

JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23\24  
02-793 WARSZAWA tel. fax: (022) 649-40-97 0604505252  
NIP- 951-134-27-98

---

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,  
kosztorysy inwestorskie

---

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA ULICY IWASZKIEWICZA**  
**na odcinku od ul. Jana Pawła II do końca dz. ew. 9 po stronie południowej.**  
**ETAP I**

INWESTOR - Miasto Podkowa Leśna  
ul. Akacjowa 39/41  
05-807 Podkowa Leśna

STADIUM - Projekt budowlano-wykonawczy

CZĘŚĆ OPRACOWANIA I BRANŻA - **BRANŻA DROGOWA z PROJEKTEM ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK NA KTÓRYCH JEST USYTUOWANY OBIEKT - Obręb 7 – nr 20; 18; 49.  
Obręb 11 – nr 112; 6;

KODY PCV - CPV- 45233120-6 ROBOTY W ZAKRESIE BUDOWY DRÓG

ZESPÓŁ AUTORSKI DROGI - techn. Janusz Preiss  
nr. upr. St – 177/84  
- inż. Jan Chmiel  
nr. upr. St – 309/78

ZIELEŃ - mgr. inż. arch. kraj. Agnieszka Preiss

Warszawa, wrzesień 2014 r.

# BRANŻA DROGOWA ORAZ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## CZEŚĆ FORMALNO-PRAWNA

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	3
UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA BRANŻOWE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	4-7
DECYZJE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE.....	8-19

## CZEŚĆ PROJEKTOWA

<b>1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>20-22</b>
1.1. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU INWESTYCJI.....	
1.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	
1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	
1.4. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW I POWIERZCHNIA INWESTYCJI.....	
1.5. POZOSTAŁE DANE I INFORMACJE.....	
<b>2. RYSUNEK PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....</b>	<b>23</b>
<b>3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.....</b>	<b>24-28</b>
3.1. FUNKCJA DROGI I DANE O RUCHU.....	
3.2. OPIS TRASY.....	
3.3. PROJEKT ULICY W PRZEKROJU PODŁUŻNYM.....	
3.4. PRZEKRÓJ POPRZECZNY.....	
3.5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI.....	
3.6. ODWODNIENIE.....	
3.7. WYKAZ ROBÓT ZIEMNYCH.....	
3.8. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....	
3.9. ZIELEŃ.....	
3.10. STAŁA ORGANIZACJA RUCHU.....	
3.11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	
<b>4. RYSUNKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO - ETAP I.....</b>	<b>29-34a</b>
4.1. ORIENTACJA.....	30
4.2. PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY.....	31
4.3. PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE.....	32
4.4. PRZEKROJE POPRZECZNE.....	33
4.5. PROFIL PODŁUŻNY.....	34
4.6. TABELA ROBÓT ZIEMNYCH.....	34a
<b>5. RYSUNKI, OPINIE I UZGODNIENIA - ETAP II.....</b>	<b>35-52a</b>
5.1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	48
5.2. PLAN SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWY.....	49
5.3. PRZEKROJE NORMALNE I SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE.....	50
5.4. PRZEKROJE POPRZECZNE.....	51
5.5. PROFIL PODŁUŻNY.....	52
5.6. TABELA ROBÓT ZIEMNYCH.....	52a
<b>6. DOKUMENTACJA GEOLOGICZNA.....</b>	<b>53-62</b>
<b>7. INWENTARYZACJA ZIELENI.....</b>	<b>63-69</b>

## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

Oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

Podstawa prawna:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r Prawo Budowlane (Dz. U. 2010r Nr 243, poz. 1623).

PROJEKTANT - techn. Janusz Preiss.  
Branża Drogi

nr. upr. St-177/84

SPRAWDZAJĄCY - inż. Jan Chmiel  
Branża Drogi

nr upr. St – 309/78

ZIELEŃ - mgr. inż. arch. kraj. Agnieszka Preiss

Warszawa, dnia 23 marca 1984 r.

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p. 2 i ust. 2 p. 2, § 5 ust. 1 p. 2 i ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 p. 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

### STWIERDZAM

że Ob. JANUSZ ZBIGNIEW PRZEISS s. Józefa

technik budowlany w zakresie specj. drogi i mosty kołowe

urodzony(a) dnia 07.10.1950 r. Włoczek

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzenia projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, lotniskowych dróg startowych, manipulacyjnych, typowych przepustów i mostów - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.



Z upr. PRZEWODNIA MIASTA

[Signature]  
mgr inż. Edward Fedorowski  
Z-ca Naczelnego Architekta Wzrostu



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-UH2-52S-8XS \*

Pan JANUSZ PREISS o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0410/02  
adres zamieszkania ul. MAŁEJ ŁĄKI 23 m 24, 02-793 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-27 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ewidencyjny / St.-302/78

## STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §

1 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 40).

### STWIERDZAM

ze Ob. JAN CHMIEŁ s. Józefa

inżynier budownictwa drogowego

urodzony(a) dnia 24.05.1941 r. Kalisz Towarzystwo

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta

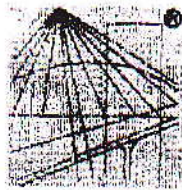
w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i  
lotniskowych dróg startowych oraz manipulacyjnych:

- 1/ do sporządzania projektów budowli dróg, lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych oraz typowych mostów i przepustów,
- 2/ w zakresie budowli nie będących budynkami w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego budowli.



Z UP. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]  
mgr inż. Andrzej Szwajmierz Nowacki  
Zastępca Dyrektora Działu Urbanistyki i Architektury



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-44G-HJM-2US \*

Pan JAN CHMIEL o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/6965/01

adres zamieszkania: ul. OGIŃSKIEGO 1/147, 03-318 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2014-01-01 do 2014-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-11-29 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 150 poz. 1450) oraz w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZOBOWIĄZANIE  
ZORGANIZACJA



Warszawa 25.06.2014

WN.5183.120.2014

**Pan  
Janusz Preiss  
ul. Malej Łąki 24/23  
02 – 793 Warszawa**

**Pełnomocnik  
Urzędu Miejskiego w Podkowie Leśnej**

**Dotyczy:** Przebudowy ulicy Iwaszkiewicza na odcinku ul. Jana Pawła II – koniec dz. nr ewidencyjnej 18 w Podkowie Leśnej (zgodnie z dołączonym do wniosku projektem)

Odpowiadając na Pana pismo z dnia 13.06.2014 MWKZ informuje, iż nie zgłasza zastrzeżeń w sprawie zmian przedstawionych w projekcie zamiennym dla inwestycji polegającej na przebudowie ul. Iwaszkiewicza na odcinku od ul. Jana Pawła II do końca działki nr ew. 18 w Podkowie Leśnej.

Teren, na którym będzie realizowana powyższa inwestycja, jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego zabudowy i zieleni miasta - ogrodu Podkowa Leśna decyzja MWKZ nr **1194A** z dnia 22.10.1981r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. Nr 162 poz.1568 z późn. zm.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru wymaga pozwolenia MWKZ w formie decyzji.

W celu uzyskania powyższej decyzji należy złożyć w tutejszym Urzędzie projekt budowlany (branża architektura) wraz z wnioskiem.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

*Rafał Nadolny*  
Rafał Nadolny

**Załącznik:**

1. Projekt przebudowy ul. Iwaszkiewicza – 1 egz.

**Otrzymują:**

1. Pełnomocnik Urzędu Miasta Podkowa Leśna; PREBUD Pan Janusz Preiss, ul. Malej Łąki 23/24, 02 – 793 Warszawa
2. Urząd Miejski w Podkowie Leśnej, ul. Akacjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna
3. WUOZ a/a KBD

**Do wiadomości:**

1. Starostwo Powiatu Grodziskiego, ul. Kościuszki 30, 05 – 825 Grodzisk Mazowiecki





NAPRAWA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

nr rob. 11/14

Termin planowania przy ulicy Inwekskiwicz		Nr: POLSKI 4540.816.2014	
Organizacja inwestycyjna (pracodawca)	Podlaska Lśnia	Klient/Inwestor	Podlaska Lśnia
Adres obiektu	ul. Powstańców 53, km 5, 02-596 003	Identyfikator	m/Podlaska Lśnia
Nazwa obiektu	ul. Powstańców 53, km 5, 02-596 003	Określenie inwestycji	0011
Plan sytuacyjny	02-795	Skala mapy	1:500
Nazwa placu wyprzedzenia		Przebieg linii kolejowych	PL-2000
Nazwa placu wyprzedzenia		Wystawca	Stronaszka 85
Opis obiektu		Właściciel	nie posiada
Opis obiektu			
Opis obiektu			
Opis obiektu			

**LEŚNIA GEODEZYJNA**  
 Daniel Waszycki  
 ul. Powstańców 53, km 5, 02-596 003  
 tel. 22 641 02 02, NIP 142-438-94-63  
 REGON 142193763

**DANIEL SIAK**  
**GEODYZYJA**  
 ul. Powstańców 53, km 5, 02-596 003  
 tel. 502 558 039

Pracownia wykonawcza: **PROJEKTOWA**  
 ul. Nowy Świat 18, Warszawa  
 tel. 22 64 30 40, fax: 2 24 30 40 1  
 www.projwz.pl

W obszarze objętym aktualizacją znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie (Przewod. K. Art. 47. 15 oznaczone kolorem pomarańczowym)

STACJA AKTUALIZACJI  
 Plan sytuacyjny

Pracownia wykonawcza: **PROJEKTOWA**  
 ul. Nowy Świat 18, Warszawa  
 tel. 22 64 30 40, fax: 2 24 30 40 1  
 www.projwz.pl

Opinił Inżynier: *[Signature]*  
 z dnia: *[Date]*

Znak graficzny: **PROJEKT**

Projekt budowy ul. Inwekskiwicza w Podlaskiej Lśnie  
 Plan sytuacyjny - E II

Wykonano: *[Signature]*  
 data: 08.05.2014

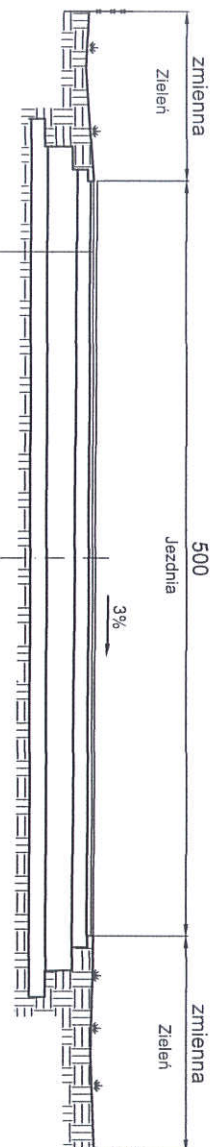
**LEGENDA**

- ish. chodnik
- proj. pobocze
- proj. jezdnia
- proj. zieleni
- proj. chodnik
- proj. krawężnik wtopiony
- numery działek szkieletowych
- numery działek pod inwestycje
- granice działek
- numery i granice obrębów

17

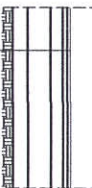
18

7



Miał kamienny do zamulenia lub piasek do 2 mm, gr. 1 cm  
 Mieszanka drobna, granulowana z kruszywa łamanego od 0,075 - 4mm, gr. 3 cm  
 Warstwa kłosa - kruszywo łamane 4 - 31,5 mm, gr. 8 cm  
 Tuzzeń - kruszywo łamane 31,5-63 mm, gr. 15 cm  
 Warstwa z mieszanki kruszywa naturalnego, gr. 10 cm  
 Istniejące podłoże zagęszczone do  $I_s=0,98$

### Konstrukcja zjazdu




Miał kamienny do zamulenia lub piasek do 2 mm, gr. 1 cm  
 Mieszanka drobna, granulowana z kruszywa łamanego od 0,075 - 4mm, gr. 3 cm  
 Warstwa kłosa - kruszywo łamane 4 - 31,5 mm, gr. 8 cm  
 Tuzzeń - kruszywo łamane 31,5-63 mm, gr. 15 cm  
 Warstwa z mieszanki kruszywa naturalnego, gr. 10 cm  
 Istniejące podłoże zagęszczone do  $I_s=0,98$

## URZĄD MIEJSKI

w Podkowie Leśnej  
 ul. Akacjowa 39/41  
 05-807 PODKOWA LEŚNA  
 -8-

### Z up. Burmistrza Miasta

Stanisław Borkowski  
 Kierownik Referatu Inwestycji

		<b>JANUSZ PREISS</b> ul. Majej Łąki 23/24 02-793 Warszawa		Stadium projektowalny	Branża drogową	Skala 1:50 Data 11/06/2014
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Inwestycyjna w Podkowie Leśnej		Nazwa rysunku Przekroje normalne i szczególne konstrukcyjne		Imię i Nazwisko Inż. Janusz Preiss	Nr uprawnień SK-177/84	Podpis
Projektował	Inż. Janusz Preiss	Sprawdził	inż. Jan Chmieli	SK-309/78		



PiRM .6727.12.2014

26 lutego 2014 r.

**WYPIS****Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA-  
OGRODU PODKOWA LEŚNA**

zgodny z uchwałą Nr 84/XIX/2008 Rady Miasta Podkowy Leśnej z dnia 26 czerwca 2008 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego  
z dnia 23 października 2008 r. Nr 181.

**1) Położenie nieruchomości:**

1. Działki nr ew. 64, 145/1, 145,2 145/3 w obrębie 11 ( ulica Kasztanowa ) położona w Podkowie Leśnej zaznaczona na rysunku symbolem **71 KD**
2. Działki nr ew. 18 w obrębie 07, nr ew. 112 w obrębie 11 ( ulica Iwaszkiewicza ) położone w Podkowie Leśnej zaznaczona na rysunku symbolem **65 KD**
3. Działka nr ew. 37 w obrębie 09 ( ulica Storczyków ) położona w Podkowie Leśnej zaznaczona na rysunku symbolem **56 KD**
4. Działka nr ew. 237 w obrębie 02 ( ulica Kukułek ) położona w Podkowie Leśnej zaznaczona na rysunku symbolem **37 KD**
5. Działka nr ew. 231 w obrębie 02 ( ulica Gołębia ) położona w Podkowie Leśnej zaznaczona na rysunku symbolem **4 KL**
6. Działka nr ew. 238/1 w obrębie 02 ( ulica Zachodnia ) położona w Podkowie Leśnej zaznaczona na rysunku symbolem **6 KL**

**DZIAŁ I****Ustalenia dla całego obszaru objętego planem****§ 6**

Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) budynkach gospodarczych – należy przez to rozumieć budynki przeznaczone do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi i sprzętu służących do obsługi budynku mieszkalnego, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia.
- 2) budynku mieszkalnym jednorodzinnym – należy przez to rozumieć budynek wolnostojący, albo w zabudowie bliźniaczej, z wyłączeniem ze względu na lokalne uwarunkowania zabudowy szeregowej i grupowej służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i jednego lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30 % powierzchni całkowitej budynku.





- 3) budynku mieszkalnym wielorodzinnym – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny, w którym wydzielono więcej niż dwa lokale mieszkalne, albo więcej niż jeden lokal mieszkalny i lokal użytkowy.
- 4) garażach – należy przez to rozumieć budynki przeznaczone do przechowywania i bieżącej, niezawodowej obsługi samochodów osobowych, o maksymalnej powierzchni całkowitej do 50 m<sup>2</sup>;
- 5) detalu urbanistycznym – należy przez to rozumieć elementy, służące rozwiązaniu styku przestrzeni otwartej i zamkniętej oraz wyposażenie terenów otwartych, mające na celu nadanie jej cech indywidualnych, np.: elementy związane z wypoczynkiem i zabawą – ławki, stoliki, huśtawki, przepłotnie itp. oświetlenie terenu, mury oporowe, schody terenowe, rampy, donice, pergole, ogrodzenia, balustrady, kosze na śmieci, elementy plastyczne – rzeźby, fontanny, oczka wodne itp.
- 6) informacji komercyjnej – należy przez to rozumieć znaki i szyldy umieszczane na budynku mieszczącym działalność, której te znaki lub szyldy dotyczą, oraz zwiastuny szyldów i tablice informacyjne umieszczane na bramie wejściowej działki będącej miejscem tej działalności, a także umieszczane w przestrzeni publicznej znaki, tablice i zwiastuny dopuszczone przez System Informacji Miejskiej;
- 7) liniach proponowanych podziałów parcelacyjnych – należy przez to rozumieć zalecane w planie linie podziału na działki budowlane terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi;
- 8) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć linie, wyznaczające tereny przeznaczone dla różnych funkcji lub o różnych sposobach zagospodarowania, a także pasy drogowe i uliczne;
- 9) liniach zabudowy nieprzekraczalnych – należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie, określające najmniejszą dopuszczalną odległość budynku od ulicy, ciągu pieszego, granicy działki lub innego obiektu, zgodnie z rysunkiem planu;
- 10) liniach zabudowy obowiązujących - należy przez to rozumieć wyznaczone na działce linie, w których plan nakazuje usytuowanie zewnętrznej, najbliższej w stosunku do ulicy, ściany budynku, bez uwzględniania balkonów, loggii i werand wystających poza obris budynku nie więcej niż 1 m;
- 11) maksymalnej wysokości zabudowy – należy przez to rozumieć nieprzekraczalny wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu przed głównym wejściem do górnej najwyższej krawędzi dachu;
- 12) maksymalnym wskaźniku intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wskaźnik zdefiniowany jako stosunek sumy powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, liczonej po zewnętrznym obrysie murów, do powierzchni tej działki;
- 13) obiektach lub budynkach prowizorycznych – należy przez to rozumieć budynki posa-



- dowione bez fundamentów a także wiaty, za wyjątkiem wiat garażowych przy zabudowie jednorodzinnej;
- 14) planie miejscowym – należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Podkowa Leśna, o którym mowa w § 1, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
  - 15) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, przy czym ze względu na lokalne uwarunkowania przyrodnicze za powierzchnię biologiczną nie uznaje się: zieleni projektowanej na dachach i ścianach budynków oraz budowli naziemnych i podziemnych, nawierzchni żwirowych, grysowych i ażurowych na dojazdach i dojściach pieszych, a wyłącznie powierzchnie pokryte trwałą roślinnością (np. zadrzewienia, zakrzewienia, trawniki, uprawy rolne) i powierzchniowe zbiorniki wodne;
  - 16) przejściach ekologicznych – należy przez to rozumieć otwory w ogrodzeniach umożliwiające migracje drobnej zwierzyny. Powinny się one znajdować w podmurówce, przy powierzchni terenu, mieć średnicę min. 10 cm, i być rozmieszczone w odstępach nie większych niż 2 m. Przejścia ekologiczne mogą być również zrealizowane w formie prześwitu szerokości 10 cm, pomiędzy podmurówką a ażurowymi elementami ogrodzenia, jeżeli wysokość podmurówki zostanie obniżona do 10 cm;
  - 17) przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;
  - 18) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie terenu, które przeważa na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
  - 19) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia terenu inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
  - 20) reklamie – należy przez to rozumieć inne niż informacja komercyjna określona w pkt 6, tablice reklamowe, znaki, szyldy, zwiastuny lub inne nośniki reklamowe, umieszczone na działkach prywatnych lub w przestrzeni publicznej, z wyłączeniem znaków drogowych oraz znaków, tablic i zwiastunów dopuszczonych przez System Informacji Miejskiej;
  - 21) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta Podkowa Leśna, w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta;
  - 22) usługach – należy przez to rozumieć obiekty budowlane, pomieszczenia w budynkach o innych funkcjach niż usługowe i urządzenia służące do działalności nie wytwarzającej bezpośrednio, metodami przemysłowymi dóbr materialnych, której celem jest zaspokajanie potrzeb ludności, a w przypadku usług komercyjnych również osiągnięcie zysku finansowego;



- 23) usługach podstawowych – należy przez to rozumieć te funkcje usług bytowych, które są bezpośrednio związane z obsługą mieszkańców terenu w granicach planu;
- 24) zabudowanej powierzchni działki – należy przez to rozumieć sumę powierzchni pod wszystkimi budynkami w obrębie tej działki;
- 25) usługach wbudowanych – należy przez to rozumieć powierzchnię wydzieloną w budynku mieszkalnym, przeznaczoną na funkcje usługowe, która stanowi nie więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku.

## **Rozdział 5**

### **Zasady ochrony krajobrazu kulturowego, dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

#### **§ 32**

1. Ustala się ochronę układu przestrzennego Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna w zakresie parcelacji, sieci ulicznej, układu głównych przestrzeni publicznych i układu terenów zieleni, zgodnie z wpisem do rejestru zabytków Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr rej. 1194a z dnia 22 października 1981 r.
2. Ustala się obowiązek uzyskania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na:
  - 1) nowe podziały parcelacyjne;
  - 2) lokalizację nowych obiektów, w zakresie zagospodarowania działki i formy architektonicznej;
  - 3) przekształcenia zmieniające kubaturę, elewacje lub pokrycia dachowe obiektów nie objętych ochroną konserwatorską t.j. nie wpisanych do rejestru zabytków i nie objętych ewidencją konserwatorską.
  - 4) lokalizację, wykonanie nowych lub modernizację istniejących ogrodzeń;
  - 5) wycięcie drzew, w tym kolidujących z projektowaną inwestycją.
3. Ustala się zakaz wprowadzania zmian w istniejącej sieci ulicznej, polegających na zmianie przebiegu ulic, które nie byłyby zgodne z historycznym planem Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna.
4. Dopuszcza się, niezbędną ze względu na bezpieczeństwo użytkowników i potrzeby terenowe infrastruktury technicznej, modernizację istniejącej sieci ulicznej, w zakresie szerokości pasów ulicznych i konieczności zapewnienia widoczności na skrzyżowaniach.

