



Podkowa Leśna, dnia 14.11.2019 r.

Zapytanie Ofertowe

na wykonanie usługi o wartości szacunkowej poniżej 30.000 EURO

Nazwa zadania: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I - zadanie 1 - „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II - „Budowa chodnika od strony ronda”.**
Zadanie realizowane w ramach projektu: „Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w gminach południowo-zachodniej części Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez budowę Zintegrowanego Systemu Tras Rowerowych – Etap II”.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego

Miasto Podkowa Leśna
ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, Polska
tel. (22)759 21 01, fax (022)758 90 03
Godziny pracy: poniedziałek 8:00-18:00, wtorek – czwartek 8:00-16:00, piątek 8:00-14:00
Adres strony internetowej: <http://www.podkowalesna.pl/>
e-mail: urazdmiaasta@podkowalesna.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie prowadzone w trybie zapytania ofertowego na udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 EURO, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), dalej zwanej „Pzp”.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:
Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z wykonaniem przebudowy Alei Lipowej w Podkowie Leśnej.

Zakres robót obejmuje:

- a) Etap I - zadanie 1 - Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów
 - roboty pomiarowe,
 - roboty rozbiórkowe i przygotowawcze: (rozebranie fragmentów nawierzchni z kostki betonowej, krawężników ław betonowych, wywiezienie gruzu z terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń drzew i krzewów,
 - roboty ziemne: wykopy (korytowanie) i nasypy pod nawierzchnie,
 - konstrukcja projektowanej ścieżki: warstwa ścieralna 3cm nawierzchnia mineralno-żywiczna, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 – 15cm, warstwa odsączająca piasek 15cm,
 - konstrukcja projektowanej ścieżki wzmocniona na zjazdach: warstwa ścieralna 3cm nawierzchnia mineralno-żywiczna, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 – 20cm, warstwa odsączająca piasek 20cm,
 - konstrukcja zjazdów: nawierzchnia grubości 8cm, kostka granitowa, podsypka stabilizująca 5cm, RM=2,5MPa, podbudowa grubości 20cm, kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0/31,5 mm, 15cm warstwa odsączająca piasek,
 - odwodnienie nawierzchni ścieżki rowerowej odbywać się będzie poprzez przesiąkanie wody przez ich warstwy i odprowadzenie jej do chłonnego podłoża gruntowego. Dodatkowo poprzez ukształtowanie spadków do odwodnienia jezdni projektowanej według odrębnego opracowania,



- roboty porządkowe.
- b) Etap I - zadanie 2 – Przebudowa sieci teletechnicznej kolidującej z prowadzoną inwestycją
 - roboty pomiarowe (geodezyjne),
 - roboty rozbiórkowe i przygotowawcze: (demontaż trzech słupów typu ŻN-7/200, demontaż istniejących linii napowietrznej typu XzTKMXpwn 2x2x0,6 , demontaż istniejącej linii światłowodowej telewizji kablowej i Internetu),
 - roboty ziemne, wykonanie wykopów do posadowienia słupów pochodzących z demontażu, zasypanie zagłębień po demontowanych słupach;
 - roboty montażowe- montaż i ustawienie słupów kablowych pochodzących z wcześniejszego demontażu. Zawieszenie przewodów kablowych w tym około 19m nowego pozostałe odcinki pochodzące z demontażu oraz światłowodowych z demontażu;
 - pomiary końcowe i pomiary tłumienia;
 - wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego nadzoru Orange Polska SA przy realizacji przebudowy linii jak i w całym rejonie prowadzonych prac.
- c) Etap II - Budowa chodnika od strony ronda
 - roboty pomiarowe (geodezyjne),
 - roboty rozbiórkowe i przygotowawcze: (rozebranie fragmentów nawierzchni z kostki betonowej, krawężników ław betonowych, wywiezienie gruzu z terenu budowy, wykonanie zabezpieczeń drzew i krzewów,
 - roboty ziemne: wykopy (korytowanie) i nasypy pod nawierzchnie,
 - chodniki z kostki betonowej 8cm na podsypce cementowo piaskowej 1;4, i 10cm warstwie odcinającej z mieszanki kruszywa naturalnego w systemie trzech kostek prostokątnych o proporcji zbliżonych do 1:1,5 – 1:2 – 1:2,5 przy krótszej krawędzi o wymiarze zawartym pomiędzy 15cm, a 20cm, o nie fazowanych krawędziach, delikatnie szorstkiej powierzchni (drobnoślukana, płmieniowana, śrutowana) w kolorach jasnoszarych Jako wzorzec porównawczy można przyjąć kostkę powszechnie stosowaną na nowo przebudowywanych ulicach miasta np. ul. Główna, Topolowa, Parking P & R i inne.
 - odwodnienie nawierzchni ścieżki chodnika odbywać się będzie poprzez ukształtowanie spadków na zielony teren przyległy,
 - organizacja ruchu i urządzenia bezpieczeństwa ruchu: wykonanie oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z projektem stałej organizacji ruchu ustawienie poręczy ochronnych,
 - roboty wykończeniowe: wykonanie trawników,
 - roboty porządkowe.

