



## TOM 1

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Inwestycja: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójmieścia Ogrodów. Zadanie IV – wzdłuż kolejki WKD (Brwinów 0,75 km Milanówek 1,27 km, Podkowa Leśna 0,54 km)

Etap IV C  
(odcinek nr 1 ul. Parkowa - Parów Sójek w Podkowie Leśnej - Projekt Partnerski ZIT)

Inwestor: Burmistrz Miasta Podkowa Leśna  
ul. Akacjowa 39/41  
05-807 Podkowa Leśna

Jednostka projektowa: Pracownia Projektowa **RoadWay**  
Grzegorz Kowalik  
ul. Klimontowska 15b, 04-672 Warszawa

Adres inwestycji: Podkowa Leśna, ul. Parkowa – Parów Sójek

Stadium: Projekt budowlany, wykonawczy

Projektant: mgr inż. Grzegorz Kowalik

Sprawdzający: mgr inż. Rafał Grudniewicz

Data: 22 grudnia 2016

Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXVI, XXVIII

Działka	Obręb	Jednostka ewidencyjna
31, 1/2, 2	7	Podkowa Leśna (140502 1)

PROJEKT BUDOWLANY, WYKONAWCZY	
<p>Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójkąta Ogrodów. Zadanie IV – wzdłuż kolejki WKD (Brwinów 0,75 km Milanówek 1,27 km, Podkowa Leśna 0,54 km)</p> <p>Etap IV C</p> <p>(odcinek nr 1 ul. Parkowa - Parów Sójek w Podkowie Leśnej - Projekt Partnerski ZIT)</p>	
SPIS ZAWARTOŚCI	
TOM 1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
TOM 2	PROJEKT BRANŻY DROGOWEJ
TOM 3	PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
TOM 4	PROJEKT STAŁEJ ORGANIZACJI RUCHU
TOM 5	INWENTARYZACJA ZIELENI
TOM 6	PRZEDMIAR ROBÓT
TOM 7	KOSZTORYS INWESTORSKI
TOM 8	SPECYFIKACJE TECHNICZNE

## SPIS TREŚCI

<b>OPIS TECHNICZNY</b>	<b>4</b>
<b>1. DANE OGÓLNE</b>	<b>4</b>
1.1. Nazwa i adres obiektu	4
1.2. Nazwa Opracowania	4
1.3. Inwestor	4
1.4. Zakres opracowania	4
1.5. Cel opracowania	4
1.6. Podstawa opracowania	4
<b>2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>	<b>5</b>
2.1. Opis terenu inwestycji	5
2.2. Istniejące ukształtowanie terenu – wysokości	5
2.3. Istniejące uzbrojenie terenu	5
2.4. Istniejąca zieleń	5
2.5. Stan własnościowo prawny	5
2.6. Warunki gruntowo-wodne	5
<b>3. STAN PROJEKTOWANY</b>	<b>5</b>
3.1. Rozwiązanie geometryczne	5
3.2. Rozwiązanie wysokościowe	6
3.3. Konstrukcja nawierzchni	6
3.4. Obiekty inżynierskie	6
3.5. Oświetlenie	6
3.6. Odwodnienie	7
3.7. Urządzenia obce	7
3.8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego	7
<b>4. UWAGI OGÓLNE</b>	<b>7</b>
<b>5. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH</b>	<b>8</b>
<b>SPIS RYSUNKÓW</b>	<b>9</b>
<b>Załącznik nr 1 - Oświadczenia</b>	<b>10</b>
<b>Załącznik nr 2 – Uprawnienia i zaświadczenia z OIIB</b>	<b>12</b>
<b>Załącznik nr 3 – Kopie opinii i uzgodnień</b>	<b>22</b>
<b>Załącznik nr 4 – Inwentaryzacja drzew</b>	<b>28</b>

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. Nazwa i adres obiektu

Trasa rowerowa wzdłuż linii WKD od ul. Parkowej przez Park Miejski w miejscowości Podkowa Leśna, gmina Podkowa Leśna, powiat grodziski, województwo mazowieckie.

#### 1.2. Nazwa Opracowania

Zadanie 4: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójkąta Ogrodów. Etap IV – wzdłuż kolejki WKD (Brwinów 0,75 km Milanówek 1,27 km, Podkowa Leśna 0,54 km). Etap IV C (odcinek nr 1 ul. Parkowa - Parów Sójek w Podkowie Leśnej - Projekt Partnerski ZIT).

#### 1.3. Inwestor

Burmistrz Miasta Podkowa Leśna  
ul. Akacjowa 39/41  
05-807 Podkowa Leśna

#### 1.4. Zakres opracowania

Budowa ścieżki rowerowej wraz z obiektem inżynierskim i oświetleniem, parkingu dla rowerów oraz fragmentu chodnika.

#### 1.5. Cel opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi podstawę do uzyskania pozwolenia na budowę oraz opracowania projektu wykonawczego, stanowi również podstawę do prowadzenia prac budowlanych w terenie.

#### 1.6. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym,
- uzgodnienia i ustalenia z Zamawiającym,
- mapa własnościowa, mapa do celów projektowych w formie elektronicznej,
- dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie Dz. U. nr. 43 poz. 430,
- obowiązujące przepisy i normy oraz literatura fachowa.

## 2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1. Opis terenu inwestycji

Teren inwestycji stanowi pas wzdłuż linii kolejowych nr 47 i 48 w Podkowie Leśnej. W stanie istniejącym są to obrzeża terenu leśnego gdzie odbywa się ruch pieszych i rowerzystów po gruntowej ścieżce.

### 2.2. Istniejące ukształtowanie terenu – wysokości

Występuje urozmaicona rzeźba terenu. Na odcinku początkowym pochylenia są niewielkie, natomiast w dalszej części pojawia się wysoka skarpa.

### 2.3. Istniejące uzbrojenie terenu

Uzbrojenie podziemne:

- sieć elektroenergetyczna,
- sieć teletechniczna,

### 2.4. Istniejąca zieleń

Na obszarze inwestycji teren porośnięty jest trawą i gdzieś tam krzakami, a w bezpośrednim sąsiedztwie występują liczne drzewa.

### 2.5. Stan własnościowo prawny

Działki na których nastąpi realizacja inwestycji stanowią własność inwestora lub inwestor posiada zgody na dysponowanie terenem na cele budowlane.

### 2.6. Warunki gruntowo-wodne

Warunki gruntowo-wodne występujące na terenie inwestycji zostały szczegółowo opisane w opinii geotechnicznej wykonanej w związku opracowaniem niniejszego projektu.

Ze względu na panujące proste warunki gruntowe oraz rodzaj projektowanych obiektów budowlanych zakwalifikowano je do pierwszej kategorii geotechnicznej.

## 3. STAN PROJEKTOWANY

### 3.1. Rozwiązanie geometryczne

Zaprojektowana ścieżka rowerowa rozpoczyna się włączeniem w ul. Parkową za peronem przystanku WKD Podkowa Leśna Zachodnia, biegnie na wschód i kończy się tuż za rowem przecinającym linię kolejową, gdzie następuje połączenie z wcześniej opracowanym projektem ścieżki rowerowej. Szerokość ścieżki wynosi 2,5 m, a na ostrych łukach zastosowano poszerzenie do 3,0 m. Ze względu na występowanie wysokiej skarpy na odcinku 195 m zaprojektowano umocnienie skarp o nachyleniu 1:1 płytami ażurowymi. Zaprojektowano także nowy obiekt inżynierski, gdyż szerokość istniejącej kładki nad rowem jest niewystarczająca. Na odcinku bezpośrednim przylegającym do torów zaprojektowano wyгородzenie z profili stalowych wypełnionych siatką ogrodzeniową.

Na odcinku umocnienia skarp zaprojektowano do strony skarpy wykopu pas zieleni o szerokości 1 m, w którym przewidziano umieszczenie oświetlenia.

W ramach opracowania zaprojektowano także parking rowerowy w sąsiedztwie przystanku WKD Podkowa Leśna Zachodnia składający się z 7 stojaków w kształcie odwróconej litery „U” (14 miejsc parkingowych) oraz fragment chodnika prowadzącego na peron.

Krawędzie ścieżki rowerowej, chodnika i nawierzchni parkingu rowerowego ograniczono obrzeżami betonowymi, a na odcinku przylegającym do jezdni zastosowano krawężniki betonowe. Obrzeża betonowe zaprojektowano także u podstawy umocnienia skarpy płytami ażurowymi.

Projektowane rozwiązania dobrano tak aby ograniczyć kolizje z istniejącym drzewostanem, jednak ze względu na ograniczoną przestrzeń na odcinku, gdzie ścieżka biegnie po skarpie, zachodzi konieczność usunięcia części drzew ją porastających.

### 3.2. Rozwiązanie wysokościowe

Na odcinku gdzie nie występuje konieczność projektowania umocnienia skarp rozwiązanie wysokościowe dostosowano do istniejącego ukształtowania terenu.

### 3.3. Konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja projektowanej ścieżki rowerowej:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej beżowej – 8 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 - 3 cm,
- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 mm – 15 cm,
- warstwa odsączająca z pospółki – 10 cm.

Konstrukcja projektowanego chodnika i parkingu rowerowego:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej – 6 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 -3 cm,
- kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 0-31,5 mm – 15 cm.

### 3.4. Obiekty inżynierskie

W km 0+529,50 inwestycja przecina istniejący rów melioracyjny. W stanie istniejącym jest tam kładka dla pieszych o konstrukcji stalowej, która ze względu na niewystarczającą szerokość zostanie zdemontowana, a w jej miejscu zaprojektowano przepust z rur betonowych o średnicy 1800 mm. Długość przepustu wynosi 8,65 m i z obu stron jest on zakończony ścianami czołowymi. Spadek podłużny jest minimalny i wynosi 0,1%.

### 3.5. Oświetlenie

W zakresie opracowania jest projekt budowy sieci elektroenergetycznej kablowej nN 0,4kV oświetlenia na terenie projektowanej trasy rowerowej.

Zaprojektowano 24 latarnie w rozstawie co około 25 m. Początkowo latarnie znajdują się od strony torów, następnie umiejscowione są od strony parku.

Oświetlenie należy zrealizować za pomocą opraw oświetleniowych zainstalowanych na słupach parkowych aluminiowych (stożkowych, bezszwowych) o powierzchni anodowanej w kolorze naturalnym i wysokości 4m, bez wysięgnika. Słupy powinny być posadowione na fundamencie prefabrykowanym typu B-50.

Do obliczeń wykorzystano oprawę dla źródła światła typu LED. Do obliczeń fotometrycznych przyjęto klasy oświetleniowe S4.

Konstrukcja słupów została dobrana do II strefy wiatrowej.

Zgodnie z załączonym planem zagospodarowania terenu projektowane oświetlenie należy zasilić z istniejącego słupa linii napowietrznej. Zaprojektowano sieć w systemie dwustronnym – na ostatnim słupie oświetleniowym należy wykonać podział sieci oraz doprowadzić kabel do istniejącego słupa zgodnie z załączonym rysunkiem. Układ sieci TN-S. W miejscach przyłączenia do istniejących słupów linii napowietrznych linią kablową zaprojektowano ograniczniki przepięć, słupy te należy uziemić.

Sterowanie zgodnie ze sterowaniem w istniejącej szafie oświetleniowej - zegar astronomiczny. Projektowane oprawy należy przystosować do redukcji strumienia świetlnego w godz. 23:00-5:00.

### 3.6. Odwodnienie

Odwodnienie odbywać się będzie powierzchniowo na istniejące tereny zielone.

### 3.7. Urządzenia obce

Nie występują na terenie inwestycji.

### 3.8. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych nie wykracza poza działki objęte opracowaniem.

Przez obszar oddziaływania obiektu budowlanego należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu (zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 Dz.U. nr. 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami).

