

**NAZWA I ADRES JEDNOSTKI PROJEKTUJĄCEJ:****BIURO PROJEKTOWE „D-9” KRZYSZTOF NADANY****ul. Giermków 55 lok.1, 04-491 Warszawa****tel. 0 501 697 062, fax. 0 22 390 56 50, e-mail: biuro@biurod9.pl**

<b>Data opracowania</b>
<b>27.06.2016</b>
ZADANIE INWESTYCYJNE (NAZWA I ADRES OBIEKTU):  <b>Projekt parkingu przy przystanku kolejki WKD Podkowa Leśna Górna</b> m. Podkowa Leśna, powiat grodziski, woj. mazowieckie
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:  kategoria XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe, kategoria IV – elementy dróg publicznych
TYTUŁ I SKŁAD OPRACOWANIA:  <b>PROJEKT WYKONAWCZY</b>
LOKALIZACJA INWESTYCJI (nr działki, nr jednostki ewidencyjnej, nr obrębu) :  <ul style="list-style-type: none"><li>• działka nr 1, obręb 0007, jednostka ewidencyjna 140502_1 Podkowa Leśna</li><li>• działka nr 1 obręb 0011, jednostka ewidencyjna 140502_1 Podkowa Leśna</li><li>• działka nr 205 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 140502_1 Podkowa Leśna</li></ul>
ZAMAWIAJĄCY / INWESTOR:  <b>Miasto Podkowa Leśna</b> <b>z/s 05-807 Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41</b>
BRANŻA: <b>DROGI</b>

STANOWISKO/SPECJALNOŚĆ	Nazwisko i Imię	Nr uprawnień	Podpis
PROJEKTANT/DROGI:	mgr inż. Krzysztof Nadany	MAZ/0350/POOD/07	
PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY/DROGI:	mgr inż. Krzysztof Stępień	MAZ/0357/POOD/08	



sygn. akt. MAZ/7131/336/07/D

Warszawa, dnia 27 grudnia 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

**Pan Krzysztof Jakub Nadany**  
magister inżynier  
urodzony 20 marca 1978 roku w Warszawie, syn Tadeusza

uzyskał

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/0350/POOD/07

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Jakub Nadany  
ul. Giermków 55 m. 1  
04-491 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-KFQ-KA3-QXP \***

Pan KRZYSZTOF JAKUB NADANY o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0256/08  
adres zamieszkania ul. GIERMKÓW 55 m. 1, 04-491 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-03-01 do 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-02-02 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





sygn. akt. MAZ/7131/ 505 /08 /D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

**Pan Krzysztof Stępień**  
**magister inżynier**  
**urodzony dnia 7 lutego 1977 roku w m. Gorlice , syn Czesława**

**uzyskał**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**nr MAZ/0357/POOD/08**

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

## Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności drogowej**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:**

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Stępień  
Pl. A. Rembowskiego 9 m. 8  
02-915 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-955-RXC-9DS \*

Pan KRZYSZTOF STĘPIEŃ o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0175/09  
adres zamieszkania pl. A. REMBOWSKIEGO 9 M 8, 02-915 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-04-01 do 2017-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-02-24 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## SPIS TREŚCI:

A.	CZĘŚĆ OPISOWA .....	9
1.	Podstawa opracowania .....	9
2.	Rodzaj, zakres i sposób wykonania robót budowlanych .....	10
2.1	Inwestor.....	10
2.2	Wykonawca.....	10
2.3	Przedmiot i zakres inwestycji.....	10
2.4	Sposób wykonania robót budowlanych.....	11
2.5	Lokalizacja inwestycji.....	11
3.	Parametry techniczno - użytkowe .....	11
3.1	Rozmiary:.....	11
4.	Zagospodarowanie Terenu .....	13
5.	Obiekty podlegające ochronie zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. ....	14
6.	Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego. ....	14
7.	Oddziaływanie transgraniczne inwestycji.....	14
8.	Zagrożenie dla środowiska, użytkowników i otoczenia obiektu. ....	14
9.	Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu. ....	14
B.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	15

## **A. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Podstawa opracowania**

- Umowa z Zamawiającym.
- Mapa do celów projektowych
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 z 1999 r.).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. nr 80, poz. 721 z 2003r. z późn. zmianami)
- Katalog Typowych Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (KTNPP) IBDiM 1997
- Inne związane przepisy i normatywy.