Planowany termin realizacji robót: do 29.05.2020 r.

2. Usługa obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży: drogowej.

Szczegółowy zakres robót związanych z realizacją ww. zadania określa przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa. Materiały są dostępne w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna oraz na stronie internetowej: <http://bip.podkwoalesna.pl/przetarg/zp-271-10-2019-przebudowa-alei-lipowej-w-podkowie-lesnej-polegajaca-na-wykonaniu-sciezki-rowerowej-i-chodnika-w-podziale-na-etapy-tj-etap-i-zadanie-1-budowa-sciezki-rowerowej-i-zja/>

CPV - 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego.

3. Wymagany zakres zadań i obowiązków Inspektora nadzoru budowlanego w zakresie nadzoru nad zadaniem inwestycyjnym:



- a) Inspektor nadzoru budowlanego będzie odpowiedzialny za kompleksowy nadzór pod względem technicznym, merytorycznym, organizacyjnym i czasowym nad realizacją ww. zadania, w tym w szczególności za zarządzanie zadaniem inwestycyjnym, nadzór, koordynację oraz zakończenie procesu inwestycyjnego;
 - b) Wskazany powyżej zakres usługi polegający na pełnieniu funkcji Inspektora nadzoru budowlanego będzie realizowany co najmniej poprzez pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego i koordynowanie czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami ustawy Prawa Budowlanego, kontrolę zgodności wykonywanych robót m.in. z dokumentacją projektową, wydanymi decyzjami administracyjnymi oraz zasadami wiedzy inżynierskiej, sporządzanie raportów, koordynowanie rozliczeń finansowo-rzeczowych zadania;
 - c) Inspektor nadzoru budowlanego zobowiązany będzie do wykonywania zadań pełnego nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) i innych obowiązujących przepisów prawa polskiego i unii europejskiej oraz prowadzenia wszelkich działań wynikających z wytycznych instytucji zarządzającej Programem, umowy o dofinansowanie projektu, założeń programowych, w tym m.in. opracowanie i przygotowanie na potrzeby sprawozdawczości w ramach projektu raportów z realizacji zadania inwestycyjnego oraz wszelkich innych dokumentów niezbędnych do wypełnienia obowiązków nałożonych na Beneficjenta w związku z realizacją umowy.
4. Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora nadzoru Budowlanego będzie wynikał z przepisów prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane oraz wytycznych i innych dokumentów, dokumentów których mowa w pkt.4, przy czym do obowiązków Inspektora nadzoru należeć będzie także:
- a) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z projektem budowlanym oraz przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej;
 - b) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
 - d) Wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych;
 - e) Żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę;
 - f) Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym;
 - g) Przybycia na każde uzasadnione wezwanie Inwestora i wykonawcy robót objętych nadzorem;
 - h) Udzielenia na żądanie Inwestora informacji o stanie realizacji robót;
 - i) Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także potwierdzenie obmiaru robót jako podstawy wynagrodzenia Wykonawcy;
 - j) Informowanie Inwestora o postępach robót budowlanych i wszelkich okolicznościach, które mogłyby mieć wpływ na wydłużenie terminu realizacji inwestycji;
 - k) Dokonania odbioru robót w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia gotowości odbioru, w tym odbiorów częściowych i odbioru końcowego wykonywanych robót budowlanych;
 - l) Pełnienie obowiązków Inspektora nadzoru w ścisłej współpracy z Zamawiającym;



