

IK.272.16.2020(1)



Sprawę prowadzi: Inspektor Rogalski Andrzej

## UMOWA Nr 35.90003.2020

zawarta w dniu 21.01.2020 r. w Mieście Podkowa Leśna przy ul. Akacjowej 39/41 pomiędzy

**Miastem Podkowa Leśna,**  
reprezentowanym przez:  
**Burmistrza Miasta – Artura Tusińskiego**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a „Panem Kamilem Wójcikiem prowadzącym firmę pod nazwa ALFA Partner Kamil Wójcik z siedzibą w 01-949 Warszawa, ul. Kasprowicza 88 m 50. NIP 952-192-11-21, REGON 146071403

zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczącego zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1843 z późn. zm.) oraz regulaminem udzielania zamówień publicznych wprowadzonym Zarządzeniem nr 1/2020 Burmistrza Miasta Podkowy Leśnej z dnia 3 stycznia 2020 r. (zwana dalej **Umową**)

### § 1

#### Przedmiot Umowy

**1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenie usług na rzecz klienta polegających na wynajmie 5 przenośnych kabin sanitarnych.**

2. Zakres prac będących Przedmiotem Umowy obejmuje:


- a) najem 5 przenośnych kabin sanitarnych w okresie od 01.02. 2020 do 31.12.2020
- c) serwis początkowy 5 kabin – przygotowanie do eksploatacji (dostarczenie, posadowienie, podłączenie)
- d) serwis podstawowy i serwis końcowy (usunięcie kabiny po rozwiązaniu umowy)
- e) zamawiający będzie informował Firmę ALFA Partner o swoich dodatkowych zapotrzebowaniach, w zakresie innych czynności związanych z utrzymaniem kabin, składając zamówienie drogą mailową na adres: [biuro@alfapartner.pl](mailto:biuro@alfapartner.pl) lub dzwoniąc pod numer telefonu 730 -108-108
- f) ALFA Partner zobowiązuje się, do dostarczenia dodatkowych kabin, zgodnie z zapotrzebowaniem zgłoszonym przez klienta na 3 dni przed terminem ich dostarczenia do miejsca wskazanego przez zamawiającego. Strony odrębnie ustala koszt i zasady dostarczenia kabin i wykonania serwisów tych kabin.

### §2

1. ALFA Partner dostarczy 5 kabin do miejsc wskazanych przez zamawiającego tj:
  - Podkowa Leśna WKD Wschodnia ul. Wschodnia 1 - 1 szt. do dnia 01.02.2020
  - Podkowa Leśna WKD Zachodnia ul. Parkowa 1 - 1 szt. do dnia 01.02.2020
  - Podkowa Leśna ul. Lilpopa (przy parku) - 1 szt. do dnia 01.02.2020

- Podkowa Leśna ul. Ogrodowa 1 - 1 szt. do dnia 01.02.2020
- Podkowa Leśna ul. Kościelna (teren parkingu przy Urzędzie) - 1 szt. do dnia 01.02.2020
2. Poprzez serwis podstawowy każdej Kabiny, Strony rozumieją następujące czynności, które wykonywane będą przez osobę, ze strony ALFA Partner jeden raz w tygodniu w czwartek
- W serwis podstawowy wchodzi:
- wybranie nieczystości płynnych ze zbiornika toalety;
  - odkażenie zbiornika toalet;
  - zalanie toalety mieszaniną płynów ;
  - myciu kabin toalety wewnątrz i na zewnątrz;
  - uzupełnieniu papieru toaletowego (2 rolki)
3. Serwis końcowy będzie świadczony każdorazowo, odpowiednio przy dostarczeniu i zwrocie każdej z Kabin.
4. Uzgodnienie zmian czynności wykonywanych w ramach serwisu początkowego, podstawowego , końcowego następuje przez pisemne zgłoszenie, przez Zamawiającego, żądania zmiany i jej akceptacji przez ALFA Partner.
5. Uzgodnienie serwisu dodatkowego (sanitarnego), następuje poprzez pisemne zgłoszenie Zamawiającego, żądania jego wykonania i jego akceptacji przez ALFA Partner
6. Umowa obowiązuje od dnia 01.02.2020 do dnia 31.12 .2020 roku. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę, w każdym czasie, z ważnych przyczyn z 7 dniowym terminem wypowiedzenia. Zamawiający ma prawo do natychmiastowego rozwiązania Umowy, bez zachowania okresów wypowiedzenia, w przypadku niewykonywania lub nienależnego wykonania, przez Firmę ALFA Partner swoich obowiązków. W przypadkach wskazanych z zadaniami powyżej, Firma ALFA Partner zobowiązuje się do odebrania Kabin w terminie 7 dni od złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu /rozwiązaniu Umowy przez Zamawiającego.
7. Strony potwierdzają odbiór Kabiny podpisując protokół odbioru zawierający :
- datę odbioru
  - opis ewentualnych uszkodzeń kabiny lub wystąpienia braków w wyposażeniu dodatkowym .
8. Strony potwierdzą zwrot kabiny podpisując protokół zwrotu zawierający co najmniej:
- datę zwrotu (odbioru) i numer kabiny;
  - w przypadku braku kabiny lub wystąpienia braków w wyposażeniu dodatkowym wskazanie braku kabiny lub wyposażenia;
  - w przypadku wystąpienia uszkodzeń kabiny przekraczających normalne zużycie ; wskazanie tych uszkodzeń.
9. Zamawiający zapewni, że serwisy kabin, opisane w Umowie, będą wykonywane wyłącznie przez ALFA Partner. Jeżeli ta zasada zostanie naruszona, Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić ALFA Partner karę umowną w kwocie miesięcznego wynagrodzenia umownego. Powyższe nie dotyczy sytuacji, konieczności podjęcia nagłych działań związanych z usunięciem awarii Kabiny przez Zamawiającego.
10. **Strony ustalają, że Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie (w tym spalenie) lub kradzież kabin.**
11. W przypadku kradzieży lub zniszczenia (spalenia) kabiny, Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia stwierdzenia tego zdarzenia, złoży zawiadomienia na Policji i przekaze Firmie ALFA Partner potwierdzenie dokonania tego zawiadomienia.
12. ALFA Partner oświadcza, iż posiada opcję ubezpieczenia wynajętych kabin od następującego ryzyka m in.; pożar, uderzenie pioruna , eksplozja, uderzenie lub upadek statku powietrznego, dym i sadza, fala dźwiękowa, uderzenie pojazdu mechanicznego, celowego uszkodzenia/zniszczenia, kradzieży.
13. Opłata za przejęcie ryzyka toalet jest wliczona w miesięczne wynagrodzenia za przedmiot Umowy.

