



INFORMACJA BURMISTRZA O DZIAŁANIACH POMIĘDZY SESJAMI 25 października 2019 roku – 28 listopada 2019 roku

Zarządzenia

- W niniejszym okresie sprawozdawczym zostało wydanych 10 zarządzeń. Zarządzenia dotyczyły przetargów, spraw bieżących i organizacyjnych w urzędzie i jednostkach podległych.

Spotkania między sesjami, m.in.:

- Spotkania z członkami stowarzyszenia Unia Miasteczek Polskich, Stowarzyszenia Metropolia Warszawa, zespołu ds. odpadów ws ustalenia wspólnych działań samorządów
- Udział w pracach zespołu ds. finansów publicznych w ramach prac Komisji Wspólnej Rządu i samorządu
- Udział w spotkaniach w ramach ZIT oraz Komitetu Monitorującego województwa Mazowieckiego
- Spotkania z grupą „Podkowa bez smogu” w sprawie Programu STOP SMOG

- Spotkanie z dyrektorami jednostek oświatowych i CUW ws organizacji roku szkolnego 2020/2021 w związku z planowaną budową przedszkola. Odbyły się 2 takie spotkania w tym jedno jako wizja w budynku szkoły.
- Udział w 37 sesji plenarnej Kongresu Władz Lokalnych i Regionalnych Europy (Congress of Local and Regional Authorities) w Strasburgu. Jest to organ doradczy Komitetu Ministrów, reprezentujący władze lokalne i regionalne państw Rady Europy.
- Spotkanie z projektantami przedszkola w Podkowie Leśnej na temat uwag do projektu jakie w różnej formie wpływają do urzędu miasta. Dotyczy analizy możliwości zastosowania rozwiązań zmieniających układ funkcjonalny pomieszczeń w przedszkolu
- Spotkania z przedstawicielami innych samorządów w sprawie przekazania doświadczeń Podkowy Leśnej w tematyce np. rozliczania opłat za odpady powiązanych ze zużyciem wody, sposobu funkcjonowania i korzyści dokonanych w infrastrukturze miasta – oświetlenie, wodociągi, mikro retencji, oprogramowania obsługującego systemy księgowo-finansowe w kontekście min platform wymiany informacji i komunikacji
- Spotkanie z przedstawicielami SGGW w sprawie ewentualnej współpracy dotyczącej drzewostanu, retencji i wód podziemnych

Sprawy bieżące:

- Na terenie Parku Matki i Dziecka zostało postawionych siedem lamp z żarówkami led. Zlecono także wymianę zabawek na placu zabaw.
- Na terenie MOK (ul. Świerkowa) zostały dobudowane trzy lampy oświetlające teren
- Została zmniejszona ilość punktów sterujących oświetleniem nocnym (SON), działanie to zredukuje wysokość opłat i miało na celu porządkowanie sieci elektrycznej oświetleniowej.

- Przeprowadzono remont ul. Sójek.
- Od ostatniej sesji Rady Miasta Podkowa Leśna nasz urząd kontrolował:
 - Zakład Ubezpieczeń Społecznych
 - Kontrolę prowadzi Centralne Biuro Antykorupcyjne
- Na ulicy Brwinowskiej zamontowano Radar mierzący prędkość samochodów.
- W dniu 19.11.2019 r. została zawarta umowa z wykonawcą na budowę rekreacyjnego obiektu małej architektury – toru rowerowego typu „pumptrack” przy ul. Brwinowskiej w Podkowie Leśnej.
- W dniu 20.11.2019 r. nastąpiło otwarcie ofert w ramach postępowania pn. „Wykonywanie usługi konserwatora sieci kanalizacyjnej i urządzeń kanalizacyjnych na terenie Miasta Podkowa Leśna”. Złożona została 1 oferta. Obecnie trwa jej weryfikacja.
- W dniu 21.11.2019 r. nastąpiło otwarcie ofert w ramach postępowania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I – zadanie 1 – „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II – „Budowa chodnika od strony ronda” Złożonych zostało 5 ofert. Obecnie trwa ich weryfikacja.
- W dniu 22.11.2019 nastąpiło otwarcie ofert (zapytanie ofertowe) w ramach postępowania pn. „Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Przebudowa Alei Lipowej w Podkowie Leśnej polegająca na wykonaniu ścieżki rowerowej i chodnika w podziale na etapy, tj.: ETAP I – zadanie 1 – „Budowa ścieżki rowerowej i zjazdów”, zadanie 2 – „Przebudowa sieci teletechnicznej”, ETAP II – „Budowa chodnika od strony ronda”. Złożonych zostało 6 ofert. Do realizacji przedmiotowej usługi została wybrana oferta firmy: BIKSBIT Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