- m) Zapewnienie przez okres realizacji i rozliczenia robót pełnej dyspozycyjności Inspektora nadzoru budowlanego zwłaszcza w sytuacjach koniecznych interwencji lub wystąpienia uchybień w realizowanych robotach i innych sprawach budowy;
 - n) Zapewnienie przez okres realizacji i rozliczenia robót swojej obecności (lub pozostałych specjalistów branżowych) na budowie co najmniej 2 razy w tygodniu;
 - o) Posługiwanie się wyłącznie dokumentacją projektową dostarczoną przez Zamawiającego oraz zobowiązanie się do zapewnienia aby Wykonawca robót budowlanych posługiwał się tożsąmą dokumentacją;
 - p) Przeanalizowanie istniejącej dokumentacji projektowej na roboty budowlane oraz zidentyfikowanie możliwych obszarów ryzyka ewentualnych usterek i rozbieżności pomiędzy nimi i zlecenie działań naprawczych;
 - q) Stała współpraca z osobą sprawującą nadzór autorski i uzyskiwanie od niej opinii lub zgody na zmiany dotyczące projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznych, a także powiadamianie Zamawiającego i Projektanta w każdym przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad w dokumentacji projektowej, o ile wystąpi taka potrzeba;
 - r) Weryfikacja i akceptacja otrzymanych od Wykonawcy robót budowlanych dokumentów dotyczących budowy, w tym m.in. szczegółowego programu budowy, rozliczeń rzeczowo- finansowych, miesięcznych raportów o postępie robót, rozliczenia końcowego, a następnie sukcesywne dostarczanie do zamawiającego wraz z pozostałą dokumentacją potwierdzająca prawidłowość realizowania robót budowlanych w ramach zadania;
 - s) Współuczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych w trakcie realizacji Projektu, w tym przygotowanie niezbędnych dokumentów dla przeprowadzających kontrole i udzielenie wyjaśnień związanych z realizacją projektu;
 - t) Weryfikacja i zatwierdzanie po pisemnym uzgodnieniu z Zamawiającym harmonogramu rzeczowo-finansowego dostarczonego przez Wykonawcę robót budowlanych;
 - u) Monitorowanie oraz sprawdzanie zgodności prowadzonych robót z aktualnym harmonogramem rzeczowo- finansowym w tym postępu rzeczowo- finansowego oraz osiągnięcia złożonych wskaźników rezultatu i produktu;
 - v) Wykonanie wszelkich innych czynności niewymienionych w niniejszym zapytaniu, umowie o pełnienie funkcji Inspektora nadzoru budowlanego oraz umowie na roboty budowlane, które będą konieczne do prawidłowej realizacji zadania;
 - w) Bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji.
5. Wykonawca będzie nadzorował budowę (w trakcie realizacji) w takich odstępach czasu aby była zapewniona skuteczność nadzoru nie rzadziej jednak niż 2 razy w tygodniu (za wyjątkiem przestoju w robotach gdzie częstotliwość pobytu można ograniczyć do niezbędnego minimum) oraz na wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego– wizyty inspektora nadzoru inwestorskiego będą dokumentowane wpisami w dzienniku budowy.
6. Szczegółowy zakres praw i obowiązków Inspektora Nadzoru Budowlanego został określony we wzorze umowy.
7. Płatność jednorazowa po zrealizowaniu zamówienia.
8. Zamówienia częściowe: Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji związany jest z terminem wykonania robót budowlanych: planowany termin zakończenia 29 maj 2020 r.



