



## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### UTRZYMANIE TERENÓW ZIELENI PUBLICZNEJ:

**Od 1 maja do 30 września 2023 r.**

**Utrzymanie terenów zieleni publicznej w okresie wiosenno-letnim od dnia 01.05.2023 r. do dnia 30.09.2023 r.**

Utrzymanie terenów zieleni publicznej w okresie wiosenno-letnim, będzie polegało na wykonywaniu następujących prac:

a) **koszenie trawy i chwastów** – w okresie **od dnia 01.05.2023 r. – do dnia 30.09.2023 r.**, 1 raz w miesiącu, tj. 5 razy w trakcie obowiązywania Umowy:

- dotyczy terenów:

Park Przyjaźni Polsko-Węgierskiej, zespół torów rowerowych typu pumptrack przy ul. Brwinowskiej 30, Ogród Matki i Dziecka wraz z terenem wokół Urzędu Miasta, róg ul. Bluszczowej i Kwiatowej, skrzyżowanie ul. Storczyków i Wrzosowej

- dotyczy ciągów zieleni wzdłuż ulic i ścieżek rowerowych:

Akacjowa, Błońska (odc. Słowicza – Brwinowska), Brwinowska, Bukowa, Cicha (odc. Bukowa – Leśna), Dębowa, Główna, Gołębia (odc. przy Galerii Podkowa), Grabowa (odc. Bukowa – Sosnowa), Iwaskiewiczza, Jana Pawła II (odc. WKD Główna – ul. Młochowska), Jelenia (odc. od posesji Jelenia 18 – Wiewiórek), Królicza (90 m na północ od WKD Wschodnia), Lipowa, Lotnicza, Miejska, Modrzewiowa (odc. Jana Pawła II – Sosnowa), Myśliwska (odc. Jelenia – Bobrowa), Sarnia (odc. Myśliwska – Królicza), Sasanek (odc. Kwiatowa – Głogów i Storczyków – Bluszczowa), Sienkiewiczza, Sosnowa (odc. Modrzewiowa – Bukowa), Storczyków (Kwiatowa – Jana Pawła II), Szpaków, Topolowa, Warszawska (odc. Słowicza – Brwinowska), Wróbla (odc. Słowicza – Jaskólcza i Wróbla 16 – Sokola), Wrzosowa, Wschodnia (odc. Modrzewiowa – Bukowa), ciąg zieleni pomiędzy drogą wojewódzką nr 719 a ścieżką rowerową, nasyp przy ścieżce rowerowej wzdłuż linii kolejowej WKD (230 m na zachód od mostka/rowu RS-11).

**Pierwszego dnia roboczego każdego miesiąca Wykonawca przedstawia miesięczny harmonogram koszenia do akceptacji. Zamawiający zastrzega możliwość wskazania terminu i kolejności koszenia.**

Prace związane z koszeniem należy prowadzić w godzinach **7:00 – 18:00**.

**Skoszoną trawę i liście należy zgrabić natychmiast i tego samego dnia wywieźć i zutylizować zgodnie z przepisami prawa. Wywóz liści, darni i innych zebranych odpadów i koszt ich utylizacji należy ująć w cenie za wykonanie Przedmiotu Umowy.**

b) **pielęgnacja ciągów** będzie polegała na: systematycznym usuwaniu chwastów wzdłuż ulic, formowaniu roślin i przycinaniu żywopłotów zgodnie z zasadami wiedzy ogrodniczej, stosowaniu niezbędnych czynności utrzymujących dobrą kondycję zdrowotną roślin i krzewów, w okresie od dnia **01.05.2023 r. – do dnia 30.09.2023 r.**, 1 raz w miesiącu, w terminach do 30 dnia każdego miesiąca, dotyczy:

- ulice: Błońska (odc. Myśliwska – Jelenia), Brwinowska, Bukowa (odc. 11 Listopada – Podleśna i rondo), Główna (odc. Lotnicza – Błońska), Helenowska, Iwaskiewiczza, Jana Pawła II (odc. WKD Główna – Sienkiewiczza), ), Lipowa, Lotnicza, Mickiewiczza (odc. Sienkiewiczza – Reymonta), Miejska (odc. Myśliwska – Jelenia), Reymonta (odc. Ejsmonda - Mickiewiczza), Topolowa, Warszawska (odc. Brwinowska – Główna), Wróbla (odc. Jaskólcza – Sokola).