## **Rozdział 9**

### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji**

**§ 60** Ustala się przebiegi i szerokości w liniach rozgraniczających następujących ulic :

- 1) główna ruchu przyspieszonego (GP) – droga wojewódzka nr 719 1KGP – wg stanu istniejącego, przy zachowaniu następujących warunków:



Wypis z miejscowego planu zagospodarowania Miasta Ogrodu Podkowa Leśna /cd./

- a) dostosowaniu rozwiązania drogi 1KGP do potrzeb ruchowych, poprzez stosowną rozbudowę rozwiązania technicznego (zwiększenie liczby pasów oraz jezdni),
  - b) zakazie sytuowania nowych sieci infrastruktury technicznej w liniach rozgraniczających drogi 1KGP (nie dotyczy przekroczeń poprzecznych) oraz w odległości mniejszej niż 10 m od tej linii (dotyczy strony północnej), z wyjątkiem służących jej oświetleniu i odwodnieniu,
  - c) ograniczeniu dostępności drogi 1 KGP, poprzez zakaz urządzania nowych zjazdów oraz włączeń dróg wewnętrznych do tej drogi, z zachowaniem zjazdów istniejących,
  - d) dopuszczeniu skrzyżowania drogi 1 KGP z ul. Gołębią (4 KL i 30 KL) i zakazie tworzenia innych skrzyżowań ,
  - e) dopuszczeniu sytuowania elementów infrastruktury technicznej towarzyszących drodze 1KGP, jak np. dotyczących odwodnienia, oświetlenia, ciągów pieszo-rowerowych, na przyległych terenach wolnych od zabudowy w zakresie uzasadnionym projektem przebudowy tej drogi,
  - f) możliwości poszerzenia terenu drogi 1 KGP w trybie obowiązujących przepisów, w obrębie przyległych terenów wolnych od zabudowy, w zakresie uzasadnionym projektem przebudowy tej drogi;
- 2) zbiorcze (Z) – Brwinowska 2KZ, Jana Pawła II 3KZ – 12-18 m (zgodnie ze stanem istniejącym);
  - 3) lokalne (L) – oznaczone na rysunku planu symbolami od 4KL do 30KL – zgodnie ze stanem istniejącym , a nowoprojektowane nie mniej niż 10 m, o ile nie ustalono inaczej w § 163 niniejszej uchwały;
  - 4) dojazdowe (D) – oznaczone na rysunku planu symbolami od 31KD do 63KD i od 65KD do 91KD oraz 93KD, 94KD, 96KD – zgodnie ze stanem istniejącym i nie mniej niż 8 m, o ile nie ustalono inaczej w § 163 uchwały;
  - 5) dojazdowe wewnętrzne (KDw) – oznaczone na rysunku planu symbolami: 92KDw, 95KDw – zgodnie ze stanem istniejącym;
  - 6) ciągi pieszo-jezdne (KPJ) – oznaczone na rysunku planu symbolem 64KPJ – zgodnie ze stanem istniejącym;
  - 7) ciągi pieszo-rowerowe (KP) – oznaczone na rysunku planu miejscowego symbolami od 1KP do 12KP – min. 3 m,

**§ 61** 1. Nakazuje się sukcesywne przesunięcie bądź likwidację wszystkich naziemnych urządzeń i budowli technicznych, zlokalizowanych wewnątrz pasów ulicznych, wyznaczonych liniami rozgraniczającymi oraz wszystkich słupów sieci energetycznej znajdujących się bliżej niż 0,5 m od krawężnika jezdni istniejących i projektowanych. Ustalenie to nie dotyczy stacji transformatorowych, objętych ewidencją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. W przypadku realizacji nowych ogrodzeń działek nakazuje się zachowanie w obrębie skrzyżowań „trójkątów widoczności”, zgodnie z rysunkiem planu.

**§ 62** Nakazuje się zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych w granicach poszczególnych lokalizacji własnych, przy zastosowaniu wskaźników:

- 1) 2 miejsca parkingowe/dom mieszkalny;
- 2) 2 miejsca parkingowe/100 m<sup>2</sup> powierzchni usług, z wyłączeniem usług oświaty, z koniecznością zapewnienia stanowisk parkingowych dla osób niepełnosprawnych i samochodów dostawczych.

**§ 63** Ustala się wskazane na rysunku planu miejsca lokalizacji parkingów publicznych, z koniecznością zapewnienia stanowisk dla osób niepełnosprawnych.





Wypis z miejscowego planu zagospodarowania Miasta Ogrodu Podkowa Leśna /cd./

§ 64 Wprowadza się zasadę powszechnego stosowania ścieżek rowerowych. Ustala się wyznaczenie lub budowę ścieżek rowerowych wzdłuż ulic publicznych lub jako niezależnych ciągów pieszo-rowerowych, w zależności od potrzeb i możliwości ich realizacji.

## DZIAŁ II

### Rozdział 35

#### Ustalenia szczegółowe dla terenów komunikacji

#### § 163

1. Ustala się klasyfikację funkcjonalną ulic oraz szerokości w liniach rozgraniczających zgodnie z poniższą tabelą:

LP	Symbol terenu	Nazwa obiektu	Kategoria ulicy	Szerokość w liniach rozgraniczających
4	4 KL	ul Gołębia	Lokalna	wg stanu istniejącego
6	6 KL	ul Zachodnia	Lokalna	wg stanu istniejącego
37	37 KD	ul. Kukulek	Dojazdowa	wg stanu istniejącego
56	56 KD	ul. Storczyków	Dojazdowa	wg stanu istniejącego
65	65 KD	ul. Iwaskiewicza	Dojazdowa	wg stanu istniejącego
71	71 KD	ul. Kasztanowa	Dojazdowa	wg stanu istniejącego

2. Zaleca się obowiązek opracowania projektu zasad kształtowania i zagospodarowania architektonicznego układu drogowego miasta, który szczegółowo określi geometrię, spadki podłużne i poprzeczne, odwodnienia, rodzaje nawierzchni ulic.

## DZIAŁ III

### Rozdział 36

#### Skutki prawne planu miejscowego w zakresie wartości nieruchomości

§ 164 Określa się, że w wyniku uchwalenia planu wartość terenów nie ulegnie zmianie. Wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości określa się na **30 %**.

#### Informacje dodatkowe:

Plan uzyskał zgodę Wojewody Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne pod zabudowę mieszkaniową (ML).

Na działkach leśnych przeznaczonych planem pod zabudowę przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy w odrębnym postępowaniu na obszar planowanej inwestycji uzyskać od Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Warszawie (ul. Grochowska 278) wyłączenie gruntów leśnych w z produkcji leśnej zgodnie z zatwierdzoną koncepcją zagospodarowania terenu wg pkt. 6a) rozdz. II powyższego wypisu.

#### Otrzymują:

1. Referat Inwestycji  
Urząd Miasta Podkowa Leśna
2. a/a

Kierownik Referatu  
Planowania i Rozwoju Miasta  
*Małgorzata Wdowiak-Wojtków*  
Małgorzata Wdowiak-Wojtków



Podkowa Leśna, dnia 24.06.2014

## PROTOKÓŁ OGLEDZIN DRZEW

Spisany w sprawie: przebudowy ulicy Gwoździowej od  
odcinka od ul. Gama Pawła II do końca osiedla  
evidencyjnej w 18  
na nieruchomości

### Przedstawiciele stron w składzie:

1. Anna Sawicko - Przedstawiciel wojewódzkiego konserwatora zabytków!
2. Stanisław Borkowski - Urząd Miasta Podkowa Leśna
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

### Po dokonaniu oględzin \* - i na podstawie akt:

I. Stwierdza się, że drzewa: niebuntowa ulicy Gwoździowej, przewidziane jest do realizacji, w tym celu, przedstawić  
z gospodarkę drzewostanu, w tym celu, przedstawić  
przed wykonaniem drzewo pozostające w ciągu ulicy.

o pierścieniach odpowiednio: 6

są w następującym stanie zdrowotnym: 6

II. Opiniują

1. \*Pozytywnie\* - Negatywnie konieczność usunięcia ..... szt. drzew ze względu na:

2. Aby wycięcie .....drzewa \*niepodległo\* \*podlegało\* opłacie na Gminny fundusz

\*zgodnie z art.86 ust.1 pkt ..... ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.Nr.92 poz.880)

III

IV.

Uwagi stron obecnych przy oględzinach.....

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano

1. 

2. 

3. ....

4. ....

5. ....

6. ....

Nie podpisał protokołu ..... z powodu



Grodzisk Maz. dn. 16.07.2014r.

Starostwo Powiatu Grodziskiego  
Wydział Komunikacji  
05-825 Grodzisk Maz., ul. Dąbka 11a  
Tel. 22 755 55 16, fax 22 724 16 99

**PREBUD**  
Janusz Preiss  
ul. Małej Łąki  
02-793 Warszawa

**WK.7126.4.6.2014**

W związku z ponownie złożonym projektem dotyczącym ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej Wydział Komunikacji Starostwa Grodziskiego realizujący zadania zarządzającego ruchem na drogach powiatowych i gminnych na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. „Prawo o ruchu drogowym” (Dz. U. 2012 poz. 1137), w związku z § 3 ust. 1 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem z dnia 23.09.2003r. (Dz. U. Nr 177, poz. 1729), zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją drogi gminnej ul. Iwaszkiewicza 150552W włączonej do ul. Jana Pawła w Podkowie Leśnej z uwagi na fakt, że zmiany wprowadzone w zakresie geometrii pasa drogowego nie mają istotnego znaczenia dlatego też podtrzymuję pierwotnie wydaną opinię w sprawie z dnia 08.05.2014r..Nawiązując do rozmowy telefonicznej dotyczącej użytego we wniosku terminu „przebudowy” pozwolę zwrócić uwagę Pana na fakt oczywisty, że nie można przebudować czegoś co nie zostało nigdy zbudowane.

W związku z powyższym projekt budowlany drogi wraz z warunkami technicznymi należy uzgodnić z zarządcą drogi gminnej Burmistrzem Podkowy Leśnej z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Akacyjnej 39/41, a w związku z istniejącą infrastrukturą techniczną nie związaną z drogą projekt podlega uzgodnieniu w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Starostwa Grodziskiego z siedzibą przy ul. Żyrardowskiej 48 w Grodzisku Maz...

Warunkiem przystąpienia do prac budowlanych związanych z budową drogi koniecznym jest przedstawienie projektu czasowej organizacji ruchu i sposobu zabezpieczenia robót w pasie drogowym zaopiniowanego przez zarząd dróg gminnych do zatwierdzenia w tutejszym wydziale.

Wprowadzenie stałej organizacji ruchu na nowej drodze możliwe jest pod warunkiem sporządzenia stosownego projektu organizacji ruchu, wymagana jest opinia Burmistrzem Podkowy Leśnej z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Akacyjnej 39/41, projekt zatwierdzany jest w tutejszym wydziale.

**Opinia ważna wraz z rysunkiem.**

z op. Starostwa Grodziskiego  
Waldemar Gajda  
Inspektor w Wydziale Komunikacji

**Do wiadomości:**

Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Maz.  
ul. Traugutta 41,  
05-825 Grodzisk Maz.  
Urząd Miasta w Podkowie Leśnej  
ul. Akacyjna 39/41,  
05-807 Podkowa Leśna

**PREBUD**  
Janusz Preiss  
ul. Małej Łąki  
02-793 Warszawa

**Opinia techniczna nr WK.7126.4.6.2014**

**Obiekt:** droga gminna ul. Iwaszkiewicza 150552W w Podkowie Leśnej,

**Faza:** projekt budowlany drogi gminnej ul. Iwaszkiewicza 150552W włączonej do ul. Jana Pawła w Podkowie Leśnej.

Realizując zadania zarządzającego ruchem na drogach powiatowych i gminnych na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. „Prawo o ruchu drogowym” (Dz. U. Nr 108 poz. 908 tekst jednolity z 2005r.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem z dnia 23.09.2003r. (Dz. U. Nr 177, poz. 1729), oraz treścią Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 14 maja 1999r.), zawiadamia, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **opiniuje pozytywnie** projekt budowlany drogi gminnej ul. Iwaszkiewicza 150552W włączonej do ul. Jana Pawła w Podkowie Leśnej w zakresie geometrii pasa drogowego pod warunkiem dostosowania projektu do obowiązujących warunków technicznych:-

- koniecznym są ścięcia narożne w liniach rozgraniczenia działek i pasa drogowego w rejonie skrzyżowań tak zwane trójkąty widoczności wymaganych przepisem § 8 ust. 4 cytowanego rozporządzenia,
- włączenie ul. Iwaszkiewicza do drogi powiatowej ul. Jana Pawła wymogiem formalnym jest zaprojektowanie tego skrzyżowania na warunkach określonych przez Powiatowy Zarząd dróg z siedzibą w Grodzisku Maz. i uzgodnienie projektu, obecnie zwrócono uwagę na różne promienie łuków – min. 6.0m,
- z uwagi na miejski charakter ulicy wymagane są ciągi komunikacyjne dla pieszych uczestników ruchu po obu stronach jezdni, dodatkowym argumentem jest fakt, że ulica ta będzie obsługiwała stację kolejową WKD co ma bezpośrednie przełożenie na ilość pieszych uczestników ruchu,
- dostosowania ilości zjazdów indywidualnych jeden zjazd na posesję oraz parametrów technicznych zjazdów i zgodności z treścią przepisów § 77 i § 79 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z dnia 14 maja 1999r.), na teren działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 21 i 22 wrysowano po dwa zjazdy, jednocześnie zjazdy te zlokalizowano w bezpośredniej bliskości co narusza zasady określone w § 77 przywołanego przepisu,
- plac do zawracania wrysowano poza linią rozgraniczenia pasa drogowego w granicach sąsiedniej działki brak informacji na temat.

Projekt budowlany drogi wraz z warunkami technicznymi należy uzgodnić z zarządcą drogi gminnej Burmistrzem Podkowy Leśnej z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Akacyjnej 39/41, a w związku z istniejącą infrastrukturą techniczną nie związaną z drogą projekt podlega uzgodnieniu w Zespole Uzgodnień Dokumentacji Starostwa Grodzkiego z siedzibą przy ul. Żyrardowskiej 48 w Grodzisku Maz...

Warunkiem przystąpienia do prac budowlanych związanych z budową drogi koniecznym jest przedstawienie projektu czasowej organizacji ruchu i sposobu zabezpieczenia robót w pasie drogowym zaopiniowanego przez zarząd dróg gminnych do zatwierdzenia w tutejszym wydziale.

Wprowadzenie stałej organizacji ruchu na nowej drodze możliwe jest pod warunkiem sporządzenia stosownego projektu organizacji ruchu, wymagana jest opinia Burmistrzem Podkowy Leśnej z siedzibą w Podkowie Leśnej przy ul. Akacyjnej 39/41, projekt zatwierdzany jest w tutejszym wydziale.

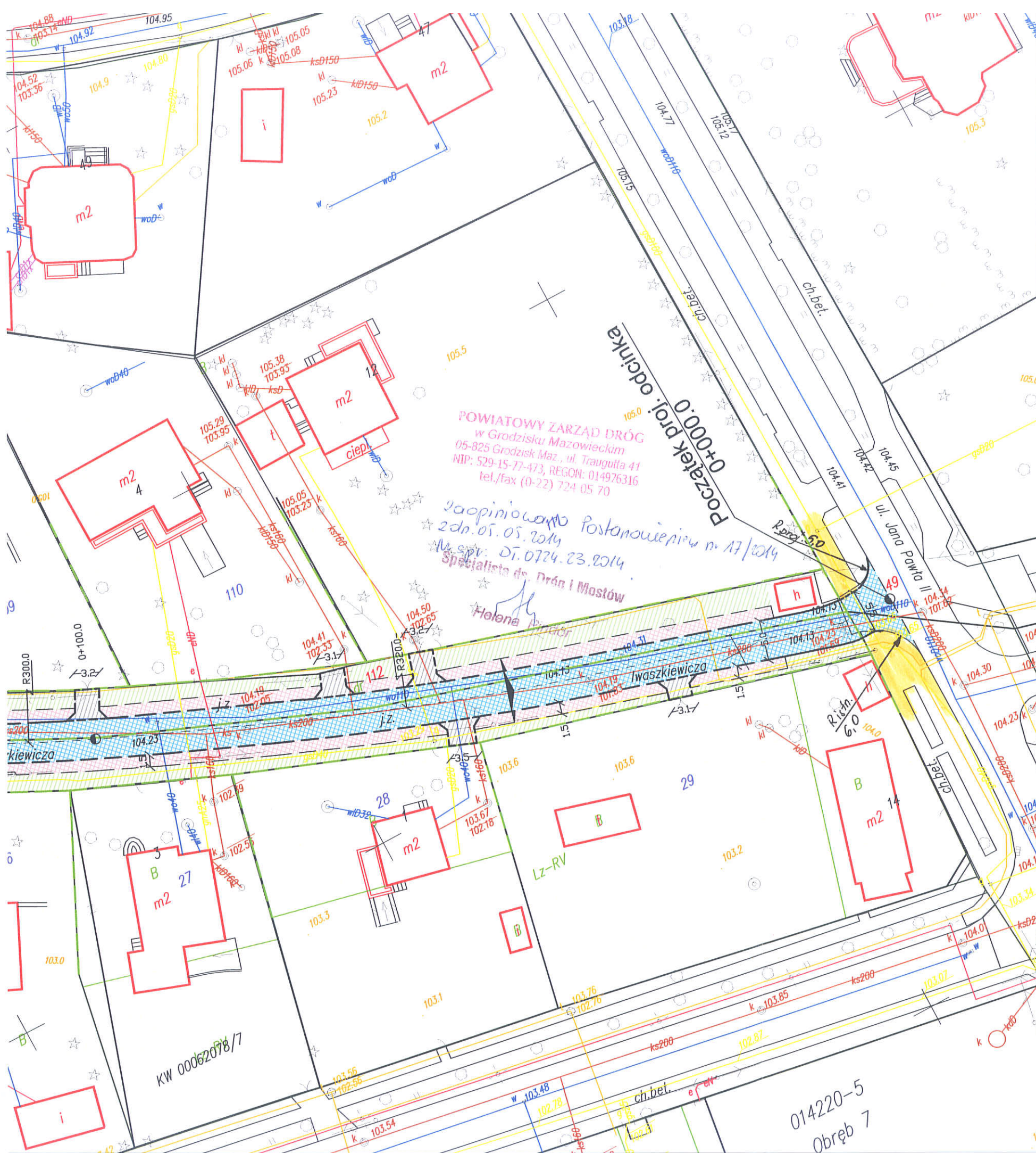
**Opinia ważna wraz z rysunkiem.**

**Do wiadomości:**

Powiatowy Zarząd Dróg w Grodzisku Maz.  
ul. Traugutta 41,  
05-825 Grodzisk Maz.  
Urząd Miasta w Podkowie Leśnej  
ul. Akacyjna 39/41,  
05-807 Podkowa Leśna

z up. Starosty Grodzkiego

Waldemar Oracki  
Inspektor w Wydziale Komunikacji



**LEGENDA**

-  proj. pobocze
-  proj. jezdnia
-  proj. zjazdy
-  proj. zieleni
-  proj. krawężnik wtopiony
-  proj. krawężnik wyniesiony
-  numery działek istniejących
-  numery działek pod inwestycję
-  granice działek
-  istn. chodnik



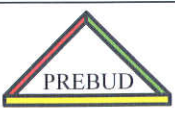

**POWIATOWY ZARZĄD DRÓG**  
 w Grodzisku Mazowieckim  
 05-825 Grodzisk Maz., ul. Traugutta 41  
 NIP: 529-15-77-473, REGON: 014976316  
 tel./fax (0-22) 724 05 70

*zaproponowano* **Postanowienie nr 17/2014**  
 z dn. 05.05.2014  
 Nr sp. 01.0724.23.2014  
 Specjalista ds. Dróg i Mostów