V. Opis warunków udziału w postępowaniu

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą posiadać niezbędną wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Warunek w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą zdolną do wykonania zamówienia tj.:

Inspektorem nadzoru inwestorskiego posiadającym:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, wraz z rozporządzeniami wykonawczymi; rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r., poz. 2272 z późn. zm.– dalej „ustawa o uznawaniu kwalifikacji”).

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wraz z ofertą wykaz osób, z którego będzie wynikało spełnienie warunku udziału w postępowaniu, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do zapytania ofertowego.

2. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia przez Wykonawców wymogów pod względem kompletności ważnych oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym zaproszeniu.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą:

1. Formularz ofertowy – zgodny z załącznikiem Nr 1 do zapytania ofertowego (w *oryginale*);
2. Wykaz osób – zgodnie z załącznikiem Nr 2 do zapytania ofertowego (w *oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę*).
3. Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2017 poz. 570), a wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą. Pełnomocnictwa muszą być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza (*jeżeli dotyczy*),

VII. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej nieprzejrzywej kopercie, która będzie zaadresowana na adres Zamawiającego podany w punkcie I i będzie posiadać oznaczenie: „**Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I - zadanie 1 - „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II - „Budowa chodnika od strony ronda”.**
2. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna, 05-807 Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41, sekretariat (parter, pok. Nr 6) **w terminie do dnia 22.11.2019 r. do godz.14:00**
3. Oferty złożone po terminie nie będą uwzględniane.



VIII. Wybór najkorzystniejszej oferty

W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.

IX. Kryteria oceny oferty

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami: **-cena - 100%** znaczenia.
2. Zamawiający dokona oceny ofert w zakresie kryterium „Cena” na następujących zasadach:
 - a) Podstawą oceny ofert, w tym kryterium będzie cena brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, podana przez Wykonawcę w Formularzu oferty;
 - b) Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów;
 - c) Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej, według następującej formuły:

$$Pc=Cn/Cbx100$$

gdzie:

Pc– liczba punktów otrzymanych w kryterium „Cena”

Cn –cena najniższa wśród ofert nie odrzuconych

Cb –cena oferty badanej

3. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta niezwłocznie po wyborze oferty.

X. Warunki wykluczenia

Z zamówienia zostaną wykluczeni Wykonawcy, powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- e) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

XI. Odrzucenie ofert

Odrzuceniu podlegają oferty:

1. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
2. złożone przez Wykonawcę niespełniającego warunków, określonych w niniejszym zapytaniu.

XII. Wyniki postępowania

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej www.bip.podkwolesna.pl oraz poprzez przesłanie informacji do Wykonawców biorących udział w postępowaniu.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru którejkolwiek oferty.

XIII. Informacja o sposobie porozumiewania się

1. Zamawiający dopuszcza sposób porozumiewania się z wykonawcami w sposób:
 - a) pisemny za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. -Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm) lub za pośrednictwem



- posłańca na adres: Urząd Miasta Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna lub osobiście;
- b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: urzadmiaasta@podkwoalesna.pl .
Wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania przekazywane będą drogą elektroniczną.
Oferta musi być złożona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami jest: Pani Marta Gerek tel. 22 759 21 22.

XIV. Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych); (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miasta Podkowa Leśna reprezentowany przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, tel. 22 75 92 100, e-mail: urzadmiaasta@podkwoalesna.pl;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych w osobie p. Agnieszki Pulkowskiej-Nowocień (art. 37 ust 1 lit a RODO), z którym można się kontaktować pisemnie, za pomocą poczty tradycyjnej na adres: Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna lub e-mail: iod@podkwoalesna.pl;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym zapytaniem ofertowym;
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej a także podmioty prowadzące kontrole zamówień publicznych w Mieście Podkowa Leśna;
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a także do momentu wygaśnięcia obowiązku przechowywania danych wynikającego z przepisów prawa;
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem związanym z udziałem w przedmiotowym postępowaniu;
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z postanowieniami wynikającymi z zapytania ofertowego oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;