## 4. UWAGI OGÓLNE

- Całość prac należy realizować zgodnie z obowiązującymi Normami i Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Technicznego, Prawem Budowlanym i przepisami BHP.
- Plan BIOZ zostanie opracowany przez kierownika budowy przed rozpoczęciem prac.
- W celu dokładnego określenia położenia istniejącego uzbrojenia podziemnego przed rozpoczęciem prac należy wykonać przekopy kontrolne.
- W przypadku odkrycia niezidentyfikowanego uzbrojenia podziemnego należy zabezpieczyć wykop wraz z uzbrojeniem podziemnym i powiadomić inwestora i domniemanego użytkownika lub właściciela sieci.
- Wszelkie roboty w pobliżu uzbrojenia terenu należy wykonywać ręcznie pod nadzorem gestora sieci.
- Po zakończonych pracach należy wykonać geodezyjne pomiary powykonawcze i uzupełnić mapę zasadniczą w lokalnym ośrodku geodezyjnym.
- Wszelkie odkryte nieprawidłowości lub błędy projektowe w niniejszym opracowaniu należy zgłosić do firmy RoadWay w celu ich usunięcia.

## 5. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH

**Informacja i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi:**

Oddziaływanie inwestycji na etapie wykonywania prac będzie krótkotrwałe, ustąpi po ich zakończeniu i będzie wynikało z emisji spalin oraz hałasu związanych z pracą sprzętu. Oprócz powyższego następować będzie również emisja wtórna pyłu powodowana wzburzaniem kurzu znajdującego się w rejonie prowadzonych prac. W trakcie realizacji inwestycji powstawać będą odpady z infrastruktury drogowej – gleba, ziemia, kamienie. Dodatkowo powstaną również odpady komunalne, wytwarzane przez robotników.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie ze zużyciem paliwa oraz energii elektrycznej w celu zasilenia niektórych maszyn budowlanych. Do przebudowy dróg zostaną wykorzystane sprawdzone materiały, substancje oraz wielokrotnie stosowane procesy technologiczne, które ze względu na specyfikę i sposób zastosowania nie stanowią zagrożenia poważną awarią mogącą nieść za sobą skutki uboczne w realizacji przedsięwzięcia. Zapewnienie odpowiedniej organizacji placu budowy z zapleczem socjalnym i stały nadzór nad wykonawcami robót uchroni przed skażeniami, zanieczyszczeniami i zniszczeniami w środowisku. Prawidłowa eksploatacja oraz dbałość o stan techniczny sprzętu, maszyn i środków transportu zapobiegnie wyciekom substancji ropopochodnych do gruntu i wód.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykończania robót wykonawca będzie:

a) utrzymywać teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,  
b) podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu, wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

1) lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych.

2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych pyłami lub substancjami toksycznymi, możliwością powstania pożaru.

Lokalizację baz i warsztatów Wykonawca uzgodni z Inspektorem Nadzoru.

Ze względu na lokalizację inwestycji Wykonawca zastosuje takie maszyny, urządzenia i technologie i zabezpieczenia, które nie spowodują znaczącego trwałego przekroczenia norm ochrony środowiska akustycznej w odniesieniu do obiektów budownictwa mieszkaniowego i ludzi wynikających z przepisów Ustawy „Prawo ochrony środowiska” z dnia 27.04.2001 oraz Ustawy „O odpadach” z dnia 27.04.2001

**OPRACOWAŁ:**

inż. Tomasz Polański

**PROJEKTANT:**

mgr inż. Grzegorz Kowalik



## SPIS RYSUNKÓW

Nr rysunku	Treść	Skala
1.	<b>Orientacja</b>	<b>1:15 000</b>
2.	<b>Projekt zagospodarowania terenu</b>	<b>1:500</b>
3.	<i>Plan sytuacyjny</i>	<i>1:500</i>
4.	<i>Przekroje normalne, przekroje charakterystyczne</i>	<i>1:50</i>

## Załącznik nr 1 - Oświadczenia

### Oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego – branża drogowa

My niżej podpisani, oświadczamy, że zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane niniejszy projekt:

*Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójkąta Ogrodów. Etap IV – wzdłuż kolejki WKD (Brwinów 0,75 km Milanówek 1,27 km, Podkowa Leśna 0,64 km). Etap IV C*

branży drogowej został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

22.12.2016

Projektant

mgr inż. Grzegorz Kowalik

N° upr. LUB/0207/POOD/08

mgr inż. Rafał Grudniewicz

N° upr. MAZ/0168/POOD/11

## Oświadczenie projektanta oraz sprawdzającego – branża elektryczna

My niżej podpisani, oświadczamy, że zgodnie z wymogami art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994r.

Prawo budowlane niniejszy projekt:

*Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójkąta Ogrodów. Etap IV – wzdłuż kolejki WKD (Brwinów 0,75 km Milanówek 1,27 km, Podkowa Leśna 0,64 km). Etap IV C*

branży elektrycznej został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

22.12.2016

Projektant:

mgr inż. Radosław Kaczmarek

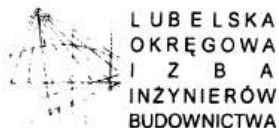
Nr upr. POM/0217/POOE/09

Sprawdzający:

mgr inż. Jarosław Kur

Nr upr. 78/Gd/02

## Załącznik nr 2 – Uprawnienia i zaświadczenia z OIIB



LOIIB.OKK.7132/77/08

Lublin, dnia 10 grudnia 2008 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm./, § 12 pkt. 1 i 18 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 /, oraz art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że:

**Pan Grzegorz Andrzej KOWALIK**

magister inżynier

urodzony dnia 17 listopada 1978 r. w Kozienicach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. LUB/0207/POOD/08**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

Członek  
mgr inż. Jacek Kasperk

Członek  
mgr inż. Jacek Ekiert

Przewodniczący  
mgr inż. Edward Wilczopolski

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Kowalik  
ul. Norblina 68,  
24-100 Puławy
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

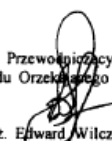
**Pan Grzegorz Andrzej KOWALIK**

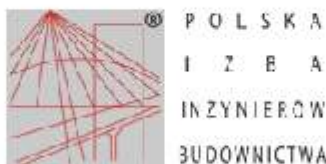
**I.** Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie  
objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych  
w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru  
autorskiego,**
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych  
bez ograniczeń**

**II.** Na mocy § 15 i § 18 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa  
z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie / Dz. U. Nr 83, poz. 578 /, uprawnienia budowlane w specjalności  
drogowej bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem  
drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;**
- 2) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.**
- 3) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie  
specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.**