- W dniu 26.11.2019 ogłoszony został przetarg na „Sprzątanie ulic i pielęgnacja zieleni w ciągach ulicznych Miasta Podkowa Leśna od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.”– termin składania ofert: 04.12.2019
- W dniu 27.11.2019 nastąpiło otwarcie ofert (zapytanie ofertowe) w ramach postępowania pn. „Ubezpieczenie majątku i innych interesów miasta Podkowa Leśna wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury”.
Złożone zostały 2 oferty. Obecnie trwa ich weryfikacja.
- Trwają prace projektowe na wykonanie dokumentacji projektowej projektów branżowych – przebudowa linii n.n. i budowa oświetlenia ulicznego traku rowerowego i ciągu pieszego ul. Lipowa.
- Trwają prace przy budowie trasy pieszo-rowerowej na odcinku od granicy miasta z Milanówkiem do ul. Gołębiej w Podkowie Leśnej, wzdłuż drogi 719
- Wyłoniono wykonawcę oraz rozpoczęto budowę kablowej linii oświetlenia ulicznego w ulicy Iwaszkiewicza.
- Trwają prace wykończeniowe przy przebudowie ulicy Helenowskiej w ramach etapu I (ulica Główna – ulica Jelenia).
- Trwają prace projektowe przy opracowaniu dokumentacji techniczno-kosztorysowej przebudowy ulicy Orlej.
- Trwają prace projektowe przy opracowaniu dokumentacji techniczno-kosztorysowej peronów przystankowych oraz zmian w stałej organizacji ruchu związanych z planowanym uruchomieniem przystanków autobusowych w ulicy Brwinowskiej.
- Zakończono wszystkie prace i dokonano procedur odbiorowych przez Zakład Energetyczny wykonanych przebudów linii n.n. celem likwidacji kolizji z projektami przebudów dróg. Zgłoszono dokonane przebudowane odcinki do

Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego trwa procedura uzyskania pozwoleń na użytkowanie dla ulic:

- Błońska (odc. Brwinowska- Jelenia),
 - Warszawska (odc. Słowicza-Brwinowska),
 - Helenowska (odc. Brwinowska – Jelenia)
- Przeprowadzono procedurę zapytania o cenę i wyłoniono wykonawcę na likwidację kolizji energetycznych:
 - Kościelna (Modrzewiowa –Akacyjowa)
 - Grabowa (skrzyżowanie z Bukową)
 - Mickiewicza(skrzyżowanie z Sienkiewicza)
 - Zlecono wykonanie dokumentacji geodezyjnej, która jest niezbędna do zakończenia kilkudziesięciu postępowań prowadzonych przez Mazowiecki Urząd Wojewódzki w Warszawie w zakresie regulacji stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi.
 - Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w wyroku z dnia 30 października 2019 r. stwierdził nieważność uchwały Nr 84/XIX/2008 Rady Miasta Podkowy Leśnej z dnia 26 czerwca 2008 r. w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części tekstowej i graficznej w odniesieniu do części działki numer ewidencyjny 93 z obrębu 0011 położonej w miejscowości Podkowa Leśna, w zakresie w jakim jest ona usytuowana na terenie oznaczonym symbolem: 144ML, w granicach ewidencyjnych użytku leśnego.
 - W dniu 25 listopada br. zakończono zbieranie uwag do projektu Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W wyznaczonym terminie uwagi wniosło 24 mieszkańców, 3 stowarzyszenia oraz jedna instytucja. Wszystkie uwagi przekazano do przeanalizowania projektantom Studium.
 - W związku ze zgłaszanymi przez Mieszkańców potrzebami prac pielęgnacyjnych i wyczerpaniem środków z umowy a koniecznością prac polegających na pielęgnacji

i wycince drzew, na podstawie decyzji Konserwatora Zabytków i Uproszczonego Planu Urządzenia Lasu, zawarto nową umowę z terminem do 31 grudnia lub do wyczerpania środków, maksymalnie do 35 000 zł. Dokonano przeglądu drzewostanu na terenach należących do miasta, wytypowano drzewa do pielęgnacji oraz wycinki obumarłych drzew. Zlecono usunięcie 43 obumarłych drzew z terenu leśnego, przy ścieżce rowerowej między ul. Jelenią a WKD. Przeprowadzono pielęgnację 4 drzew przy ul. Zachodniej. Usunięto 12 połamanych drzew przy MOK. Na bieżąco jest przewożone drewno z wycinki do mieszkańców, zgłoszonych do Urzędu przez OPS.