- tereny: Ogród Matki i Dziecka wraz z terenem wokół Urzędu Miasta, Park Przyjaźni Polsko-Węgierskiej, parking Park&Ride wraz z terenem odpoczynku, ogrody deszczowe przy ul. Myśliwskiej i ul. Sienkiewicza, zieleń zlokalizowana w obrębie ronda u zbiegu ul. Czeremchowej, Kwiatowej i Sasanek.

**Pierwszego dnia roboczego każdego miesiąca Wykonawca przedstawia miesięczny harmonogram pielęgnacji do akceptacji. Zamawiający zastrzega możliwość wskazania terminu i kolejności wykonywania prac pielęgnacyjnych.**

**Kierownik prac ze strony Wykonawcy jest w codziennym, telefonicznym i mailowym kontakcie z przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za nadzór nad realizacją usługi i na koniec każdego dnia zgłasza wykonane w danym dniu prace. Ponadto do każdego 30 dnia miesiąca Wykonawca przedstawi Zamawiającemu raport z wykonanych prac, z uwzględnieniem dokumentacji zdjęciowej.** Pierwszego dnia roboczego każdego miesiąca Zamawiający dokonuje oględzin oraz odbioru prac należycie wykonanych przez Wykonawcę w poprzednim miesiącu.

Prace składające się na Przedmiot Umowy należy wykonywać z należytą starannością, zgodnie ze sztuką ogrodniczą i przepisami prawa oraz zasadami współczesnej wiedzy ogrodniczej i uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji prac z Zamawiającym.

***Przez cały okres trwania umowy Zamawiający może zgłosić Wykonawcy konieczność wykonania prac interwencyjnych (maksymalnie 10 przypadków), w terminach niewynikających z zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu. Prace mogą polegać m.in. na interwencyjnym koszzeniu. Prace interwencyjne nie stanowią dodatkowej usługi, a jedynie dają Zamawiającemu możliwość zmiany wcześniej zaakceptowanego harmonogramu.***

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje i odpowiednie środki techniczne potrzebne do realizacji prac objętych Przedmiotem Umowy.

Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane obowiązującym prawem zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie wykonywanych prac, jak również zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie zbierania lub transportu odpadów komunalnych.

Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo ruchu oraz zobowiązany jest zabezpieczyć i oznakować teren objęty wykonaniem prac w ramach Przedmiotu Umowy.

Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności, w ramach której ujęte są prace wykonywane w ramach Przedmiotu Umowy.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe lub wyrządzone przy/ lub w związku z wykonywaniem prac w ramach Przedmiotu Umowy (także przez osoby które w jego imieniu wykonują prace w ramach Przedmiotu Umowy), na mieniu lub osobie.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania prac.



I. **KOSZENIE TRAWY I CHWASTÓW:**

1. **WYKAZ TERENÓW**

L.p.	Nazwa terenu	Lokalizacja	Udział w wynagrodzeniu z tytułu koszenia terenów [%]
1.	Park Przyjaźni Polsko – Węgierskiej	ul. Akacyjowa róg Jana Pawła II	35%
2.	Zespół torów rowerowych Pumptrack	ul. Brwinowska 30	35%
3.	Ogród Matki i Dziecka	Teren dookoła budynku Urzędu Miasta	10%
4.	Trawnik	Róg ulic Bluszczowej i Kwiatowej	10%
5.	Trawnik	Skrzyżowanie ul. Storczyków i Wrzosowej	10%

2. **DŁUGOŚĆ PASÓW DROGOWYCH**

L.p.	Nazwa ulicy	Odcinek	Łączna długość [m]	Udział w wynagrodzeniu z tytułu koszenia pasów drogowych i terenów wzdłuż ścieżek rowerowych [%]
1.	Akacyjowa	–	1200	8,44%
2.	Błońska	Słowicza - Brwinowska	260	1,83%
3.	Brwinowska	–	830	5,84%
4.	Bukowa	–	1200	8,44%
5.	Cicha	Bukowa – Leśna	430	3,02%
6.	Dębowa	–	140	0,98%
7.	Główna	–	900	6,33%
8.	Gołębia	odc. przy Galerii Podkowa	140	0,98%
9.	Grabowa	Bukowa – Sosnowa	200	1,41%
10.	Iwaskiewiczza	–	330	2,32%
11.	Jana Pawła II	WKD Główna – ul. Młochowska	840	5,91%
12.	Jelenia	od posesji Jelenia 18 do Wiewiórek	210	1,48%
13.	Królicza	90 m na północ od WKD Wschodnia	90	0,63%
14.	Lipowa	–	550	3,87%
15.	Lotnicza	–	200	1,41%
16.	Miejska	–	460	3,23%
17.	Modrzewiowa	Jana Pawła II - Sosnowa	1100	7,74%
18.	Myśliwska	Jelenia - Bobrowa	400	2,81%



19.	Sarnia	Myśliwska - Królcza	465	3,27%
20.	Sasaniek	Kwiatowa – Głógów i Storczyków – Bluszczowa	255	1,79%
21.	Sienkiewicza	–	675	4,75%
22.	Sosnowa	Modrzewiowa – Bukowa	120	0,84%
23.	Storczyków	Kwiatowa – Jana Pawła II	390	2,74%
24.	Szpaków	–	420	2,95%
25.	Topolowa	–	500	3,52%
26.	Warszawska	Słowicza – Brwinowska	400	2,81%
27.	Wróbla	Słowicza – Jaskółcza i Wróbla 16 – Sokola	365	2,57%
28.	Wrzosowa	–	340	2,39%
29.	Wschodnia	Modrzewiowa – Bukowa	170	1,20%
30.	Teren wzdłuż nasypu przy ścieżce rowerowej wzdłuż linii kolejowej WKD	230 m na zachód od mostka/rowu RS-11	230	1,62%
31.	zielen pomiędzy drogą wojewódzką nr 719 a ścieżką rowerową	granica miasta – Gołębia	410	2,88%
<b>Suma</b>			<b>14220</b>	<b>100%</b>

## II. PIELĘGNACJA CIĄGÓW

### 1. DŁUGOŚĆ CIĄGÓW ZIELENI W PASACH DROGOWYCH

L.p.	Nazwa ulicy	Odcinek	Łączna długość [m]	Udział w wynagrodzeniu z tytułu pielęgnacji ciągów zieleni w pasach drogowych [%]
1.	Błońska	Myśliwska – Jelenia	310	5,17%
2.	Brwinowska	–	840	14,00%
3.	Bukowa	11 listopada – Podleśna i rondo	320	5,33%
4.	Główna	Lotnicza - Błońska	360	6,00%
5.	Helenowska	–	790	13,17%
6.	Iwaskiewicza	–	340	5,67%
7.	Jana Pawła II	WKD Podkowa Leśna Główna - Sienkiewicza	585	9,75%
8.	Lipowa	–	600	10,00%
9.	Lotnicza	–	200	3,33%



10.	Mickiewicza	Sienkiewicza - Reymonta	185	3,08%
11.	Miejska	Myśliwska – Jelenia	100	1,67%
12.	Reymonta	Ejsmonda – Mickiewicza	270	4,50%
13.	Topolowa	–	500	8,33%
14.	Warszawska	Brwinowska – Główna	315	5,25%
15.	Wróbla	Jaskólcza - Sokola	285	4,75%
<b>Suma</b>			<b>6000</b>	<b>100%</b>

## 2. WYKAZ TERENÓW

L.p.	Nazwa ścieżki	Lokalizacja	Udział w wynagrodzeniu z tytułu pielęgnacji terenów [%]
1.	Park Przyjaźni Polsko – Węgierskiej	ul. Akcyjowa róg Jana Pawła II	30%
2.	Ogród Matki i Dziecka	Teren dookoła budynku Urzędu Miasta	10%
3.	Park & Ride z terenem odpoczynku	Wzdłuż torów WKD od ul. Brwinowskiej w kierunku zachodnim.	30%
4.	Ogród deszczowy przy ul. Myśliwskiej	-	10%
5.	Ogród deszczowy przy ul. Sienkiewicza	-	10%
6.	Rondo ul. Kwiatowa	Zbieg ul. Czeremchowej, Kwiatowej i Sasanek	10%