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK  
  
mgr inż. Edward Wilczopolski

**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**LUB-DKA-959-S29 \***

Pan Grzegorz Andrzej Kowalik o numerze ewidencyjnym LUB/BD/0068/09  
adres zamieszkania ul. Klimontowska 15b, 04-672 Warszawa  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-21 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Prosjekt partnerski



sygn. akt. MAZ/7131/76/11/D

Warszawa, dnia 20 czerwca 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.),

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Rafałowi Grudniewiczowi  
magistrowi inżynierowi  
urodzonemu dnia 14 grudnia 1980 roku w Warszawie, synowi Wojciecha**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
nr MAZ/0168/POOD/11**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

### Szczegółowy zakres uprawnień

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,  
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;

2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



#### Otrzymują:

1. Pan Rafał Grudniewicz  
ul. Wyszyńskiego 7 bl. 21 m. 26  
05-220 Zielenka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-N8X-LVB-EJY \***

Pan RAFAŁ GRUDNIEWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0594/11  
adres zamieszkania ul. WYSZYŃSKIEGO 7 BL.21/26, 05-220 ZIELONKA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-05 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44  
(3) Tel. (0-58) 324-89-77  
Fax (0-58) 301-44-98

Gdańsk, dnia 7 grudnia 2009 r.

syg. akt 218/POM/OKK/09

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**  
stwierdza, że:

Pan **RADOSŁAW ARTUR KACZMAREK**  
magister inżynier  
urodzony dnia 13.07.1979 r. w Walczu

uzyskał  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny: POM/0217/POOE/09

**do projektowania bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych  
i elektroenergetycznych**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**



**PRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ryszard Kolasa

**WICEPRZEWODNICZĄCY**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Leszek Niedostatkiewicz

**CZŁONEK**  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Ziemowit Suligowski

### Otrzymują:

1. Pan Radosław Artur Kaczmarek  
80-176 Gdańsk, ul. Przytulna 13 b/1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-7W3-443-6YY \*

Pan RADOSŁAW ARTUR KACZMAREK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0523/10

adres zamieszkania ul. OPACZEWSKA 42/8, 02-372 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-08 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA POMORSKI

RR-AB-II-7132/02

Gdańsk, dnia 2002 - 07 - 18

### DECYZJA NR 78/Gd/2002

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1i2 i art. 14 ust. 1 pkt 5, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000 r. z późn. zm./ oraz art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2002 r.), w związku z art. 62 ustawy z dnia 15 lutego 2002 r. o zmianie ustawy o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002 r.) i § 9 ust. 1 - rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.)

n a d a j ę :

Panu: Jarosławowi KUR

magistrowi inżynierowi elektrotechnikowi

ur. w dniu 29 lipca 1967 r. w Mrągowie

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności : instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych oraz elektroenergetycznych

w zakresie: projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Otrzymuje :

1. Pan Jarosław KUR  
ul. Heleny Lange 12  
83-200 Starogard Gdański
2. a/a



Z up. WOJEWODY  
mgr inż. arch. Eustachy Normant  
p.o. Z-ca Dyrektora Wydziału



**Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**POM-U6R-97L-RQ2 \***

Pan Jarosław Kur o numerze ewidencyjnym POM/IE/0165/03  
adres zamieszkania ul. Skarszewska 2A/12, 83-200 Starogard Gdański  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-05-01 do 2017-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-21 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

### Załącznik nr 3 – Kopie opinii i uzgodnień

- Uzgodnienie włączenia w drogę powiatową (ul. Parkową) przez Powiatowy Zarząd Dróg.
- Uzgodnienie lokalizacji inwestycji przez WKD.
- Zgoda Starosty Grodzkiego na odstąpienie dot. lokalizacji inwestycji w sąsiedztwie terenu kolejowego.
- Decyzja Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Urząd Powiatu Grodziskiego

Grodzisk Mazowiecki dnia 01.08.2016

**DT.4743.38.2016**

### **POSTANOWIENIE nr 28/2016**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. KPA (t. j. Dz. U. 2016 r. poz. 23), Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2015r. poz. 774), Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430), Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 460), oraz wniosku o uzgodnienie projektu ścieżki rowerowej wzdłuż torów WKD w Podkowie Leśnej w zakresie połączenia z drogą powiatową nr 1525W ul. Parkowa w Podkowie Leśnej, złożonego w dniu 12.07.2016r., przez firmę ROADWAY Grzegorz Kowalik, ul. Mrówcza 243 lok. 227, 04-697 Warszawa.

### **POSTANAWIAM**

uzgodnić przedłożony projekt ścieżki rowerowej wzdłuż torów WKD w Podkowie Leśnej w zakresie połączenia z drogą powiatową nr 1525W ul. Parkowa w Podkowie Leśnej do zadania p.n. "Dokumentacja projektowo - kosztorysowa tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójkąta Ogrodów - zadanie IV", po spełnieniu następujących warunków:

1. *Uzgodnić w zakresie drogi powiatowej nr 1525W Podkowa Leśna ul. Parkowa, projekt zmiany stałej organizacji ruchu.*
2. *Na włączeniu ścieżki rowerowej w drogę powiatową nr 1525W Podkowa Leśna ul. Parkowa, należy zapewnić trójkąty widoczności.*

### **UZASADNIENIE**

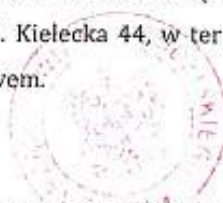
Na zasadzie art. 107 § 4 KPA odstępuję od uzasadniania wobec uwzględnienia w całości żądania strony. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

### **POUCZENIE**

Na postanowienie służy stronom zażalenie do samorządowego kolegium Odwoławczego w Warszawie, 02-530 Warszawa ul. Kielecka 44, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia za moim pośrednictwem.