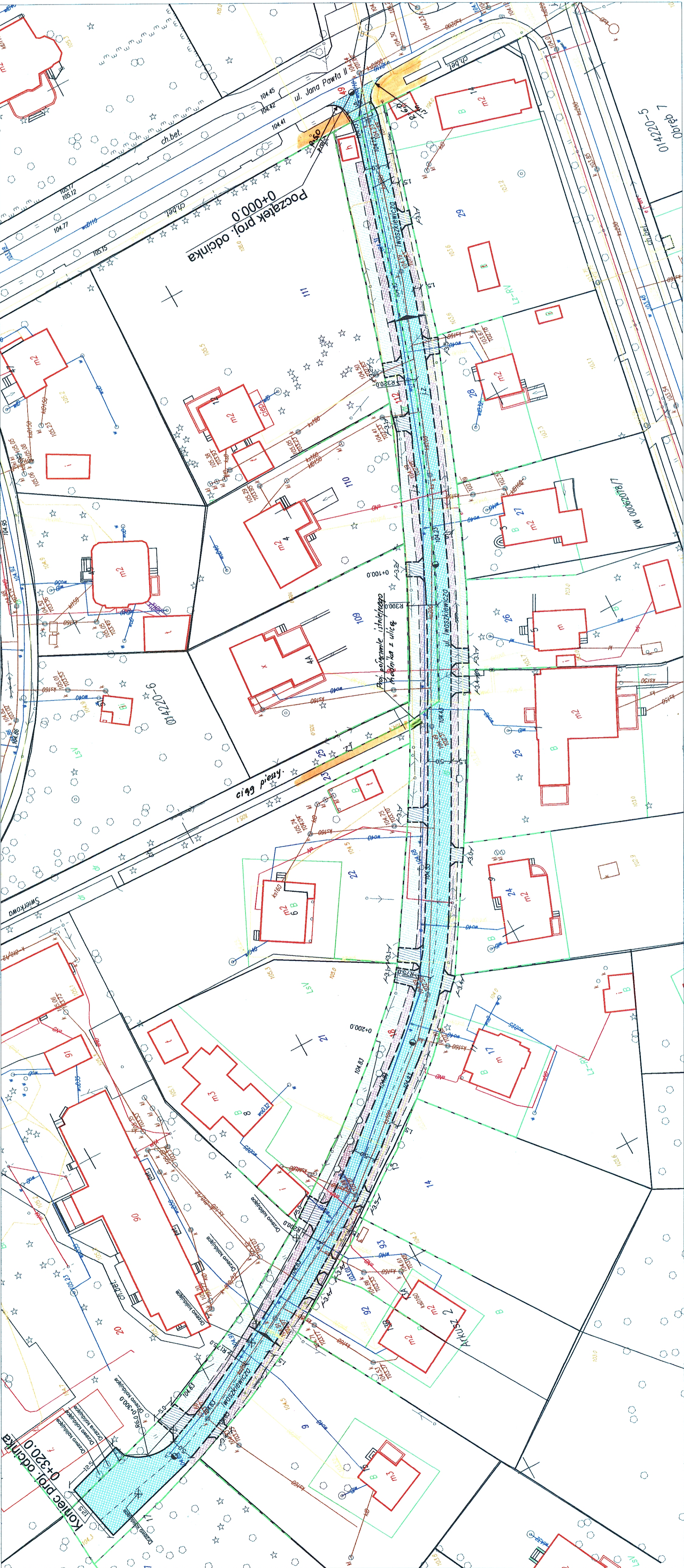
**Początek proj. odcinka 0+000.0**

KW 00062078/7











014220-5  
 Obręb 7

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Nr rysunku
	Projekt budowy ul. Iwaskiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:500
Projekt zagospodarowania terenu - E II				Data 14/04/2014
Imię i Nazwisko		Nr. uprawnień		Podpis
techn. Janusz Preiss		St-177/84		
Sprawdził Branża drogowa inż. Jan Chmiel		St-309/78		

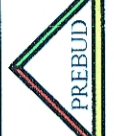


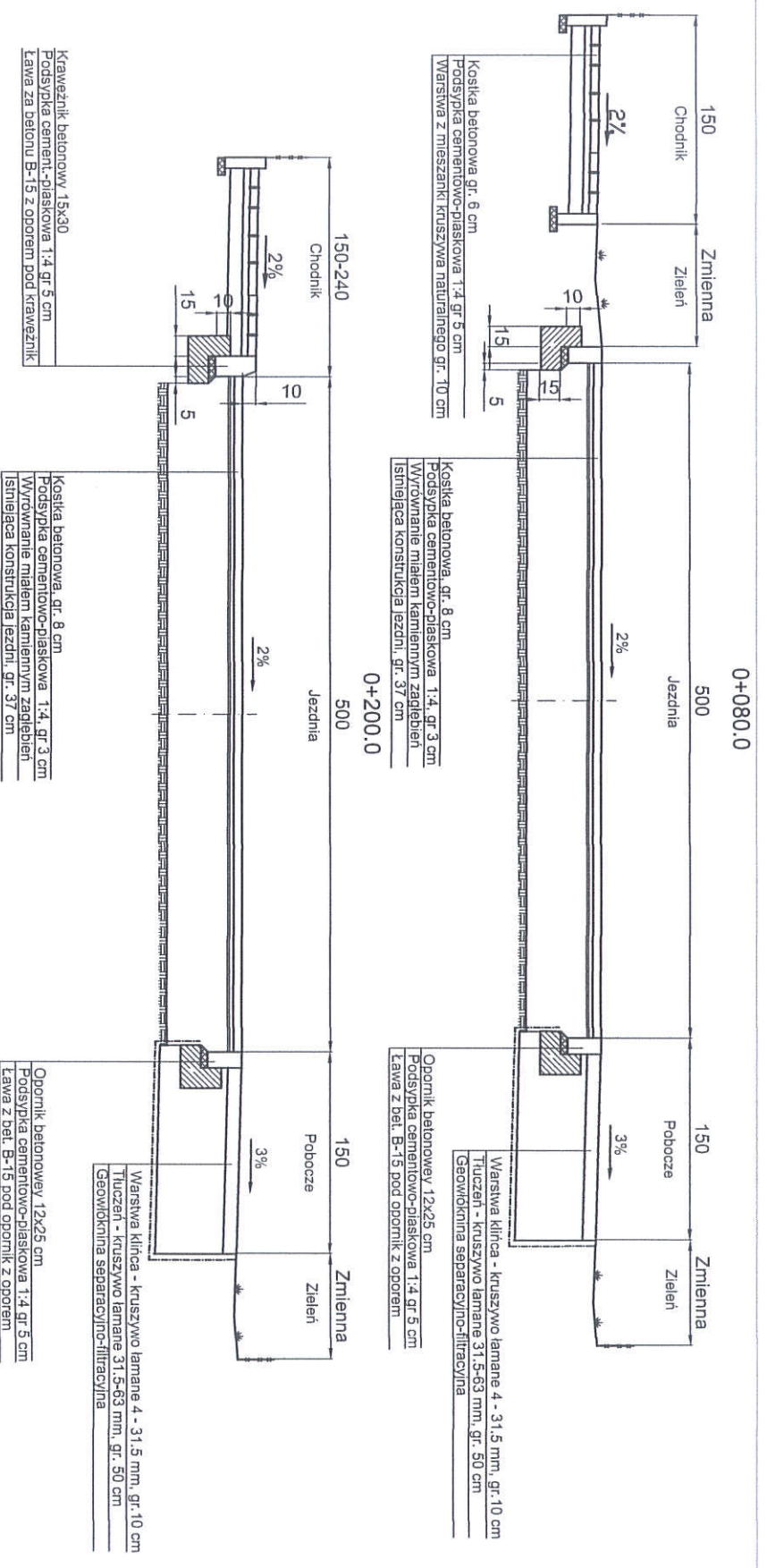


**LEGENDA**

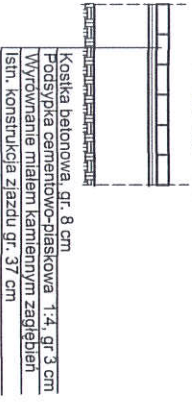
-  proj. pobocze
-  proj. jezdnia
-  proj. zjazdy
-  proj. zieleni
-  proj. krawężnik wtopiony
-  proj. krawężnik wyniesiony
-  numery działek istniejących
-  numery działek pod inwestycję
-  granice działek
-  istn. chodnik

Starostwo Powiatu Grodzkiego  
Wydział K. o. i. i. K. i. i.  
ul. Dąbka 11, 05-825 Grodzisk Maz.  
Załącznik nr 1  
do opinii WK  
16.06.2014

	JANISZ PREISS		Stadium	Bransza	Nr rysunku
	ul. Małej Łąki 23/24		Prog. badawczy	Drugowa	1/900
Nazwa obiektu		02-793 WARSZAWA		Projekt zagospodarowania terenu - E II	
Data wydania		14.06.2014		Skala	
Projektant		PREBUD		Data	
Nadzorca		PREBUD		14.06.2014	
Projektant		PREBUD		Data	
Nadzorca		PREBUD		14.06.2014	
Projektant		PREBUD		Data	
Nadzorca		PREBUD		14.06.2014	




**Konstrukcja zjazdu**



**URZĄD MIEJSKI**  
w Podkowie Leśnej  
ul. Akacjiowa 39/41  
05-807 PODKOWA LEŚNA

**Z up. Burmistrza Miasta**

**Stanisław Borkowski**  
Kierownik Referatu Inwestycji  
25.06.2011

		<b>JANUSZ PREISS</b> ul. Mielej Łąki 23/24 02-793 Warszawa		Status projektowalny		Branża drogowa		Sygnat 1:50 Data 11/06/2014	
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Akacjiowa w Podkowie Leśnej		Nazwa wykonawcy Przebieg normalne i szczytowy konstrukcyjne - EII		Imię i Nazwisko Nr. uprawnień		Projektował Sk-177/84		Sprawdził Sk-309/78	
Nazwa wykonawcy PREBUD		Nazwa wykonawcy JANUSZ PREISS		Imię i Nazwisko Ul. Mielej Łąki 23/24 02-793 Warszawa		Projektował techn. Janusz Proiss		Sprawdził Inż. Jan Chmiel	

Grodzisk Mazowiecki dnia 6.06.2014 r.

DT.0724.37.2014

### POSTANOWIENIE Nr 25/2014

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), Prawa budowlanego (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz złożonego wniosku w dniu 21.05.2014. przez: **PREBUD Janusz Preiss, 02 – 793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24**

#### Postanawiam

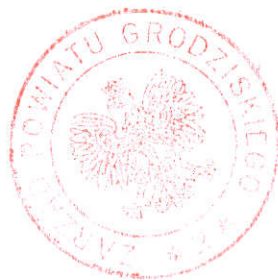
Uzgodnić pozytywnie projektowaną konstrukcję nawierzchni w miejscu skrzyżowania ulicy Iwaskiewicza z ulicą Jana Pawła II w Podkowie Leśnej. Docelowo przy przebudowie ulicy Iwaskiewicza należy przewidzieć wykonanie frezowania i wykonania nowej nawierzchni na całej powierzchni włączenia ulicy Iwaskiewicza w ulicę Jana Pawła II.  
Postanowienie ważne wraz z załącznikiem graficznym - 3 rysunki.

#### Uzasadnienie

Na zasadzie art.107 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego odstępuję od uzasadnienia wobec uwzględnienia w całości żądania strony.  
Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

#### Pouczenie

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, 02 - 530 Warszawa ul. Kielecka 44, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postępowania za moim pośrednictwem.

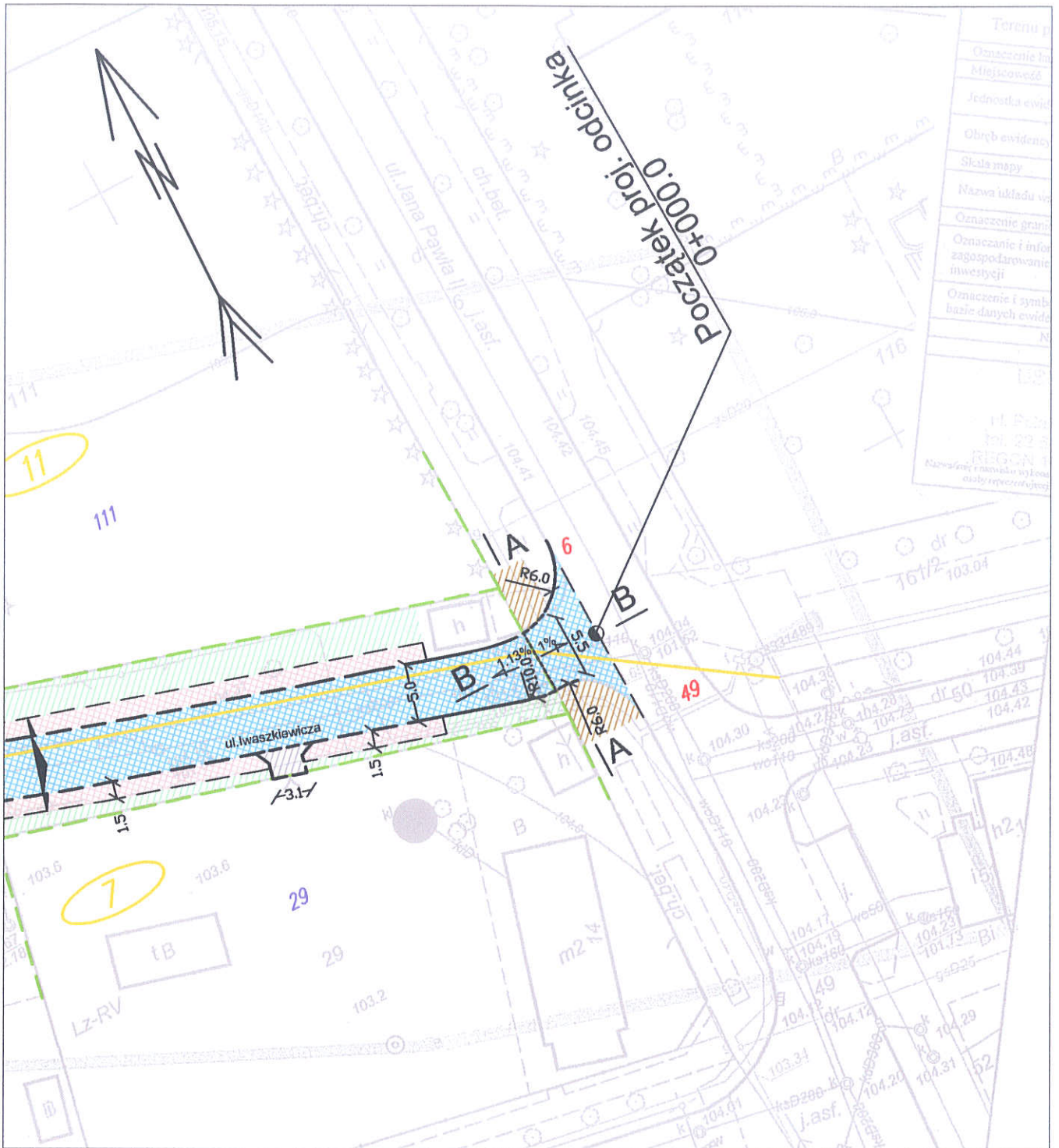


Z up. Zarządu Powiatu Grodziskiego  
*mgr inż. Małgorzata Podleśna*

DYREKTOR  
Powiatowego Zarządu Dróg

#### Otrzymują:

1. PREBUD Janusz Preiss, 02 – 793 Warszawa, ul. Małej Łąki 23/24
2. a/a



Terenu p
Oznaczenie ka
Miejscowe
Jednostka ewid
Obrys ewidencj
Skala mapy
Nazwa układu w
Oznaczenie gran
Oznaczenie i infor
zagospodarowanie
inwestycji
Oznaczenie i sygn
bazie danych ewide
N

H. P. 20  
m. 22 5  
REGON 1  
Nazwa i adres siedziby  
adres pocztowy

### LEGENDA

- istn. chodnik
  - proj. pobocze
  - proj. jezdnia
  - proj. zjazdy
  - proj. zieleni
  - proj. krawężnik wtopiony
  - proj. krawężnik wyniesiony
  - numery i granice obrębów
- numery działek istniejących  
numery działek pod inwestycją  
granice działek

POWIATOWY ZARZĄD DRÓG  
w Grodzisku Mazowieckim  
05-825 Grodzisk Maz., ul. Traugutta 41  
NIP: 529-15-77-473, REGON: 014976316  
tel./fax (0-22) 731 05 70

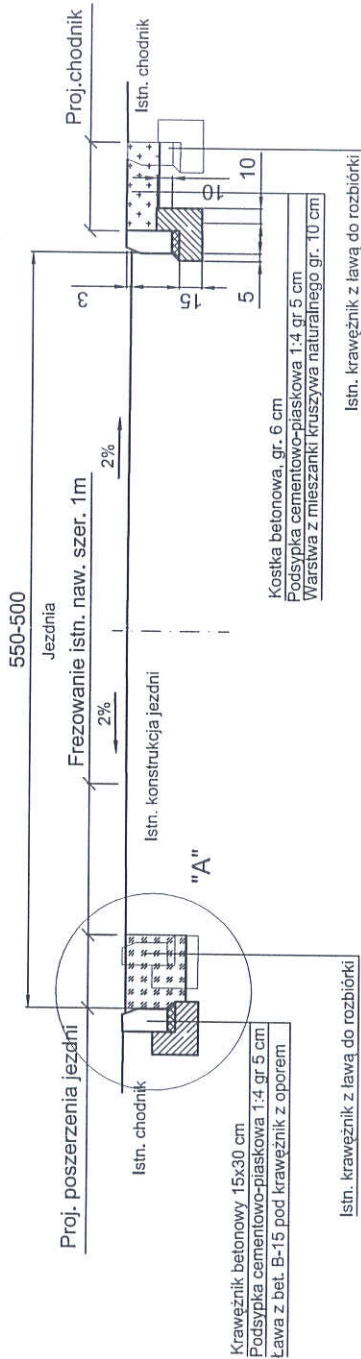
*Now Nr 1*  
*do postawienia Nr 25/2014*  
*2 dn. 6.06.2014*  
**Kierownik Działu Technicznego**

*inż. Marta Strawa*

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Nr rysunku
	Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:500
Nazwa rysunku Projekt stałej organizacji ruchu - skrzyżowanie ul. Jana Pawła II i Iwaszkiewicza		Data 29/05/2014		
Projektował Branża drogową	Imię i Nazwisko techn. Janusz Preis	Nr. uprawnień St-177/84	Podpis	
Sprawił				

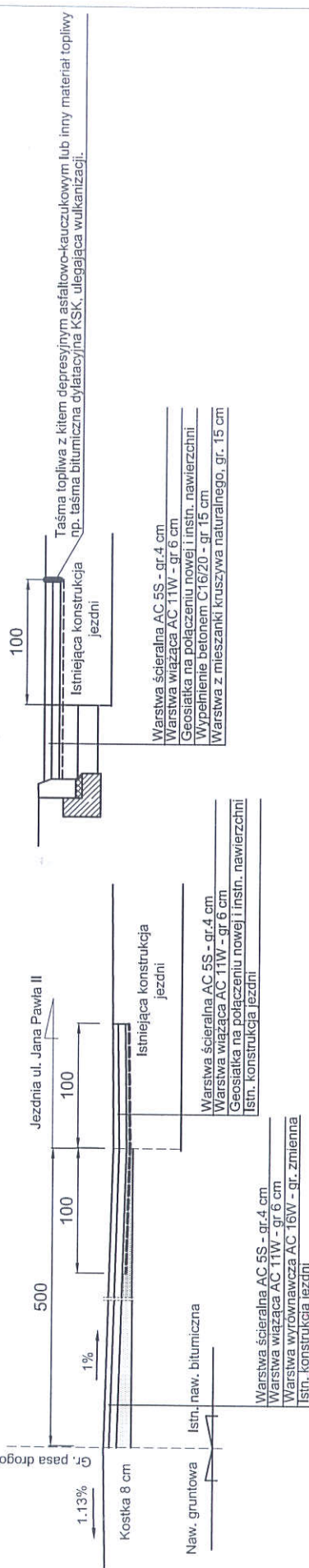
*Rys. nr 1*

A-A



Szczegół "A"

SZCZEGÓŁ POŁĄCZENIA STAREJ I NOWEJ NAWIERZCHNI



MIASTOWY ZARZĄD DRÓG  
w Grodzisku Mazowieckim  
5-825 Grodzisk Maz., ul. Traugutta 41  
IP: 529-15-77-473, REGON: 014976316  
tel./fax (0-22) 724 05 70

Chłopnicki Nr 2  
do Postanowienia  
Nr 25/2014  
z dn. 6.06.2014

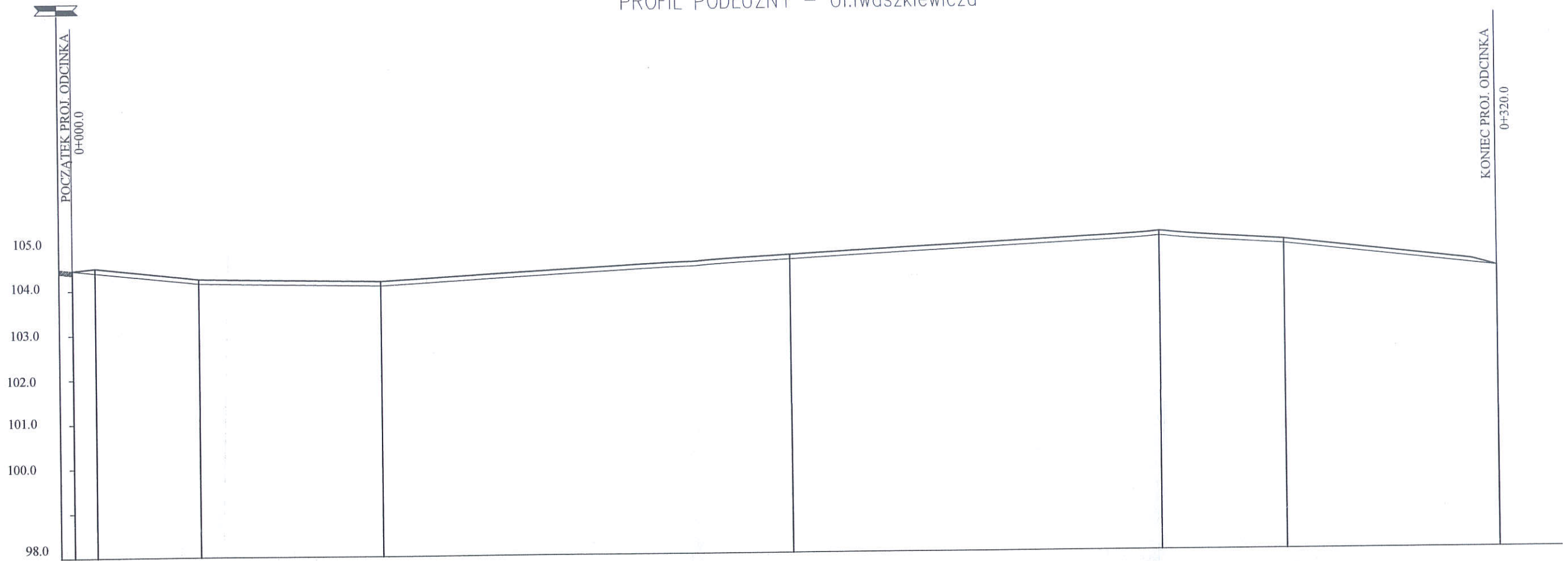
Kierownik Działu Technicznego  
inż. Marta Strawa

Rys. nr 2

	<b>JANUSZ PREISS</b> ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa		Stadium	Branża	Załącznik
	Projekt budowlany		drogowa		
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:50		
Nazwa rysunku Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne - EII			Data 22/05/2014		
Imię i Nazwisko techn. Janusz Preiss			Nr. uprawnień SI-177/84		
Projektował inż. Jan Chmiel			Podpis		
Sprawdził			SI-309/78		

UL. Jana Pawła II

PROFIL PODŁUŻNY – Ul. Iwaszkiewicza





Rzędne projektowane		104.45	104.50	104.24	104.17	104.67	105.12	104.94	105.30													
Rzędne istniejące	104.48	104.45	104.33	104.14	104.07	104.57	105.02	104.84	104.30													
Spadki w % i łuki pionowe	1.0 5.0	23.0	1.13	41.0	0.17	0.54	92.0	0.54	83.0	28.0	0.64	48.0	0.85									
Droga w planie	L=6.6	L=33.6	R=320	L=37.8	L=13.9	R=300	L=27.4	L=36.8	L=18.3	R=75.0	L=29.0	L=21.9	R=200	L=40.1	L=9.8	R=175	L=21.6	L=7.2	L=16.0			
Odległości	-3.0	00.0	05.0	28.0	58.0	69.0	95.0	00.0	14.0	21.0	26.0	53.0	61.0	68.0	87.0	34.0	44.0	56.0	72.0	90.0	95.0	20.0
Punkty załamania/łuki poziome	0					1					2										3	

POWIATOWY ZARZĄD DRUG  
w Grodzisku Mazowieckim  
25-825 Grodzisk Maz., ul. Traugutta 41  
tel./fax (0-22) 724 05 70

*tel. Nr 3*  
*do Postanowienia Nr 25/2014*  
*z dn. 6.06.2014*  
**Kierownik Działu Technicznego**  
*inż. Marta Strawa*

Legenda

 - droga z nawierzchnią utwardzoną

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Załącznik
	Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:100/1000
Nazwa rysunku PROFIL PODŁUŻNY - EII				Data 22/05/2014
Projektował techn. Janusz Preiss		Nr. uprawnień St-177/84		Podpis
Sprawdził inż. Jan Chmiel		St-309/78		<i>rys. Nr 3</i>

DT.0724.23.2014

### Postanowienie nr 17/2014

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r KPA (Dz. U z 2013r. poz. 267, Prawa Budowlanego ( Dz. U z 2013r.1409 ze zm.), oraz złożonego pisma w dniu 18-05-2014r przez PREBUD Janusz Preiss ul. Małej Łąki 23/24, 02-793 Warszawa.