### § 3

1. Zamawiający:
    - a) zapewnia, że wyznaczone, na posadowienie kabin miejsca pozwalają na swobodny dojazd do niego, po nawierzchni utwardzonej, samochodem ciężarowym a także że usytuowanie na nim kabiny jest zgodne z przepisami obowiązującego prawa;
    - b) posiada wymagane zezwolenia związane z miejscem ustawienia kabiny oraz dojazdem do niego samochodem ciężarowym;
    - c) nie może usuwać kabin z miejsca ich posadowienia oraz nie może oddać go osobie trzeciej w podnajem bez zgody Firmy ALFA Partner;
- 

- d) zapewnia ze kabiny będą użytkowane zgodnie z przeznaczeniem;
- e) zawiadomi niezwłocznie ALFA Partner o uszkodzeniu lub utracie kabiny;
2. Jeżeli Zamawiający uniemożliwi Firmie ALFA Partner odebrania kabiny z miejsca jej posadowienia po zakończeniu Umowy, wówczas zobowiązany on uiścić opłatę, za każdy kolejny miesiąc, w wysokości podwójnego miesięcznego wynagrodzenia.

§ 4

1. Z tytułu należycie i terminowo świadczonych usług, w ramach Przedmiotu Umowy, opisanych w § 1. Umowy, Firma ALFA Partner otrzymywać będzie miesięczne, ryczałtowe wynagrodzenie wynoszące **507,60 zł brutto** ( słownie: pięćset siedem złotych 60/100 groszy) Maksymalne wynagrodzenie brutto, w okresie obowiązywania Umowy wynosi **5 583,60 zł** ( słownie: pięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt trzy złote 60/100 groszy)
2. Zapłata wynagrodzenia za usługę będzie następowała przelewem na podstawie wystawionych przez Firmę ALFA Partner faktur VAT, w terminach płatności oraz na rachunek bankowy wskazany, podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez klienta protokół należytego wykonania usługi w danym miesiącu.
3. Faktury VAT należy wystawić na : Miasto Podkowa Leśna ,ul. Akacjowa 39/41,05-807 Podkowa Leśna , NIP 529-180-92-80,: REGON 013269338.

§ 5

1. Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. W przypadku sporu, sądem właściwym dla rozstrzygania spraw będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Płatność: 900/90003/4300

Zamawiający

BURMISTRZ MIASTA  
Podkowa Leśna  
*Artur Tusiński*  
Artur Tusiński

Wykonawca

*Kamil Wójcik*  
Kamil Wójcik  
Właściciel

**ALFA Partner Kamil Wójcik**

Ul. Kasprówicza 88/50, 01-949 Warszawa  
NIP: 9521921121, REGON: 146071403

*Dotyczy:*  
**1. RODO**

SKARBNIK MIASTA  
Podkowa Leśna  
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU  
*Agnieszka Czarna*  
Agnieszka Czarna

INSPEKTOR

*Andrzej Kujalski*  
Andrzej Kujalski

Kierownik Referatu Infrastruktury  
Komunalnej i Zamówień Publicznych

*Katarzyna Lubecka-Figiel*  
Katarzyna Lubecka-Figiel