## 2. Rodzaj, zakres i sposób wykonania robót budowlanych

### 2.1 Inwestor

Inwestorem zadania jest:

**Miasto Podkowa Leśna**

z/s 05-807 Podkowa Leśna, ul. Akacjowa 39/41

### 2.2 Wykonawca.

Wykonawcą dokumentacji technicznej jest:

**Biuro Projektowe „D-9” Krzysztof Nadany**

z/s: 04-491 Warszawa, ul. Giermków 55 lok. 1.

### 2.3 Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem opracowania jest *Projekt parkingu przy przystanku kolejki WKD Podkowa Leśna Górna w m. Podkowa Leśna, powiat grodziski, woj. mazowieckie*

**UWAGA:** Niniejsza dokumentacja stanowi uzupełnienie Projektu opracowanego w 01.2012r. na zlecenie Miasta Podkowa Leśna przez Zespół Projektowy w składzie:

**Projektant – mgr inż. Lech Zieliński**

**Sprawdzający – mgr inż. Maciej Potrawiak.**

**Przedmiotowy opis nie wprowadza zmian do zakresu opracowanego w dokumentacji podstawowej. Wszelkie rozwiązania konstrukcyjne dot. nawierzchni należy przyjąć analogicznie jak w opracowaniu podstawowym.**

**Przeznaczenie obiektu:** obsługa komunikacyjna na terenie miasta Podkowa Leśna – prowadzenie ruchu samochodowego i rowerowego.

**Sposób użytkowania obiektu (program użytkowy):** prowadzenie ruchu – obsługa komunikacyjna.

Inwestycja objęta niniejszym opracowaniem zlokalizowana jest w terenach o luźnej zabudowie mieszkaniowej oraz użytkowej (przystanek WKD).

W rejonie opracowania nie występują obszary objęte programem Natura 2000, obszary w zarządzie Dyrekcji Lasów Państwowych, obszary górnicze, obszary uzdrowiskowe, obszary morskie i pasa wód terytorialnych.

**Rodzaj i zakres robót budowlanych:** wyznaczenie i oznakowanie miejsc postojowych dla samochodów osobowych, wykonanie miejsc postojowych dla rowerów, montaż pętli detekcyjnych zliczających (pomiar natężenia ruchu ).

**Zgodność z zapisami Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego:**  
inwestycja jest zgodna z obowiązującymi aktami prawa miejscowego.

## **2.4 Sposób wykonania robót budowlanych.**

Roboty budowlane prowadzone będą jednoetapowo, przez wyspecjalizowane firmy budowlane, z zastosowaniem sprzętu mechanicznego. Część robót wykonywana będzie ręcznie.

W ramach zadania przewiduje się następujący asortyment robót:

1. Wykonanie miejsc postojowych dla rowerów
2. Oznakowanie obszaru opracowania.

## **2.5 Lokalizacja inwestycji**

Istniejący pas drogowy:

- działka nr 1, obręb 0007, jednostka ewidencyjna 140502\_1 Podkowa Leśna
- działka nr 1 obręb 0011, jednostka ewidencyjna 140502\_1 Podkowa Leśna
- działka nr 205 obręb 0003, jednostka ewidencyjna 140502\_1 Podkowa Leśna

## **3. Parametry techniczno - użytkowe**

### **3.1 Rozmiary:**

- a. Projektowana ilość miejsc parkingowych:
  - miejsca dla samochodów 17 szt. (wymiały 2,5x5,0m)
  - miejsca dla rowerów 21 szt. (wymiały 1,0x3,0m)
- b. Szerokość pasa ruchu: 2,5m

**Sposób i zakres oddziaływania na otoczenie:** obiekt oddziałuje na otoczenie lokalnie, w sposób pozytywny – umożliwiając prowadzenie ruchu i wprowadzając możliwość parkowania (system Park & Ride).

Zasięg obszaru oddziaływania: zasięg obszaru oddziaływania mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

**Złożoność rozwiązań technicznych:** obiekt nie jest obiektem o dużej złożoności rozwiązań technicznych.

**Forma architektoniczna i funkcja obiektu, sposób dostosowania do krajobrazu i zabudowy, dostosowanie do wymagań określonych w art. 5 Ustawy Prawo Budowlane:**

- Obiekt został zaprojektowany w sposób zapewniający dostosowanie go do otaczającego krajobrazu poprzez dobór materiałów i ukształtowanie wpasowujące się w przedmiotowy krajobraz.

- Forma architektoniczna obiektu – obiekt spełnia wymagania estetyczne stawiane tego typu budowlom.
- Funkcja obiektu: prowadzenie ruchu dla komunikacji indywidualnej.
- Spełnienie wymagań określonych w art. 5 ustawy Prawo Budowlane: obiekt spełnia wymagania określone w ustawie Prawo Budowlane.

**Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe:**

Zaprojektowano rozwiązania zgodne z obowiązującymi przepisami.

Wszystkie przewidziane w projekcie materiały i technologie zaliczają się do powszechnie stosowanych rozwiązań materiałowo – technologicznych. Użyte materiały winny posiadać odpowiednie, przewidziane przepisami odrębnymi atesty i certyfikaty.

Szczegółowe rozwiązania dotyczące rozwiązań konstrukcyjnych przedstawiono w części rysunkowej dokumentacji.

**Zabezpieczenie przed eksploatacją górniczą:** nie dotyczy (obiekt nie znajduje się w obszarze objętym eksploatacją górniczą).

**Charakterystyka energetyczna:** obiekt nie wymaga opracowania charakterystyki energetycznej.

**Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne oraz instalacji i urządzeń budowlanych:**

W ramach niniejszej inwestycji nie przewiduje się przebudowy urządzeń obcych (infrastruktura teletechniczna, sanitarna, energetyczna).

Projektuje się wykonanie indukcyjnych pętli zliczających (detekcyjnych):

*Charakterystyka obiektu:*

Technologia: pętla indukcyjna (detekcyjna).

Typ: zliczająca (Greenways)

Zasilanie: 4 baterie 3.6-17A/h

Lokalizacja baterii: studzienka systemowa 0,37/0,38/0,26m (szer./głęb./wys.)

Typ rejestratora: GSM.

Kalibracja: autokalibracja.

Wodoodporność: IP.6.

Wymiary: 4x1,2m / 0,4m (3 komplety)

Głębokość posadowienia instalacji: 0,04 – 0,05m

Ilość zwojów: 8xd1,5mm<sup>2</sup>,

Indukcyjność: 100 do 150μH

### **Wpływ na środowisko:**

**Materiały z rozbiórki i odpady powstające w trakcie rozbudowy** będą segregowane i gromadzone w przeznaczonych do tego celu miejscach a następnie przewożone na place składowe lub powtórnie wykorzystane. W trakcie użytkowania – obiekt nie wytwarza samoczynnie odpadów.

#### **Zapotrzebowanie na wodę:**

- na etapie budowy: woda dostarczana w beczkowozach,
- na etapie użytkowania: obiekt nie wymaga dostarczania wody.

#### **Ścieki bytowe:**

- z zaplecza budowy należy doprowadzić do szczelnych zbiorników bezodpływowych;
- na etapie użytkowania: obiekt nie wytwarza ścieków.

**Wody opadowe:** system odprowadzania wód powierzchniowych nie ulega zmianie.

**Emisja hałasu (właściwości akustyczne):** w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane powinny być prowadzone w porze dziennej (między 6.00 - 22.00). Realizacja planowanych zadań odbywać się będzie przy użyciu sprzętu o znikomym wpływie na środowisko z odpowiednimi atestami i aktualnymi badaniami technicznymi. Obiekt samoczynnie nie emituje hałasu. Emisja od poruszających się droga pojazdów nie przekracza dopuszczalnych parametrów.

**Emisja zanieczyszczeń gazowych:** obiekt samoczynnie nie emituje zanieczyszczeń gazowych.

**Emisja drgań i promieniowania:** obiekt nie wytwarza samoczynnie drgań ani promieniowania.

**Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne:** w ramach prac budowlanych nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

**Warunki ochrony przeciwpożarowej:** obiekt spełnia warunki ochrony przeciwpożarowej zgodnie z odrębnymi przepisami.

## **4. Zagospodarowanie Terenu**

### **Istniejące zagospodarowanie terenu.**

Obszar objęty inwestycją to działki zlokalizowane na terenie m. Podkowa Leśna w rejonie stacji WKD Podkowa Leśna Górna.

W stanie istniejącym zagospodarowany jest następującymi obiektami:

1. Plac manewrowy z trylinki
2. Infrastruktura techniczna:
  - a. sieci energetyczne.
3. Odwodnienie: powierzchniowe.

**Projektowane zagospodarowanie terenu oraz zmiany w istniejącym zagospodarowaniu terenu:**

W ramach robót realizowanych na podstawie niniejszej dokumentacji przewiduje się zmiany w zagospodarowaniu terenu polegające na:

1. Wyznaczeniu miejsc postojowych dla samochodów osobowych
2. Wykonaniu miejsc postojowych dla rowerów
3. Montażu pętli detekcyjnych

**Kolejność realizacji obiektów:**

Obiekt realizowany będzie jednoetapowo.

**5. Obiekty podlegające ochronie zgodnie z ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze układu przestrzennego miasta–ogrodu Podkowa Leśna. Przedmiotowy układ przestrzenny obejmuje: parcelację, siatkę uliczną, układ głównych przestrzeni publicznych i układ terenów zieleni zgodnie z wpisem do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nr rej. 1194, z dnia 22 października 1981 r.

Projektowany zakres robót nie wpłynie na układ przestrzenny wpisany do rejestru zabytków.

**6. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.**

Brak jest wpływu eksploatacji górniczej na obszar objęty opracowaniem.

**7. Oddziaływanie transgraniczne inwestycji.**

Inwestycja nie oddziałuje transgranicznie.

**8. Zagrożenie dla środowiska, użytkowników i otoczenia obiektu.**

Inwestycja poprzez swój zakres nie wprowadzi zagrożeń dla środowiska, użytkowników oraz swojego otoczenia.

**9. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu.**

**Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji.**

W trakcie realizacji inwestycji winny być spełnione następujące warunki:

- zalewanie elementów pętli masą bitumiczną wymaga użycia masy o temperaturze niższej od +65°C;
- pojemnik z baterią zasilającą należy umieścić pod warstwą ścierną nawierzchni w sposób umożliwiający dostęp do niej bez naruszania struktury nawierzchni (nawierzchnia demontowalna),

- powstałe w trakcie realizacji inwestycji odpady powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach;
- odpady niebezpieczne powinny być gromadzone do szczelnych pojemników, a następnie usuwane do utylizacji przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie zezwolenia wymagane prawem;
- prace winny być prowadzone w sposób ograniczający do minimum uciążliwość hałasową, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;
- ewentualne awarie należy usuwać bezzwłocznie.

### **Urządzenia obce**

W przypadku kolizji, w czasie prowadzenia robót, z infrastrukturą obcą należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Inżyniera. Projekt nie przewiduje konieczności przebudowy sieci infrastrukturalnych, jednakże dopuszcza się zabezpieczenie istniejących sieci osłonowymi rurami dwudzielnymi (np. typu AROT) oraz regulację wysokościową istniejącej infrastruktury w dostosowaniu do projektowanych rzędnych nawierzchni. Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy dokonać próbnych ręcznych przekopów w celu potwierdzenia lokalizacji istniejących sieci.

Wszelkie prace budowlane należy wykonywać wyłącznie pod nadzorem uprawnionych osób. Prace powinny być realizowane z zachowaniem obowiązujących przepisów BHP oraz wg sporządzonego oddzielnie Planu BiOZ.

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Nadany

## **B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<b>l.p.</b>	<b>Tytuł rysunku</b>	<b>Skala</b>	<b>Nr rys.</b>
1.	Projekt zagospodarowania terenu.	1:500	1.1
2.	Schemat pętli detekcyjnej.	-	2.1