



Podkowa Leśna, dnia 18 stycznia 2018 r.

Informacja dla Wykonawców

Dotyczy postępowania pn.: „**Opracowanie dokumentacji projektowej dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie Przedszkola Miejskiego w standardzie pasywnym wraz z zagospodarowaniem działek nr ew. 120 i 121 w obr. 4 przy ul. Miejskiej 7 w Podkowie Leśnej**”

W związku z licznymi pytaniami, które wpływają do tutejszego Urzędu, przedstawiam informacje uzupełniające:

1. Charakterystyka istniejącego obiektu:
 - powierzchnia zabudowy – 1010,0 m²
 - powierzchnia użytkowa części przyziemia – 841,1 m²
 - powierzchnia gospodarcza części podziemnej – 128,3 m²
 - kubatura – 4228,0 m³
 - liczba kondygnacji nadziemnych – 1
 - liczba kondygnacji podziemnych – 1

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne wykonane są z elementów płytowych o konstrukcji szkieletowej (mała płyta prefabrykowana o wymiarach b x h = 2,40 x 3,0 m. Pasy podokienne murowane z cegły silikatowej oraz ceramicznej pełnej. Budynek przykryty jest stropodachem wentylowanym wykonanym z wielkowymiarowych przestrzennych elementów prefabrykowanych (ze spadkiem około 5% w jednym kierunku). Okna drewniane i z PCV.

2. W chwili obecnej do przedszkola uczęszcza 124 dzieci (5 oddziałów wiekowych). Nie ma oddziału żłobkowego.

Projektowane przedszkole ma być dostosowane do przyjęcia 100 dzieci w wieku przedszkolnym oraz 15 dzieci w wieku żłobkowym.

3. Budynek przedszkola był w pierwotnym założeniu budynkiem tymczasowym. Technologia, w jakiej został wybudowany, nie pozwala na jego rozbudowę bądź racjonalną modernizację. W związku z powyższym jest on przewidziany do rozbiórki – w jego miejsce ma zostać zaprojektowany nowy obiekt.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
Kierownik Referatu Infrastruktury Komunalnej

Joanna Kacprowicz
Joanna Kacprowicz