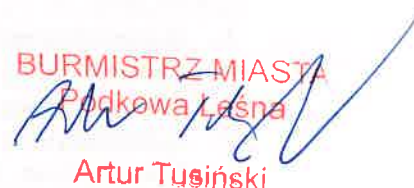
9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz osób
3. Projekt umowy

BURMISTRZ MIASTA
Podkowa Leśna



Artur Tuśiński



Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

Nazwa i adres firmy (oferenta)

O F E R T A

Nawiązując do otrzymanego zaproszenia dotyczącego **pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I - zadanie 1 - „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II - „Budowa chodnika od strony ronda”.**

oferuję wykonanie zamówienia w zakresie i czasie objętym zapytaniem ofertowym za wynagrodzenie w wysokości:

netto zł VAT zł %,
tj. brutto zł (słownie).

Warunki płatności do 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury.

Oświadczenia:

- Oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń. Oświadczam, że przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Oświadczam, że załączony do zapytania ofertowego projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu (w przypadku, gdy nie przekazano danych osobowych innych niż bezpośrednio dotyczących wykonawcy/wykonawców występujących wspólnie lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treść pkt 11. należy wykreślić).

.....
(miejscowość, data)

.....
Pieczętka i podpis osoby/ osób upoważnionych



Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Nazwa i adres firmy (oferenta)

WYKAZ OSÓB

SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Niniejszym składam wykaz na potwierdzenie warunku, że dysponuję lub będę dysponował odpowiednimi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia:

Lp.	Imię i nazwisko osoby	Kwalifikacje zawodowe (rodzaj posiadanych uprawnień budowlanych)
1.	Inspektor nadzoru inwestorskiego	- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów (tak / nie)* *właściwe zakreślić

.....
(miejsowość, data)

.....
Pieczętka i podpis osoby/ osób upoważnionych



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

(projekt)

UMOWA NR IK.272.....2019

Zawarta w dniu2019 r. w Podkowie Leśnej pomiędzy:

Miastem Podkowa Leśna, 05-807 Podkowa leśna, ul. Akacjowa 39/41, NIP: 529-180-92-80, reprezentowanym przez: Pana Artura Tusińskiego – Burmistrza Miasta Podkowa Leśna, przy kontrasygnacie Pani Agnieszki Czarneckiej – Skarbnika Miasta Podkowa Leśna, **zwanym dalej „Zamawiającym”**,

a

.....
....., **zwanym dalej „Wykonawcą”**.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na: „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I - zadanie 1 - „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II - „Budowa chodnika od strony ronda”, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n.: pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I - zadanie 1 - „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II - „Budowa chodnika od strony ronda”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności określonych w umowie, w terminie i w zakresie określonym przez Zamawiającego.
3. Szczegółowy opis i zakres nadzorowanych robót określają projekty wykonawcze, SSTWiOR, przedmiary robót stanowiące załącznik do niniejszej umowy.
4. Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora określają obowiązujące przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) oraz niniejsza umowa, a w szczególności Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania czynności:
 - a) Wykonawca jako inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Inwestora na budowie określonych obiektów budowlanych.
 - b) Funkcja inspektora nadzoru rozpoczyna się z chwilą dokonania wpisu do dziennika budowy stwierdzającego podjęcie nadzoru nad danymi robotami.
 - c) Inspektorowi nadzoru przysługuje prawo wnioskowania i opiniowania zmian i uzupełnień dokumentacji w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie technologii i przydatności dokumentacji do celów budowy i przyszłej funkcji obiektu. Zmiany i uzupełnienia inspektor nadzoru każdorazowo przedstawia do akceptacji Zamawiającemu.
 - d) Zaznajomienia się z dokumentacją projektową, umową o wykonanie budowy .
 - e) Dokonania wpisu do dziennika budowy stwierdzającego podjęcie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad określonymi robotami.
 - f) Dopilnowania prawidłowego wyznaczenia w terenie przez służbę geodezyjną obiektów budowlanych.
 - g) Kontroli jakości robót, wbudowanych elementów, ilości materiałów budowlanych i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami



- techniczno-budowlanymi , normami państwowymi, zasadami BHP oraz współczesnej wiedzy technicznej.
- h) Kontroli zgodności wykonanych robót z projektem technicznym i umową.
 - i) Kontroli prawidłowości zafakturowanych robót.
 - j) Pobytu na budowie zapewniający skuteczność nadzoru, w trakcie robót co najmniej 2 razy w tygodniu.
 - k) Dokonywania wpisów do dziennika budowy z przebiegu realizacji robót.
 - l) Sprawdzania obmiaru robót oraz kosztorysów powykonawczych za wykonane elementy.
 - m) Wstrzymania budowy w razie stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji inwestycji do czasu usunięcia nieprawidłowości.
 - n) Uzgodnienia z nadzorem autorskim zmian w dokumentacji projektowej.
 - o) Uzgadniania wspólnie z kierownictwem budowy lub nadzorem autorskim konieczności wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych.
 - p) Stwierdzania kompletności dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do dokonania odbioru końcowego.
 - q) Uczestniczenia w komisji odbioru końcowego.
2. Nadzór inwestorski obejmuje udział w przeglądach w okresie rękojmi-gwarancji robót budowlanych.
 3. Zadania nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu rękojmi-gwarancji.
 - a) Inspektor nadzoru zobowiązany jest do wykonywania w okresie rękojmi-gwarancji przeglądów z udziałem inwestora i wykonawcy wykonanych robót oraz przekazania Zamawiającemu protokołu oceniającego stan wykonanych prac (występujących ewentualnych wadach lub usterkach) z punktu widzenia warunków gwarancji.
 - b) Nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie rękojmi-gwarancji i poświadczenia ich wykonania.
 - c) Potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót po okresie rękojmi-gwarancji.

§ 2

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:
 - a) Pełnienie czynności inspektora nadzoru zgodnie z przepisami,
 - b) Zapewnienie prawidłowej i terminowej realizacji inwestycji,
 - c) Reprezentowanie Zamawiającego na budowie we wszystkich kwestiach technicznych związanych z realizacją inwestycji,
 - d) Przekazanie, przy udziale Zamawiającego, placu budowy wykonawcy robót,
 - e) Bieżące rozwiązywanie problemów technicznych budowy,
 - f) Uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian dotyczących wartości i zakresu nadzorowanych robót,
 - g) Informowanie Zamawiającego o postępach robót i wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na wydłużenie terminu i zmianę kosztów realizacji inwestycji,
 - h) Dokonanie odbiorów częściowych i robót zanikających od wykonawcy,
 - i) Sprawdzanie prawidłowości zakresu rzeczowego wykonanych robót i jego zgodności z umową zawartą pomiędzy inwestorem, a wykonawcą oraz wykonawcą a podwykonawcami,
 - j) Sprawdzanie wykazów robót, wykonanych częściowo, pod względem rzeczowym i finansowym,
 - k) Współpraca z Zamawiającym w zakresie administrowania projektem: przekazywanie informacji o stanie zaawansowania robót pod względem finansowym i rzeczowym, informacji o zagrożeniach, konfliktach na budowie itp.,
 - l) Potwierdzenie obmiaru wykonanych robót, jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia wykonawcy robót,
 - m) Udział w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym oraz potwierdzenie usunięcia wad usterek wskazanych w protokołach odbioru,



