

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 25 lat nieruchomości położonej w Mieście Podkowa Leśna

W związku z zamiarem budowy przez inwestora – Gminę Brwinów magistrali wodociągowej Brwinów – Owczarnia, przebiegającej przez miasto Podkowa Leśna, zachodzi konieczność przebiegu infrastruktury przez działkę o nr ew. 6/1 obr. 0003-3, położoną w Mieście Podkowa Leśna przy ul. Jaskółczej. Zgodnie z art. 37 ust. 4 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, jednakże rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Budowa nowej sieci wodociągowej zapobiegnie występowaniu okresowych spadków ciśnienia wody na terenie miasta. Zawarcie umowy dzierżawy zapewni regularny wpływ środków do budżetu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna

/-/

Artur Tusiński