



Podkowa Leśna, dnia 18.03.2020 r.

**ZP.271.2.2020**

### **Informacja nr 5 dla Wykonawców**

#### **Pytanie nr 1**

W części opisowej instalacji elektrycznych w pkt. 15 instalacja oddymiania klatek określono, iż drzwi napowietrzające mają posiadać siłowniki. Na schemacie blokowym instalacji oddymiania oraz rzucie budynku wrysowano drzwi otwierane ręcznie bez siłowników. Prosimy o uzupełnienie poprawnego schematu blokowego instalacji oddymiania oraz uzupełnienia rzutu budynku w drzwi wyposażone w siłowniki drzwi napowietrzających, gdyż w niektórych przypadkach istnieją dwie różne drogi napowietrzania tej samej klatki schodowej.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Rysunek został uzupełniony o siłowniki, zestawienie drzwi zostało uzupełnione – udostępnione na stornie Zamawiającego.

#### **Pytanie nr 2**

W projekcie sieci zewnętrznych branży sanitarnej brak informacji odnośnie istniejącego uzbrojenia terenu, które będzie podlegało demontażowi lub pozostawieniu, a które pozostaje w kolizji z uzbrojeniem projektowanym.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

W pkt 4.2.5 opisu technicznego sieci wod-kan uzupełniono o zapis: *Istniejące odcinki demontowanego przewodu wodociągowego należy zamulić, a końcówki zabetonować.*

#### **Pytanie nr 3**

Proszę o potwierdzenie, iż kanalizacja sanitarna ma być układana bez minimalnego zagłębienia zapewniającego przemarzanie gruntu.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

Opis techniczny uzupełniono o zapis: *„Przy przykryciu mniejszym niż 1,20 m przewód należy zaizolować materiałem termoizolacyjnym”*. W części rysunkowej zaznaczono odcinek, który należy docieplić.

#### **Pytanie nr 4**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: *„Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru z hydrantów usytuowanych na sieci wodociągowej w ul. Miejskiej. Zapotrzebowanie na wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20,0 l/s.”* Proszę o wskazanie tych hydrantów oraz dokumentu potwierdzającego uzyskania wody w takiej ilości.



#### **Odpowiedź na pytanie nr 4**

Zapewniono 2 hydranty zewnętrzne w odległościach 1) 20m 2) 125m od chronionego budynku o przekroju dn 80 oraz ciśnieniu 0,25MPa (informacje z Przedsiębiorstwa Gospodarki Wodno-Ściekowej GEA-NOVA).

#### **Pytanie nr 5**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: „W trakcie budowy sprawdzić, materiał, z którego wybudowane jest przyłącze wodociągowe. Jeżeli przyłącze wodociągowe wybudowane jest z tworzywa należy sprawdzić, czy nad przewodem wodociągowym znajduje się taśma lokalizacyjno - ostrzegawcza, jeśli jej nie ma należy ją ułożyć nad przewodem wodociągowym na wysokości 30 cm.” Proszę o informację, czy projektant przewidział odkopanie przyłącza na całej jego długości i ułożenie taśmy?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Modyfikacja opisu - wykreślono zdanie: „*Materiał i trasa przyłącza wodociągowego nie ulega zmianie, w związku z tym zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi wydanymi przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodno - Ściekowej "GEA - NOVA" Sp. z o.o. materiał przyłącza przyjęto taki jak na sieci.*” Skoro wodociąg ułożony jest z rur PEHD, tzn. że przyłącze również.

#### **Pytanie nr 6**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: „Wszystkie odsłonięte podczas wykonywania wykopów urządzenia podziemne, ewentualnie wcześniej wybudowane, należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem zgodnie z powszechnie stosowanymi rozwiązaniami typowymi”. Proszę o zaznaczenie miejsc kolizyjnych na mapie i opisanie technologii zabezpieczenia.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

Na profilach kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej naniesiono wszystkie kolizje jakie były naniesione na mapach geodezyjnych. W pkt 4.1.2, 4.1.3 oraz 4.2.5 uzupełniono zapis: „*W rejonie zbliżeń oraz skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem - wykonanie wykopów ręczne. Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem, powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszane lub podparte w sposób zapewniający ich eksploatację.*”

#### **Pytanie nr 7**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: „W trakcie budowy, po odkopaniu istniejących przykanalików, należy ocenić ich stan techniczny i ewentualnie przewidzieć udroźnienie i płukanie istniejących przewodów.” Proszę informację, kto mam ocenić stan techniczny oraz o potwierdzenie, że ewentualnie zakres wymiany i koszt zostanie oszacowany w trakcie realizacji robót.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 7**

Do oceny przez kierownika budowy i przedstawiciela nadzoru inwestorskiego.



### **Pytanie nr 8**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: „Wyjście wewnętrznej instalacji kanalizacji z budynku wykonać w rurze ochronnej, osłonowej stalowej. Końce rury ochronnej wypełnić masą uszczelniającą”. Proszę o uzupełnienie dokumentacji o szczegół przejścia przez ławę oraz skoordynowania dokumentacji w tym zakresie gdyż na rzucie fundamentów nie zaznaczono otworów dla instalacji.