### Postanawiam

Uzgodnić pozytywnie przedłożony projekt przebudowy ul. Iwaszkiewicza na włączeniu do drogi powiatowej nr 1502 – ul. Jana Pawła II w Podkowie leśnej w zakresie geometrii z następującą uwagą:

- zaprojektować łuk po północnej stronie ul. Iwaszkiewicza o promieniu 6.0m
- zaprojektować spadek podłużny ul. Iwaszkiewicza bez możliwości odprowadzenia wody w kierunku ul. Jana Pawła II
- wykonać i zatwierdzić projekt zmiany stałej organizacji ruchu dla skrzyżowania ulic: Jana Pawła II i Iwaszkiewicza

### Uzasadnienie

Na zasadzie art. 107 § 4 KPA odstępuję od uzasadniania wobec uwzględnienia w całości żądania strony. Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji

### Pouczenie

Na postanowienie służy stronom zażalenie do samorządowego kolegium Odwoławczego w Warszawie, 02-530 Warszawa ul. Kielecka 44, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia za moim pośrednictwem.

Otrzymują:

1/ Projektant - Janusz Preiss  
2/ a/a



Z up. Zarządu Powiatu Grodziskiego  
mgr inż. Małgorzata Podleśna  
DYREKTOR  
Powiatowego Zarządu Dróg

DT.7123.31.2014

### Postanowienie

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. KPA (Dz. U. 2013r. poz.267) oraz na podstawie art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r Prawo o ruchu drogowym (tj. Dz. U. 2012r poz., 1137) w związku z § 1 ust. 3 pkt. 1 lit a, b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem z dnia 23.09.2003r oraz treścią rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999r, poz. 430).

### Postanawiam

Zaopiniować z uwagami przedłożony projekt stałej organizacji ruchu dla przebudowy ul. Iwaskiewicza w zakresie drogi powiatowej nr. 1502W Podkowa Leśna ul. Jana Pawła II.

Uwagi:

- wykonanie zmian w stałej organizacji ruchu należy do inwestora.
- po uzyskaniu zatwierdzenia należy przekazać niezwłocznie 2 egz. Projektu stałej organizacji ruchu dla Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Mazowieckim.

### Uzasadnienie

Na zasadzie art. 107 § 4 KPA odstępuję od uzasadniania wobec uwzględnienia w całości żądania strony.

### Pouczenie

Na postanowienie służy stronom zażalenie do samorządowego kolegium Odwoławczego w Warszawie, 02-530 Warszawa ul. Kielecka 44, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia za moim pośrednictwem.

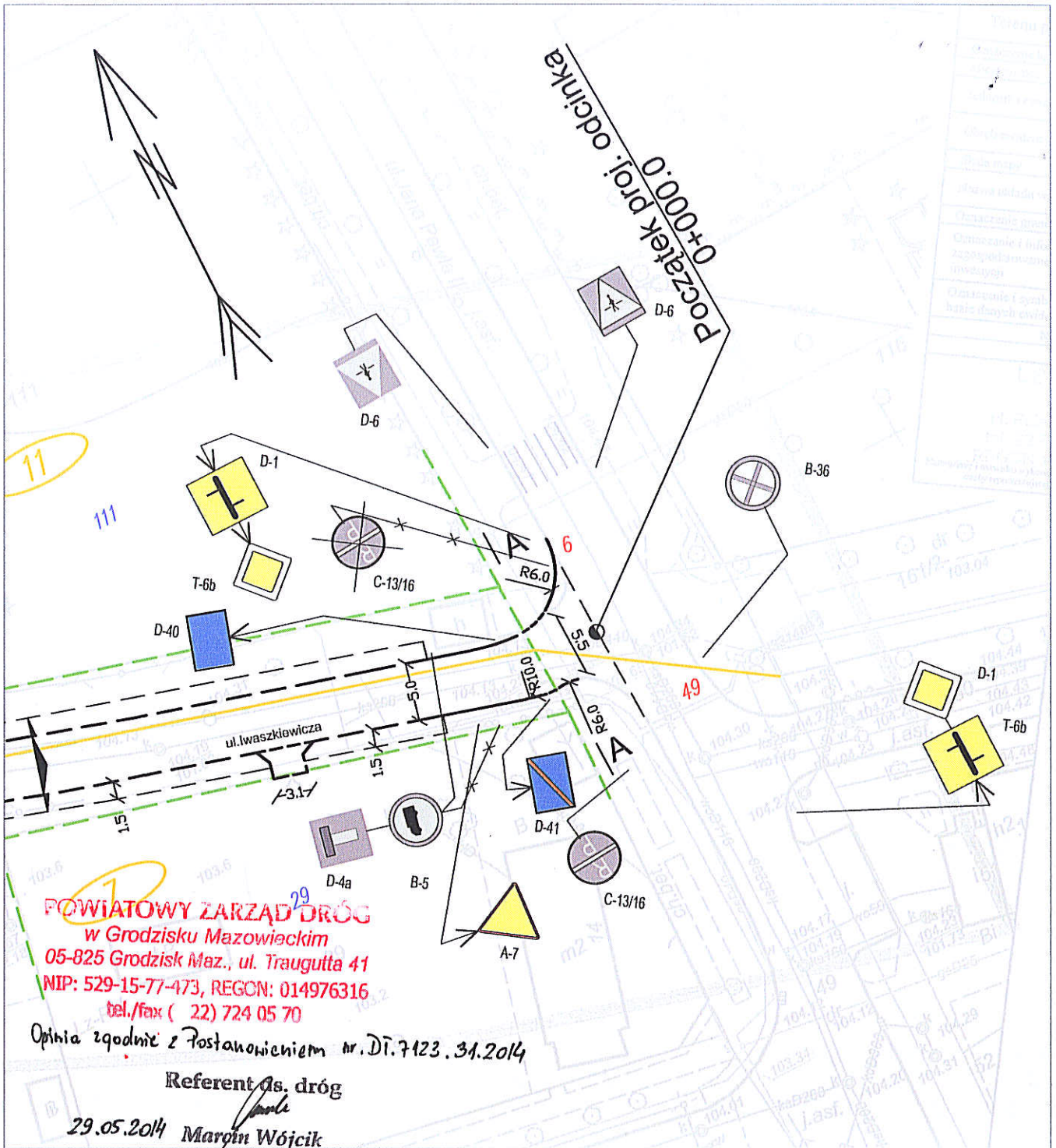
Otrzymują:

- ① Janusz Preiss  
ul. Małej Łąki 23/24  
07-793 Warszawa
2. DT – a/a














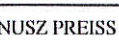
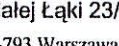




Z up. Zarządu Powiatu Grodziskiego  
mgr inż. M. Joanna Podleśna  
Dyrektor  
Powiatowego Zarządu Dróg





**LEGENDA**

- C-13/16  znaki istniejące do przedstawienia
- C-13/16  znaki istniejące do usunięcia
- C-13/16  znaki istniejące - pionowe
- A-7  znaki projektowane
-  znaki istniejące - poziome
-  proj. pobocze
-  proj. jezdnie
-  proj. zjazdu
-  proj. zieleni
-  proj. krawężnik wtopiony
-  proj. krawężnik wyniesiony
-  numery działek istniejących
-  numery działek pod inwestycję
-  granice działek
-  numery i granice obrębów

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowany	Branża Drogowa	Nr rysunku
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej				Skala 1:500
Nazwa rysunku Projekt stałej organizacji ruchu - skrzyżowanie ul. Jana pawła II i Iwaszkiewicza				Data 11/05/2014
Imię i Nazwisko		Nr. uprawnień		Podpis
Projektował Branża drogowa	techn. Janusz Preiss	St-177/84		
Sprawdził Branża drogowa	inż. Jan Chmiel	St-309/78		

# 1. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## 1.1. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU INWESTYCJI

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy dla ulicy Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej, położonej w centralnej części miasta, na odcinku od skrzyżowania z ul. Jana Pawła II do końca działki nr 9 po stronie południowej.

Opracowanie obejmuje istniejący pas drogowy w granicach własności Miasta. Ulica klasy „D”, dojazdowa dla mieszkańców.

Łączna długość ulicy to 296,8 m.



Skala 1:20000

W zakresie zamierzenia budowlanego występują następujące elementy zagospodarowania terenu:

- nawierzchnia jezdni ulicy,
- zjazdy,

## 1.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Istniejąca ulica Iwaszkiewicza posiada nawierzchnię gruntową w złym stanie technicznym.

Ulica posiada oświetlenie, nie ma wydzielonych ciągów pieszych.

Szerokość pasa drogowego wyznaczony istniejącymi liniami rozgraniczającymi i wynosi 12,0 m.

Ulica o zabudowie jednorodzinnej, obustronnie. Odwodnienie powierzchniowe poprzez zadarnione pobocza do gruntu. Ulica bez przejazdu.

Ze względu na nieregularny spadek poprzeczny oraz występujące liczne zaniżenia, powstają zastoiska wody powodujące degradację nawierzchni.

W pasie projektowanego odcinka ulicy znajdują się urządzenia podziemne takie jak: wodociąg, kanał sanitarny, słupy energetyczne z oświetleniem, słupy i kanalizacja kablowa teletechniczna oraz gaz.

W ciągu ulicy występują drzewa i krzewy, niektóre z nich kolidują z projektem i zostaną usunięte zgodnie z załączonym do projektu (dział opinii i uzgodnień) protokołem oględzin drzew z dnia 24.06.2014r.

### **1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Włączenie do ul. Jana Pawła II, droga powiatowa, promieniami  $R=6,0$  m, z niewielką korektą krawężnika. Dla Etapu II zgodnie z opinią nr 25/2014 z dnia. 06.06.2014r.

#### **Dla Etapu I:**

- projekt przewiduje wykonanie części jezdni z kruszywa łamanego o szerokości jezdni 5,0 m,
- po obydwu stronach, pobocza gruntowe, teren zielony,
- wykonanie zjazdów z kruszywa łamanego,
- na końcu odcinka ulicy, projektuje się wykonanie miejsca do zawracania o wymiarach 12,5x12,5m. Promień skrętu na placu  $R=6,0$ m. Z uwagi na wymiary placu, część jego wchodzi na działkę 20 która należy do Miasta Podkowa Leśna. Na szerokości placu, zostanie przestawione ogrodzenie na długości 13 m oraz brama wjazdowa z furtką.

#### **Dla Etapu II:**

Włączenie do ul. Jana Pawła II, droga powiatowa, promieniami  $R=6,0$  m, oraz w pasie drogi powiatowej, szer. jezdni zwiększono do 5,50m.

- wykonanie nawierzchni z kostki betonowej obramowanej opornikiem,
- po stronie południowej, chodnik przy ogrodzeniach o szerokości 1,50 m oddalony od jezdni pasem zieleni, oraz chodnik szer. 2,0 – 2,4 m przy jezdni z kostki betonowej, obramowany obrzeżem betonowym, spadek chodnika jednostronny w kierunku jezdni,
- po stronie północnej, teren zielony, przeznaczony wchłaniania wody opadowej,
- wjazdy z kostki betonowej,

Na całym odcinku spadek na jezdni jednostronny 2% w kierunku północnym (teren zielony).

Odwodnienie na dotychczasowych zasadach, powierzchniowo w teren do projektowanego pobocza chłonnego szer. 1,50 m i głębokości 50 cm. Spadek poprzeczny pobocza 3% w kierunku ogrodzeń, zieleń wyprofilowana tak aby woda nie przelewała się na posesje.

### **1.4. ZESTAWIENIE ELEMENTÓW I POWIERZCHNI INWESTYCJI**

#### **Powierzchnie elementów ulicy ETAP I**

- Powierzchnia jezdni – 1506 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nawierzchni zjazdów – 211 m<sup>2</sup>
- Zieleń – 1654 m<sup>2</sup>

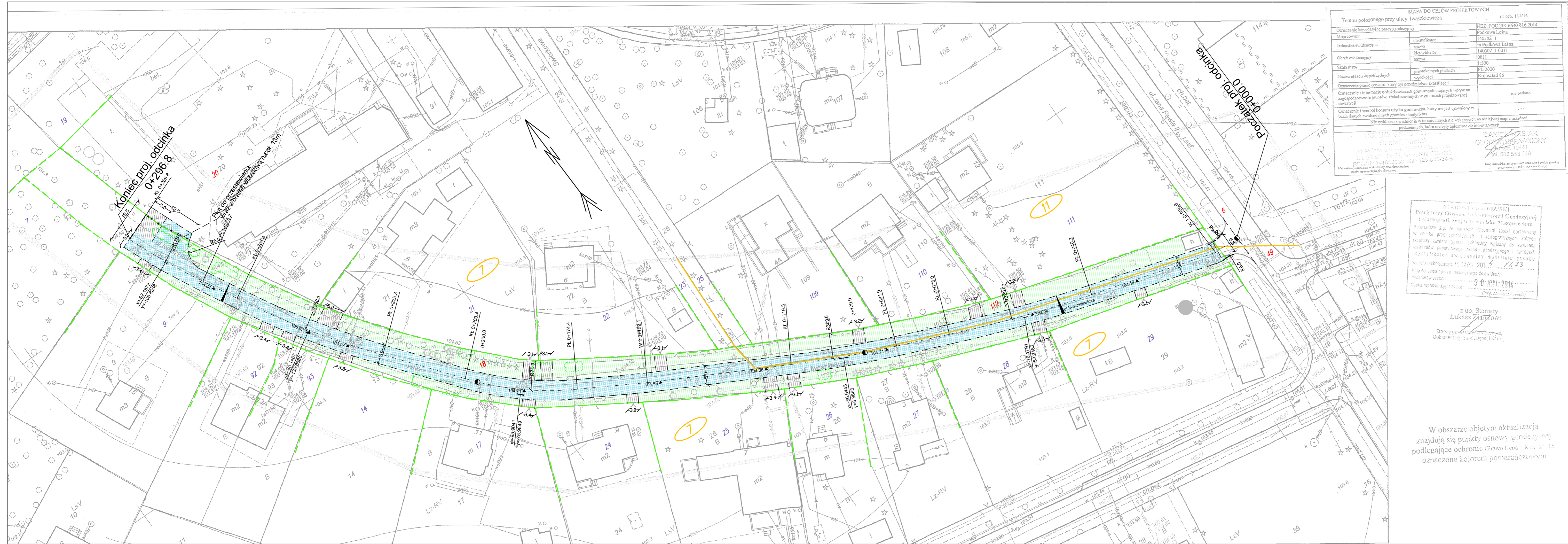
#### **Powierzchnie elementów ulicy ETAP II**

- Powierzchnia jezdni – 1551 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nawierzchni zjazdów – 227 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia nawierzchni chodnika – 449 m<sup>2</sup>
- Zieleń – 813 m<sup>2</sup>
- Pobocza z kruszywa łamanego – 397 m<sup>2</sup>

#### **1.5. POZOSTAŁE DANE I INFORMACJE**

Teren jest objęty ochroną konserwatorską wynikającą z wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego zabudowy i zieleni miasta – ogrodu Podkowa Leśna, decyzja MWKZ nr 1194A z dnia 22.10.1981r.

Dla tego odcinka obowiązuje wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.



**MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH** nr rob. 115/14

Terenu położonego przy ulicy Iwazkiewicza		nr rob. 115/14	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	NEZ-PODGHK.6640.816.2014	Miejscowość	Podkowa Leśna
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 140502.1 nazwa m Podkowa Leśna	Obręb ewidencyjny	identyfikator 0011 nazwa 0011
Skala mapy	1:500	Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości Kronsztad 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		nie badano	
Oznaczenie i informacje o służbnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków			
Nie wykazano się istnieniem w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwenturyzacji			

USŁUGI GEODEZYJNE  
Daniel Wlazlak  
ul. Podkole Sm. 44 105-77 Warszawa  
tel. 22 641 14 93, kom. 522 639 883  
KRS 0000441020300 NIP 123-036-31-84  
e-mail: d.wlazlak@interia.pl

DANIEŁ WŁAZLAK  
GEODĘZA I WYMIAROWNICTWO  
ul. Świerkowej 104-41  
tel. 502 838 380

Mapa i rysunek, w tym wszelkie dane i symbole, zostały sporządzone przez autora mapy i rysunku.

- LEGENDA**
- proj. jezdnia
  - proj. zjazdy
  - proj. zieleni
  - proj. krawężnik wtopiony
  - 17 numery działek istniejących
  - 18 numery działek pod inwestycją
  - granice działek
  - numery i granice obrębów

Starosta Powiatowy Łukasz Żulowicz  
z up. Starosta Łukasz Żulowicz  
Stary nieopracowany  
Dokumentacja Geodezyjna i Kartograficzna

3 0 KPL 2014

Osoba odpowiedzialna za mapę i rysunek

W obszarze objętym aktualizacją znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie (Prawo Geod. i Kart. art. 15) oznaczone kolorem pomarańczowym

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Nr rysunku
	Projekt budowy ul. Iwazkiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:500
Nazwa rysunku				Data 21/09/2014
Projekt zagospodarowania terenu - EI				
Projektował Branża drogowa	Int. i Nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr. uprawnień Sk-177/84	Podpis	
Branża drogowa	Int. Jan Chmiel	Sk-309/78		
Opracował Geoinż.	mjr inż. arch. kraj. Agnieszka Preiss			

### **3. OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

#### **3.1. FUNKCJA DROGI I DANE O RUCHU**

Rozwiązania projektowe zostały uzgodnione z Zamawiającym.

Projektowany odcinek ulicy przebiega przez teren o zabudowie mieszkaniowej obustronnej.

Występuje skrzyżowanie z ulicą boczną o nawierzchni gruntowej. Ruch lokalny o małym natężeniu, przyjęto kategorię KR 1 zgodnie z zaleceniami Inwestora.

#### **3.2. OPIS TRASY**

Początek projektowanego odcinka przebudowy ulicy Iwaszkiewicza zaczyna się od krawędzi nawierzchni bitumicznej ul. Jana Pawła, a kończy się na końcu działki ew. 9 usytuowanej po stronie południowej.

Włączenie do ulicy Jana Pawła II, promieniami wyokrąglającymi  $R=6,0$  m.

Zakończenie ulicy placem do zawracania o wymiarach  $12,50 \times 12,50$  m.

Występuje jedno skrzyżowanie z ulicą, która w teju chwili jest ciągiem pieszym z uwagi na rosnące świerki i taką pozostanie. Szerokość ulicy przyjęto  $5,0$  m. Nawierzchnia ulicy z kruszywa łamanego zgodnie z uzgodnioną konstrukcją.

Usytuowanie wysokościowe ulicy przyjęto w dowiązaniu do rzędnych wjazdów do posesji i przyległego terenu. Droga posiada kilka łuków kołowych poziomych o promieniach  $R=320$ ;  $300$   $75$  i  $200$ m.

#### **3.3 PROJEKT ULICY W PRZEKROJU PODŁUŻNYM**

Spadek podłużny jezdni przyjęto zgodnie z warunkami terenowymi. Niweleta składa się z odcinków prostych i łuków pionowych. Zastosowano spadki podłużne, minimalny wynosi  $0,19\%$ , maksymalny  $0,93\%$ . Łuki pionowe nie występują.

