

IK.272.13.2019(1)



1 000000 067750

Sprawę prowadzi: Podinspektor Rogalski Andrzej



UMOWA Nr 49.90015.2019

zawarta w dniu 01.02.2019 r. w Mieście Podkowa Leśna przy ul. Akacyjowej 39/41 pomiędzy

Miastem Podkowa Leśna,

reprezentowanym przez:

Burmistrza Miasta – Artura Tusińskiego

zwanym dalej **Zamawiającym**

a „Andrzejem Świeckim zamieszkałym prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma „Święcki” – Andrzej Święcki z siedzibą w 05-800 Pruszków przy ul. Przejazdowa 27A, NIP 534-021-01-82, REGON 011157434 zwanym dalej **Wykonawcą**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczącego zamówienia o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) oraz regulaminem udzielania zamówień publicznych wprowadzonym Zarządzeniem nr 21/2014 Burmistrza Miasta Podkowy Leśnej z dnia 22 kwietnia 2014 r. (zwana dalej **Umową**)

§ 1

Przedmiot Umowy

- 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac polegających na konserwacji i utrzymaniu w stałej sprawności oświetlenia ulicznego i parkowego na terenie miasta Podkowa Leśna.**
- 2. Demontaż i montaż iluminacji świetlanych w roku 2019.**

3. Zakres prac będących Przedmiotem Umowy obejmuje:

- a) bieżąca kontrola 1050 sztuk punktów oświetleniowych
- b) naprawa lub wymiana niesprawnych źródeł światła
- c) naprawa zerwanych przewodów zasilających, uszkodzonych pionów
- d) przegląd i konserwacja aparatury łączeniowej i sterowniczej
- e) utrzymywanie obiektów w należyłym stanie technicznym
- f) dokonywanie napraw oświetlenia w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od chwili zgłoszenia w przypadku awarii pojedynczych punktów oświetleniowych.
- g) dokonywanie napraw oświetlenia w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od chwili zgłoszenia w przypadku awarii całych ulic.
- h) kontrola i regulacja zegarów sterujących oświetleniem
- i) zabezpieczenie w całości materiałów na potrzeby konserwacji w ramach ryczałtu
- j) zapewnienie całodobowego telefonu kontaktowego na okoliczność awarii dostępnego również dla mieszkańców miasta.

4. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, zapewnia wszelki niezbędny sprzęt, pracowników i materiały do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.

5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac objętych Przedmiotem Umowy oraz miejscem ich wykonania i nie zgłasza żadnych zastrzeżeń odnośnie możliwości prawidłowego i należytego ich wykonania.

6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przez niego prac w ramach Przedmiotu Umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC od prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swym zakresem Przedmiot Umowy (kopia polisy – załącznik nr 2 do Umowy).

§ 2

Wynagrodzenie

1. Maksymalne, ryczałtowe wynagrodzenie za kompleksowe, całościowe i należyte wykonanie Przedmiotu Umowy, zgodnie z przedłożoną ofertą, wynosi:

1. Konserwacja oświetlenia ulicznego: rozliczenie wykonanych prac i uregulowanie płatności nastąpi w okresach rozliczeniowych miesięcznych.

Netto: 3 243,90 ,00 zł (słownie: trzy tysiące dwieście czterdzieści trzy złotych 90/100 groszy)

Podatek VAT 23%: 746,10 zł

Brutto: 3 990,00 zł (słownie: trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych).

2. Demontaż iluminacji świątecznych(Luty) po uzgodnieniu terminu: płatne jednorazowo

Netto: 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)

Podatek VAT 23%: 1 610,00 zł

Brutto: 8 610,00 zł (słownie: osiem tysięcy sześćset dziesięć złotych)

3. Montaż iluminacji świątecznych (Grudzień) po uzgodnieniu terminu: płatne jednorazowo

Netto: 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych)

Podatek 23%: 1 610,00 zł

Brutto: 8 610,00 zł (słownie: osiem tysięcy sześćset dziesięć tysięcy)

4. Zamawiający uiszcza wynagrodzenie jedynie za należycie wykonany Przedmiot Umowy.

§ 3

Termin obowiązywania

1. Strony ustalają, że Umowa zostaje zawarta do dnia 31.12.2019 roku na przedmiot wskazany w §1 Umowy, przez co rozumie się podpisanie, przez Zamawiającego, protokołu odbioru Przedmiotu Umowy, opisanego, w § 1 ust. 1 i 2, bez zastrzeżeń.

2. Jeśli w czasie trwania wykonywania prac, w ramach Przedmiotu Umowy, wystąpią ekstremalne warunki pogodowe, podczas których wykonywanie tych prac, byłoby niewskazane np. silne opady, to Strony zgodnie postanawiają, iż termin wykonania Przedmiotu Umowy może ulec wydłużeniu o czas trwania tych przeszkód o ile Zamawiający wyrazi na to pisemną zgodę.

