

**MIASTO PODKOWA LEŚNA**

ul. Akacjowa 39/41  
05-807 Podkowa Leśna  
NIP 529-180-92-80 Reg. 013269338

IK.272.141.2021.MG(1)



**UMOWA NR: 298.90004.2021**

zawarta w dniu **24.11.2021 r.** w Mieście Podkowa Leśna ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna pomiędzy:

**Miastem Podkowa Leśna**, NIP 529-180-92-80,  
reprezentowanym przez:

Pana Artura Tusińskiego – Burmistrza Miasta Podkowa Leśna,  
przy kontrasygnacie Pani Agnieszki Czarneckiej – Skarbnika Miasta Podkowa Leśna, zwanym dalej  
**Zamawiającym**,

a

**SORTED Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Chyliczkach, ul. Wschodnia 27B, 05-500 Piaseczno, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000593130, REGON 363306539, NIP 1231308566, reprezentowaną przez:

**Pana Patryka Galewskiego - pełnomocnika**,  
zwaną dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej każda z osobna **Stroną**, a łącznie **Stronami**.

Niniejsza umowa (dalej **Umowa**) została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.), dalej ustawa Pzp, o wartości nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich stanowi art. 3 ustawy Pzp.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie usługi polegającej na **wykonaniu nasadzeń zieleni niskiej i wysokiej w pasach zieleni przyulicznej – część nr 2 – nasadzenia dla pasów zieleni przyulicznej – ulica Mickiewicza**, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SWZ i w dokumentacji projektowej, na warunkach wskazanych w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i ogrodniczej, oraz obowiązującymi przepisami prawa.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją i zaleceniami Zamawiającego oraz oświadcza, że posiada wszystkie niezbędne uprawnienia do wykonania Przedmiotu Umowy, w tym doświadczenie przy zakładaniu i pielęgnacji terenów zieleni.

4. Zamawiający, na każdym etapie wykonywania prac w ramach Przedmiotu Umowy, ma prawo do zapoznawania się z nimi i zgłaszania swoich uwag lub poprawek, które Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody jakie powstaną w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sprzęt, narzędzia, materiały i inne mienie znajdujące się na terenie prowadzonych prac i w związku z powyższym zobowiązany jest do jego zabezpieczenia.
7. Realizacja usługi będącej Przedmiotem Umowy współfinansowana jest z budżetu Województwa Mazowieckiego w ramach „Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Ochrony Powietrza i Mikroklimatu MAZOWSZE 2021”.
8. **Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż Miasto Podkowa Leśna jest w całości wpisane do rejestru zabytków prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie, i nie zgłasza zastrzeżeń odnośnie możliwości należytego wykonania Przedmiotu Umowy.**

## § 2

### Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Wysokość ryczałtowego wynagrodzenia za należyte i całościowe wykonanie Przedmiotu Umowy, zwanego w dalszej części Umowy wynagrodzeniem lub wynagrodzeniem umownym, Strony Umowy ustalają na podstawie oferty Wykonawcy na kwotę:

- wartość netto:	<b>118 000,00 zł</b>
- podatek VAT w wysokości 8 % w kwocie	<b>9 440,00 zł</b>
- wartość brutto /z podatkiem VAT/:	<b>127 440,00 zł</b>

**słownie: sto dwadzieścia siedem tysięcy czterysta czterdzieści złotych**
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT za wykonanie Przedmiotu Umowy jest podpisany przez Strony, protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 2 i 3, bez zastrzeżeń.
4. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wysokości wynagrodzenia obejmującego m.in. całość niezbędnych prac, materiałów, sprzętu, kosztu roboczogodzin, utylizacji odpadów, w tym w kalkulował i przewidział wszystkie ryzyka związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
5. Ustala się, że wynagrodzenie uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z przygotowaniem i wykonaniem Przedmiotu Umowy oraz koszty usuwania wad w trakcie trwania gwarancji.
6. Wynagrodzenie nie będzie podlegać waloryzacji z tytułu inflacji, ani też z tytułu żadnych urzędowych zmian podatków, ceł i opłat. W przypadku zwłoki w płatności wynagrodzenia, Wykonawcy przysługują ustawowe odsetki od wartości niezapłaconej w terminie faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia ryczałtowego będzie dokonywana w walucie polskiej.
8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru opisanym w ust. 3.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy nr **65 2490 0005 0000 4520 4117 1081, Alior Bank S.A.**
10. Wykonawca oświadcza, że podany w Umowie oraz na fakturze VAT numer rachunku bankowego jest rachunkiem firmowym oraz rachunkiem wskazanym w zgłoszeniu identyfikacyjnym złożonym we właściwym Urzędzie Skarbowym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR (System Teleinformatyczny Izby Rozliczeniowej).
11. W przypadku kiedy rachunek bankowy wykazany w Umowie oraz na fakturze VAT nie spełnia