#### **3.4. PRZEKRÓJ POPRZECZNY.**

Spadek poprzeczny jezdni na całym odcinku daszkowy  $3\%$ . Po obydwu stronach, teren utwardzony trawą. Pomiędzy nawierzchnią jezdni a ogrodzeniami należy wykonać zagłębienie terenu do  $10$  cm celem swobodnego odprowadzenia wody opadowej.

#### **3.5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI**

Na podstawie przeprowadzonych badań wykonanych przez firmę ZamGeo z Pruszkowa przy ul. Ceramicznej 15, w podłożu zalegają piaski drobne i średnie. Warunki gruntowe w podłożu korpusu istniejącej drogi lokalnej określa się jako dobre (grunty  $G_1$ ).

Dokładne przekroje w dokumentacji geotechnicznej str. 59-61

Wody gruntowej nie stwierdzono do głębokości  $4,0$  m.

Biorąc pod uwagę kategorię ruchu KR 1 oraz powyższe badania, zaprojektowano następującą konstrukcję:

#### **Etap I:**

#### **Jezdnia i zjazdy:**

- miał kamienny lub piasek do 2 mm 1 cm
- mieszanka drobna granulowana z kruszywa łamanego 0,75 – 4 mm 3 cm
- warstwa kłińca - kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 4–31,5mm 8 cm
- tłuczeń - kruszywo łamane 31,5 – 63 mm 15 cm
- warstwa z mieszanki kruszywa naturalnego 10 cm

Istniejące podłoże zagęszczone do  $I_s=0,98$ . Zjazdy zostaną wykonane jako zwykle w poziomie jezdni.

## **Etap II:**

### **Jezdnia i zjazdy:**

- kostka betonowa szara 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 3 cm
- wyrównanie nierówności (zagłębień) miałem kamiennym
- pozostała konstrukcja jak dla Etapu I.

Jezdnia obramowana opornikiem betonowym 12x25 cm na ławie betonowej z oporem i podsypce cementowo-piaskowej 1:4

### **Chodnik:**

- kostka betonowa szara 6 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 5 cm
- warstwa z mieszanki kruszywa naturalnego 10 cm

Chodnik obramowany obrzeżem betonowym 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4

Wszystkie materiały i elementy użyte do budowy ulicy muszą spełniać wymagania określone odpowiednimi Polskimi Normami lub aprobatami technicznymi dopuszczającymi do stosowania w budownictwie oraz spełniać wymagania Specyfikacji Technicznych.

### **3.6. ODWODNIENIE**

Wody deszczowe z ulicy będą odprowadzone na dotychczasowych zasadach, powierzchniowo do gruntu.

### **3.7. WYKAZ ROBÓT ZIEMNYCH**

Przed wykonaniem robót ziemnych należy wykonać odtworzenie trasy ulic i punktów wysokościowych zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUG i K.

Rzędne niwelety ulicy należy wyznaczyć z dokładnością do 1cm.

Razem roboty ziemne – 1033,98 m<sup>3</sup> do wywozu na odpowiednie składowisko E-1.

**UWAGA:** W miejscach występowania uzbrojenia podziemnego (zawory, studnie), wszelkie roboty ziemne wykonywać ręcznie.

### **3.8. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

Projekt nie przewiduje przebudowy infrastruktury technicznej.

Istniejące włazy, zawory, zasuwki i inne, należy wyregulować do projektowanej niwelety oraz wymienić w razie stwierdzenia złego stanu technicznego.

### 3.9. ZIELEŃ.

W ciągu ulicy występują nieliczne drzewa i krzewy nie kolidujące z projektem ulicy dla Etapu I.

### 3.10. STAŁA ORGANIZACJA RUCHU

Nie występuje

### 3.11. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

#### **Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać możliwość zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Należy tu wymienić:

- ruch pojazdów budowy oraz lokalny,
- praca maszyn i sprzętu budowy,
- emisja hałasu
- emisja zanieczyszczeń.

Maszyny i urządzenia mogą być eksploatowane, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

#### **Instruktaż pracowników oraz inne procedury**

W trakcie prowadzenia robót muszą być zachowane warunki określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. „W sprawie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych” (Dz. U. Nr 47).

#### **Zagospodarowanie placu budowy**

- a). należy wykonać ogrodzenie placu budowy w zakresie niezbędnym dla zabezpieczenia urządzeń, sprzętu przed wstępem osób nie powołanych, w trakcie prowadzonych robót, ogrodzenie parawanowe o wysokości minimum 1,5 m,
- b). wyznaczyć stałe miejsca przejazdu dla sprzętu, z zabezpieczeniem zewnętrznych urządzeń i tras komunikacyjnych przed dewastacją,
- c). wyznaczyć miejsca dla składowania materiałów na terenie o wyrównanym poziomie zgodnie z instrukcją producenta,
- d). roboty związane z obsługą i naprawą urządzeń elektrycznych, winne być wykonywane jedynie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia,
- e). skrzynki rozdzielcze prądu i kable zasilające urządzenia winny być zabezpieczone przed dostępem osób trzecich,
- f). potrzeby sanitarne, higieniczne i socjalne zabezpieczyć w przyległym obiekcie zasadniczym (m. in. umywalnia, ubikacja, szatnia)..
- g). w czasie wykonywania robót, wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały itp.



zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu na czas wykonywania robót,

h). przed przystąpieniem do robót, wykonawca powiadomi mieszkańców o terminie ich rozpoczęcia i wstępnym zakończeniu oraz o trudnościach w komunikacji,

i). wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego,

j). wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

### **Roboty ziemne**

a). w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych nie zaznaczonych na mapie przewodów i instalacji, należy przerwać roboty do czasu ustalenia ich pochodzenia,

b). o znalezieniu niewypałów lub szczątków ludzkich należy powiadomić policję,

c). przy wykonywaniu wykopów o głębokości powyżej 1, 0 m odpowiednio do kategorii gruntu należy stosować rozparcia i poręczce ostrzegawcze,

d). każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie musi być poprzedzone kontrolą stanu skarp i zabezpieczeń,

e). w odległości do 40 cm od trasy instalacji podziemnych, wykopy należy wykonywać ręcznie narzędziami o trzonkach drewnianych,

### **Roboty montażowe wykonywać**

a). narzędziami i sprzętem atestowanym,

b). sprawnym technicznie

c). pracownicy powinni posiadać aktualne przeszkolenia z BHP, obejmujące zakres wykonywanych robót,

d). pracownicy powinni posiadać aktualne świadectwa kwalifikacyjne,

e). do wykonywanych robót używać materiałów atestowanych,

### **Ochrona osobista pracowników.**

a). sprzęt ochrony osobistej pracowników powinien posiadać atesty oraz instrukcje konserwacji i użytkowania,

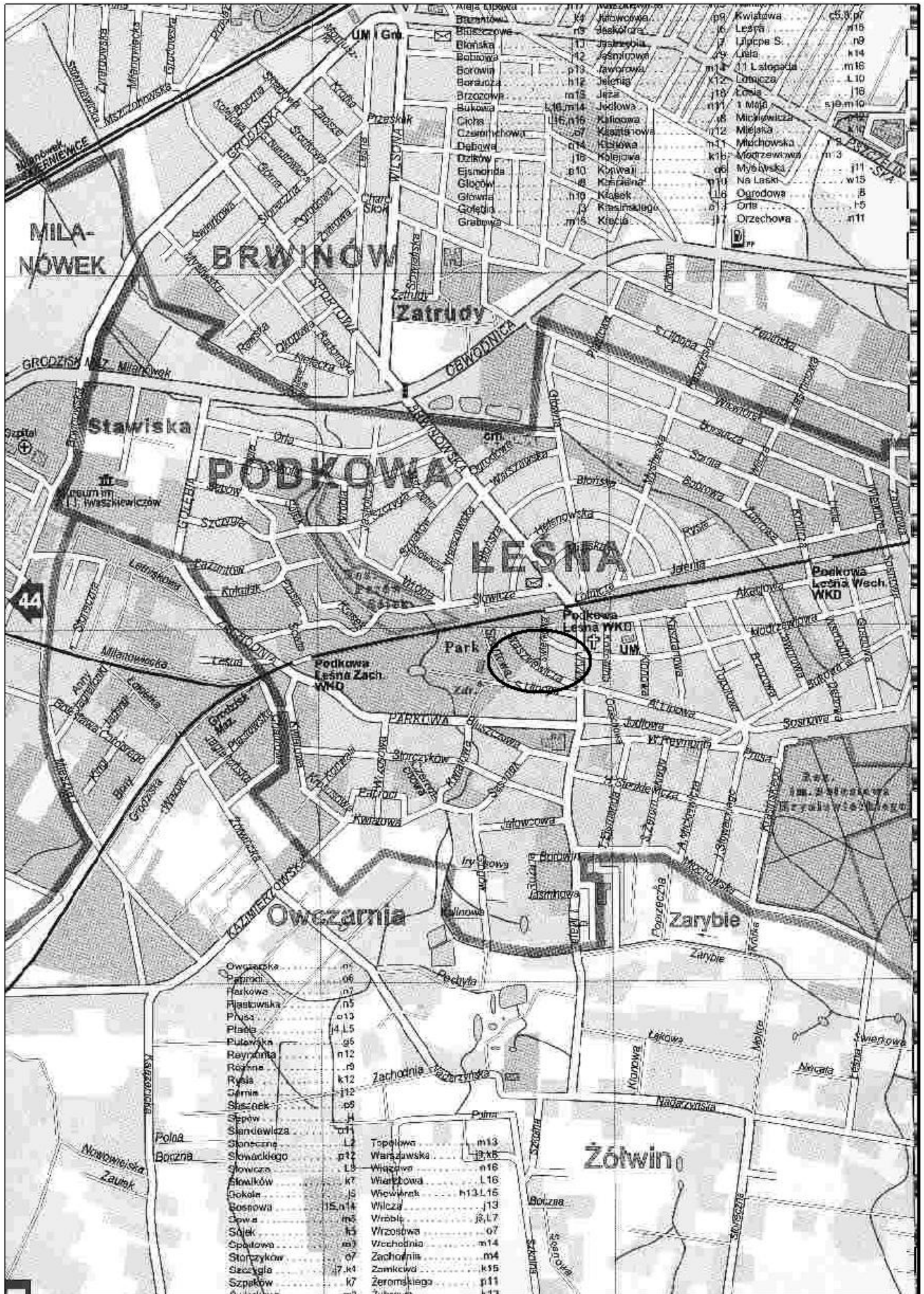
b). pracownicy winni posiadać zabezpieczenia osobiste w zależności od potrzeb i wykonywanych robót,

c). pracownicy winni stosować ubiory robocze i ochronne w zależności od potrzeb i wykonywanych robót,

d). w odległości nie większej niż 500 m. od punktu pierwszej pomocy, na placu budowy winna znajdować się apteczka przenośna,

e). na budowie powinien znajdować się dostępny dla wszystkich aparat telefoniczny z wykazem telefonów alarmowych, policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej.

**4. RYSUNKI DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO  
ETAP I**

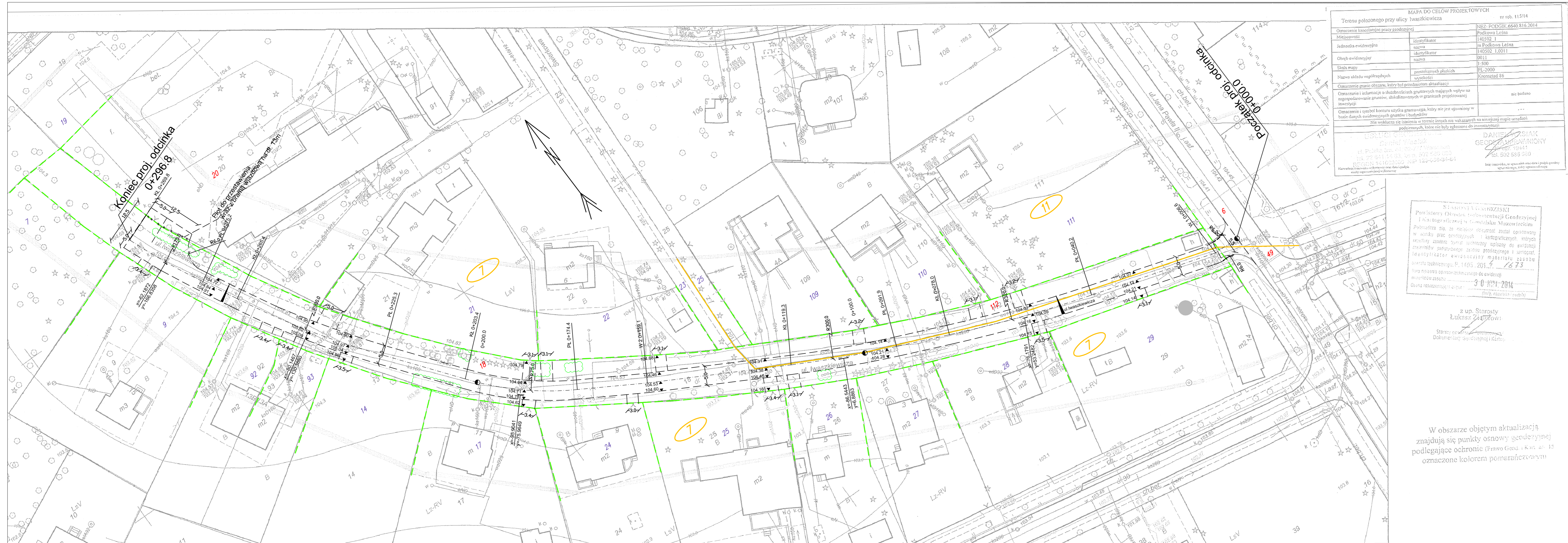


- Włocławska m17
- Włocławska m18
- Włocławska m19
- Włocławska m20
- Włocławska m21
- Włocławska m22
- Włocławska m23
- Włocławska m24
- Włocławska m25
- Włocławska m26
- Włocławska m27
- Włocławska m28
- Włocławska m29
- Włocławska m30
- Włocławska m31
- Włocławska m32
- Włocławska m33
- Włocławska m34
- Włocławska m35
- Włocławska m36
- Włocławska m37
- Włocławska m38
- Włocławska m39
- Włocławska m40
- Włocławska m41
- Włocławska m42
- Włocławska m43
- Włocławska m44
- Włocławska m45
- Włocławska m46
- Włocławska m47
- Włocławska m48
- Włocławska m49
- Włocławska m50
- Włocławska m51
- Włocławska m52
- Włocławska m53
- Włocławska m54
- Włocławska m55
- Włocławska m56
- Włocławska m57
- Włocławska m58
- Włocławska m59
- Włocławska m60
- Włocławska m61
- Włocławska m62
- Włocławska m63
- Włocławska m64
- Włocławska m65
- Włocławska m66
- Włocławska m67
- Włocławska m68
- Włocławska m69
- Włocławska m70
- Włocławska m71
- Włocławska m72
- Włocławska m73
- Włocławska m74
- Włocławska m75
- Włocławska m76
- Włocławska m77
- Włocławska m78
- Włocławska m79
- Włocławska m80
- Włocławska m81
- Włocławska m82
- Włocławska m83
- Włocławska m84
- Włocławska m85
- Włocławska m86
- Włocławska m87
- Włocławska m88
- Włocławska m89
- Włocławska m90
- Włocławska m91
- Włocławska m92
- Włocławska m93
- Włocławska m94
- Włocławska m95
- Włocławska m96
- Włocławska m97
- Włocławska m98
- Włocławska m99
- Włocławska m100

- Owczarnia m1
- Papraci m2
- Harkowa m3
- Płaskowska m4
- Prusa m5
- Plaże m6
- Putowska m7
- Reymonta m8
- Różne m9
- Rusia m10
- Górnia m11
- Szaniek m12
- Sępów m13
- Słoneczna m14
- Słowackiego m15
- Słowicza m16
- Ślanków m17
- Gokole m18
- Bosnowa m19
- Sowa m20
- Sółek m21
- Spaulowa m22
- Storczyków m23
- Szczegła m24
- Szpaków m25
- Szpaków m26
- Topielowa m27
- Warszawska m28
- Wiązowa m29
- Wianłowa m30
- Wiewiórek m31
- Wilcza m32
- Wróble m33
- Wrzosiowa m34
- Wschodnia m35
- Zachodnia m36
- Zamkowa m37
- Zeromskiego m38
- Zurawia m39

- Włocławska m91
- Włocławska m92
- Włocławska m93
- Włocławska m94
- Włocławska m95
- Włocławska m96
- Włocławska m97
- Włocławska m98
- Włocławska m99
- Włocławska m100
- Włocławska m101
- Włocławska m102
- Włocławska m103
- Włocławska m104
- Włocławska m105
- Włocławska m106
- Włocławska m107
- Włocławska m108
- Włocławska m109
- Włocławska m110
- Włocławska m111
- Włocławska m112
- Włocławska m113
- Włocławska m114
- Włocławska m115
- Włocławska m116
- Włocławska m117
- Włocławska m118
- Włocławska m119
- Włocławska m120
- Włocławska m121
- Włocławska m122
- Włocławska m123
- Włocławska m124
- Włocławska m125
- Włocławska m126
- Włocławska m127
- Włocławska m128
- Włocławska m129
- Włocławska m130
- Włocławska m131
- Włocławska m132
- Włocławska m133
- Włocławska m134
- Włocławska m135
- Włocławska m136
- Włocławska m137
- Włocławska m138
- Włocławska m139
- Włocławska m140
- Włocławska m141
- Włocławska m142
- Włocławska m143
- Włocławska m144
- Włocławska m145
- Włocławska m146
- Włocławska m147
- Włocławska m148
- Włocławska m149
- Włocławska m150

- Włocławska m151
- Włocławska m152
- Włocławska m153
- Włocławska m154
- Włocławska m155
- Włocławska m156
- Włocławska m157
- Włocławska m158
- Włocławska m159
- Włocławska m160
- Włocławska m161
- Włocławska m162
- Włocławska m163
- Włocławska m164
- Włocławska m165
- Włocławska m166
- Włocławska m167
- Włocławska m168
- Włocławska m169
- Włocławska m170
- Włocławska m171
- Włocławska m172
- Włocławska m173
- Włocławska m174
- Włocławska m175
- Włocławska m176
- Włocławska m177
- Włocławska m178
- Włocławska m179
- Włocławska m180
- Włocławska m181
- Włocławska m182
- Włocławska m183
- Włocławska m184
- Włocławska m185
- Włocławska m186
- Włocławska m187
- Włocławska m188
- Włocławska m189
- Włocławska m190
- Włocławska m191
- Włocławska m192
- Włocławska m193
- Włocławska m194
- Włocławska m195
- Włocławska m196
- Włocławska m197
- Włocławska m198
- Włocławska m199
- Włocławska m200



MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH	
Terenu położonego przy ulicy Iwaszkiewicza nr rob. 115/14	
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	NEZ-PODGHK.6640.816.2014
Miejscowość	Podkowa Leśna
Jednostka ewidencyjna	140302_1
	nazwa m Podkowa Leśna
	identyfikator 140302_1.0011
Obsz. ewidencyjny	0011
	nazwa 1.500
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich wysokości
	Krainszta 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	nie badano
Oznaczenie i informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	---
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków	---
Nie wykazano się zmianom w terenie innych niż wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji	

USŁUGI GEODEZYJNE  
Dariusz Władysław  
ul. Podkowa Śm. 41, 06-717 Warszawa  
tel. 22 641 14 93, kom. 502 889 883  
KRS 0000341020000, NIP: 123-036-31-84  
Nadany przez Sąd Rejonowy dla M. St. Warszawa XII, KRS 0000341020000, NIP: 123-036-31-84  
Data: 30.04.2014

DANIE CZYŃSKI  
GEODETA  
ul. ... 10-441  
tel. 502 688 080

data i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety  
uprawnienia, podpis geodety

Starosta Łódzki  
Powiatowy Urząd Geodezyjny  
i Kartograficzny w Łodzi  
Przebiegła ta, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zamierza oprócz inwentaryzacji wpisanych do ewidencji gruntów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego technicznego, P. 1403.201.2. .... 1673  
Data i nazwisko geodety  
30.04.2014  
(inny adres, inny podpis)

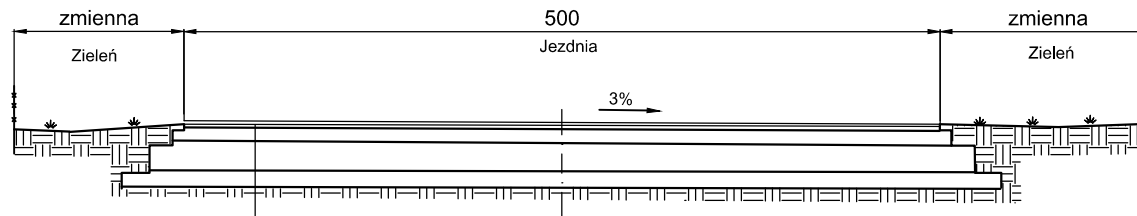
z up. Starosta  
Łukasz Ziętlowi  
Starosta powiatowy  
Dokumenty: Geodezyjny i Kartograficzny

W obszarze objętym aktualizacją znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie (Prawo Geod. i Kart. art. 15) oznaczone kolorem pomarańczowym

LEGENDA

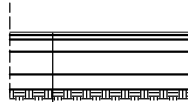
- proj. jezdnia
- proj. zjazdy
- proj. zieleni
- proj. krawężnik wtopiony
- numery działek istniejących
- numery działek pod inwestycją
- granice działek
- numery i granice obrębów