### **Odpowiedź na pytanie nr 8**

Wyjście z budynku jest poniżej fundamentów. Pkt 4. 1 oraz 4.2.1 - W projekcie jest zapis: „Wyjścia wewnętrznych instalacji wody z budynku wykonać w rurach ochronnych, osłonowych stalowych. Końce rury ochronnej wypełnić masą uszczelniającą”.

### **Pytanie nr 9**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: „Wody z patia przejmowane będą poprzez wpust uliczny bezsifonowy i odprowadzone do studni na przewodzie odwadniającym dach budynku. W studni tej zastosować klapę zwrotną, która w razie przepelnienia kanałów odetnie przykanalik odwadniający patio”. Proszę przekazanie rysunku z lokalizacją klapy.

### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Lokalizację klapy opisano w części rysunkowej projektu, zaznaczono na profilu KD10-W2. Rysunek uzupełniono o dokładną lokalizację klapy.

### **Pytanie nr 10**

Zgodnie z opisem technicznym projektu sieci zewnętrznych (tom III) cyt.: „Wody opadowe z dachu zgromadzone w zbiorniku wykorzystywane będą do podlewania terenu wokół przedszkola. W tym celu przewidziano pompę zanurzeniową z końcówką do węża. Załączanie i wyłączanie pompy - ręczne (przyciskiem w szafce sterowniczej).” Proszę o podanie informacji skąd będzie zasilana pompa zatapialna (lokalizacja szafki sterowniczej) oraz szczegółowy sposób poboru wody ze zbiorników (lokalizacja końcówki do węża, sposób zabezpieczenia przed zamarznięciem).

### **Odpowiedź na pytanie nr 10**

Usytuowanie szafki sterowniczej i zasilenie pompy wg projektu elektrycznego. Zgodnie z pkt 4.2.2. „W okresie zimowym opróżnić zbiornik z wody i zdemontować pompę zanurzeniową chowając ją do przewidzianego w budynku pomieszczenia”.

### **Pytanie nr 11**

Proszę o uzupełnienie rysunków kotłowni, w tym schematów tak by można było wycenić wszystkie elementy instalacji niezbędne do jej funkcjonowania. Proszę również o uzupełnienie opisu w tym zakresie.

### **Odpowiedź na pytanie nr 11**

Schemat i opis kotłowni został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.



### Pytanie nr 12

Proszę o wskazanie w części rysunkowej przewodu spalinowego i jego zabezpieczenia przy przejściu przez budynek.

### Odpowiedź na pytanie nr 12

Rysunek został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

### Pytanie nr 13

Zamawiający powinien opisać przedmiot zamówienia w taki sposób, aby wykonawcy nie mieli wątpliwości, jaki produkt i na jakich warunkach mogą zaoferować, aby spełniał wymagania SIWZ. Proszę zatem sprecyzować zakres minimalnych parametrów, w oparciu o które będzie dokonywana ocena spełnienia wymagań określonych w SIWZ odnośnie central klimatyzacyjnych, kotła gazowego, klap przeciwpożarowych, tłumików powietrza, armatury instalacji wodnej i ogrzewania oraz zestawu hydroforowego. Brak podania minimalnych wymagań w zakresie równoważności produktów stanowi naruszenie art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i równego dostępu do zamówienia publicznego.

### Odpowiedź na pytanie nr 13

Wszystkie parametry urządzeń są opisane w projekcie wykonawczym zamieszczonym na stronie (w branży sanitarnej), gdzie podane są również warunki brzegowe, które musi spełniać urządzenie równoważne do opisanego przez projektanta.

### Pytanie nr 14

W poprzednich odpowiedziach zakres małej architektury został zmniejszony jedynie do wykonania wiaty śmietnikowej. Jak należy ją wykonać? Brak opisu oraz projektu.

### Odpowiedź na pytanie 14

Wiąta śmietnikowa powinna być wykonana rozwiązaniem systemowym. Zgodnie z PZT powinna mieć ok. 3x3m wymiarów wewnętrznych. Proponujemy np. rozwiązanie firmy Olto – Teres: <https://olto.net.pl/box-59.html> - 2x2 lub podobny. Kolorystyka – zgodna z resztą projektu – drewno jasne, naturalne. Pozostałe elementy kolor RAL 7024.

### Pytanie 15

Prosimy o podanie parametrów sufitu kasetonowego akustycznego 40mm.

### Odpowiedź na pytanie 15

Sufit kasetonowy akustyczny – płyty gipsowe perforowane – otwory okrągłe, min. 18% perforacji, wskaźnik pochłaniania dźwięku  $\alpha_w = 0,65$  lub wyższa. Wartość 40mm to wartość maksymalna wraz z wybranym systemem montażu. Same płyty mają mniejszą grubość, przykładowo 8mm.

BURMISTRZ MIASTA  
Podkowa Leśna  
  
Artur Tusiński