3. Zamawiający, oprócz możliwości odstąpienia od Umowy na podstawie ustawy, ma prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:

a) niewykonywania, przez Wykonawcę, Umowy przez okres 3 dni;

b) stwierdzenia, przez Zamawiającego nienależytego wykonywania, przez Wykonawcę, prac w ramach Przedmiotu Umowy.

4. Odstąpienie od Umowy winno być stwierdzone na piśmie, pod rygorem nieważności i może być wykonane w okresie do 30 dni od daty zaistnienia przedmiotowej przesłanki.

§ 4

Obowiązki Stron

1. Obowiązki Wykonawcy w ramach Przedmiotu Umowy:

1) Odpowiednie zabezpieczenie miejsca wykonywania prac;

2) Prowadzenie prac w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zapewniający ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas wykonywania Przedmiotu Umowy;

3) Zapewnienie wszelkich materiałów i sprzętu, niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy;

4) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe przy realizacji Przedmiotu Umowy od chwili rozpoczęcia tych prac do czasu ich odbioru przez Zamawiającego;

5) Posiadania ważnej polisy od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres obowiązywania Umowy.

3. Prace uznaje się za należycie wykonane w przypadku gdy Strony podpiszą **protokół odbioru Przedmiotu Umowy, bez zastrzeżeń.**

§ 5

Płatności

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT, za kompleksowo i należycie wykonany Przedmiot Umowy, jest podpisany protokół odbioru Przedmiotu Umowy, bez zastrzeżeń (§ 4 ust.3).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w ciągu 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT wraz z podpisanym protokołem odbioru Przedmiotu Umowy, bez zastrzeżeń, i dokumentacją o której mowa w § 4 ust. 2, na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze VAT. Dane do wystawienia faktury: Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacyjowa 39/41, 05 – 807 Podkowa Leśna NIP 529 180 92 80.
3. Za datę zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) niewykonania, nienależytego lub nieterminowego wykonania prac objętych Przedmiotem Umowy - w wysokości **60 zł** (sześćdziesięciu złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminu ustalonego w § 3 ust.1 Umowy;
 - 2) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto określonego § 2 ust. 1 Umowy;
 - 3) niewykonanie lub nienależyte wykonanie poszczególnych obowiązków Wykonawcy, opisanych w § 4 ust. 1 Umowy – w wysokości **100 zł** (stu złotych) za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 4) nieterminowego usuwania wad w okresie gwarancyjnym/rękojmi – w wysokości **100 zł** (stu złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego lub ustalonego przez Strony na usunięcie wad, za każdy taki przypadek.
2. Kary o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia doręczeniu mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający ma również prawo do potrącenia należnych kar umownych (w tym niewymagalnych) z wynagrodzenia Wykonawcy, bez konieczności uprzedniego wzywania go, do ich uiszczenia.
3. Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza wartość kar umownych.
4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza możliwości żądania zapłaty kar umownych naliczonych do dnia odstąpienia.
5. Naliczenie kary umownej z jednego tytułu nie wyłącza możliwości naliczenia kary umownej z innego tytułu, jeżeli istnieją ku temu przesłanki.

§ 7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji na Przedmiotu Umowy, na okres 12 miesięcy liczony od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń - § 4 ust.3 i zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania wszelkich wad jakie wystąpią, w tym okresie, w terminie ustalonym przez Strony lub wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania skutkować będzie naliczaniem kar umownych w wysokości wskazanej w § 6 ust.1 pkt 4 Umowy, za każdy dzień opóźnienia, lub zlecenia wykonania tych prac na koszt i ryzyko Wykonawcy podmiotowi trzeciemu.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony są zobowiązane do poinformowania o każdej zmianie adresu. W przypadku braku informacji, korespondencję wysłaną pod dotychczasowy adres uznaje się za doręczoną.
3. Wykonawca nie ma prawa do przelania praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie, bez pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
4. Wszystkie spory poddawane będą rozstrzygnięciu przed Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający a 1 egz. - Wykonawca.

Konserwacja:

Płatność: Dział 900 Rozdział 90015 Paragraf 4270

Demontaż i montaż iluminacji:

Płatność: Dział 900 Rozdział ~~90005~~ Paragraf ~~4270~~

90015

4300

ZAMAWIAJĄCY


BURMISTRZ MIASTA
Podkowa Leśna

Artur Tusiński

WYKONAWCA


WŁAŚCICIEL FIRMY

Andrzej Święcki

 Firma „ŚWIĘCKI”

Andrzej Święcki

05-800 Pruszków, ul. Przejazdowa 27 A
tel. 22 758-68-33

NIP: 534-021-01-82, REGON: 011157434


SKARBNIK MIASTA
Podkowa Leśna
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU

Agnieszka Czarnecka


PODINSPEKTOR

Andrzej Rogalski


Kierownik Referatu Infrastruktury
Komunalnej i Zamówień Publicznych

Joanna Kacprowicz