

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 109/2017  
Burmistrza Miasta Podkowa Leśna  
z dnia 06.10.2017 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ewid. działki	Przeznaczenie	Czas trwania umowy	Pow. w m <sup>2</sup>	Miesięczna wartość czynszu dzierżawnego	Termin płatności	Zasady aktualizacji
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	ul. Brwinowska 30	1/1 Obręb 4	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony U,Zn1, Zn2 oraz ZL i przeznaczony pod usługi gastronomii, rozrywki, handlu, biur oraz rozwój funkcji mieszkalnictwa zbiorowego z zakresu zajazdów, moteli, pensjonatów. Dopuszcza się lokalizowanie funkcji usługowych z zakresu administracji, kultury, obsługi finansowej oraz służby zdrowia.	15 lat	9 660	3 864,00	do 10 każdego miesiąca	Do 31 grudnia każdego roku o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu roku bieżącego do I półrocza roku poprzedniego, ustalonych na podstawie komunikatu Prezesa GUS

\*Uwaga – do wartości czynszu najmu netto doliczony zostanie VAT.

\*\*Stawka czynszu zostanie zwiększona w przypadku wybudowania na dzierżawionym terenie budynków celem realizacji umowy dzierżawy.

*Burmistrz Miasta Podkowa Leśna*  
/-/  
*Artur Tusiński*