### **Otrzymują:**

- 1.) ROADWAY Grzegorz Kowalik, ul. Mrówcza 243 lok 227, 04-697 Warszawa
- 2.) DT - a/a



Z up. Zarządu Powiatu Grodziskiego  
mgr inż. Magdalena Podłęśna  
DIREKTOR  
Powiatowego Zarządu Dróg



## PROJEKT BUDOWLANY

Inwestor: Gmina Brwinów  
ul. Grodziska 12  
05-840 Brwinów

Jednostka projektowa: Pracownia Projektowa RoadWay  
Grzegorz Kowalik  
ul. Klimontowska 15b, 04-672 Warszawa

Adres inwestycji: Podkowa Leśna, ul. Parkowa – Parów Sójek

Inwestycja: Zadanie 4: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójkąta Ogródów. Etap IV – wzdłuż kolejki WKD (Brwinów 0,75 km Milanówek 1,27 km, Podkowa Leśna 0,54 km)  
Etap IV C (odcinek nr 1 ul. Parkowa - Parów Sójek w Podkowie Leśnej - Projekt Partnerski ZIT)

Branża: Drogowa

Opracował: mgr inż. Grzegorz Kowalik

Data: 5 lipca 2016

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG  
w Grodzisku Mazowieckim  
05-825 Grodzisk Maz., ul. Traugutta 41  
NIP: 525-15-77-473, REGON: 014976316  
tel./fax (0-22) 724 05 70

Działki ewidencyjne nr:

- obręb 7: 1/1, 31, 1/2, 2
- obręb 8: 6, 143

Załącznik do uchwały / postanowienia  
nr 28/16 znak 05.443.30.2016  
z dnia 01.08.2016

Specjalista ds. Drog i Mostów

01.08.16  
Inż. Marcin Wójcik





lat  
**WKD** Warszawa Kolej Dojazdowa sp. z o.o.

05-825 Grodzisk Mazowiecki  
ul. Batorego 23

**Sekretariat Zarządu**  
tel.: (22) 755-55-64  
fax: (22) 755-20-85

WKD10-228-33 /2016.

Grodzisk Maz. dn.05.04.2016r.

Pracownia Projektowa „RoadWay”  
Grzegorz Kowalik  
ul. Klimontowska 15b  
04-672 Warszawa

W odpowiedzi na pismo SCIEZ/17/2016 z dnia 24.02.2016r., Warszawa Kolej Dojazdowa sp. z o.o., jako zarządzający terenem kolejowym obejmującym nieruchomości, na których zlokalizowana jest trasa rowerowa informuje, że opiniuje pozytywnie przedstawioną lokalizację trasy rowerowej pod warunkiem:

1. uzyskania zgody na odstąpienie od warunków usytuowania budynków i budowli oraz wykonania robót ziemnych, określonych w art. 53 i art. 54, stosownie do art. 57 ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (jedn. tekst Dz. U. z 2015r., poz. 1297),
2. uzyskania dla poszczególnych nieruchomości stanowiących teren kolejowy prawa na dysponowanie gruntem pod budowę w/w inwestycji od PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie ul. Armatnia 14 oraz od Urzędu Marszałkowskiego Woj. Mazowieckiego w Warszawie.
3. wody opadowe z projektowanej trasy rowerowej nie mogą być odprowadzone do systemu odwodnieniowego torów linii WKD.
4. wykonania wyгородzenia od strony torów barierą linową na całej długości projektowanej trasy rowerowej, z wyłączeniem trasy od ul. Owczarskiej do ul. Gołębiej t.j. (wzdłuż ul. Milanowieckiej).
5. na całej długości zwiężenia projektowanej ścieżki rowerowej w km. 0+430 do 0+530 należy wzmocnić skarpe torowiska płytą eko,
6. zaprojektowania дренаżu rozsączkowego od ul. Nadarzyńskiej do ul. Owczarskiej,
7. bez ingerencji w odtworzony rów odprowadzający na odcinku od końca peronu przy p.o. Podkowa Leśna Zachodnia do mostu kolejowego km 25,360 linii kolejowej WKD,
8. na odcinku od ulicy Parkowej do km 25,360 linii WKD wszystkie roboty muszą być prowadzone z zachowaniem skrajni budowlanej dla infrastruktury kolejowej podziemnej (kable energetyczne, kanalizacja światłowodowa i teletechniczna)
9. wykonywane roboty związane z budową trasy rowerowej nie mogą spowodować zniszczenia urządzeń kolejowych, zaśmiecenia i zdewastowania terenu kolejowego,

Po uzyskaniu zgody na w/w odstąpienie oraz zgody PKP S.A. w Warszawie i UMWM w Warszawie należy przedstawić projekt budowlany inwestycji j.w. do uzgodnienia Spółce WKD, jako zarządzającemu linią kolejową nr 47 Podkowa Leśna – Milanówek oraz nr 47 Warszawa Śródmieście WKD – Grodzisk Maz. Radońska.

**PREZES ZARZĄDU**  
*Grzegorz Dymecki*

KRS 0000116702  
Sąd Rejonowy dla m.st. W-wy  
XIV Wydział Gospodarczy  
Kapitał Zakładowy Spółki:  
57 791 000 zł



**Mazowsze**  
SPÓŁKA Z O.O.

NIP 529-16-28-093  
REGON: 017194070  
http://www.wkd.com.pl  
e-mail: wkd@wkd.com.pl

**STAROSTA GRODZISKI**05-825 Grodzisk Mazowiecki  
Ul. Kościuszki 30

WAB. 670. 45 .1 .2016

Grodzisk Mazowiecki, 27. 10.2016r.

**Postanowienie Nr 517/16**

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego ( tekst jednolity Dz. U. 2016r. poz. 23 ) oraz na podstawie art. 9 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 290).

**u d z i e l a m   z g o d y**


na odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 i art. 54 ustawy o transporcie kolejowym z dnia 28 marca 2003r. (Dz. U. z 2013poz. 1594 ze zm.) umożliwiające Burmistrzowi Gminy Brwinów wybudowanie drogi rowerowej wzdłuż linii WKD w Podkowie Leśnej na odcinku do ul. Parkowej do Parku Miejskiego ( na terenie działek nr ew. 1/2, 31 i 2 obręb 7 w Podkowie Leśnej); wzdłuż terenu kolejowego w odległości 0,0-10,0m od granicy terenu kolejowego i w odległości do 20 m od osi toru kolejowego- linii kolejowej nr 47 Warszawa Śródmieście-WKD Grodzisk Mazowiecki ( działki nr ew. 1/1 obręb 7 w Podkowie Leśnej); przy spełnieniu warunków zawartych w piśmie WKD sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim znak: WKD 10-228-33/2016 z dnia 08.04.2016r., a w szczególności obowiązek wykonania bariery liniowej na całej długości projektowanej trasy rowerowej od strony torów kolejowych, bez możliwości budowy muru oporowego.