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branza Drogowa	Nr rysunku
	Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej			
Nazwa rysunku: Plan sytuacyjno-wysokościowy - E 1				
Projektant	Imię i Nazwisko	Nr. uprawnień	Podpis	
Branza drogowy	Techn. Janusz Preiss	St-177/84		
Branza drogowy	Intz. Jan Chmiel	St-309/78		




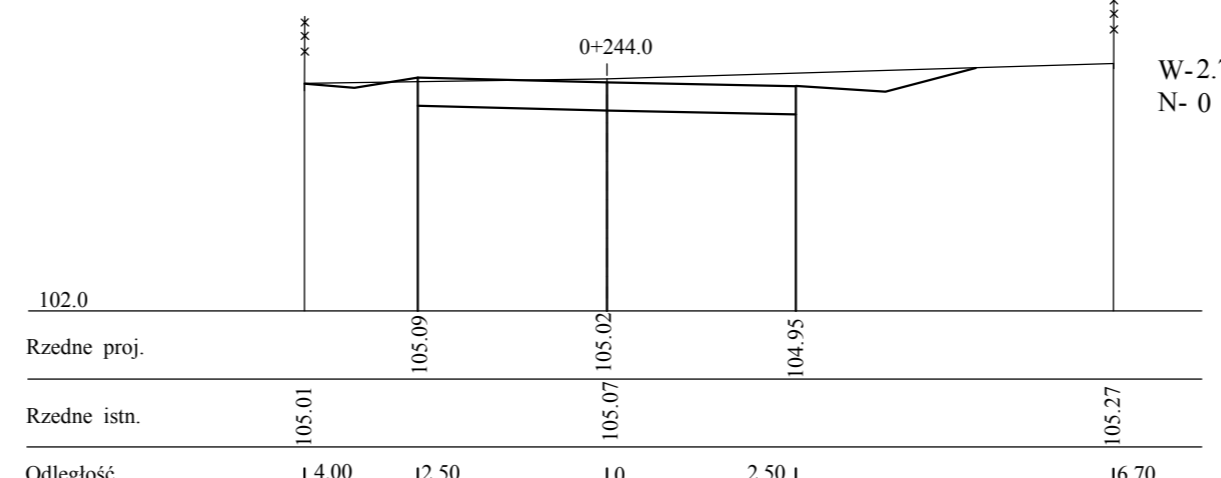
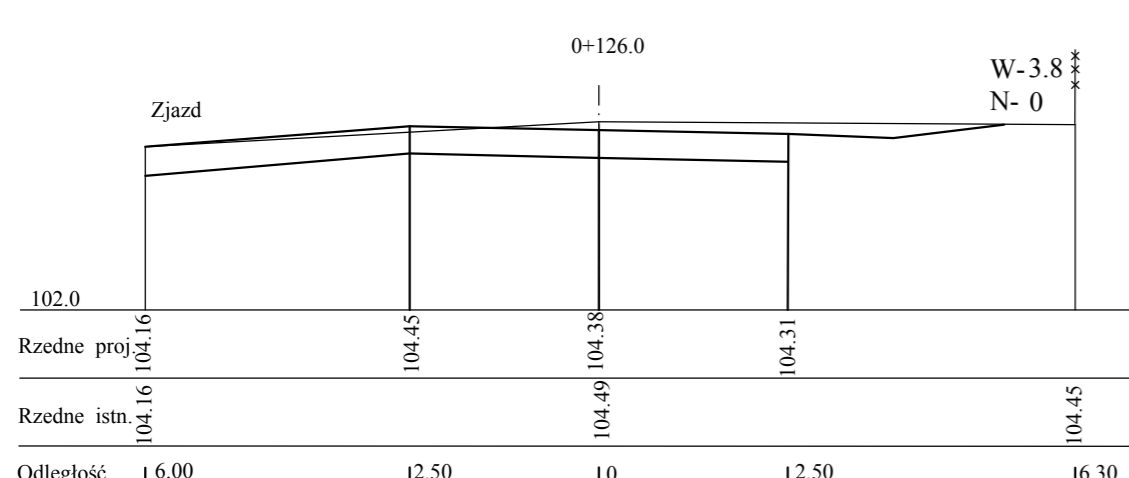
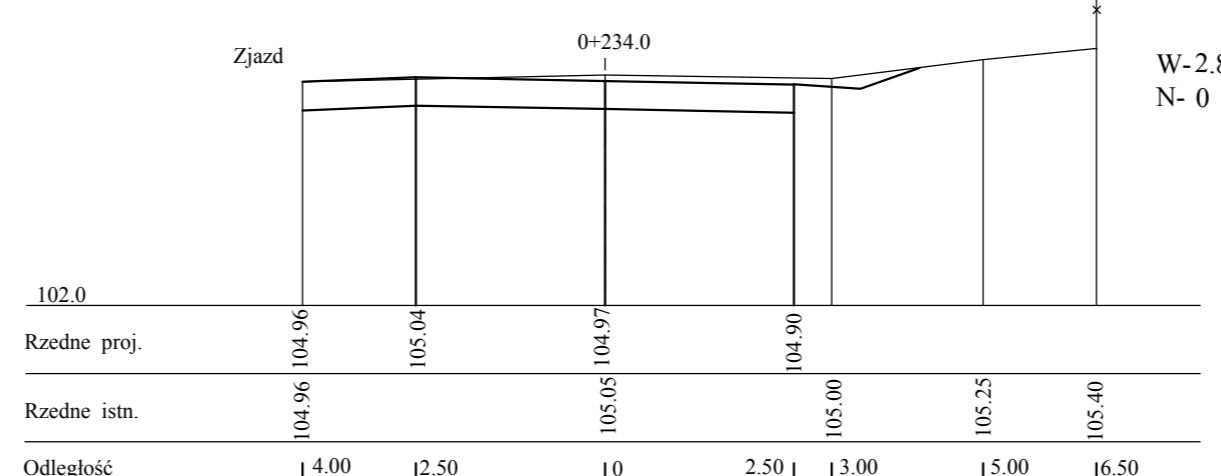
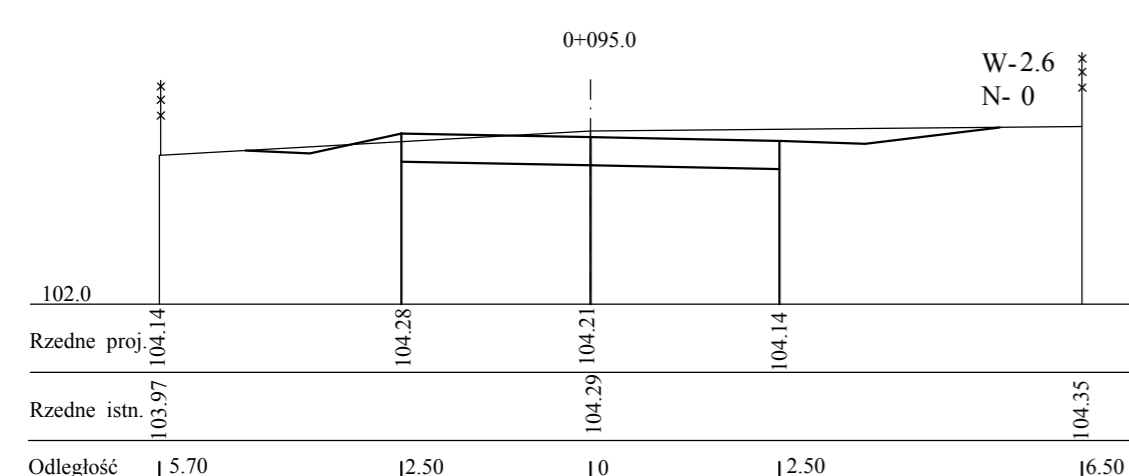
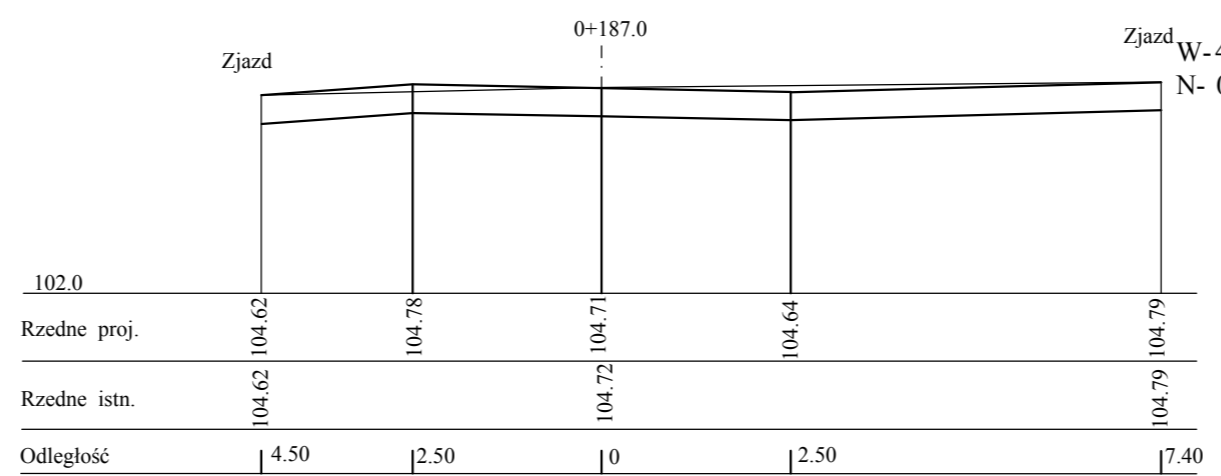
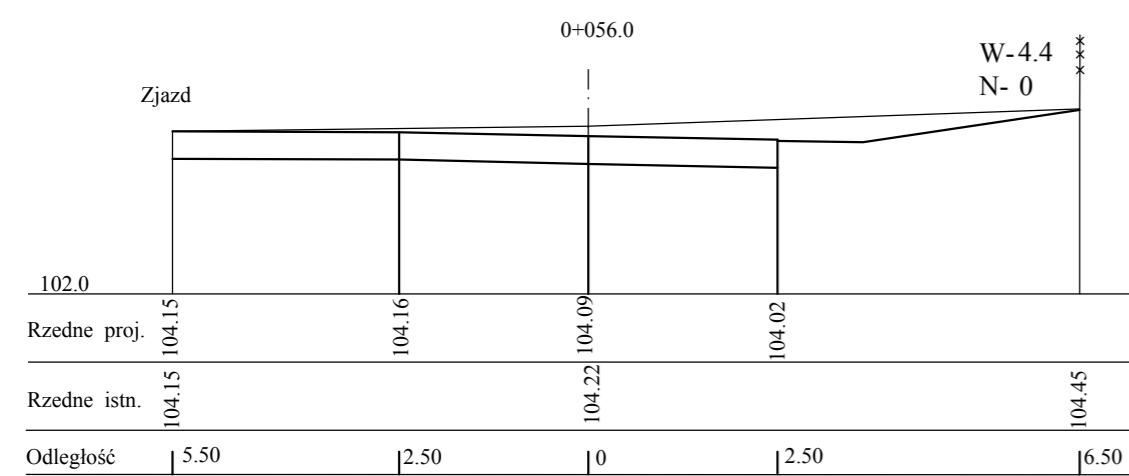
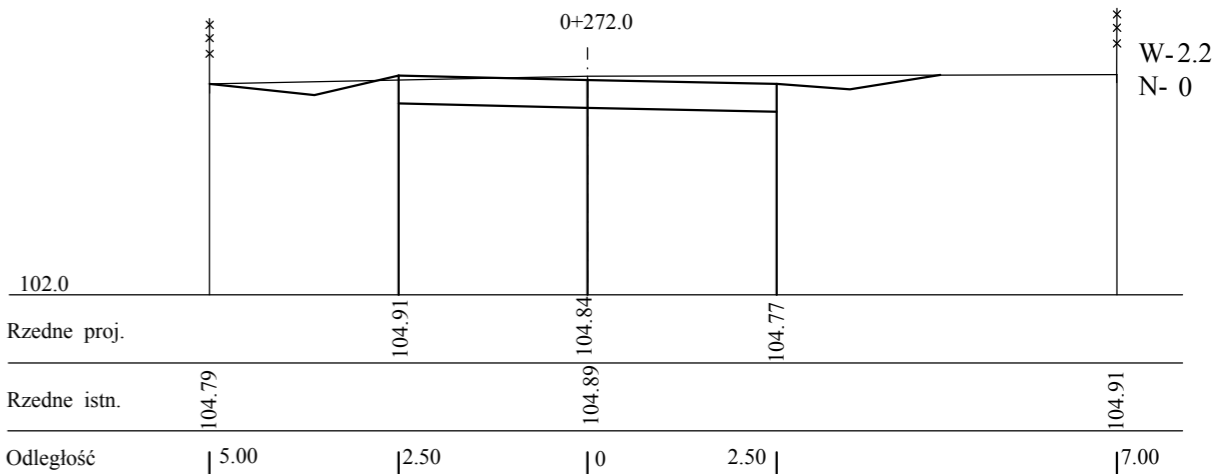
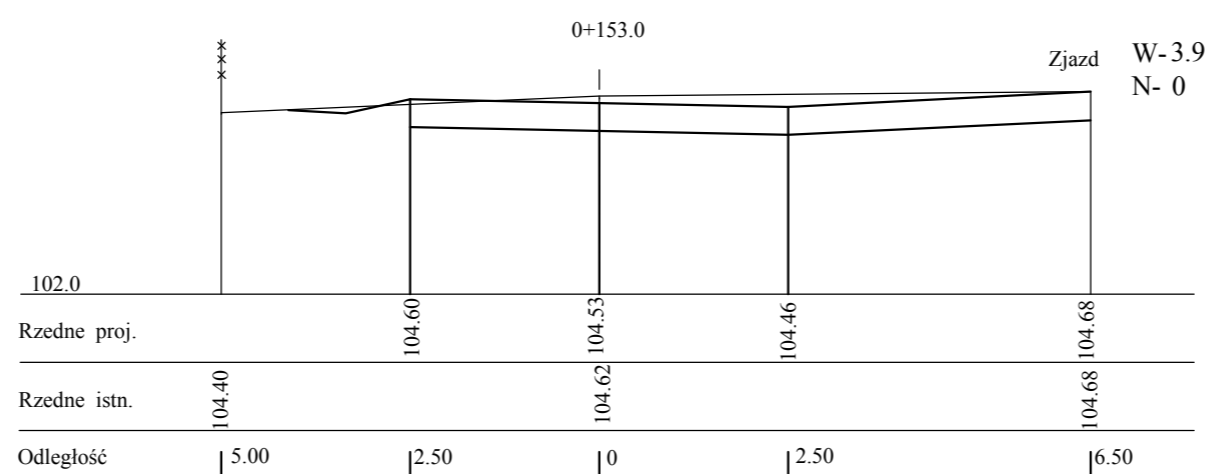
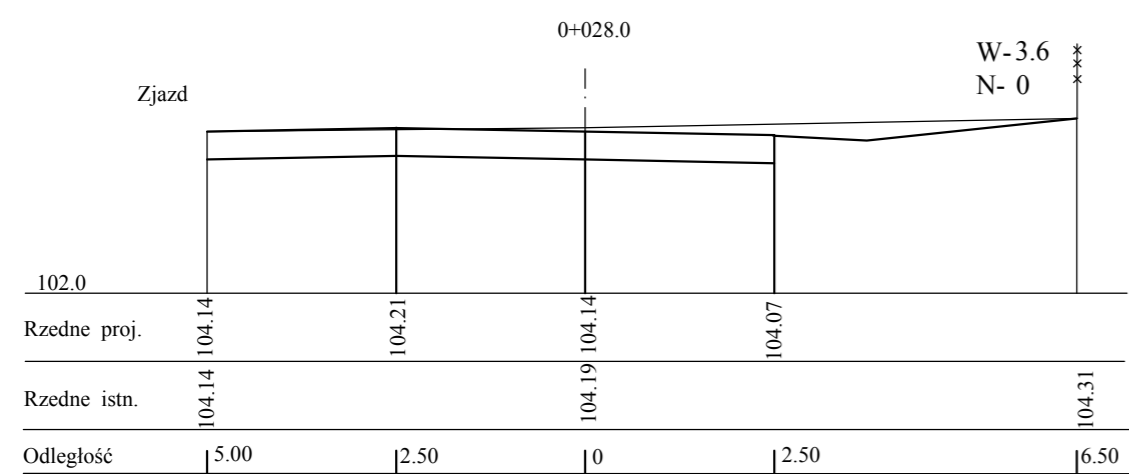
Miał kamienny do zamulenia lub piasek do 2 mm, gr. 1 cm  
 Mieszanka drobna, granulowana z kruszywa łamanego od 0.075 - 4mm, gr. 3 cm  
 Warstwa kłińca - kruszywo łamane 4 - 31.5 mm, gr.8 cm  
 Tłuczeń - kruszywo łamane 31.5-63 mm, gr. 15 cm  
 Warstwa z mieszanki kruszywa naturalnego, gr. 10 cm  
 Istniejące podłoże zagęszczone do  $I_s=0.98$


#### Konstrukcja zjazdu

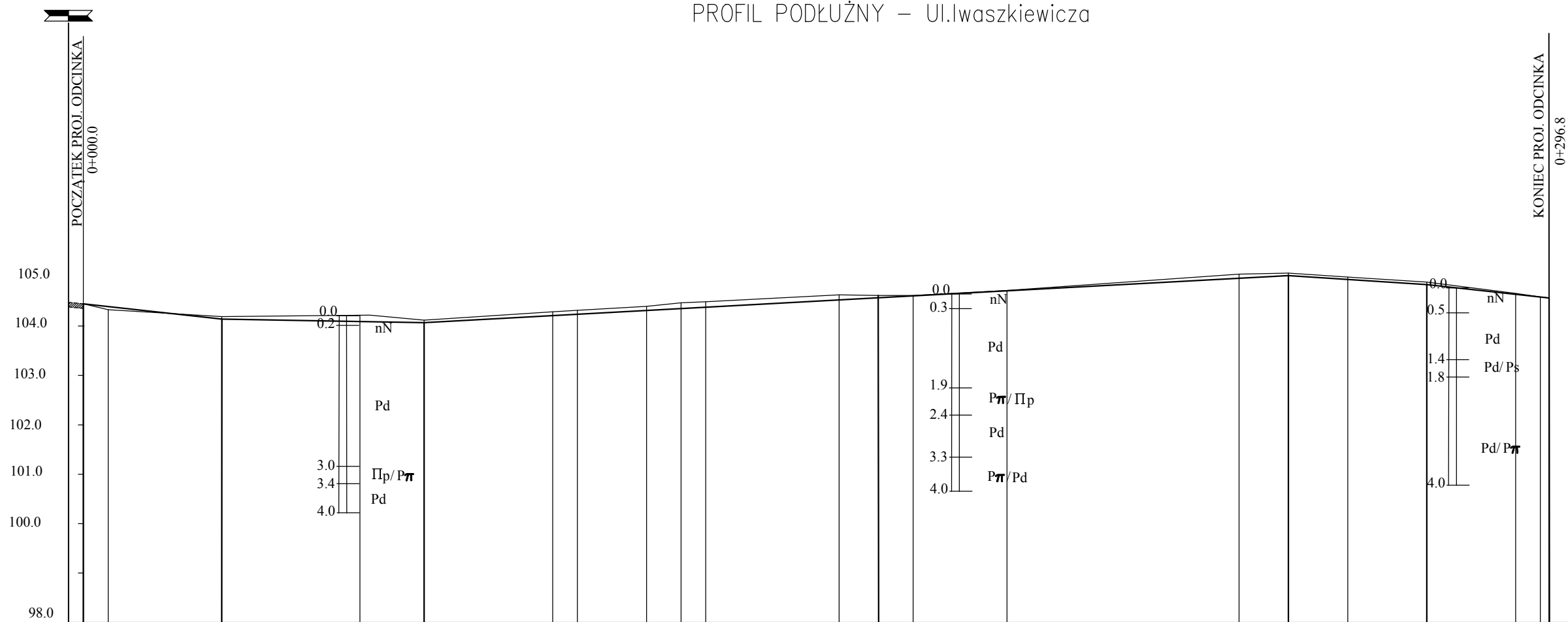


Miał kamienny do zamulenia lub piasek do 2 mm, gr. 1 cm  
 Mieszanka drobna, granulowana z kruszywa łamanego od 0.075 - 4mm, gr. 3 cm  
 Warstwa kłińca - kruszywo łamane 4 - 31.5 mm, gr.8 cm  
 Tłuczeń - kruszywo łamane 31.5-63 mm, gr. 15 cm  
 Warstwa z mieszanki kruszywa naturalnego, gr. 10 cm  
 Istniejące podłoże zagęszczone do  $I_s=0.98$

	<b>JANUSZ PREISS</b> ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium	Branża	Załącznik
		proj.budowlany	drogowa	
Nazwa obiektu		Projekt budowy ul. Iwazkiewiczza w Podkowie Leśnej		Skala
Nazwa rysunku		Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne - EI		Data
		Imię i Nazwisko	Nr. uprawnień	Podpis
Projektował	techn. Janusz Preiss	St-177/84		
Sprawdził	inż. Jan Chmiel	St-309/78		




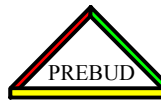
	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Załącznik
	Projekt budowy ul. Iwaskiewiczza w Podkowie Leśnej			Skala 1:100/1000
Przekroje poprzeczne - EI				Data 21/09/2014
Projektował	Imię i Nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr. uprawnień St-177/84	Podpis	
Sprawdził	inz. Jan Chmiel	St-309/78		