- n) Sprawdzenie kompletności i prawidłowości operatu kolaudacyjnego, uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym,
 - o) Sprawdzenie dokumentów przed odbiorowych, sporządzonych przez wykonawcę robót, w zakresie sprawowanego nadzoru inwestorskiego,
 - p) Poświadczenie terminów zakończenia robót,
 - q) Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco sprawdzać jakość materiałów i prac, jak również urządzeń, z jakością i standardami odpowiadającymi wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, jak również zgodnymi z wymaganiami Zamawiającego określonymi w zapytaniu ofertowym i w dokumentacji projektowej. A w szczególności zapobiegać zastosowaniu przez Wykonawcę prac wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - r) Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest wyegzekwować od kierownika budowy i przekazać Zamawiającemu certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną odnośnie zaoferowanych i użytych materiałów i urządzeń,
 - s) Wykonawca zobowiązuje się, że certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną odnośnie zaoferowanych i użytych materiałów i urządzeń, zostaną dołączone do protokołu odbioru częściowego oraz końcowego wraz z dokumentacją powykonawczą oraz stosownymi instrukcjami obsługi w języku polskim o protokołami odbiorów branżowych,
 - t) Sporządzanie bieżącej dokumentacji fotograficznej w trakcie prowadzenia robót, na każdym etapie robót,
 - u) Pisemne opiniowanie propozycji zmian technologii wykonywania oraz materiałowych proponowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego,
 - v) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót budowlanych i wyrobów budowlanych przed ich wbudowaniem, a w szczególności zapobieganiu zastosowaniu urządzeń i wyrobów budowlanych wadliwych, niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub nie spełniających wymaganych parametrów technicznych,
 - w) Współpraca z Zamawiającym w egzekwowaniu postanowień kontraktu na roboty budowlane,
 - x) Uczestniczenie wraz z Zamawiającym w odbiorze końcowym zadania,
 - y) Przygotowanie wspólnie z Wykonawcą projektu protokołu odbioru końcowego wraz z dokumentacją odbiorową,
 - z) Obsługa okresu gwarancyjnego i okresu rękojmi: uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych, inspekcja nad usuwaniem wad przez wykonawcę robót budowlanych.
2. Nadzór inwestorski w imieniu Wykonawcy realizował będzie:- branża drogowa.

§ 3

Termin realizacji

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego związany jest z terminem wykonania robót budowlanych.
2. Planowany termin realizacji zakończenia zadania **29.05.2020 r.**
3. W przypadku wydłużenia się okresu wykonywania prac budowlanych termin określony w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych, przy czym Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

§ 4

Wynagrodzenie umowne

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przedmiot umowy ustalone na podstawie oferty wynosi: netto zł VAT zł% brutto zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie wymienione kwotowo w ust. 1 niniejszego paragrafu zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania usługi (dojazd itp.).



3. Strony postanawiają, że wykonanie zamówienia będzie rozliczone jednorazowo fakturą po wykonaniu całości zamówienia.
4. Fakturę VAT należy wystawić na: Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, NIP 529-180-92-80.
5. Podstawą wystawienia i rozliczenia faktury będzie sprawdzenie pod względem formalnym i faktycznym faktury wykonawcy robót budowlanych i złożenie stosownego podpisu. Należność za usługę uregulowana będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy wraz z załączonym końcowym protokołem odbioru robót budowlanych.
6. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy:
.....
8. Wykonawca oświadcza, że podany w umowie oraz na fakturze VAT numer rachunku bankowego jest rachunkiem firmowym oraz rachunkiem wskazanym w zgłoszeniu identyfikacyjnym złożonym we właściwym Urzędzie Skarbowym i potwierdzony przy wykorzystaniu STIR (System Teleinformatyczny Izby Rozliczeniowej).
9. W przypadku kiedy rachunek bankowy wykazany w umowie oraz na fakturze VAT nie spełnia wymogów zawartych w ust. 8 powyżej termin płatności faktury ulega przedłużeniu o czas niezbędny do przekazania płatności na właściwy numer rachunku bankowego.

