

**UCHWAŁA NR/.../2017
RADY MIASTA PODKOWA LEŚNA
z dnia 2017 r.**

**w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
Miasta Podkowa Leśna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje wyniki przedstawione, przez Burmistrza Miasta Podkowa Leśna, opracowanie pn. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Podkowy Leśnej oraz ocena aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych Miasta Podkowa Leśna”, pozytywnie zaopiniowane przez Miejską Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Uwzględniając wyniki opracowania, o którym mowa w § 1, Rada Miasta Podkowa Leśna:

1) uznaje Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna (Uchwała Nr 117/XXIII/2000 Rady Miasta Podkowa Leśna z dnia 23 czerwca 2000 r.) za częściowo nieaktualne, szczególnie w zakresie zgodności z art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

2) uznaje miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na terenie Miasta Podkowa Leśna za aktualne w całości;

3) stwierdza konieczność aktualizacji obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna w celu: dostosowania do obowiązujących przepisów prawa, dokumentów strategicznych, ustaleń aktów planowania ponadlokalnego oraz aktualnych uwarunkowań rozwoju przestrzennego i kierunków zmian w przeznaczeniu terenów uwzględniających wnioski mieszkańców;

4) stwierdza potrzebę przystąpienia do zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w Mieście Podkowa Leśna, w celu uwzględnienia pojawiających się potrzeb mieszkańców, rozwoju gminy oraz zamierzeń inwestycyjnych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Podkowa Leśna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Monika Płaszewska-Opalińska
/-/
Radca prawny
Wa-8421