- wymogów zawartych w ust. 10 termin płatności faktury VAT ulega przedłużeniu o czas niezbędny do przekazania płatności na właściwy numer rachunku bankowego.
12. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn.zm.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 32 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 z późn. zm.).
  13. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania (w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych:
    - 1) Platforma Elektroniczna Fakturowania pod adresem:  
**<https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/>, adres PEF: NIP 5291809280;**
    - 2) Nabywca: **Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacja 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, NIP 5291809280.**
  14. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawcy czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.

Wykonawca oświadcza, że:

- zamierza**  
 **nie zamierza**

**wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne**, o których mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. **W przypadku zmiany oświadczenia woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia. Zawiadamiającego najpóźniej w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.**

### § 3

#### Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Realizacja Przedmiotu Umowy, określonego w § 1 Umowy, nastąpi w terminie 3 dni, nie później niż do dnia **26.11.2021 r.**
2. **Za dzień wykonania Przedmiotu Umowy**, uznaje się datę podpisania, przez Strony, **protokołu odbioru, bez zastrzeżeń.**
3. Odbiór Przedmiotu Umowy, opisany ust. 2 powyżej, nastąpi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia pisemnego powiadomienia przez Wykonawcę o fakcie zakończenia wykonywania prac w ramach Przedmiotu Umowy i gotowości do ich odbioru.
4. W przypadku stwierdzenia, w trakcie odbioru, wad lub nieprawidłowości, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

### § 4

#### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) udostępnienia Wykonawcy dokumentacji posiadanej przez Zamawiającego;

- 2) umożliwienia Wykonawcy dostępu do nieruchomości objętych pracami w ramach Przedmiotu Umowy;
- 3) dokonywania odbioru Przedmiotu Umowy na zasadach określonych w Umowie;
- 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia umownego;
- 5) udziału w naradach i koordynacjach zwoływanych przez Wykonawcę;
- 6) przystąpienia do odbioru Przedmiotu Umowy.

## § 5

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) każdorazowego udziału w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego, mających na celu kontrolę przebiegu realizacji prac związanych z Przedmiotem Umowy;
  - 2) wykonania Przedmiotu Umowy z należytą starannością i w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu on służy, z uwzględnieniem aktualnych przepisów, obowiązujących norm i zasad wiedzy technicznej oraz ogrodniczej;
  - 3) **złożenia ważnej polisy OC, najpóźniej w chwili zawierania Umowy**, o wartości minimalnej równej wartości kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto Umowy, obowiązujących przez cały okres wykonania Umowy. W przypadku przedłużenia obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dodatkowego ubezpieczenia na okres obejmujący przedłużenie Umowy na dwa dni robocze przed terminem wydfużenia obowiązywania Umowy.
  - 4) bieżącego uprzątnięcia miejsca prowadzenia prac oraz zagospodarowania odpadów i ich utylizację, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa;
  - 5) jako wytwórca wytwarzający odpady – do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z m.in. następujących ustaw: ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
  - 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia;
  - 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
  - 8) należytego zabezpieczenia i oznakowania terenu prac;
  - 9) wyznaczenia Kierownika prac, odpowiedzialnego za realizację zamówienia, zgodne z warunkami udziału w postępowaniu zawartymi w SWZ.
2. Wykonawca, przed rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy, zobowiązuje się do starannego sprawdzenia dokumentacji projektowej otrzymanej od Zamawiającego i w przypadku stwierdzenia błędów niezwłocznie tj. w ciągu 2 dni zgłosi je na piśmie Zamawiającemu.

## § 6

### Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem Umowy wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2, tj. **6 372,00 zł** (słownie: *sześć tysięcy trzysta siedemdziesiąt dwa złote*), w formie **pieniądza**.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w sposób określony w art. 453 ustawy Pzp, tj.:
  - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru

- (§ 3 ust. 2);
- 2) 30% wysokości zabezpieczenia – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 2 pkt 2, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zgłoszonych wad lub jest w trakcie usuwania tych wad, do czasu ich usunięcia.

## § 7

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za nieterminowe zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 1 w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1;
  - 2) za nieterminowe usuwanie wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wady, za każdy taki przypadek;
  - 3) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2;
  - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 za każdy dzień zwłoki, za każdy taki przypadek;
  - 5) za brak przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 7) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek;
  - 8) za brak realizacji obowiązków określonych w § 11 ust. 1 Umowy - w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 2 ust. 2 za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
  - 9) za brak stałego nadzoru Kierownika prac na każdym etapie realizacji Przedmiotu Umowy, który skutkować będzie błędnym wykonaniem prac określonych w dokumentacji projektowej, potwierdzonych w protokołach kontrolnych sporządzonych przez przedstawiciela Zamawiającego – w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia oraz ze złożonego zabezpieczenia Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych.
4. łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy z tytułu Umowy, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
  - 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (§ 2 ust. 2 Umowy) za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony, z zastrzeżeniem § 3 ust. 4 Umowy;

- 2) za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (§ 2 ust. 2 Umowy).

## **§ 8**

### **Prawo odstąpienia**

1. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy Pzp m.in. w trybie art. art. 456 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Oprócz przypadków określonych w ustawie - Kodeks Cywilny oraz ustawie Pzp. stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
    - a) w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym,
    - b) czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
    - c) w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości, iż zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
    - d) w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości, iż zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - e) w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości, iż Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
    - f) w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości, iż Wykonawca przerwał realizację prac w ramach Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
    - g) w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości, iż Kierownik ustanowiony przez Wykonawcę nie uczestniczy w realizacji prac, w szczególności nie pojawia się na terenie robót przez okres 10 dni;
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tym, że:
    - a) Zamawiający, bez podania uzasadnionej przyczyny, odmawia odbioru prac w ramach Przedmiotu Umowy lub odmawia podpisania protokołu odbioru , z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 2.
    - b) Zamawiający wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają w szczególności następujące obowiązki:
  - 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym;
  - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji prac nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

- 5) Wykonawca na swój koszt niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni od dnia odstąpienia od Umowy usunie z terenu wykonywania prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;
- 6) jeżeli Wykonawca nie usunie z terenu prac urządzeń, o których mowa w pkt 5 w terminie określonym przez Zamawiającego, Zamawiający może usunąć te urządzenia na koszt i ryzyko Wykonawcy, potrącając ten koszt z wynagrodzenia Wykonawcy;
- 7) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - a) dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu prac.

## § 9

### Podwykonawstwo

1. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę realizacji części prac Podwykonawcom warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane, w ramach Przedmiotu Umowy, prace jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych prac.
2. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace, dostawy lub usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy.
4. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na prace.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
6. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie uwag na piśmie dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 4. Termin zgłaszania uwag - 7 dni licząc od dnia doręczenia informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Gwarancja**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane prace oraz nasadzony materiał roślinny na **okres 12 miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu odbioru wskazanego w § 3 ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w nasadzonym materiale roślinnym, poprzez wymianę obumarłych lub częściowo obumarłych roślin (pow. 40%) oraz roślin uszkodzonych mechanicznie w czasie ich sadzenia, na rośliny o tym samym gatunku i tych samych parametrach.
3. W przypadku usunięcia wad, poprzez powtórne wykonanie nasadzeń, termin gwarancji rozpoczyna swój bieg, w stosunku do nowo posadzonego materiału roślinnego, ponownie od dnia odbioru prac wykonanych w ramach gwarancji.
4. Strony, stosownie do postanowień art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego, rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wszelkie wady w Przedmiocie Umowy - w ten sposób, że uprawnienia z tego tytułu przysługiwać będą Zamawiającemu w okresie 12 miesięcy od daty podpisania protokołu Odbioru wskazanego w § 3 ust. 2.
5. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przy odbiorze prac.
6. Roszczenia gwarancyjne z tytułu wad Zamawiający zgłasza Wykonawcy w dowolny sposób (telefonicznie, pocztą elektroniczną listownie, osobiście) wraz z krótką informacją o rodzaju wady. Zgłoszenie może być dokonane we wszystkie dni tygodnia o dowolnej porze doby w ciągu całego roku. Wykonawca ma obowiązek przyjąć takie zgłoszenie.
7. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wad, w okresie gwarancji i rękojmi w ciągu 3 dni roboczych od chwili zgłoszenia i zakończyć je bez zbędnej zwłoki, jednak w terminie nie dłuższym niż 7 dni od zgłoszenia lub w innym terminie uzgodnionym protokólnie przez Strony. W przypadku nie przystąpienia do usuwania zgłoszonych wad lub ich nie usunięcia w w/w terminach, Zamawiający, bez dodatkowego wezwania, może podjąć usuwanie wad we własnym zakresie, na koszt Wykonawcy, wykorzystując złożone zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. W takim przypadku wykonanie prac w zastępstwie Wykonawcy nie ogranicza zakresu, uprawnień i terminów gwarancji.
8. Wszelkie koszty związane z usuwaniem wad, w okresie gwarancji i rękojmi ponosi Wykonawca (np.: koszty wynagrodzenia, materiałów, urządzeń, dojazdów, diety).
9. Fakt usunięcia zgłoszonych wad Wykonawca zobowiązany jest zgłosić pisemnie Zamawiającemu. W ciągu 7 dni od zgłoszenia będzie spisany protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru tych prac.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez siebie podczas usuwania wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi.

