

Podkowa Leśna, dnia 19.12.2017 r.

EKO HETMAN Sp. zo.o.
Ul. Turystyczna 50
05-830 Nadarzyn

Dotyczy: pisma z dnia 18.12.2017 r. w sprawie przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Podkowa Leśna.

Poniżej odpowiedzi na zadane przez Państwa pytania:

1. Ustala się następującą częstotliwość odbierania odpadów komunalnych przed posesji:

- odpady segregowane:

- a) zabudowa jednorodzinna – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
- b) zabudowa wielolokalowa (budynki mieszkalne inne niż te, o których mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,

odpady komunalne zmieszane oraz bioodpady stanowiące odpady komunalne:

- a) zabudowa jednorodzinna – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie,
- b) zabudowa wielolokalowa (budynki mieszkalne inne niż te, o których mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z zastrzeżeniem, że w okresie od kwietnia do października częstotliwość odbierania zmieszanych odpadów komunalnych oraz bioodpadów stanowiących odpady komunalne z budynków wielolokalowych ustala się na jeden raz na tydzień.

- meble i inne odpady wielkogabarytowe, chemikalia, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony oraz odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne):

- a) zabudowa jednorodzinna – nie rzadziej niż dwa razy w roku,
- b) zabudowa wielolokalowa (budynki mieszkalne inne niż te, o których mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) – nie rzadziej niż 4 razy w roku,

- odpady zielone:

zabudowa jednorodzinna i wielolokalowa (budynki mieszkalne inne niż te, o których mowa w art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) – nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie w ilości do 1 worka miesięcznie w okresie od 1 stycznia do 30 września i od 1 do 31 grudnia oraz w ilości do 10 worków miesięcznie w okresie od 1 października do 30 listopada.

2. Worki do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych będą zbierane w workach 120 l.
3. Wszystkie kolory worków zapewnia podmiot odbierający odpady, po każdorazowym odbiorze odpadów w stosunku 1:1. W sytuacji, gdy ilość worków jest niewystarczająca, dodatkowe worki będzie można pobrać w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna. Jedynie worki do którego będą wrzucane liście w kolorze dowolnym zapewnia mieszkańiec samodzielnie (pojemność do 120 l.) – zgodnie z limitem od 01 października do 30 listopada sumowanie: maksymalnie 20 worków w/w terminie

4. Zamawiający będzie oczekiwał dostarczenia półrocznych raportów i kopii dokumentów potwierdzających osiągnięcie poziomów recyklingu.
5. Kary dotyczą wyłącznie dni roboczych.
6. Zamawiający przewiduje, że pierwszy odbiór odpadów przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.
7. W tym przypadku Zamawiający nadal wskazuje, że minimalna grubość worków to co najmniej 60 mikronów.

BURMISTRZ MIASTA
Podkowa Leśna


Artur Tusinski



EKO-HETMAN Sp. z o.o.

05-830 Nadarzyn

Turystyczna 50

Nadarzyn, 18. 12. 2017

Miasto Podkowa Leśna

Ul. Akacyjowa 39/41

05-807 Podkowa Leśna

Dotyczy: Przetargu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Podkowa Leśna, znak sprawy ZP 271.30.2017

Działając w imieniu wykonawcy Eko – Hetman Sp. z o.o., wnoszę o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Miasta Podkowa Leśna.

1. W § 2 pkt.4.4.2. SOPZ Zamawiający podaje, że częstotliwość odbioru odpadów jest określona w uchwale w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.... jednak Zamawiający nie umieścił treści tej uchwały w materiałach przetargowych. Na stronie internetowej dostępny jest jedynie projekt uchwały. W jaki sposób, zważywszy na krótki okres przygotowania oferty Wykonawcy mają określić bardzo ważny parametr przy wycenie tego zlecenia, tzn. częstotliwość odbioru odpadów, skoro Zamawiający nie podaje tych danych w materiałach przetargowych?

Miasto Podkowa Leśna realizując ustawowe zadania własne winna udostępnić wszystkie dane wykonawcom, aby możliwe było prawidłowe skalkulowanie ceny oferty. Podane informacje nie stanowią jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia, do którego Zamawiający jest zobligowany art. 29 ust. 1 ustawy Pzp.