**U z a s a d n i e n i e**

W piśmie z dnia 19.10.2016r. Warszawska Kolej Dojazdowa sp. z o.o. w Grodzisku Mazowieckim zaopiniowała pozytywnie planowaną budowę ścieżki rowerowej z warunkiem wykonania bariery liniowej na całej długości projektowanej trasy rowerowej od strony torów kolejowych, bez możliwości budowy muru oporowego. Inwestycja ta nie może powodować : zagrożenia życia ludzi i mienia, zagrażać bezpieczeństwu i prowadzeniu ruchu kolejowego, a także ograniczać sposobu użytkowania obszaru kolejowego zgodnie z jego przeznaczeniem. Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

**Na postanowienie nie służy zażalenie.****Strona może zaskarżyć niniejsze postanowienie tylko w odwołaniu od decyzji, która zostanie wydana w sprawie.****Otrzymują:**

1. Pracownia Projektowa RoadWay  
Grzegorz Kowalik  
ul. Mrówcza 243 lok. 227, 04-697 Warszawa
2. a/a

**Z up. Starosty**  
Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego  
  
mgr inż. Ewa Andrasz





MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Warszawa, 21 czerwca 2016

WN.5152.134.2016.KBD

#### DECYZJA nr 852/ 2016

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, działając na podstawie działając na art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4, art. 6 ust. 1 pkt. 1, art. 7 pkt. 1, art. 36 ust. 1 pkt. 11 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z dn. 24 października 2014, poz. 1446) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytku, z dnia 14 października 2015 roku (Dz. U. z 4 listopada 2015, poz. 1789), w związku z wnioskiem Pana Grzegorza Kowalika, pełnomocnika Burmistrza Gminy Brwinów, z dnia 23.05.2016 r., na podstawie art. 104 KPA (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

#### zezwala

ze stanowiska konserwatorskiego Gminie Brwinów na realizację prac budowlanych: budowę trasy rowerowej na obszarze Podwarszawskiego Trójmieścia Ogrodów – etap IV wzdłuż kolejki WKD na terenie Brwinowa, Milanówka i Podkowy Leśnej, zgodnie z dołączonym do wniosku projektem autorstwa mgr inż. Grzegorza Kowalika z maja 2016 roku

**UWAGA:** wnioskowana inwestycja bez odrębnej zgody właściwego Konserwatora Zabytków nie może ingerować w istniejący drzewostan. W przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Woj. Konserwatora Zabytków (art. 32 i art. 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Inwestor: Gmina Brwinów

Termin ważności decyzji: do końca 2027 r.

#### Uzasadnienie:

obszar, którego dotyczą wnioskowane prace, położony jest na terenie objętym ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-krajobrazowego miasta Milanówka pod numerem 1319A, decyzją MWKZ z dnia 08.01.1988r oraz na terenie objętym ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego zabudowy i zieleni miasta - ogrodu Podkowa Leśna, decyzją MWKZ nr 1194A z dnia 22.10.1981r. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. z dn. 24 października 2014, poz. 1446) podejmowanie działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru, wymaga pozwolenia MWKZ.

Przedstawiony projekt przewiduje budowę ciągu pieszego – rowerowego oraz trasy rowerowej na terenie Milanówka, Podkowy Leśnej oraz Brwinowa (dokładny przebieg trasy w załączniku graficznym) w ramach realizacji projektu „Podwarszawskie Trójmieście Ogrodów – poprawa spójności obszaru Podwarszawskiego Trójmieścia Ogrodów poprzez współpracę w zakresie polityki społecznej, kształtowania przestrzeni publicznej, gospodarki wodnej i komunikacji”.

W ocenie MWKZ realizacja inwestycji zgodnie z przedstawionym projektem nie naruszy zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, nie spowoduje też negatywnych zmian w relacjach przestrzennych w chronionym układzie.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

*Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.*

*Zezwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku i mogą wprowadzić zmiany w zakresie prowadzonych prac.*

*Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego oraz innych zezwoleń wymaganych prawem.*

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie, 00-373, ul. Nowy Świat 18/20, ciągu 14 dni od otrzymania.

Załącznik: projekt budowlany – 1 egz.

#### Otrzymują:

1. Grzegorz Kowalik, RoadWay, ul. Klimontowska 15b, 04-672 Warszawa – pełnomocnik inwestora
2. Gmina Brwinów, ul. Grodziska 12, 05 – 840 Brwinów
3. WUOZ n/a KBD

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatu Grodziskiego, ul. Kościuszki 30, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

*Zgodnie z obowiązującymi przepisami opłaty skarbowej nie pobrano (podstawa prawna: art. 2 ust 1 p. 2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku, o opłacie skarbowej - Dz. U. Nr 225 z 2006 r., poz. 1615).*



