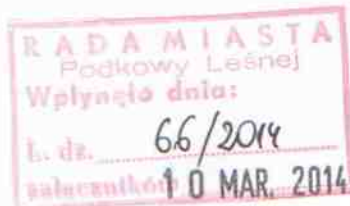


OSO.0004.7.2014



Podkowa Leśna, dnia 05.03.2014 r.

Pani Alina Stencka
Przewodnicząca Rady Miasta
Podkowy Leśnej

Szanowna Pani,

odpowiadając na Pani pismo z dnia 27 lutego 2014 r., znak OSO.RM.0004.11.2014 dot. interpelacji radnego miasta Podkowa Leśna Pana Grzegorza Smolińskiego informuję co następuje:

Ad. 1.

Został wykonany projekt wraz z uzgodnieniami. Wojewoda Mazowiecki w dniu 1 marca 2013 r. wydał decyzję Nr 29/2013 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę. Decyzja stała się ostateczna w dniu 27 marca 2013 r.

Decyzja o pozwoleniu na budowę ważna jest 3 lata - wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata (art. 37 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane).

Całkowity koszt prac projektowych zgodnie z zawartą umową miał wynieść 27800,00 zł brutto.

Z uwagi na nieterminowe wykonanie zostały naliczone kary umowne.

Po potrąceniu kar wynagrodzenie wyniosło 21470,00 zł brutto.

Ad. 2.

Burmistrz Miasta posiada zawarte na piśmie porozumienie, na mocy którego WKD udostępnia Miastu do dyspozycji teren gruntu w celu przeprowadzenia przez Miasto na własny koszt inwestycji polegającej na wzmocnieniu nawierzchni „traktu spacerowego”, remontu istniejącego przejścia pod torami oraz modernizacji oświetlenia w terminie do dnia 31 grudnia 2014 r.

Po zakończeniu inwestycji WKD miało wydzierżawić Miastu obszar działki przez który przebiega „trakt spacerowy” na okres 20 lat na warunkach analogicznych jak w umowie PKP S.A. z możliwością przedłużenia.

W trakcie przeprowadzonych rozmów dotyczących odpłatności otrzymaliśmy informacje o staraniach w celu przejęcia terenu na własność, wówczas warunki dzierżawy gruntu pod „trakt spacerowy” będą negocjowane bezpośrednio z WKD.

Do chwili obecnej PKP S.A. nie przekazało na własność samorządów Województwa Mazowieckiego linii kolejowych wraz z gruntami wchodzącymi w jej skład, niezbędnymi do zarządzania tymi liniami.

Z informacji otrzymanej od Prezesa WKD wynika, że proces przekazywania gruntów ma nastąpić niebawem.

Ad.3.

Burmistrz posiada kosztorys inwestorski, który wymaga aktualizacji, ponieważ ważność kosztorys zachowuje przez okres sześciu miesięcy. Na realizację inwestycji, gdy tylko będzie możliwość skorzystania ze środków zewnętrznych, zostanie złożony wniosek o dofinansowanie. W naszej ocenie na obecną chwilę taka pomoc mogłaby być przyznana z funduszy unijnych z programu LEADER.

Z poważaniem

Przebieganie
Przewodnicząca
+ członkini
do wiadomości
idąc
KEPBiOS
KL P.B.
P.P. Radni
Alina Stencka

Z up. Burmistrza Miasta
Stanisław Barczewski