Mając na uwadze powyższe wnosimy o precyzyjne wskazanie częstotliwości odbioru odpadów komunalnych, odpadów selektywnie zebranych i odpadów zielonych oraz maksymalnych ilości worków poszczególnych rodzajów odpadów przewidywanych do odbioru w ramach jednorazowego odbioru z posesji.

2. W SOPZ Zamawiający nie podaje wielkości worków do odbioru odpadów. Czy mieszkaniec będzie mógł wystawić np. dowolny worek np. o pojemności 240 l z odpadami bio, w takim przypadku jak Zamawiający wyobraża sobie załadunek takiego worka przez pracownika na samochód?

Powyższe informacje nie stanowią jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia, do którego Zamawiający jest zobligowany art. 29 ust. 1 ustawy Pzp.

Mając powyższe na uwadze wnosimy o wskazanie precyzyjnej wielkości worków przeznaczonych do gromadzenia odpadów. Wskazujemy też, worki na szkło powinny być mniejsze np. o pojemności ok. 60 l. Prosimy o doprecyzowanie wielkości worków na poszczególne frakcje odpadów.

3. W SOPZ § 2 pkt. 8. 8.9. Zamawiający wskazuje, że worki na odpady biodegradowalne zabezpiecza właściciel nieruchomości we własnym zakresie, po czym w projekcie umowy (§ 2 pkt.7) Zamawiający wskazuje, że to Wykonawca zapewni worki brązowe na odpady bio.
Proszę o poprawienie zapisów w dokumentach przetargowych i jednoznaczne wskazanie jakiego rodzaju worki ma zapewnić Wykonawca i w jakiej ilości, wielkości na cały okres realizacji zlecenia.
4. W SOPZ § 2 pkt. 10.10.7.1 i 2 Zamawiający oczekuje dostarczania kwartalnych raportów i kopii dokumentów potwierdzających osiągnięcie poziomów recyklingu. Potencjalny wykonawca przekazujący odpady do instalacji zewnętrznych nie będzie dysponował takimi informacjami i dokumentami, ponieważ art. 90a pkt. 5 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wskazuje, że informacje, które prowadzący RIPOK jest zobowiązany przekazać podmiotowi odbierającemu odpady komunalne przekazywane są co pół roku. **Prosimy o poprawienie tych zapisów.**
5. Zamawiający w § 7 ust. 1.1) projektu umowy w przypadku niezrealizowania, w terminie, zgłoszonej reklamacji, zgodnie z postanowieniami § 6 ust. 7 umowy przewidział karę 100 zł licząc za każdy dzień opóźnienia terminu opisanego w § 6 ust. 7 umowy, za każdy taki przypadek. Podobnie, w § 7 ust. 1.2) zawarto zapisy o karze w wysokości 100 zł za każdy przypadek za każdy dzień opóźnienia w złożeniu wymaganych Umową wykazów, zestawień, dokumentów, raportów i innych informacji.
Wnosimy o doprecyzowanie, iż dotyczy to dni roboczych, może bowiem wystąpić sytuacja, w której termin będzie przypadał na dzień ustawowo wolny od pracy albo na sobotę i realizacja zobowiązania z przyczyn obiektywnych nie będzie możliwa do spełnienia.
6. W § 2 ust. 8 projektu umowy Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca dostarczył mieszkańcom worki i harmonogram na 3 dni przed pierwszym wyznaczonym terminem odbioru odpadów. **Prosimy o wskazanie kiedy Zamawiający przewiduje pierwszy odbiór odpadów przez Wykonawcę?**
7. Zamawiający wymaga, aby worki do zbierania odpadów miały grubość zapewniającą ich wytrzymałość tj. co najmniej 60 mikronów (§2 pkt. 8.8.5 SOPZ). Według naszego doświadczenia również dużo cieńsze worki, zwłaszcza na frakcje papieru i tektury oraz na metale, tworzywa sztuczne, wielomateriałowe, są w stanie zapewnić wytrzymałość. Żądanie grubych worków na frakcje lekkie jest marnotrawstwem zasobów i nie jest zgodne z zasadami ochrony środowiska. Dlatego prosimy o zniesienie zapisu o grubości minimalnej worków lub wskazanie grubości worków na minimum 40 mikronów dla przytoczonych tu frakcji odpadów.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Adam K
Krzysztof Adamczyk