

## PRZETARG

BURMISTRZ MIASTA PODKOWA LEŚNA  
ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność  
gminy Miasto Podkowa Leśna

Lp	Położenie nieruchomości (Adres)	Nr ewid. działki	Pow. działki (m <sup>2</sup> )	Nr KW	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości (zł)	Wadium (zł)	Wymagane postąpienie (zł)
				Rodzaj sprzedawanego prawa	Przeznaczenie w planie			
1	ul. Bażantów 13	140, Obr. 2	2863	WA1G/00018 427/6	Zabudowana, ogrodzona	1 049 000	104 900	10 500
				własność	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem <b>19 ML</b> i przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową na działkach leśnych			

Poz. 1 – I przetarg;

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Podkowa Leśna, ul. Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, w sali ślubów dniu **12 grudnia 2017 r. (tj. wtorek)**

**o godz. 10<sup>00</sup>**

Wadium w podanej wysokości należy wpłacić do dnia **07 grudnia 2017 r.** przelewem na konto: Miasto Podkowa Leśna, ul. Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna, Nr **23 1240 5918 1111 0000 4909 1890**. Wpłata wadium za pośrednictwem poczty lub banków winna być dokonana z takim wyprzedzeniem, aby wyżej wymieniona kwota wpłynęła na konto Miasta Podkowa Leśna w określonym wyżej terminie tj. najpóźniej w dniu **07 grudnia 2017 r.** Cenę nabycia uzyskaną w przetargu za nabytą nieruchomość pomniejszoną o wpłacone wadium należy uregulować jednorazowo przed podpisaniem umowy sprzedaży na konto Miasta Podkowa Leśna. Za datę zapłaty uważa się wpływ wymaganej należności na rachunek Urzędu.

**Osoby przystępujące do przetargu muszą przedłożyć komisji przetargowej:** dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, a firmy lub spółki dodatkowo aktualny odpis z rejestru sądowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej. Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika (pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej). Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy notarialnej w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, Burmistrz Miasta Podkowa Leśna może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**Warunkiem zakupu nieruchomości jest konieczność zawarcia aktu notarialnego do dnia 31 grudnia 2017 roku.**

Bliższych informacji udziela Referat Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Podkowa Leśna pok. 16, tel. 22 759-21-19; e-mail: [justyna.cierniak@podkowalesna.pl](mailto:justyna.cierniak@podkowalesna.pl);

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna  
/-/  
Artur Tusiński