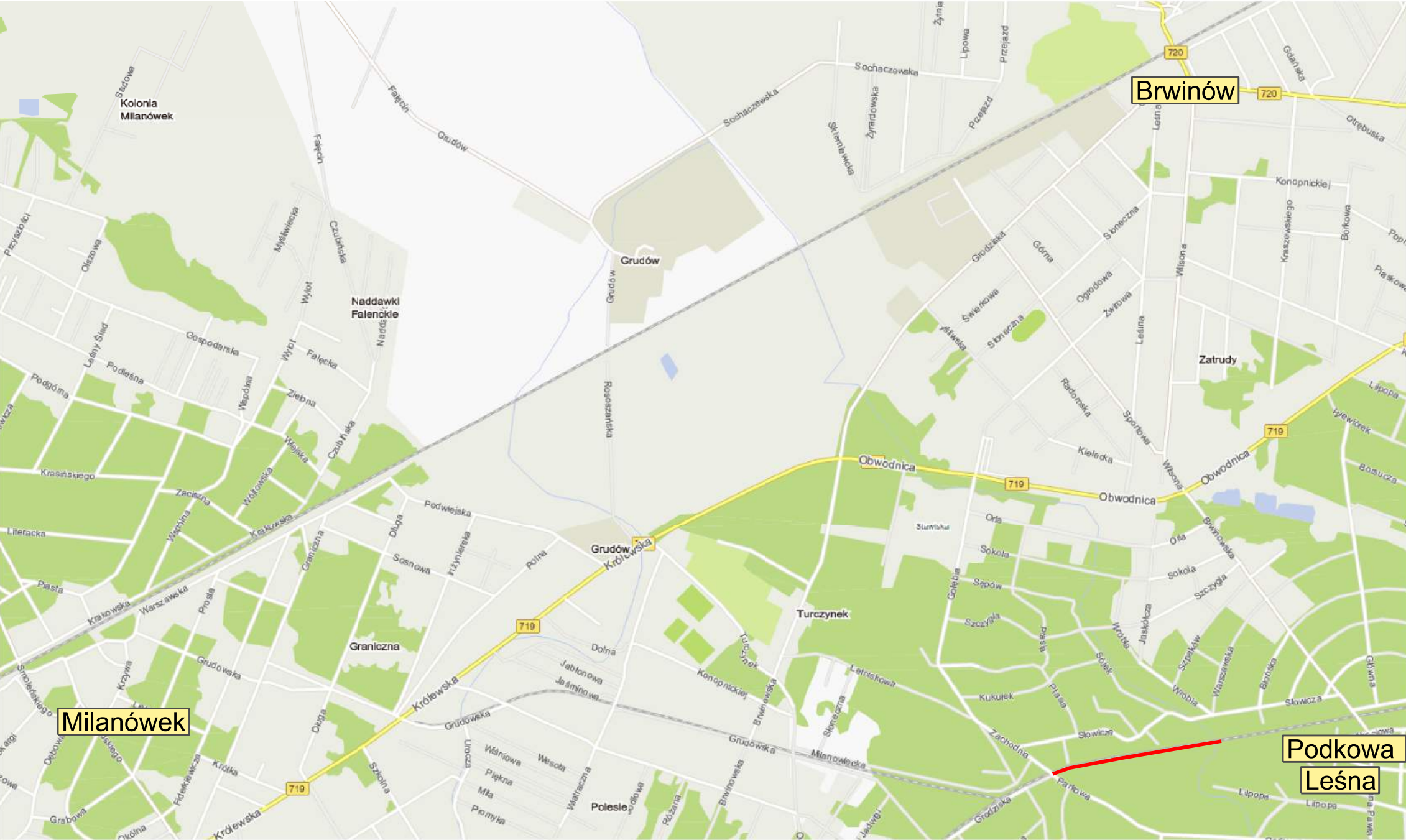
Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Malgorzata Czerwowska  
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomości

## Załącznik nr 4 – Inwentaryzacja drzew

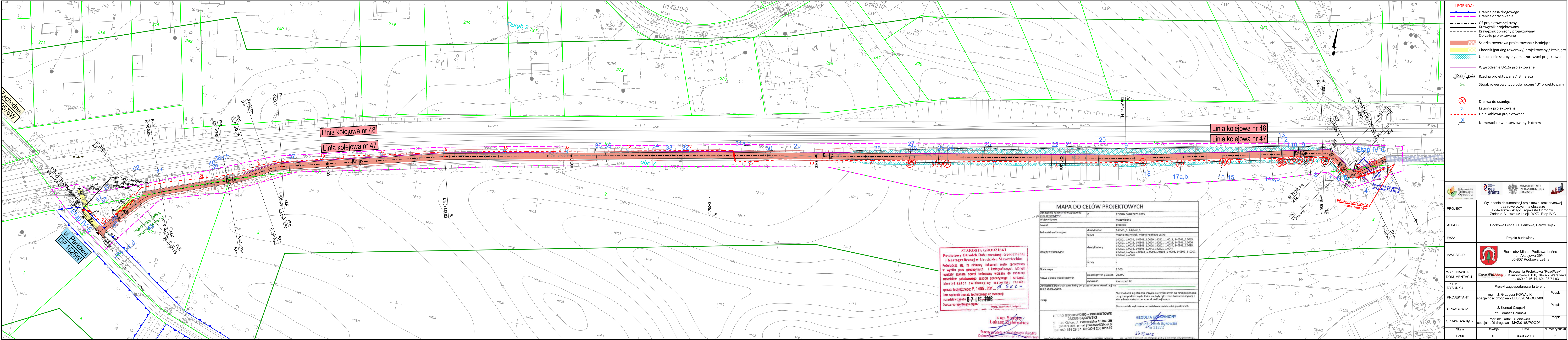
Lp.	NAZWA DRZEWA		ŚREDNICA pnia [cm]	OBWÓD pnia [cm]	WYSOKOŚĆ drzewa [m]	SZEROKOŚĆ korony [m]	POWIERZCH. krzewów [m <sup>2</sup> ]	UWAGI STAN ZDROWOTNY					
	polska	łacińska						odrośla przypniowe	posusz %	uszkodzenia pnia	próchnica	suche konary	suche/żywe/ uwagi
1	Klon jawor	<i>Acer pseudoplatanus</i>	54	170	26	12							
2	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	56	176	26	10							
3	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	20	63	14	6							
4	Topola sp.	<i>Populus sp.</i>	31	97	25	10							
5	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	14	44	12	4							
6	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	19	60	12	6							
7	Grab pospolity	<i>Carpinus betulus</i>	9	28	11	4							
8	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	39	122	21	9							
9	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	44	138	20	8							
10	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	35	110	24	5							
11	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	8	25	11	4							
12	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	31	97	20	5							
13	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	44	138	21	7							
14a	Grab pospolity	<i>Carpinus betulus</i>	17	53	18	3							
14b	Grab pospolity	<i>Carpinus betulus</i>	22	69	18	4							
15	Grab pospolity	<i>Carpinus betulus</i>	29	91	17	10							
16	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	58	182	19	6			100				suche
17a	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	20	63	20	4							
17b	Lipa drobnolistna	<i>Tilia cordata</i>	28	88	20	4							
18	Grab pospolity	<i>Carpinus betulus</i>	18	57	10	7							
19	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	27	85	10	8							
20	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	102	320	27	17							
21	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	25	79	17	4							
22	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	32	100	18	6							
23	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	40	126	20	7							
24	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	28	88	18	4							
25	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	42	132	19	7							
26	Brzoza brodawkowata	<i>Betula pendula</i>	33	104	20	6							
27	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	30	94	17	8							
28	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	48	151	24	13							
29	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	45	141	21	10							
30	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	36	113	19	8							
31a	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	61	192	24	7							
31b	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	50	157	24	7							
32	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	80	251	27	15							
33	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	24	75	22	8							
34	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	60	188	24	11							
35	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	28	88	16	6							
36	Sosna pospolita	<i>Pinus sylvestris</i>	23	72	13	6							
37	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	47	148	20	9							
38a	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	49	154	26	8			10		10		
38b	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	87	273	26	8							
39	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	18	57	9	4			100				suche
40	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	27	85	27	12							
41	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	74	232	27	15			20				
42	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	89	279	25	15			10		10		
43	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	72	226	26	11			10				
44	Wiwierzba sp.	<i>Salix sp.</i>	21	66	9	8							
45	Wiwierzba sp.	<i>Salix sp.</i>	8	25	8	4							
46	Wiwierzba sp.	<i>Salix sp.</i>	19	60	8	4							
47	Wiśnia sp.	<i>Cerasus sp.</i>	10	31	9	4							
48	Klon jesionolistny	<i>Acer negundo</i>	7	22	8	4							
49a	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	29	91	24	4			10				
49b	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	33	104	24	4							
49c	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	36	113	24	4							
49d	Dąb szypułkowy	<i>Quercus robur</i>	40	126	24	4							