- Zgłoszono konieczność usunięcia uschniętej sosny na działce prywatnej przy ul. Wschodniej. Podjęto działania interwencyjne. Działania podejmowane przez pracowników PGE i Powiatową Straż Pożarną jednak nie przyniosły rezultatu gdyż Właściciel odmówił wycięcia drzewa.
- Otrzymaliśmy zgłoszenie od Muzeum w Stawisku o konieczności usunięcia uschniętej sosny, wchodzącej w skład grupy sześciu drzew stanowiących pomnik przyrody. Odbyły się oględziny w obecności pracownika urzędu, przedstawicieli Starostwa Powiatu Grodziskiego i przedstawiciela Muzeum. Oględziny wykazały, że z grupy sześciu sosen pozostały cztery zdrowe, jedna obumarła, jednej nie zlokalizowano w terenie (przewróciła się w latach 90-tych)
- Opracowywana jest karta zmian do Projektu „Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza w gminach południowo-zachodniej części Warszawskiego Obszaru Funkcjonalnego poprzez budowę Zintegrowanego Systemu Tras Rowerowych- Etap II” w związku z rezygnacją z realizacji budowy ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 719 na odcinku od ul. Gołębiej do granicy miasta (na połączeniu z Brwinowem).

- opracowano dokumentację na przetarg dot. zakupu czujników powietrza w ramach projektu pt. "Podkowa Leśna = Human Smart Town" - przetarg zostanie ogłoszony w przyszłym tygodniu,
- opracowano dokumentację aplikacyjną w tym studium wykonalności dla projektu w ramach POIŚ 2.1.5 pn. "Retencja wód opadowych w Podkowie Leśnej" - projekt zostanie złożony w dniu 29.11.2019 w NFOŚiGW

Inne

- Rozpatrzono złożone wnioski w celu przyznania stypendiów dla uczniów i studentów. Stypendium zostało przyznane 6 osobom.
- Wydano 30 Kart Mieszkańca, w sumie od początku programu 479
- W czasie pomiędzy Sesjami zarejestrowano w Elektronicznym Zarządzaniu Dokumentacją 780 pism przychodzących, 980 pism wychodzących
- Prowadzone na bieżąco jest kontrola przyłączy wod-kan. W ciągu ostatniego miesiąca wystawiono 8 wezwań do zawarcia umowy oraz 5 zawiadomień o zamiarze zamknięcia przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, podpisano 17 umów na zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, dokonano 7 kontroli przyłączy i prawidłowości zamontowania wodomierzy
- Dokonano 7 kontroli przyłączy i prawidłowości zamontowania wodomierzy
- Określono warunki techniczne na przebudowę sieci kanalizacyjnej, wodociągowej i innej infrastruktury technicznej miasta dla WKD – w związku z planowaną budową II toru kolejki do Grodziska Mazowieckiego,
- Uzgodniono 2 projekty sieci wodociągowej z Brwinowa do Owczarni przez Podkowę Leśną
- Przeprowadzono badania wody z czterech punktów na terenie miasta, (pozytywna decyzja Inspektora Sanitarnego),