§ 5

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
 - a) jeżeli wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie, zaś przerwa trwała dłużej niż 14 dni,
 - b) jeżeli wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
 - c) w razie postawienia firmy wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
 - d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistniałych, nieprzewidzianych uprzednio okoliczności, nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych;
 - b) Zamawiający nie dokonuje zapłaty faktury Wykonawcy w terminie wynikającym z umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia podstawy do odstąpienia, powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przed zakończeniem budowy zostanie sporządzony szczegółowy protokół określający zakres robót wykonanych pod nadzorem Wykonawcy oraz zawierający wykaz dokumentów przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy, które z racji pełnionej funkcji były w jego posiadaniu.

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
 - a) za każdą nieobecność na budowie w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto;
 - b) za nieterminowe podpisywanie odbiorów lub opóźnienia w parafowaniu dokumentów wystawionych przez Wykonawcę robót wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - c) za niewypełnianie obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy w wysokości 200 zł za każdy stwierdzony przypadek.
2. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.



3. W razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Jeśli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę to Wykonawca zobowiązuje się niezależnie od kar umownych o jakich mowa w niniejszym paragrafie pokryć tę szkodę w pełnej wysokości zgodnie z ogólnymi przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zakresu obowiązków określonego w § 1 i 3.

§ 7

Podwykonawcy

1. Usługi objęte umową Wykonawca może zlecić Podwykonawcy.
2. Powierzenie w trakcie trwania umowy prac Podwykonawcy winno być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca winien przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług Podwykonawcy.
4. Zamawiający akceptuje zmianę Podwykonawcy w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami umowy.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniedbania Podwykonawców jak za własne i z tego tytułu ponosi również odpowiedzialność.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia. Jeżeli Podwykonawcy nie potwierdzą otrzymanie należności od Wykonawcy, Zamawiający może wstrzymać zapłatę należności Wykonawcy, do czasu uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców i przedstawieniu Zamawiającemu stosownych oświadczeń Podwykonawców.

§ 8

Zmiany postanowień umowy

1. Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w szczególności w przypadku:
 - a) wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy na skutek zaistnienia siły wyższej w stosunku do wykonywanych robót budowlanych (np. wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych). O ewentualnym przedłużeniu terminu wykonania robót budowlanych z w/w powodów będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji robót,
 - b) wydłużenia terminu realizacji zamówienia spowodowane zmianami: w dokumentacji technicznej, wystąpieniem robót dodatkowych, których wykonanie powoduje przesunięcie terminu wykonania zadania głównego, w uzasadnionych przypadkach, gdy realizacja zadania (robót budowlanych) według SST powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym,
 - d) zmiany wyznaczonego przez Wykonawcę inspektora nadzoru inwestorskiego pod warunkiem, że nowy wyznaczony inspektor nadzoru inwestorskiego spełniać będzie wymagania określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym,
 - e) nastąpi konieczność wydłużenia terminu realizacji umowy z powodu wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych, zaakceptowanych przez Zamawiającego – zmiana terminu realizacji o liczbę dni wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych,

- f) nastąpi konieczność skrócenia terminu realizacji umowy ze względu na zmniejszenie zakresów rzeczowych zamówienia na roboty budowlane zaakceptowanych przez Zamawiającego,
- g) gdy konieczność zmian do umowy będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych,
- h) zmiana terminu umowy, jeżeli zmiana będzie następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących: - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp., odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy, itp.,
- i) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
- j) zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,
- k) zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§ 9

Ubezpieczenie

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie (polisę) od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Umowy kontynuujące ubezpieczenie wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie 7 dni przed datą wygaśnięcia poprzedniej Umowy ubezpieczenia.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej musi umożliwić pokrycie roszczeń Zamawiającego powstałych podczas realizacji inwestycji (łącznie z tytułu odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej) jak i szkód powstałych po upływie tego okresu w kolejnych 5 latach.
4. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność względem Zamawiającego za ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej pracowników sprawujących samodzielne funkcje techniczne.

§10

Postanowienia końcowe

1. Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.
3. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów Prawa zamówień publicznych.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: