

MIASTO PODKOWA LEŚNA
ul. Akacjowa 39/41
05-807 PODKOWA LEŚNA
NIP 529-180-92-80; Reg. 013269338



UMOWA Nr 106.600.16.2019.

zawarta w dniu 16.04.2019 w Mieście Podkowa Leśna przy ul. Akacjowej 39/41 pomiędzy

Miastem Podkowa Leśna,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – Artura Tusińskiego

zwanym dalej **Zamawiającym**

a Panem **Dariuszem Bednarczykiem** prowadzącym firmę pod nazwą DAR-BUD w Kałęczynie ul. Łąkowa 44, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, NIP 529-158-19 -02, zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczącego zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. z późn. zm.) oraz regulaminem udzielania zamówień publicznych wprowadzonym Zarządzeniem nr 21/2014 Burmistrza Miasta Podkowy Leśnej z dnia 22 kwietnia 2014 r. (zwana dalej **Umową**)

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **naprawy dróg o nawierzchni nieutwardzonej, wskazanych przez Zamawiającego, na terenie Miasta Podkowa Leśna:**

a). powierzchnię do naprawy dróg nieutwardzonych ustala się na 20 000 m²

b) Ilość materiału do wbudowania ustala się na poziomie 150 ton.

Materiałem do wbudowania będzie kruszywo kamienne frakcji 4-31,5 mm lub destrukt asfaltowy w zależności od rodzaju naprawianej drogi i wytycznych Zamawiającego.

2. Zakres prac będących Przedmiotem Umowy obejmuje:

a) **punktowe uzupełnienie zadoleń kruszywem lub destruktem i ich zagęszczenie przy użyciu równiarki i walca samojezdnego,**

b) **przeprofilowanie dróg z zawałowaniem bez względu na typ nawierzchni z ewentualnym uzupełnieniem kruszywem lub destruktem,**

3. Wykonawca zapewnia wszelki niezbędny sprzęt, pracowników i materiały do należytego wykonania Przedmiotu Umowy a także uprzątnięcie terenu w trakcie i po wykonaniu prac oraz wywiezienie i utylizację odpadów po wykonanych pracach, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem i zakresem prac objętych Przedmiotem Umowy i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń odnośnie możliwości prawidłowego i należytego ich wykonania.

5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przez niego prac w ramach Przedmiotu Umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności gospodarczej (kopia polisy – załącznik nr 1 do Umowy).

7. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy wykona sam, bez udziału podwykonawców.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Maksymalne, łączne, ryczałtowe wynagrodzenie za kompleksowe, całościowe i należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z przedłożoną ofertą wynosi:

Netto: 40650 zł (słownie: pięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset złotych)

Podatek VAT 23%: 9 349,59 zł (słownie: dziewięć tysięcy trzysta czterdzieści dziewięć złotych 59/100)

Brutto: 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

2. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie faktycznego obmiaru wykonanych prac objętych Umową i zatwierdzeniu go przez przedstawiciela Zamawiającego, poprzez podpisanie protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, **bez zastrzeżeń**, z tym, że łączne ryczałtowe wynagrodzenie, za kompleksowe i należyte wykonanie całości prac, w ramach Przedmiotu Umowy, nie może przekroczyć kwoty brutto określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu z zastrzeżeniem, że Wykonawcy wypłacone zostanie jedynie wynagrodzenie za wykonane prace, na podstawie dokonanych obmiarów.

§ 3

Termin obowiązywania

1. Strony uzgadniają, że realizacja Przedmiotu Umowy wskazanego w § 1 Umowy, nastąpi według następujących terminów:

- 1) **rozpoczęcie** wykonywania prac w ramach przedmiotu Umowy - w dniu zawarcia Umowy przez obie Strony.
- 2) **zakończenie** wykonywania prac w ramach Przedmiotu Umowy - w okresie 10 dni od zawarcia Umowy, nie później niż do dnia **10.05.2019.** przez co Strony rozumieją podpisanie protokołu opisanego w § 4 ust. 3.

2. Jeśli w czasie trwania wykonywania prac, w ramach Przedmiotu Umowy, wystąpią ekstremalne warunki pogodowe, podczas których wykonywanie tych prac, byłoby niewskazane np. silne opady deszczu trwające powyżej trzech dni (co zostanie stwierdzone i opisane w protokole wstrzymania/rozpoczęcia prac, który musi zostać pisemnie zaakceptowany przez Zamawiającego), to Strony zgodnie postanawiają, iż termin wykonania Przedmiotu Umowy ulegnie wydłużeniu o czas trwania tych przeszkód.

3. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku stwierdzenia, przez Zamawiającego, niewykonania lub nienależytego wykonywania, przez Wykonawcę, prac w ramach Przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac;
- 2) Usuwanie i utylizacja, na bieżąco, zbędnych materiałów, odpadów, niepotrzebnych urządzeń (porządkowanie miejsca wykonywania prac);
- 3) Prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, pod rygorem pełnej odpowiedzialności cywilnej za powstałe szkody;
- 4) Zapewnienie wszelkich materiałów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;
- 5) Zapewnienie wstępu na miejsce wykonywania prac przedstawicielom Zamawiającego i wszystkim osobom przez niego upoważnionym;
- 6) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe przy realizacji Przedmiotu Umowy od chwili rozpoczęcia tych prac do czasu ich odbioru przez Zamawiającego;
- 7) Uporządkowanie miejsca wykonywania prac i przekazanie go do odbioru;
- 8) Posiadania ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania Umowy.

2. Po wykonaniu wszystkich prac, objętych Przedmiotem Umowy, Wykonawca poinformuje Zamawiającego, z 2 dniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie ich odbioru.

3. Prace uznaje się za należyte wykonane w przypadku gdy Strony podpiszą **protokół odbioru Przedmiotu Umowy, bez zastrzeżeń.**

4. W przypadku stwierdzenia, podczas odbioru prac ich wad, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia najpóźniej w terminie 2 dni. Niewykonanie tego zobowiązania upoważnia Zamawiającego do powierzenia wykonania tych prac osobie trzeciej, na koszt i ryzyko Wykonawcy a także do naliczania kar umownych w wysokości wskazanej w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia z wykonaniem Przedmiotu Umowy.

5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za sprzęt i materiały pozostawione przez Wykonawcę.

§ 5
Płatności

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT, za kompleksowo i należycie wykonany Przedmiot Umowy, jest podpisany protokół odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru Przedmiotu Umowy, bez zastrzeżeń, na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze VAT. Dane do wystawienia faktury: Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41, 05 – 807 Podkowa Leśna
NIP 529 180 92 80.
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6
Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) niewykonania, nienależytego lub nieterminowego wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy - w wysokości **60 zł** (sześćdziesięciu złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w § 3 ust. 1 pkt 2 Umowy;
 - 2) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego - w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto określonego § 2 ust. 1 Umowy;
 - 3) niewykonanie lub nienależyte wykonanie poszczególnych obowiązków Wykonawcy, opisanych w § 4 ust. 1 Umowy – w wysokości **100 zł** (stu złotych) za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 4) nieterminowego usuwania wad w okresie gwarancyjnym/rękojmi – w wysokości **100 zł** (stu złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego lub ustalonego przez Strony na usunięcie wad, za każdy taki przypadek.
2. Kary o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczeniu mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający ma również prawo do potrącenia należnych kar umownych (w tym niewymagalnych) z wynagrodzenia Wykonawcy, bez konieczności uprzedniego wzywania go, do ich uiszczenia.
3. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wartość kar umownych.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza możliwości żądania zapłaty kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.
5. Naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu przesłanki.

§ 7
Gwarancja

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane, w ramach Przedmiotu Umowy, prace na okres 6 miesięcy (liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń - § 4 ust.3) i zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wszelkich wad jakie wystąpią w tym okresie w terminie ustalonym przez Strony lub wyznaczonym przez Zamawiającego. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania skutkować będzie naliczaniem kar umownych w wysokości wskazanej w § 6 ust.1 pkt 4 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, lub zlecenia wykonania tych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy podmiotowi trzeciemu.

§ 8
Postanowienia końcowe

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony są zobowiązane do poinformowania o każdej zmianie adresu. W przypadku braku informacji, korespondencję wysłaną pod dotychczasowy adres uznaje się za doręczoną.

3. Wykonawca nie ma prawa do przelania praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.

4. Wszystkie spory poddawane będą rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

5. Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający a 1 egz. - Wykonawca.

Płatność :600/60016/4270

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ MIASTA
Podkowa Leśna
Artur Tusinski
Artur Tusinski

WYKONAWCA
DAR-BUD
Dariusz Bednarczyk
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Kaleczyn ul. Łakowa 44
NIP: 529-158-19-02, tel. 508 104 120

SKARBNIK MIASTA
Podkowa Leśna
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU
Agnieszka Czarna
Agnieszka Czarna

PODINSPEKTOR

Andrzej Rogalski
Andrzej Rogalski

Kierownik Referatu Infrastruktury
Komunalnej i Zamówień Publicznych

Joanna Kacprówska
Joanna Kacprówska