

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa

Według obowiązującego do 31 grudnia 1991 r. art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, grunty leśne znajdujące się w granicach administracyjnych miast zalicza się do lasów ochronnych. Na mocy art. 77 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach, lasy zaliczone do lasów ochronnych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych, stają się lasami ochronnymi w rozumieniu ustawy. Jak podkreśla się w orzecznictwie, zaliczenie gruntów leśnych, położonych w granicach administracyjnych miast, do lasów ochronnych, co do zasady, następowało z mocy prawa.

Po wejściu w życie, z dniem 1 stycznia 1992 r., ustawy o lasach, pozbawienie charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa następowało kolejno w formie zarządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa (w okresie od 1 stycznia 1992 r. do 31 grudnia 1998 r.), decyzji wojewody (w okresie od 1 stycznia 1999 r. do 31 grudnia 2005 r.), a obecnie decyzji właściwego starosty.

Las zlokalizowany na terenie działek ew. nr 190 i 191 w obrębie 0004-4, przy ul. Jeleniej w Mieście Podkowa Leśna, znajdował się i nadal znajduje w granicach administracyjnych miasta, a zatem jest lasem ochronnym.

Rada Miasta Podkowa Leśna w dniu 26 czerwca 2018 r. podjęła uchwałę Nr 328/XLVIII/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działki ewidencyjne nr 190 i 191 z obrębu 0004 położone w Mieście Podkowa Leśna. Zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. c jednym z etapów sporządzania planu miejscowego jest wystąpienie o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Uzyskanie przedmiotowej zgody musi zostać poprzedzone wydaniem przez Starostę Grodzkiego decyzji o pozbawieniu charakteru ochronnego lasów zlokalizowanych na terenie działek ew. nr 190 i 191 w obrębie 0004-4.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

Artur Tusiński