



IK.411.1.2019

Podkowa Leśna, dnia 14 sierpnia 2019 r.

BURMISTRZ MIASTA PODKOWA LEŚNA

zaprasza do składania ofert w postępowaniu pn.

„Aktualizacja Gminnej Ewidencji Zabytków

oraz wykonanie Programu opieki nad zabytkami Miasta Podkowa Leśna na lata 2020-2023”

I. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków (Etap I) oraz Programu opieki nad zabytkami Miasta Podkowa Leśna na lata 2020-2023 (Etap II).

Zakres prac obejmuje:

1. Etap I – wykonanie aktualizacji Gminnej Ewidencji Zabytków, w tym:

- 1) przeprowadzenie weryfikacji listy 149 obiektów ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna z 2008 r., w szczególności w zakresie obiektów wpisanych do rejestru zabytków oraz znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji zabytków. **Wykonawca dokona oględzin każdego obiektu ujętego w Gminnej Ewidencji Zabytków w terenie i wykona dokumentację fotograficzną.** W przypadku zamiaru wykreślenia z ewidencji obiektów, które zostały rozebrane, przekształcone lub utraciły wartości zabytkowe, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne uzasadnienie. Dodatkowo, w razie stwierdzenia, że dany obiekt powinien być objęty wpisem do rejestru zabytków, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu pisemną rekomendację.
- 2) przeprowadzenie przeglądu pozostałych obiektów zlokalizowanych na terenie Miasta Podkowa Leśna w celu wytypowania obiektów posiadających wartości historyczne, artystyczne i naukowe, do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz, w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, do wpisu do rejestru zabytków. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne rekomendacje.
- 3) prowadzenie konsultacji z Zamawiającym oraz Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków na każdym etapie wykonywania Gminnej Ewidencji Zabytków,
- 4) sporządzenie wykazu obiektów ujętych w zaktualizowanej Gminnej Ewidencji Zabytków oraz wykonanie nowych kart adresowych z aktualną dokumentacją fotograficzną,
- 5) wykonanie mapy z lokalizacją obiektów ujętych w GEZ, oznaczonych liczbą porządkową przypisaną w wykazie, na bazie numerycznej mapy ewidencyjnej,

2. Etap II – wykonanie Programu opieki nad zabytkami Miasta Podkowa Leśna na lata 2020-2023, w tym:



- 1) uzyskanie – w imieniu Zamawiającego – pozytywnej opinii Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 2) przygotowanie projektu uchwały Rady Miasta Podkowa Leśna w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zabytkami Miasta Podkowa Leśna na lata 2020-2023 wraz z uzasadnieniem,
- 3) prezentacja Programu opieki nad zabytkami Miasta Podkowa Leśna na lata 2020-2023 na posiedzeniu właściwej merytorycznie Komisji Rady Miasta lub na Sesji Rady Miasta, na której będzie podejmowana uchwała w sprawie jego przyjęcia.

UWAGA: Miasto Podkowa Leśna nie posiadało dotychczas Programu opieki nad zabytkami.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu:

1. Gminną Ewidencję Zabytków – w formie papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej (2 płyty CD/DVD; format plików m.in. DOC, PDF),
2. Program opieki nad zabytkami – w formie papierowej (2 egz.) oraz w wersji elektronicznej (2 płyty CD/DVD; format plików m.in. DOC, PDF).

Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem oraz wszelkich innych obowiązujących przepisów prawa właściwych dla przedmiotu zamówienia.

II. Termin realizacji zamówienia – do dnia 30.11.2019 r.

III. Wymagania stawiane wykonawcy:

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość oraz zgodność z ustaleniami technicznym i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia.
2. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą doświadczenie w postaci zrealizowania co najmniej dwóch gminnych ewidencji zabytków oraz co najmniej dwóch programów opieki nad zabytkami w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert. **Potwierdzeniem spełnienia ww. wymogu mają być referencje dołączone do oferty – nie przedłożenie referencji skutkować będzie odrzuceniem oferty.**

IV. Kryteria oceny:

1. Cena ofertowa brutto – **100%**



2. Opis sposobu oceny ofert:

$$L_{cena} = (C_{min}/C) \times 100 \text{ pkt}$$

Gdzie:

L_{cena} – liczba uzyskanych punktów dla kryterium „cena ofertowa brutto” ocenianej oferty

C_{min} – cena w ofercie z najniższą ceną

C – cena w ofercie ocenianej

V. Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty należy przesać najpóźniej do dnia **28.08.2019 r. do godz. 14.00.** (decyduje data wpływu) na adres email urzadmiaasta@podkowalesna.pl lub dostarczyć do sekretariatu Urzędu Miasta Podkowa Leśna, adres: ul. Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia ofert, które wpłyną po terminie wskazanym powyżej, bez ich rozpatrzenia.

VI. Termin związania ofertą:

1. Termin związania ofertą rozpoczyna swój bieg wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu ważności oferty o oznaczony okres.

VII. Postanowienia dotyczące wyboru wykonawcy i zawarcia umowy:

Zamawiający informuje, że potwierdzeniem przyjęcia oferty jest podpisanie umowy ze strony Zamawiającego. Wszelkie informacje od pracowników Zamawiającego, w szczególności dotyczące oceny oferty Wykonawcy, kwalifikacji do kolejnej części negocjacji lub zaproszenia do ustalenia warunków umowy nie stanowią przyjęcia oferty lub przyrzeczenia do zawarcia umowy i nie zobowiązują Zamawiającego do zawarcia umowy z Wykonawcą.

VIII. Zastrzeżenia Zamawiającego:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

1. unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn,
2. odrzucenia oferty niespełniającej wymagań,
3. negocjacji w zakresie zaproponowanej w ofercie ceny.