

## OPINIA

Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

sporządzona w dniu 22 marca 2017 r.

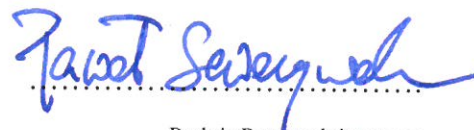
Na podstawie art. 8 ust. 3 i art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) oraz § 5 Regulaminu organizacji i trybu działania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 9/2017 Burmistrza Miasta Podkowa Leśna z dnia 16 stycznia 2017 r. w sprawie powołania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej po analizie przedstawionego przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna opracowania pn. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Podkowy Leśnej oraz ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna” oraz przeprowadzeniu dyskusji

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna

opiniuje pozytywnie przedstawione opracowanie.

## UZASADNIENIE

Komisja, po zapoznaniu się ze stanowiskiem autorów opracowania do uwag Komisji z poprzedniego posiedzenia oraz jego ostateczną wersją tj. z wniesionymi poprawkami, zaopiniowała pozytywnie opracowanie pt. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Podkowy Leśnej oraz ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna” wraz z projektem uchwały Rady Miejskiej w Podkowie Leśnej. Opracowanie spełnia wymagania stawiane w stosownych przepisach i wykonane jest profesjonalnie. Wnioski z analiz są sformułowane logicznie i dają czytelne wytyczne do dalszych prac nad zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Podkowa Leśna. Ewentualna korekta obowiązujących planów miejscowych powinna być poprzedzona weryfikacją polityki przestrzennej w Studium.



Podpis Przewodniczącego

Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej