



INFORMACJA BURMISTRZA
O DZIAŁANIACH POMIĘDZY SESJAMI
od 15 grudnia 2021 roku do 27 stycznia 2022 roku

Zarządzenia

- W niniejszym okresie sprawozdawczym zostało wydanych 16 zarządzeń, które dotyczyły spraw budżetowych, przetargowych i organizacyjnych w urzędzie

Spotkania między sesjami, m.in.:

- Udział w spotkaniach Zarządu Stowarzyszenia Metropolia Warszawa
- Udział w V posiedzeniu Komitetu Sterującego Projektu pn. Zintegrowany System Ograniczania Niskiej Emisji ZONE
- Udział w konferencji the Innovation in Politics Awards dotyczącej strategii przeciw COVID-19
- Udział w posiedzeniu Kapituły Żurawie Powiatu Grodzkiego

Sprawy bieżące:

- Zakończono montaż fotowoltaiki na budynku przedszkola.
- Zakończono prace budowlane przy przebudowie Kwiatowej i Miejskiej.
- Przedłużono ważność kończących się decyzji MWKZ dla planowanych inwestycji drogowych oraz zgłoszonych projektów stałej organizacji ruchu.
- Podpisano umowę na sporządzenie programu Funkcjonalno-Użytkowego, analizę biznesową oraz opis przedmiotu zamówienia dla instalacji fotowoltaicznej (PV) o mocy 200 kWp oraz dwóch trzystanowiskowych stacji ładowania samochodów elektrycznych.
- Rozstrzygnięto przetarg na „Przebudowę ul. Sarniej w Podkowie Leśnej”
- Wyłoniono wykonawcę usługi wykonania wycinki i pielęgnacji drzew na terenie Miasta Podkowa Leśna w 2022 r.
- Trwa przetarg na „Sprzątnięcie i pielęgnacje ulic i terenów publicznych miasta Podkowa Leśna w 2022 roku” - wpłynęły dwie oferty, dnia 05.01.2022 odbyły się negocjacje, 17.01.2022 upłynął termin na składanie ofert dodatkowych.
- Wyłoniono firmę do odbioru świetlówek z Urzędu Miasta Podkowa Leśna na rok 2022
- Wyłoniono firmę do odbioru leków przeterminowanych na rok 2022
- Zakończono prace związane z wykonaniem nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej na ulicach Błońskiej i Mickiewicza.
- Zakończono prace związane z wykonaniem ogrodów deszczowych na ulicach Sienkiewicza i Myśliwskiej.

- Usunięto obumarłe drzewa na terenie cmentarza oraz w ul. Jodłowej, ul. Głównej i ul. Błońskiej.
- Wykonano pielęgnację drzew na terenie przedszkola, w ul. Błońskiej oraz drzew zasłaniających lampy oświetleniowe zgodnie z decyzją MWKZ.
- Podpisano 8 umów o dostawę wody i odprowadzanie ścieków.
- Zlecono zamknięcie 2 przyłączy wodociągowych w związku ze zmianą właścicieli i brakiem wniosków od nabywców nieruchomości (na dzień dzisiejszy umowy zostały już zawarte i przyłącza otwarte).
- Wykonano remont klatki schodowej w budynku przy ul. Jaworowej 13.
- Zakończono na 2021 rok zadanie „Podkowa Leśna zwalcza smog”. Wpłynęło 7 wniosków, z czego 5 wniosków zostało rozpatrzonych pozytywnie, 2 wnioski rozpatrzone negatywnie.
- Zakończono obowiązkowe kontrole wykonywane co dwa lata we wszystkich firmach wpisanych do Rejestru Działalności Regulowanej.
- Przeprowadzono dwie kontrole w zakresie spalania odpadów w palenisku domowy na ul. Dębowej i ul. Modrzewiowej. Obie kontrole zakończyły się pouczeniem.
- Zakończono prace nad przebudową fragmentów linii i słupów energetycznych w ulicach: Warszawska skrzyżowanie z ul. Główną 2 słupy, Jastrzębia 1 słup, Słowików 1 słup, Kalinowa 1 słup, Irysowa 1 słup.
- Podpisano dwie umowy:
 - Na najem nieruchomości przy ulicy Jana Pawła II 3 (sklep spożywczy) na okres 2 lat. Umowa będzie obowiązywać od dnia 01.01.2022 r. do 31.12.2023 r. (Umowa najmu nr 2/2021 z dnia 24.12.2021 r.)
 - Na dzierżawę nieruchomości przy ulicy Głogów 11 w Podkowie Leśnej oraz przy ul. Irysowej w Owczarni na okres 15 lat. Umowa będzie obowiązywać od dnia 01.01.2022 r. do 31.12.2036 r. (Umowa dzierżawy nr 1/2021 z dnia 24.12.2021 r.)
- Podpisano umowę użyczenia nieruchomości z Komendą Stołeczną Policji na 15 lat, Posterunek Policji przy ul. Brwinowskiej 17A.
- W dniu 10 stycznia sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dwie nieruchomości położone w Podkowie Leśnej przy:
 - ulicy Czeremchowej, dz. nr ewid. 126/1 pow 2700 m.kw. za cenę brutto 1.592.581,86 zł;
 - ulicy Kwiatowej, dz. 126/2 pow. 2700 m.kw. za cenę brutto 1.615.618,53 zł.
- W dniu 10.01.2022 r podpisano umowę na dofinansowanie w wysokości 100.000 zł w projekcie „Cyfrowa Gmina”. Pozyskane środki zostaną przeznaczone na poprawę cyberbezpieczeństwa Urzędu poprzez częściową wymianę sprzętu informatycznego, zakup oprogramowania antywirusowego, rozbudowę zabezpieczeń logistycznych, zakup nowego serwera oraz szkolenia pracowników w zakresie cyberbezpieczeństwa.
- Zawarto aneks do umowy w ramach projektu „Podkowa Leśna = Human Smart Cities” wydłużającego realizację do końca grudnia 2022 r.
- Zawarto aneks do umowy w ramach projektu „Nowa Zieleń w Podkowie Leśnej” wydłużającego realizację do końca kwietnia 2022 r

Inne:

- Przygotowano Skargę do WSA na decyzję Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie przebudowy stawu w Parku Miejskim.
- Przygotowano zażalenie do GINB na postanowienie WINB dotyczące dopuszczenia Dendropolis do postępowania, którego w rzeczywistości nie ma.
- Minister Kultury i Dziedzictwa Narodowego decyzją z dnia 16 grudnia 2021 r. orzekł o uchyleniu decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpisującej Aleję Lipową do rejestru zabytków i przekazał sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ pierwszej instancji. Miasto Podkowa Leśna nie zgodziło się z tym rozstrzygnięciem i w dniu 30 grudnia br. wniosło sprzeciw od decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
- W dniu 19.01.2022 r. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków przeprowadził ponowne oględziny drzew kolidujących z przebudową stawu w Parku Miejskim. Były to już trzecie oględziny w postępowaniu wszczętym na wniosek miasta w październiku 2021 r. i wynikały z dołączenia przez MWKZ Stowarzyszenia Dendropolis do udziału w postępowaniu.
- Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w dniu 4 stycznia 2022 r. przekazał zalecenia pokontrolne będące następstwem kontroli przeprowadzonej w willi Jókawa we wrześniu 2021 r. Szczegółowy zakres prac oraz terminy ich wykonania przekazuję w załączeniu. Miasto złożyło zastrzeżenia do zaleceń pokontrolnych, wnosząc jednocześnie o wydłużenie terminów realizacji prac.
- Wojewoda Mazowiecki wydał decyzje stwierdzające nabycie przez Miasto Podkowa Leśna z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości zajętych pod część ulic Cichej (dz. ew. nr 232/1 o pow. 434 m.kw.) oraz Myśliwskiej (dz. ew. nr 199/4 o pow. 37 m.kw.).
- W dniach 15-16.01.2022 r. zorganizowano warsztaty komputerowe w ramach programu Podkowa Leśna = Human Smart Town.
- Wymieniono systemy operacyjne w komputerach przy czujnikach jakości powietrza.
- Podpisano umowy na prowadzenie zajęć ruchowych dla mieszkańców miasta Podkowa Leśna w ramach powrotu do aktywności fizycznej po Covid-19.
 - Poniedziałki godz. 19:00 – Hala Sportowa SP – wejście od ul. Bluszczowej
 - Piątek godz. 19:00 – Sala gim. SP KiK – wejście od ul. Modrzewiowej
- Podpisano umowę na kontynuację zajęć sekcji łuczniczej, której zajęcia odbywają się w każdy poniedziałek o godz. 18:00 na hali sportowej SP – wejście od ul. Bluszczowej.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

/-/

Artur Tusiński