## **§ 11**

### **Obowiązki z tytułu zatrudniania pracowników**

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem terenu i nasadzeniem roślin, o ile nie będą wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, zgodnie z ustawą z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320).
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia osób wykonujących wskazane czynności przez cały okres realizacji wykonywanych przez niego czynności. Do przeprowadzenia



kontroli Zamawiający może wyznaczyć upoważnioną przez siebie osobę. Dla skutecznej weryfikacji, Zamawiający może pozyskiwać takie dane osobowe pracowników, jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- 1) **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
  - 2) **oświadczenie zatrudnionego pracownika;** poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). **Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników).** Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS,** potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń,** zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę oraz będzie skutkować naliczeniem kary umownej, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 §1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 8 ust. 1 pkt 8 Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

## § 12

### Zmiana Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do Umowy w przypadkach:
  - 1) gdy konieczność zmiany, w tym **w zakresie wysokości wynagrodzenia**, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa (np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT). W takim przypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione przy uwzględnieniu zapłaconych przed zmianą części wynagrodzenia.
  - 2) konieczności **zmiany terminu** realizacji w związku z:
    - a) wstrzymaniem przez Zamawiającego prac z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
    - b) koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do wytycznych programowych lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub konieczności poprawienia błędów w dokumentacji projektowej,
    - c) wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie ze sztuką budowlaną (ulewne deszcze trwające ponad 5 dni przy średnich dobowych opadach wynoszących 3 mm opadów na m<sup>2</sup>, obfite opady śniegu trwające ponad 5 dni przy średnich dobowych opadach 10 mm/m<sup>2</sup>, niskie temperatury tj. poniżej 0° przez okres 5 dni lub
    - d) działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub
    - e) nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu prac Wykonawcy lub
    - f) wstrzymaniem prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
    - g) innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy lub
    - h) gdy wystąpi konieczność wykonania prac zamiennych lub innych prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, które wstrzymują lub opóźniają realizację Przedmiotu Umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji lub
    - i) wystąpienia innych okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy pomimo zachowania należytej staranności, w tym m.in. konieczności uzyskania decyzji i uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie prac, konieczność wykonania prac archeologicznych mających bezpośredni wpływ na terminowość wykonania prac itp. lub
    - j) jeżeli konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru Umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej Umowy lub
    - k) w sytuacji, gdy na termin realizacji Przedmiotu Umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
      - nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji Przedmiotu Umowy;

- decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
  - poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych;
  - wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania Umowy zgodnie z jej treścią;
- 3) wprowadzenie zmian, o których mowa lit. k niniejszego paragrafu wymaga przedłożenia przez Wykonawcę informacji o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19) na należyte wykonanie Umowy oraz potwierdzenia okoliczności, na które powołuje się Wykonawca, poprzez stosowne oświadczenia lub dokumenty;
- w w/w przypadkach termin wykonania zamówienia zostanie wydłużony o czas trwania okoliczności będących podstawą przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy.

### § 13

#### Wzajemna wymiana informacji pomiędzy Stronami

1. Wykonawca wyznacza ze swojej strony Kierownika prac w zakresie realizacji postanowień Umowy w osobie **Pana Patryka Galewskiego, telefon: 728 924 274.**
2. Zamawiający wyznacza ze swojej strony przedstawiciela w zakresie realizacji postanowień Umowy w osobach: Pani Joanna Oracka, telefon: 22 759 21 28, Pani Agnieszka Zielińska, telefon: 22 759 21 30.
3. Strony zastrzegają sobie możliwość zmian osób wskazanych w ust. 1 i 2. Ewentualna zmiana osób będzie następowała poprzez przesłanie informacji na maila: [przetargi@sorted.pl](mailto:przetargi@sorted.pl) lub maila: [joanna.oracka@podkowalesna.pl](mailto:joanna.oracka@podkowalesna.pl), [agnieszka.zielinska@podkowalesna.pl](mailto:agnieszka.zielinska@podkowalesna.pl), bez konieczności zawierania aneksu do Umowy.

### § 14

#### Przetwarzanie danych osobowych

Przetwarzanie danych osobowych z tytułu realizacji Umowy odbywać się będzie zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w tym z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2) (dalej „RODO”). Zgodnie z art. 13 i 14 RODO Zamawiający, realizując nałożony na Administratora obowiązek informacyjny wobec osób fizycznych informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Urząd Miasta Podkowa Leśna reprezentowany przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna Akacyjowa 39/41, 05 807 Podkowa Leśna, 22 75 92 100, email: [urzadmiaasta@podkowalesna.pl](mailto:urzadmiaasta@podkowalesna.pl);
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych (art. 37 ust 1 lit a RODO), z którym można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna lub email: [iod@podkowalesna.pl](mailto:iod@podkowalesna.pl);

3. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie na podstawie obowiązujących przepisów prawa 6 pkt 1 lit. b i c RODO w celu zawarcia i wykonania niniejszej Umowy oraz w celach związanych z udzieleniem zamówienia publicznego – znak sprawy ZP.271.13.2021;
4. Zgodnie z art. 78 ustawy Prawo zamówień publicznych Państwa dane będą przechowywane przez okres realizacji niniejszej umowy, okres rękojmi i gwarancji, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku trwania umowy dłuższego niż 4 lata okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, przez okres niezbędny dochodzenia roszczeń i obrony swoich praw z tytułu realizacji niniejszej umowy oraz przez okres archiwizacji zgodny z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18.01.2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa w tym jednostki realizujące zadania związane informatyzacją, obsługa prawną pocztową bądź kurierską, bankową itp. oraz osoby posiadające dostęp do informacji publicznej w trybie ustawy o dostępie do informacji publicznej, w przypadku w którym nie zachodzi podstawa do ograniczenia dostępu zgodnie z art. 5 Ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2176) oraz w związku z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019, poz. 2019 z późn. zm.);
6. Podanie przez Państwa danych związane z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, wynika bezpośrednio z obowiązku ustawy Prawo zamówień publicznych. Jest to wymóg ustawowy określony w przepisach ustawy PZP. Konsekwencje nie podania określonych danych wynikają bezpośrednio z w/w ustawy;
7. Zgodnie z art. 22 RODO nie będą podejmowane automatyzowane decyzje wobec Państwa danych;
8. Dane nie są przekazywane poza obszar EOG chyba, że wymaga tego prawo. Państwa dane nie będą służyły do zautomatyzowanego podejmowania decyzji i nie będą profilowane. Będą przetwarzane w systemach informatycznych i w formie tradycyjnej w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również w celach statystycznych i archiwalnych przez okres niezbędny do realizacji celów a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. nr 14 poz. 67 z dnia 18.01.2011 r.);
9. W przypadku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje Państwu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
  - Prawo do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą treści umowy wraz z załącznikami czy integralności protokołu bądź niezgodności z Ustawą PZP;
  - Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
10. W przypadku osób fizycznych mają Państwo prawo do:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Państwa;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych;

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
- na podstawie art. 77 RODO prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy RODO.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca nie ma prawa do przenoszenia praw lub obowiązków wynikających z Umowy na podmioty trzecie, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się m.in. przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
5. Integralną część niniejszej Umowy stanowią załączniki:
  - 1) formularz ofertowy Wykonawcy,
  - 2) SWZ, opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa,
  - 3) Polisa OC.

#### ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ MIASTA

Podkowa Leśna

Artur Tusiński

#### WYKONAWCA

PELNOMOCNIK

Patryk Gałęwski

**SORTED Sp. z o.o.**  
 Chyliczki, Wschodnia 27B  
 05-500 Piaseczno  
 NIP: 123-130-85-66 REGON: 363306539  
 KRS: 0000593130  
 tel. 728 924 274 mail: przetargi@sorted.pl

900.90004.4300

SKARBNIK MIASTA

Podkowa Leśna

GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU

Agnieszka Czarna

Zastępca Kierownika  
 Referatu Infrastruktury Komunalnej  
 i Zamówień Publicznych

Marta Gerek