<div>LEGENDA:</div> <div><div></div>Projektowana trasa</div>			
<div><div><div></div><div></div><div></div><div></div></div></div>			
PROJEKT	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójiasta Ogrodów. Zadanie IV - wzdłuż kolejki WKD. Etap IV C		
ADRES	Podkowa Leśna, ul. Parkowa, Parów Sójek		
FAZA	Projekt budowlany		
INWESTOR	<div><div></div><div>Burmistrz Miasta Podkowa Leśna ul. Akacjowa 39/41 05-807 Podkowa Leśna</div></div>		
WYKONAWCA DOKUMENTACJI	<div><div></div><div>Pracownia Projektowa "RoadWay" ul. Klimontowska 15b, 04-672 Warszawa tel. 660 42 46 44, 601 93 71 83</div></div>		
TYTUŁ RYSUNKU	Orientacja		
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz KOWALIK specjalność drogowa - LUB/0207/POOD/08	Podpis	
OPRACOWAŁ	inż. Konrad Czapski inż. Tomasz Polański	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Rafał Grudniewicz specjalność drogowa - MAZ/0168/POOD/11	Podpis	
Skala	Rewizja	Data	Numer rysunku
1:15 000	0	22-12-2016	1





- LEGENDA:**
- Granica pasa drogowego
  - Granica opracowania
  - Oś projektowanej trasy
  - Krawężnik projektowany
  - Krawężnik obniżony projektowany
  - Obrys projektowane
  - Ścieżka rowerowa projektowana / istniejąca
  - Chodnik (parking rowerowy) projektowany / istniejący
  - Umoocnienie skarpy płytami ażurowymi projektowane
  - Wygradzenie U-12a projektowane
  - Rzędna projektowana / istniejąca
  - Stojak rowerowy typu odwrócone "U" projektowany
  - Drzewa do usunięcia
  - Latarnia projektowana
  - Linia kablowa projektowana
  - Numeracja inwentaryzowanych drzew

PROJEKT	Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej tras rowerowych na obszarze Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów. Zadanie IV - wzdłuż koleji WKD, Etap IV C		
ADRES	Podkowa Leśna, ul. Parkowa, Parów Sójek		
FAZA	Projekt budowlany		
INWESTOR	Burmistrz Miasta Podkowa Leśna ul. Akcyjowa 39/41 05-807 Podkowa Leśna		
WYKONAWCA DOKUMENTACJI	Pracownia Projektowa "RoadWay" ul. Kimontowska 15b, 04-672 Warszawa tel. 660 42 46 44, 601 93 71 83		
TYTUŁ RYSUNKU	Projekt zagospodarowania terenu		
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz KOWALIK specjalność drogowa - LUB/0207/POD/08	Podpis	
OPRACOWAŁ	inż. Konrad Czapski inż. Tomasz Polański	Podpis	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Rafał Grudniewicz specjalność drogowa - MAZ/0168/POD/11	Podpis	
Skala	Revizja	Data	Numer rysunku
1:500	0	03-03-2017	2

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia tras geodezyjnych	ID
Województwo	mazowieckie
Powiat	grodziski
Jednostki ewidencyjne	identyfikator nazwa
	140501_1, 140502_1
	140501_10031, 140501_10029, 140501_10011, 140501_10015, 140501_10023, 140501_10024, 140501_10025, 140501_10026, 140501_10027, 140501_10028, 140501_10034, 140501_10035, 140501_10036, 140501_10042, 140501_10044, 140502_10001, 140502_10002, 140502_10003, 140502_10007, 140502_10008
Obręby ewidencyjne	identyfikator nazwa
	140501_10031, 140501_10029, 140501_10011, 140501_10015, 140501_10023, 140501_10024, 140501_10025, 140501_10026, 140501_10027, 140501_10028, 140501_10034, 140501_10035, 140501_10036, 140501_10042, 140501_10044, 140502_10001, 140502_10002, 140502_10003, 140502_10007, 140502_10008
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich
	2000/7
	wysokości
	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji na dzień 25.02.2016 r.	
Uwagi	Nie wyklucza się istnienia innych, nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i których nie wykryto podczas aktualizacji mapy Mapa została wykonana bez uwzględnienia służebności gruntowych

**STAROSTA GRODZISKI**  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grodzisku Mazowieckim  
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograf. Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu operatu technicznego: P.1405.201.05220  
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 07-11-2016  
Osoba reprezentująca organ: (miej. i nazwisko i podpis)

z up. Starosta  
JAKUB BAKOWSKI  
mgr inż. Jakub Bakowski  
nr 21872  
23.03.2016

BIURO GEODEZYJNO - PROJEKTOWE  
JAKUB BAKOWSKI  
ul. 34 Kielce, ul. Polowianka 10 lok. 39  
tel. 698 074 864, e-mail j.bakowski@bg-p.pl  
NIP 950 154 29 37 REGON 200181419

Starszy projektant w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Grodzisku Mazowieckim