorium. Taki był wniosek po dyskusji nad wariantami wyniku analizy budżetu przez Komisję Rewizyjną.

Przewodnicząca uprzedziła panią Skarbnik, że być może jeszcze raz będziemy mówić o pozycjach z rocznego Sprawozdania z wykonania Budżetu Miasta za 2014 r, o których mówiliśmy na ostatnim posiedzeniu Komisji Budżetu.

Analizowano:

- Odpady komunalne - rozbieżność między wpływami a wydatkami miasta. Jest też wskazanie RIO aby się tym problemem zająć. Pani Skarbnik stwierdziła że budżet nie bilansuje się w poziomie tylko w pionie. Nie dotyczy to tylko wydatków Komisji p. alkoholowej. Radna Drzewicka zapytała, czy w takim razie możemy zignorować wskazanie RIO żeby zniwelować rozbieżności. Pani Skarbnik odpowiedziała, że można podnieść mieszkańcom opłaty za wywóz śmieci. Radni poprzedniej kadencji mogli się oprzeć się tylko na estymacji kosztów stąd niewłaściwa stawka. Burmistrz wskazał, że gmina może dopłacać ale stosowne przepisy nie pozwalają aby dochody gminy przewyższały wydatki.
- Mały procent wykonania inwestycji komunalnych w stosunku do planu (14%)  
Przyczyną były bezzasadnie przedłużające się procedury przetargowe w przypadku budowy nowego budynku na ul. Orlej. Budynki komunalne nie były remontowane. Burmistrz stwierdził, że zasób mieszkaniowy, komunalny traktowany był po macoszemu. W Urzędzie nie ma merytorycznego pracownika odpowiedzialnego za zarządzanie mieniem komunalnym.

- Radny Habierski pytał o lokaty – czy polityka w Urzędzie jest taka, że lokowane rezerwy i odsetki są niższe niż odsetki wynikające z rat kredytowych. Burmistrz odpowiedział, że rezerwa musi być utrzymana, żebyśmy utrzymali płynność. Polityka finansowa nie będzie teraz zmieniana. Jak duże powinny być rezerwy i sumy na lokatach? Czy nie są za duże? Pani Skarbnik powiedziała, że nie rozumie pytania. Burmistrz poinformował, że teraz ulokowano pieniądze jako zabezpieczenie ewentualnych przegranych procesów w drugiej połowie roku. Przewodnicząca zapytała, kiedy wzięto kredyt. Pani Skarbnik odpowiedziała, że w roku 2009 i było to 9 milionów – tylko na samą budowę. Skarbnik stwierdziła, że miasto nie jest zadłużone. Istnieje tylko obawa o wynik procesów.

Kolejne omawiane sprawy:

- Energia elektryczna i gaz w budynkach komunalnych – są to zaległe płatności mieszkańców tych budynków w wysokości 23.000 zł
- Radna Olga Jarco zapytała o składki/opłaty wynikające z przynależności Miasta do różnych stowarzyszeń. Burmistrz udzielił wyjaśnień dot. opłat i korzyści wynikających z członkostwa.
- Wydatki na Kulturę Fizyczną versus wydatki na Kulturę. Radny Habierski stwierdził, że nie są to wydatki zrównoważone.
- Radny Habierski pytał o bilans OPS-u i szkoły. Jest umowny (ustawa o rachunkowości) bo to jednostki nie przynoszące dochodów.
- Mienie – miasto ma niskie wpływy z posiadanego mienia. Czy mamy ewidencję całego mienia? Jak poinformował Burmistrz, ujęta w informacji wartość gruntów stanowiących własność Miasta Podkowa Leśna opiera się na wycenie sprzed około 8 lat, lecz ponieważ wycena ta była wykonywana w okresie obowiązywania wysokich cen nieruchomości na tzw. „górcie cenowej”, należałoby rozważyć jej potencjalną aktualizację.
- Ściągalność opłat za użytkowanie wieczyste – tylko 70%. Jak można zwiększyć skuteczność egzekwowania wierzytelności? Dużo jest przedawnionych więc już nieściągalnych – około kilkaset tysięcy zł. Niewyjaśniona sprawa działki użytkowanej przez TKKF (ponad 16 tys. m<sup>2</sup>). Pewne nieruchomości miejskie (fragmenty) są w trakcie zasiedzenia. Procesy sądowe trwają i jest bardzo prawdopodobne, że miasto je straci. Z drugiej strony miasto też zasiada na działkach.

Komisja zapoznała się z Bilansem z wykonania budżetu Gminy za rok 2014 tj. pozycjami pasywów i aktywów. Rok finansowy zakończył się nadwyżką.

Przewodnicząca podziękowała Burmistrzowi i Skarbnikowi i posiedzenie zostało przerwane.

## 2-ga część posiedzenia.

### Posiedzenie Komisji Rewizyjnej zostało wznowione 8 czerwca.

#### Obecni:

*Joanna Przybysz, Zbigniew Habierski, Olga Jarco, Emilia Drzewicka, Andrzej Porowski*

Przewodnicząca podsumowała:

- Uchwalony przez Radę Miasta budżet, po uwzględnieniu zmian w ciągu roku, przewidywał realizację dochodów w kwocie 24 277 705 zł . Dochody wykonano w kwocie 25 318 430 zł, co stanowiło 104 % planu. Dochody bieżące to kwota 23 817 705 zł, majątkowe zaś to 460 000 zł.
- Na wydatki zaplanowano kwotę 27 387 705 zł, zrealizowano je natomiast w kwocie 24 005 054 zł co stanowi 88 % ogółu planu. Wydatki bieżące wyniosły 21 793 356 zł (co stanowi 91% planu) zaś inwestycyjne zamknęły się kwotą 2 211 697 co stanowiło 65% planu.
- Komisja Rewizyjna dokonała analizy informacji o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2014 roku, będącej integralną częścią sprawozdania z wykonania budżetu za ten rok. Zaległości z tytułu dzierżawy i najmu wynoszą 128 60 zł, same odsetki 56 765 zł.
- Na koniec 2014 planowany był deficyt budżetu Miasta na kwotę 3 110 000, rok zamknął się nadwyżką 1 313 377 zł.
- Jak wynika z Bilansu z wykonania budżetu za 2014 rok , ze środków budżetu Miasta w roku 2014 spłacono zaciągnięte kredyty w kwocie 694 566 zł co stanowi 100% planu. Pozostały kredyt do spłacenia wynosi 7 394 943 zł.
- Miasto na 31 grudnia 2014 roku posiadało 18 375 zł należności oraz 62 392 zł krótkoterminowych zobowiązań m.in. z tytułu dostaw towarów i usług, podatków VAT i PIT oraz składek na ubezpieczenie społeczne i Fundusz Pracy.
- Regionalna Izba Obrachunkowa w Warszawie pozytywnie zaopiniowała Sprawozdanie z wykonania budżetu za rok 2014. Skład Orzekający RIO wskazał, że opinia oparta jest na wynikach analizy przedłożonych dokumentów i dotyczy jedynie formalnoprawnych aspektów przedłożonego Sprawozdania .

Zdaniem Komisji Rewizyjnej dało to podstawę do wyrażenia pozytywnej opinii o realizacji budżetu Miasta Podkowy Leśnej za 2014 rok i wystąpienia do Rady Miasta z wnioskiem o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Arturowi Tusińskiemu. Wniosek ( w załączeniu) przyjęto jednogłośnie.

Protokołowała Emilia Drzewicka