- Wyremontowano przyłącze kanalizacyjne w ul. Helenowskiej, wraz z montażem dodatkowej studni inspekcyjnej w miejscu włączenia do sieci
- Zamontowano dwie zasuwki liniowe na wodociągu miejskim w ul. Helenowskiej od ul. Brwinowskiej i ul. Myśliwskiej.
- Usunięto awarię przyłącza na ul. Gołębiej 20 (w ramach gwarancji wykonawca)
- Zorganizowano spotkanie z firmą zajmującą się automatyką i monitoringiem sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, trwają przygotowania do modernizacji SUW w Podkowie Leśnej
- W miesiącu listopadzie rozpoczęto wdrażanie nowego systemu (firmy NETPROCES) w zakresie naliczania i księgowania opłat z tytułu dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz w zakresie opłaty za gospodarowanie odpadami.
- W dniach 23.10.19-08.11.2019 odbyła się kontrola firmy P.U. Hetman w zakresie przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dotyczących wykonywania działalności polegającej na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Miasta Podkowa Leśna.
- Od początku uruchomienia PSZOK (tj. początek września) wydano ponad 60 zaświadczeń o braku zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami.
- Przed upływem terminu ostatniej raty opłat za odpady wystawiono i wysłano ponad 143 upomnień na łączną kwotę ponad 76.000 zł. Wystawiono i wysłano też kilkanaście wezwań do zapłaty z tyt. dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz ok. 90 sztuk upomnień w zakresie podatków od nieruchomości
- W listopadzie 2019 r. zostało wysłanych 145 wezwań do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do mieszkańców/właścicieli nieruchomości, którzy nie dopełnili obowiązku złożenia nowej deklaracji po zmianie opłaty oraz stawki od 1 maja 2019 r. za odbiór odpadów

- Po wysłaniu w/w wezwań zostało złożonych 27 nowych deklaracji naliczających opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz 18 oświadczeń o nieruchomościach niezamieszkałych na terenie Miasta Podkowa Leśna. Do pozostałej części właścicieli, która odebrała wezwanie i wyznaczonym terminie nie dopełniła obowiązku złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zostały wszczęte postępowania w sprawie naliczenia w/w opłaty z Urzędu – ilość wszczętych postępowań wynosi 15 na dzień dzisiejszy.
- W sprawie wszczętych postępowań dotyczących naliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi liczonej od osób zamieszkałych w danej nieruchomości zostało wydanych 7 decyzji umarzających postępowanie z powodu złożenia wyjaśnień/oświadczeń dot. niezamieszkałej nieruchomości na terenie miasta oraz 6 decyzji naliczających opłatę za gospodarowanie odpadów komunalnych na nieruchomościach zamieszkałych, na które nie były złożone deklaracja w ustawowym terminie.
- W okresie od ostatniej Sesji trwały prace porządkowe na terenie cmentarza komunalnego w Podkowie Leśnej. Uporządkowano alejki. Przeprowadzono wizję lokalną na cmentarzu w celu określenia ewentualnych potrzeb naprawczych
- Zakończyły się zajęcia realizowane w ramach Projektu „Aktywny Senior” objętego PROW.
 - Odbyły się 64 zajęcia Aqua Aerobicu na basenie w Pruszkowie, w których uczestniczyło 48 osób powyżej 50 roku życia.
 - 32 zajęcia gimnastyki na kręgosłup
 - 32 zajęcia Nordic Walking
- Wyjazdy na basen dla osób biorących udział w programie ”Aktywny Senior” zostały przedłużone na koszt własny miasta do dnia 1.02.2020r. Poniedziałkowa gimnastyka na kręgosłup jest kontynuowana ze środków własnych miasta.

- Prowadzono rozmowy z firmą Pure Core Sp. Z o. o. odnośnie dostępu do aplikacji „Rowerowy Maj” dla Podkowy Leśnej. W ramach dostępu do aplikacji szkoła będzie mogła przeprowadzić konkurs Rowerowy Maj dla swoich uczniów
- Trwają prace przygotowujące warsztaty dla mieszkańców w ramach Human Smart City dotyczące znaczenia miejskiego monitoringu powietrza.
- przeanalizowano możliwości aplikowania w ramach rządowego programu "Stop Smog" - ze względu na małą ilość zainteresowanych [poniżej 5 osób] zrezygnowano z ubiegania się o dofinansowanie,
- skonsultowano uchwałę "Podkowa Leśna zwalcza smog" z UOKiK,
- w trakcie opracowania jest dokumentacja na wybór biegłego rewidenta do projektu "Podkowa Leśna = Human Smart Town",
- w opracowaniu jest także dokumentacja na wybór podmiotu, który wykona strategię elektromobilności,

Zaproszenia

- W dniu 8 grudnia b.r. o godz. 14.00 odbędą się w CKiIO ul .Świerkowa 1 Mikołajki dla dzieci
- Dnia 22 grudnia odbędzie się Wigilia Miejska

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

/-/

Artur Tusiński