Rzędne projektowane	104.45	104.14	104.09	104.07	104.21	104.38	104.53	104.62	104.71	104.97	105.02	104.84	104.57									
Rzędne istniejące	104.48	104.45	104.33	104.19	104.22	104.12	104.29	104.32	104.40	104.47	104.49	104.62	104.62	104.72	105.05	105.07	104.99	104.89	104.66	104.59	104.57	
Spadki w % i łuki pionowe	28.0	0.93	41.0	0.17	0.54	92.0	0.54	83.0	0.64	28.0	24.8	0.85										
Droga w planie	L=6.6	L=33.6	R=320	L=37.8	L=13.9	R=300	L=27.4	L=36.8	L=18.3	R=75.0	L=29.0	L=21.9	R=200	L=40.1	L=9.8	R=175	L=21.6					
Odległości	-3.0	00.0	05.0	28.0	56.0	69.0	95.0	00.0	14.0	21.0	26.0	53.0	61.0	68.0	87.0	34.0	44.0	56.0	72.0	90.0	95.0	96.2
Punkty załamania/łuki poziome	0					1							2									3

Legenda

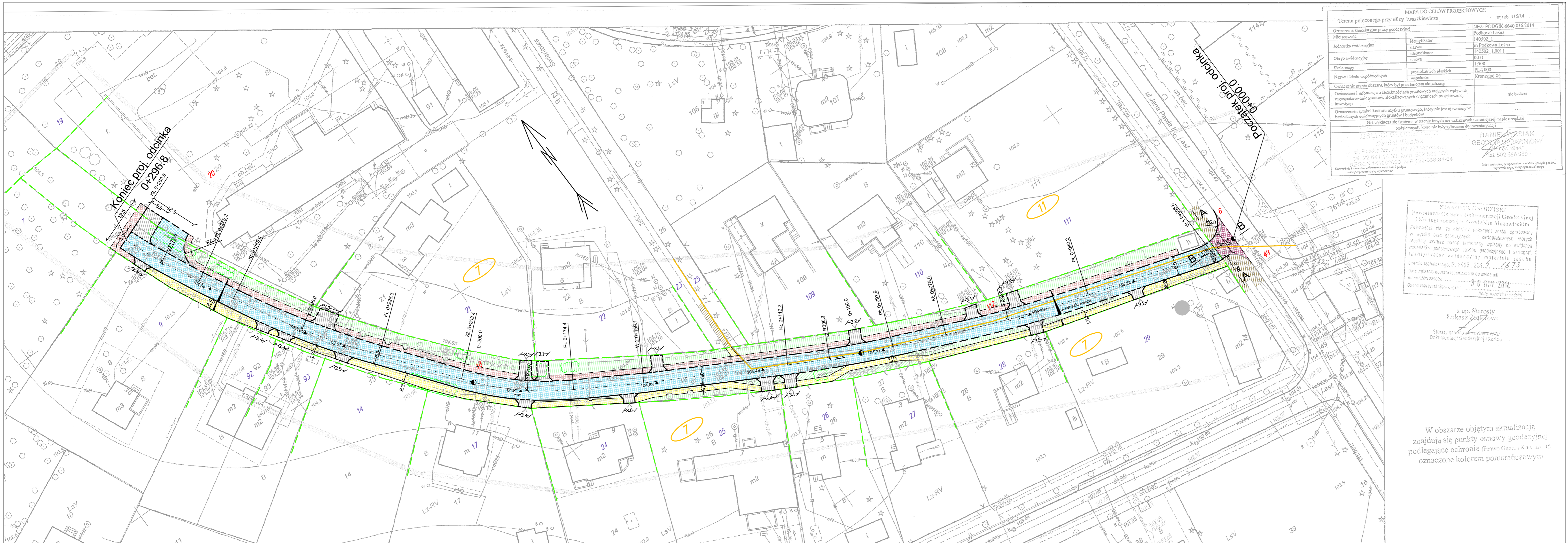
-  - droga z nawierzchnią utwardzoną
- nN. - nasyp niekontrolowany
- Pd - piasek drobny
- Pπ - piasek pyłasty
- Pd - piasek średni
- Πp - pył piaszczysty

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Załącznik
	Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej		Skala 1:100/1000	
Nazwa rysunku Profil podłużny - EI		Data 21/09/2014		
	Imię i Nazwisko	Nr. uprawnień	Podpis	
Projektował	techn. Janusz Preiss	St-177/84		
Sprawdził	inz. Jan Chmiel	St-309/78		





## **5. RYSUNKI, OPINIE I UZGODNIENIA - ETAP II**



MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH  
nr rob. 115/14

Terenu położonego przy ulicy Wawzkiecowa		Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	NEZ-PODGHK.6640.816.2014
Miejscowość	Podkowa Leśna	Identyfikator	140302.1
Jednostka ewidencyjna	m Podkowa Leśna	nazwa	140302.1.0011
Obręb ewidencyjny	0011	identyfikator	140302.1.0011
Skala mapy	1:500	nazwa	0011
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich	prostopadłych płaskich	PL-2000
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	wysokości	wysokości	Kronsztad 86
Oznaczenie i informacje o służbnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano	
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków		---	
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwenturyzacji.			

USŁUGI GEODEZYJNE  
Dariusz Władysław Wójcik  
ul. Podkowa Śm. 44, 05-117 Poczesna  
tel. 22 641 14 93, kom. 502 599 800  
KRS 00003410220200, NIP 123-036-34-84  
NIP 00003410220200 - NIP 123-036-34-84  
szybko i precyzyjnie wykonujemy

DANIEŁ ZIAK  
GEODETA  
ul. Wawzkiecowa 10 441  
tel. 502 658 080

Tę mapę sporządził, wykonał i wydał w formie produkcyjnej uprawniony, zaopieczony przez siebie.

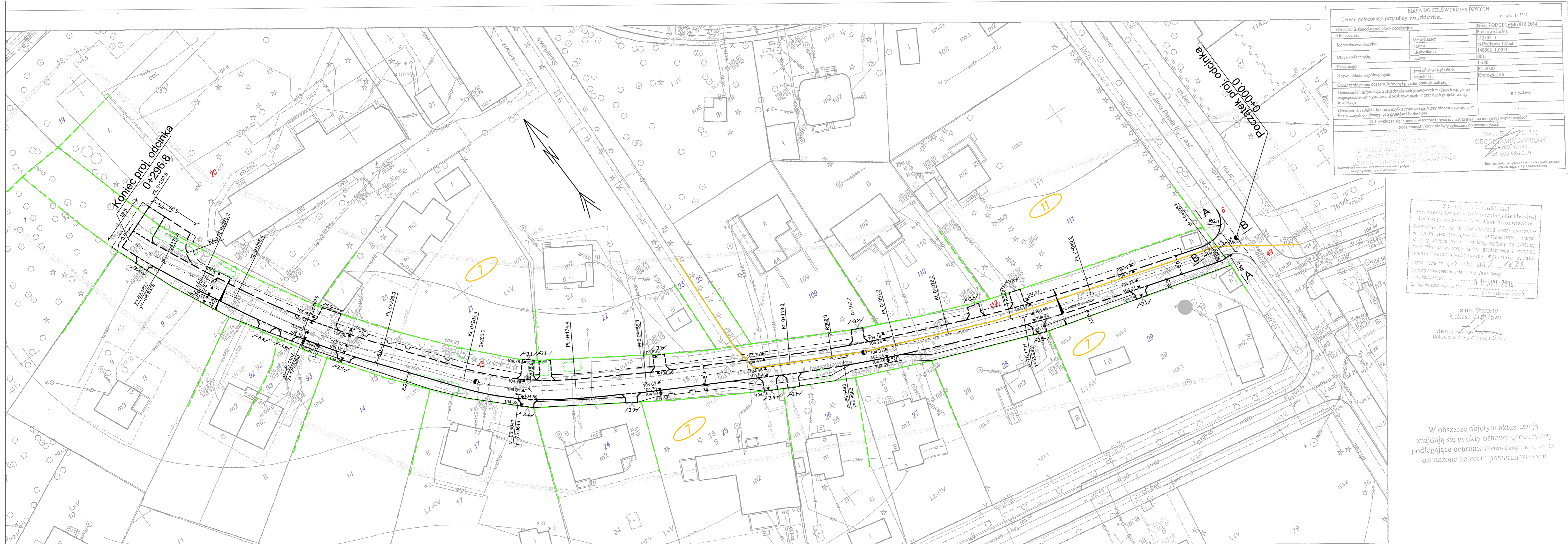
- LEGENDA**
- istn. chodnik
  - proj. pobocze
  - jezdnie naw. bitumiczna
  - proj. jezdnie
  - proj. zjazdy
  - proj. zieleni
  - proj. chodnik
  - proj. krawnęznik wtopiony
  - proj. krawnęznik wyniesiony
  - numery działek istniejących
  - numery działek pod inwestycją
  - granice działek
  - numery i granice obrębów

Starostwo Wawzkiecowskie  
Powiatowy Urząd Rejestrowy Geodezyjny i Kartograficzny  
Przebadano niniejsze dane geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zostały uwzględnione w niniejszym dokumencie. Wyniki pomiarów zostały uwzględnione w dokumencie technicznym, P. 1403.2014.2.1673  
Data pomiaru oprócz obrotu szczytów do ewidencji i materiałów zespołu ..... 30 KWI 2016  
Osoba odpowiedzialna: .....  
*(Pieczęć Urzędu)*

z up. Starosta  
Łukasz Żydrowski  
Starosta powiatu Wawzkiecowskiego  
Dokumenty Geodezyjne i Kartograficzne

W obszarze objętym aktualizacją znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie (Prawo Geod. i Kart. art. 15) oznaczone kolorem pomarańczowym

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Nr rysunku
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Wawzkiecowa w Podkowie Leśnej		Skala 1:500		
Nazwa rysunku Projekt zagospodarowania terenu - EII				
Projektował Branża drogową	Imię i Nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr. uprawnień	Podpis	
Sprawił Branża drogową	inż. Jan Chmiel	St-177/84	St-309/78	
Opracował Ciekli	mgr inż. arch. Agnieszka Preiss			



MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH		nr rob. 115/14	
Terenu położonego przy ulicy Waskiewicza			
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	NEZ-PODGHK.6640.816.2014	Miejscowość	Podkowa Leśna
Jednostka ewidencyjna	140302.1	Identyfikator	m Podkowa Leśna
Obręb ewidencyjny	0011	Identyfikator	140302.1.0011
Skala mapy	1:500	Nazwa	0011
Nazwa układu współrzędnych	prostopadłych płaskich wysokości	Prostokąt	Kronsztad 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji			
Oznaczenie i informacje o służbnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji			nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków			---
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwenturyzacji			
USŁUGI GEODEZYJNE		DANIE SZYBIAK GEODETA ul. Podkowa Leśna 41/107-77 tel. 22 641 14 83, kom. 502 888 883 fax 22 641 14 83, nr 123-036-34-84	
Dorota Władysława		DANIE SZYBIAK GEODETA ul. Podkowa Leśna 41/107-77 tel. 22 641 14 83, kom. 502 888 883 fax 22 641 14 83, nr 123-036-34-84	
Data: 21.09.2014		Data: 21.09.2014	

Starostwo Powiatowe Waskiewicki  
Powiatowy Urząd Geodezyjny i Kartograficzny  
Przebiegła ta, ze zmianami, została opracowana w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejszy dokument, wpisany do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu państwowego: P. 1403.2014.1.0011.1673  
Data nieistniejącego opublikowania do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: 30.04.2014  
Osoba odpowiedzialna: (imię, nazwisko i podpis)

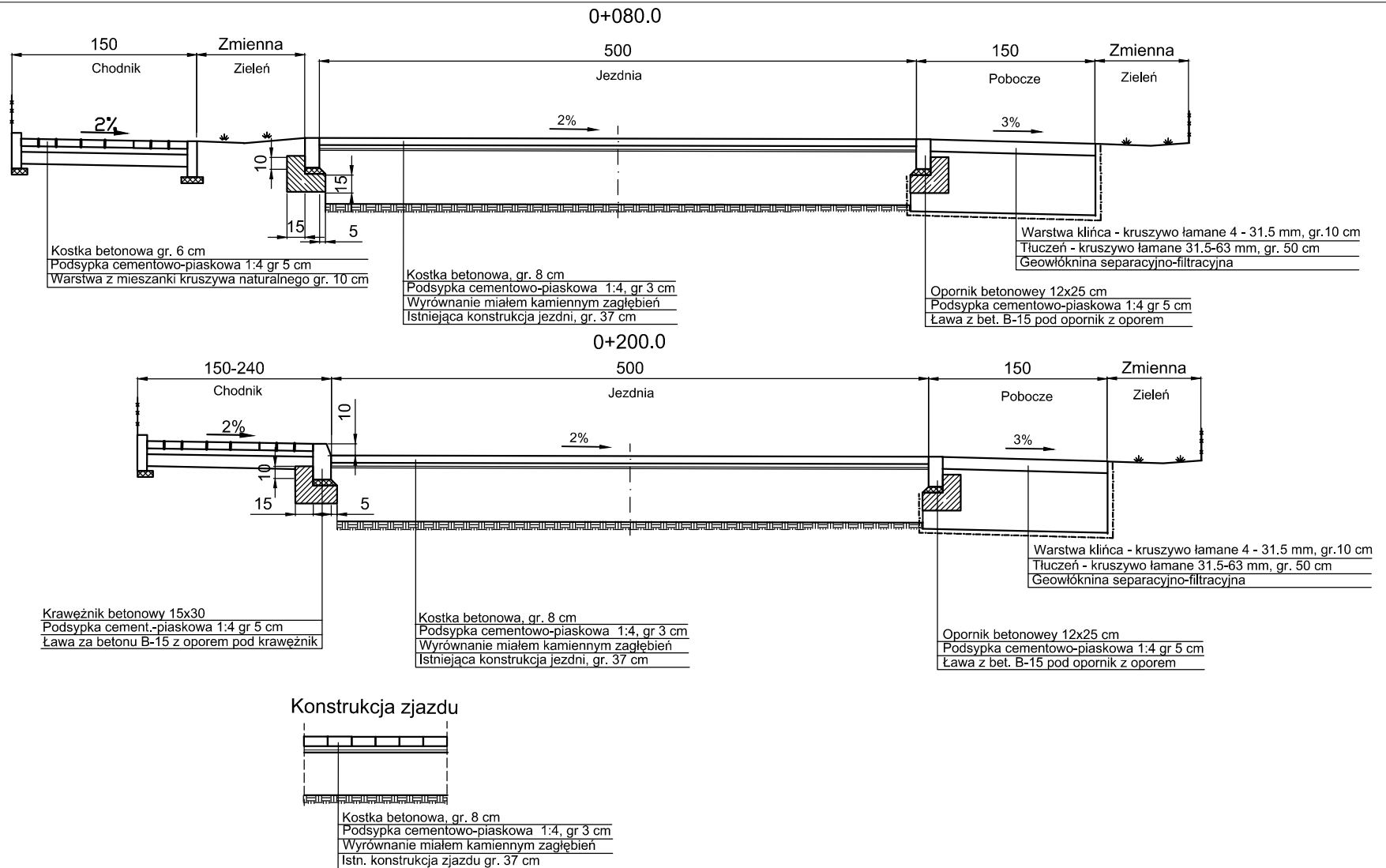
z up. Starosta  
Łukasz Ziętowski  
Starosta Powiatu Waskiewicki  
Dokumenty Geodezyjnej i Kartograficznej

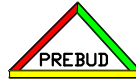
W obszarze objętym aktualizacją znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie (Prawo Geod. i Kart. art. 15) oznaczone kolorem pomarańczowym

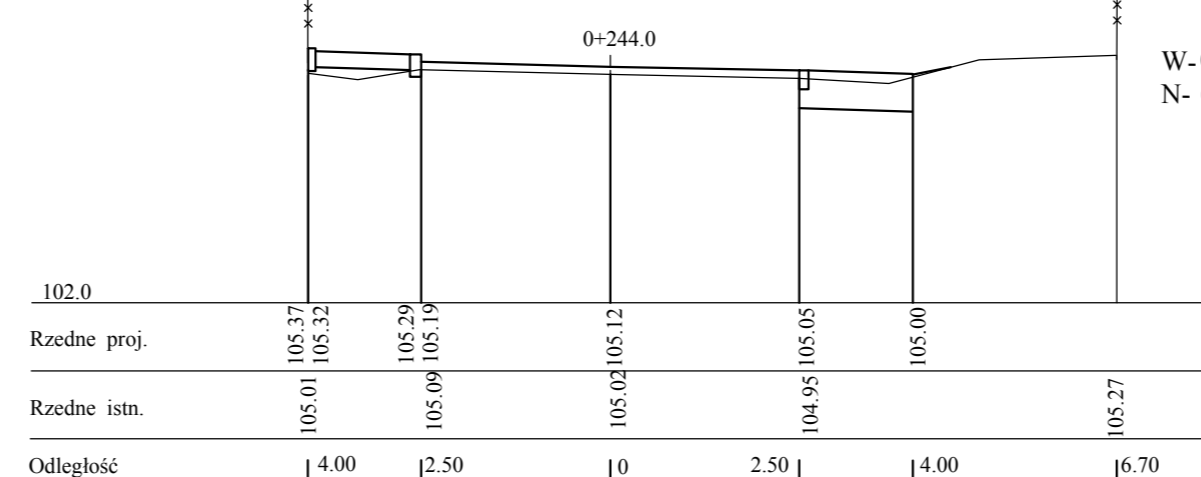
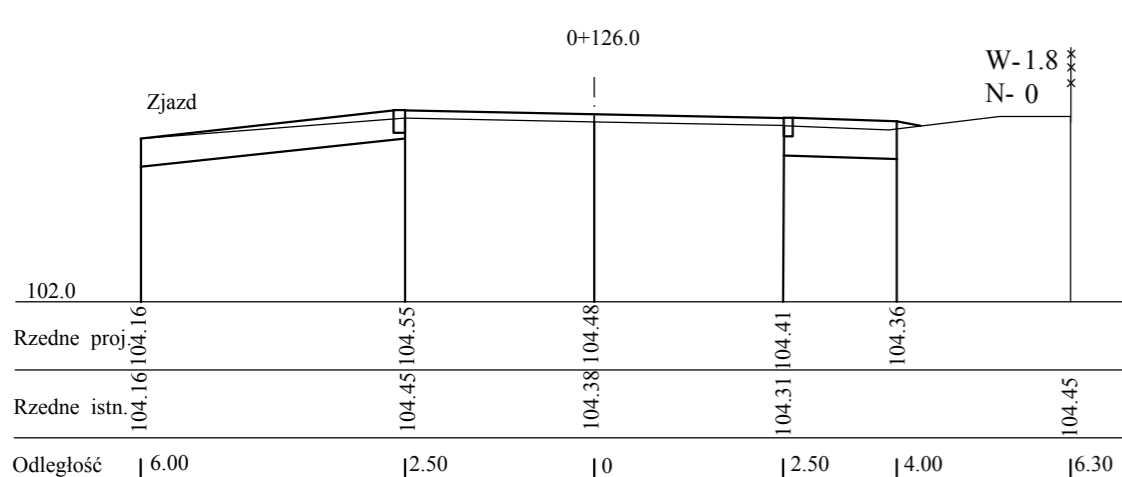
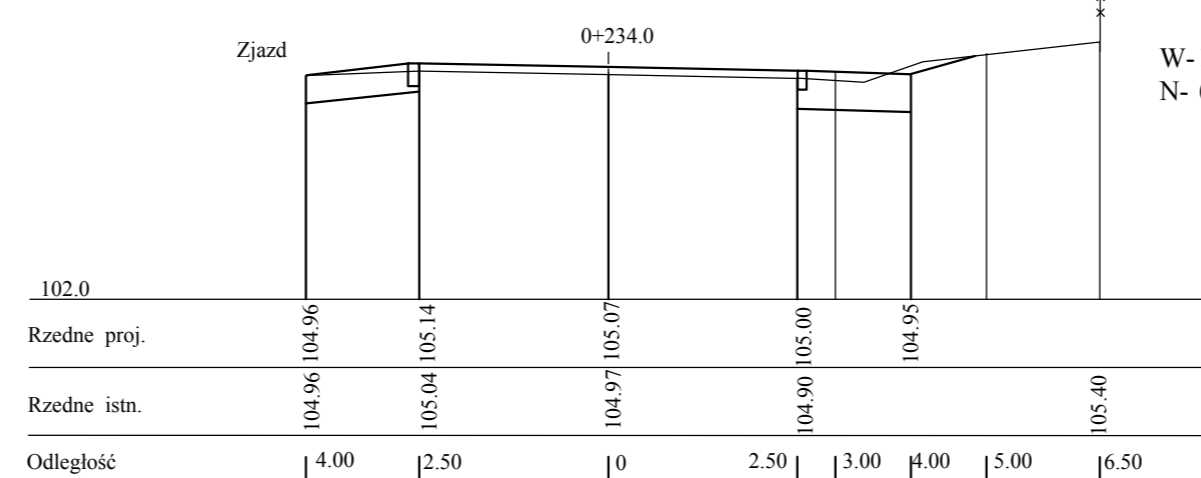
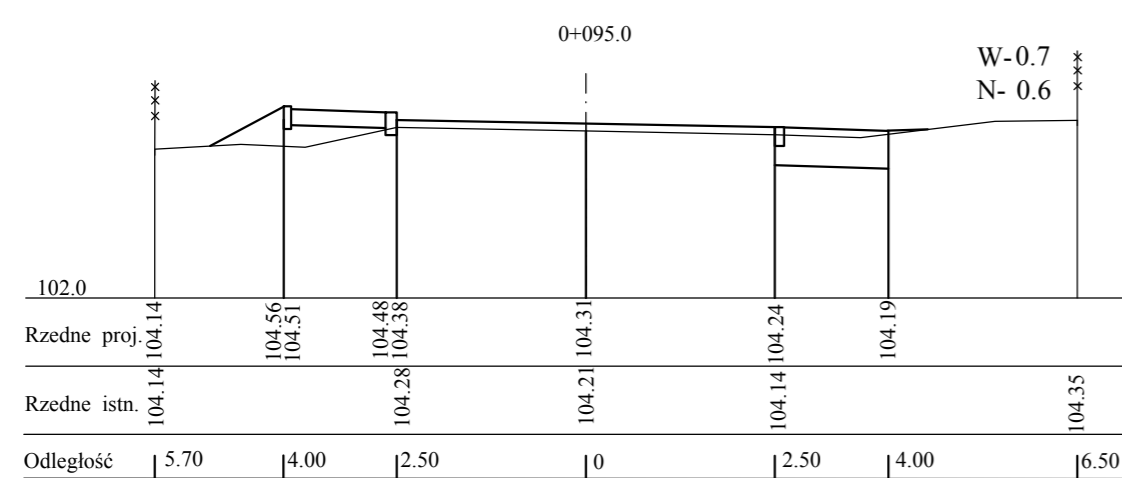
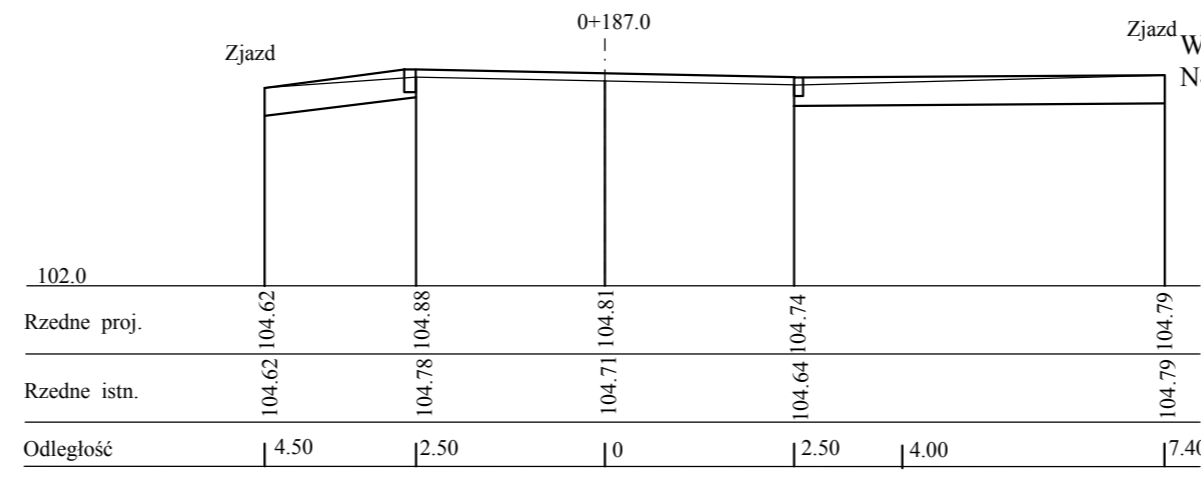
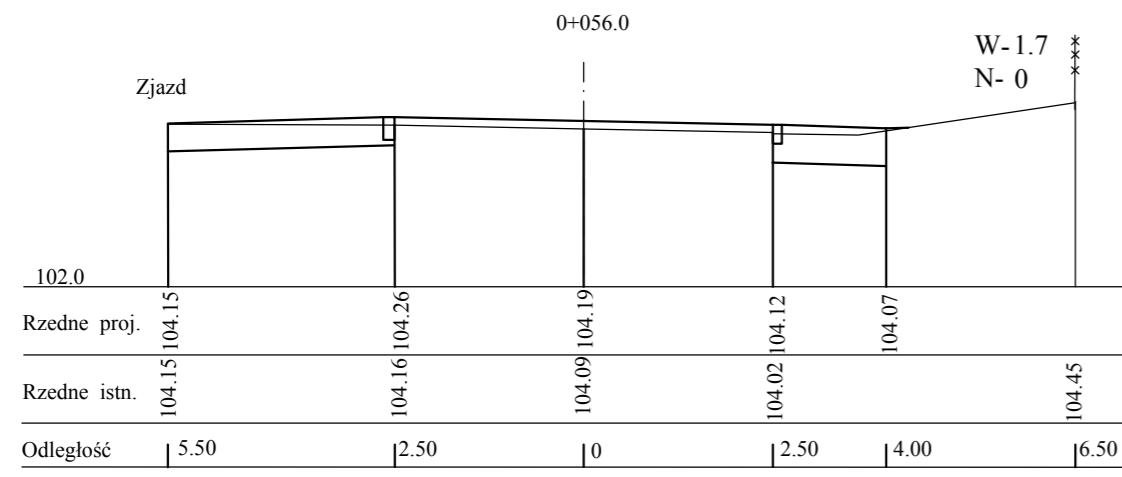
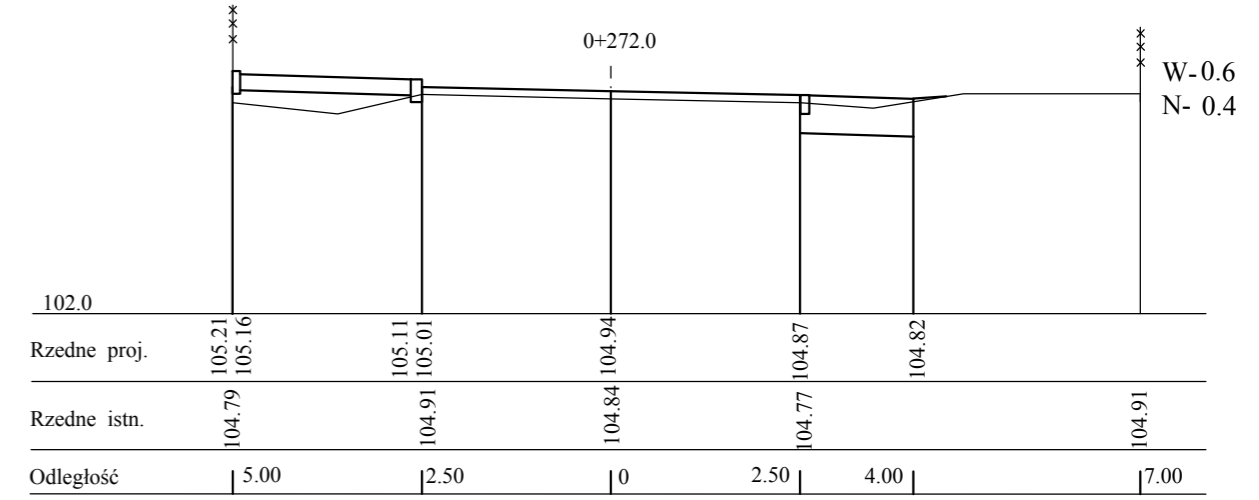
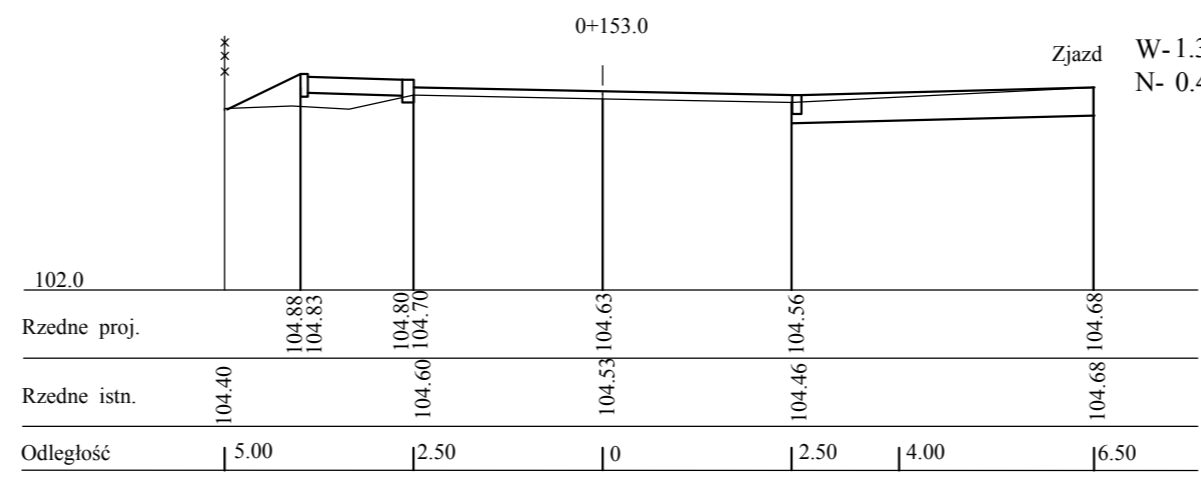
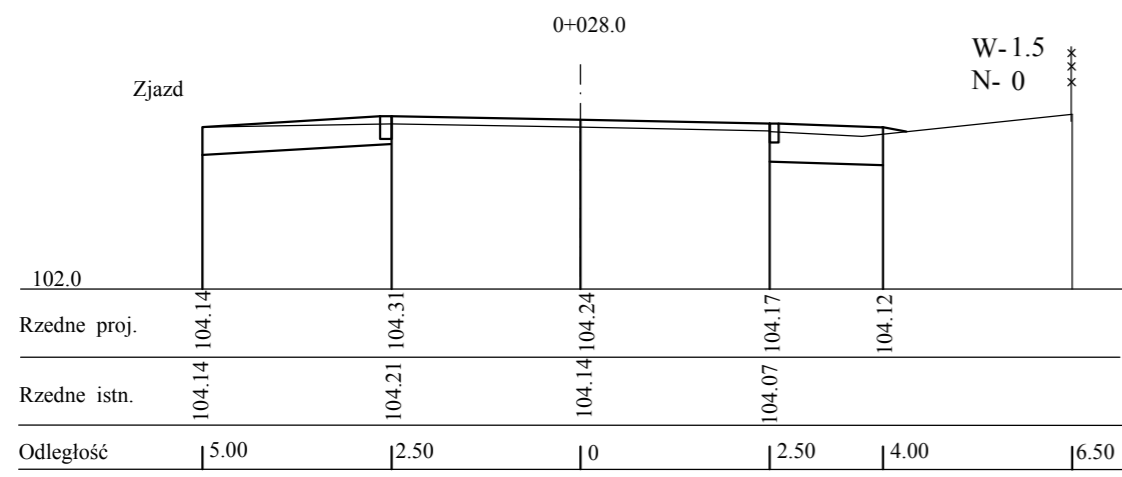
**LEGENDA**

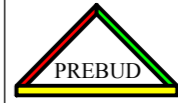
- proj. pobocze
- proj. jezdnia
- proj. zjazd
- proj. zieleni
- proj. chodnik
- proj. krawężnik wtopiony
- proj. krawężnik wyniesiony
- numery działek pod inwestycją
- granice działek
- numery i granice obrębów

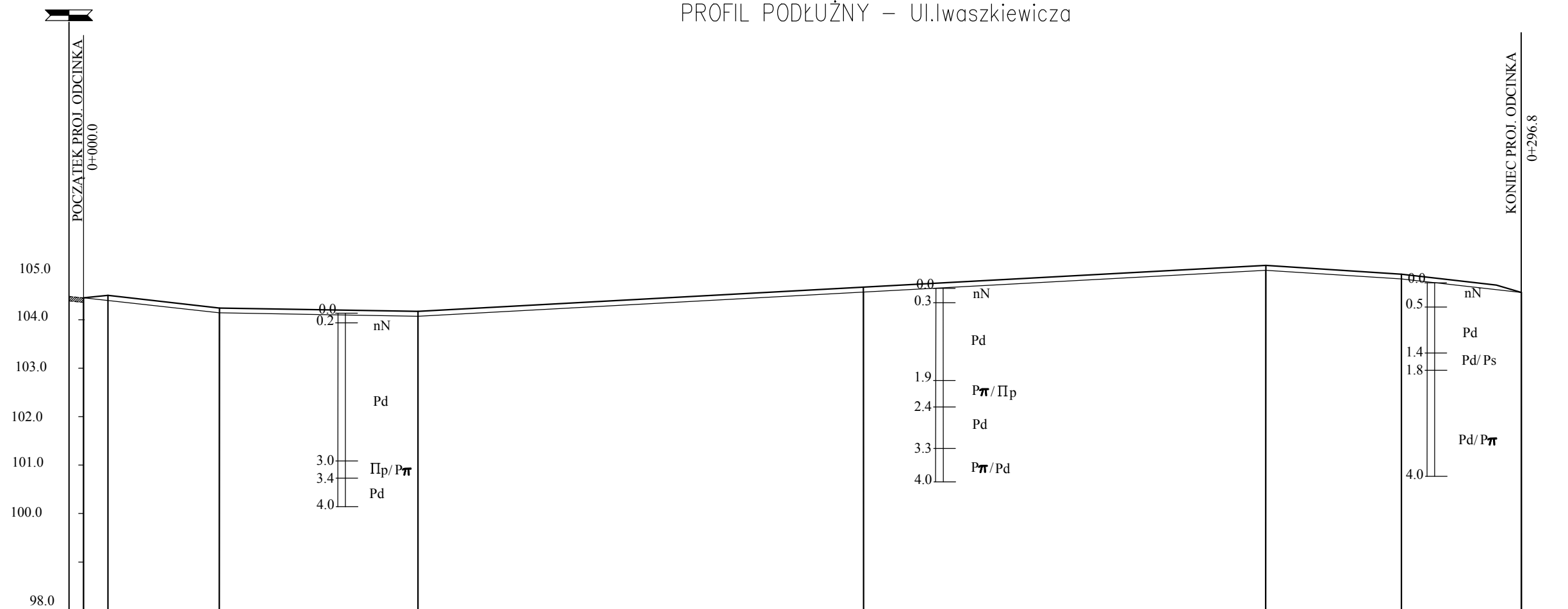
	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Nr rysunku
	Projektował Branża drogowa	Techn. Janusz Preiss	Nr. uprawnień St-177/84	Skala 1:500
Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Waskiewicza w Podkowie Leśnej				
Nazwa rysunku Plan sytuacyjny- wysokościowy - E II				
Sporządził Branża drogowa		Imię i Nazwisko Inż. Jan Chmiel	Nr. uprawnień St-309/78	Data 21.09.2014
Branża drogowa		Podpis		



	<b>JANUSZ PREISS</b> ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium	Branża	Załącznik
		proj.budowlany	drogowa	
Nazwa obiektu	Projekt budowy ul.Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej			Skala
Nazwa rysunku	Przekroje normalne i szczegóły konstrukcyjne - EII			Data
	Imię i Nazwisko	Nr. uprawnień	Podpis	
Projektował	techn. Janusz Preiss	St-177/84		
Sprawdził	inż. Jan Chmiel	St-309/78		




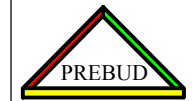
	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Załącznik
	Nazwa obiektu Projekt budowy ul. Iwaskiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:100/1000
Nazwa rysunku Przekroje poprzeczne - EII				Data 21/09/2014
Projektował	Imię i Nazwisko techn. Janusz Preiss	Nr. uprawnień St-177/84	Podpis	
Sprawdził	inż. Jan Chmiel	St-309/78		



Rzędne projektowane	104.45	104.50	104.24	104.19	104.17	104.31	104.48	104.63	104.67	104.81	105.07	105.12	104.94	105.57									
Rzędne istniejące	104.48	104.45	104.33	104.14	104.09	104.07	104.21	104.38	104.53	104.57	104.71	104.97	105.02	104.84	104.57								
Spadki w % i łuki pionowe	1.0 5.0	23.0	1.13 41.0	0.17	0.54	92.0	0.54	83.0	28.0	0.64	24.8	0.85											
Droga w planie	L=6.6 W1 ↙ 15°10'	L=33.6	R=320 L=37.8	L=13.9	R=300 L=27.4	L=36.8	L=18.3 W2 ↘ 1°51'	R=75.0 L=29.0	L=21.9	R=200 L=40.1	L=9.8	R=175 L=21.6											
Odległości	-3.0	00.0	05.0	28.0	56.0	69.0	95.0	100.0	14.0	21.0	26.0	53.0	61.0	68.0	87.0	34.0	44.0	56.0	72.0	90.0	95.0	96.8	
Punkty załamania/tuki poziome	0					1									2								3

Legenda

-  - droga z nawierzchnią utwardzoną
- nN - nasyp niekontrolowany
- Pd - piasek drobny
- Pπ - piasek pyłasty
- Pd - piasek średni
- Πp - pył piaszczysty

	JANUSZ PREISS ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowa	Załącznik
	Nazwa obiektu: Projekt budowy ul. Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej			Skala 1:100/1000
Nazwa rysunku: Profil podłużny - EII				Data 21/09/2014
Imię i Nazwisko techn. Janusz Preiss		Nr. uprawnień St-177/84		Podpis
Sprawdził inz. Jan Chmiel		St-309/78		







# “ZamGeo”

FIRMA PRODUKCYJNO - USŁUGOWA

ul. Ceramiczna 15  
05-800 Pruszków

tel. (+48-22) 728 85 91  
tel. (+48-22) 728 81 31  
e-mail: zamgeo@zamtex.com

\* geologia

\* geofizyka

\* minerały

ZLECENIODAWCA

**PREBUD Janusz Preiss**

ul. Małej Łąki 23/24  
02-793 Warszawa

## OPINIA GEOTECHNICZNA

dotycząca projektowanej przebudowy ulicy Iwazkiewicza,  
w Podkowie Leśnej

### Opracowali:

**mgr Marcin Rotowski**

**mgr inż. Paweł Śmierciak**

**mgr inż. Jan Miłosz**  
*Nr upr. geolog. 071134*  
*Nr upr. bud. Wa-971/93*

**inż. Eugeniusz Zamłyński**  
*Nr upr. geolog. 120134*

Pruszków, marzec 2014 rok

- 1. Wstęp**
- 2. Położenie oraz charakterystyka środowiska geograficznego**
- 3. Budowa geologiczna**
- 4. Zakres prac**
- 5. Warunki gruntowo- wodne**
- 6. Wnioski i zalecenia**

**Załączniki graficzne:**

- Mapa dokumentacyjna        - *Zał. 1*
- Karty otworów                - *Zał. 2.1-2.3*
- Objaśnienia

# OPINIA GEOTECHNICZNA

dotycząca projektowanej przebudowy ulicy Iwaszkiewicza,  
w Podkowie Leśnej

## 1. Wstęp

Projektowaną przebudowę ulicy Iwaszkiewicza zaliczono do I kategorii geotechnicznej a warunki gruntowe określono jako proste. Niniejszą opinię zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM z dnia 25.04 2012 (1.4.) wykonano w oparciu o normy PN-EN.

Zgodnie z tym Rozporządzeniem (§ 6.1 ppkt. 2) dla projektowania posadowienia obiektów I kategorii (parametry fizyczne i mechaniczne gruntów) można posłużyć się lokalnymi zależnościami korelacyjnymi, wynikającymi z normy PN/B-03020.

Opinię geotechniczną wykonano na zlecenie firmy PREBUD Janusz Preiss.

Do sporządzenia opinii zostały wykorzystane:

- 1.1. Wyniki badania podłoża gruntowego.
- 1.2. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z lokalizacją prac. Mapę z lokalizacją i zakresem robót dostarczył Zleceniodawca.
- 1.3. Szczegółowa Mapa Geologiczna Polski w skali 1:50 000, Arkusz Grodzisk Mazowiecki, H. Szalewicz, WG 1986 r.
- 1.4. Rozporządzenie Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, Nr 0, Poz. 463).
- 1.5. Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. Ustaw Nr 43 poz. 430).
- 1.6. Normy: PN-EN 1997-1:2004, PN-EN 14688-1, PN/B-03020.

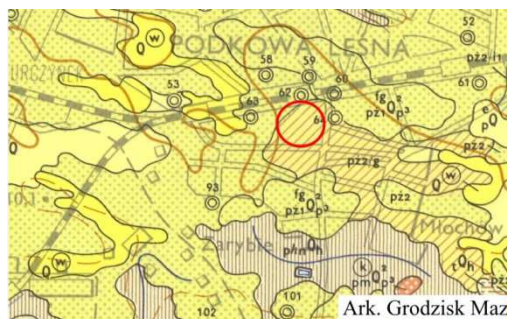
Celem opinii jest rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych na trasie projektowanej przebudowy ulicy Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej.

## 2. Położenie oraz charakterystyka środowiska geograficznego

Obszar badań administracyjnie leży na terenie miejscowości Podkowa Leśna. Ulica Iwaszkiewicza jest drogą piaszczystą, utwardzoną przez lokalny ruch kołowy.

## 3. Budowa geologiczna

Według Szczegółowej Mapy Geologicznej Polski (ppkt 1.3) obszar badań leży w rejonie występowania piasków i żwirów wodnolodowcowych górnych leżących na glinach zwałowych. Osady te należą do stadiału mazowiecko-podlaskiego zlodowacenia środkowopolskiego (ryc.).



SZCZEGÓŁOWA MAPA GEOLOGICZNA POLSKI (fragment)  
skala 1:50000

### OBJAŚNIENIA (fragment)

p22/i2	Piaski i żwiry wodnolodowcowe górne*) na iltach, mułkach i piaskach zastoiskowych górnych stadiału mazowiecko-podlaskiego (p22/i2), na glinach zwałowych stadiału mazowiecko-podlaskiego (p22/g), na iltach, mułkach i piaskach zastoiskowych dolnych stadiału mazowiecko-podlaskiego (p22/i1), na piaskach i żwirach preglacialnych (p22/p2), na iltach, mułkach i piaskach plioceńskich (p22/i), na piaskach i mułkach oligocen-skich (p22/pm)
p22/g	
p22/i1	
p22/p2	
p22/i	
p22/pm	

## 4. Zakres prac

### 4.1. Prace terenowe

Wykonano trzy otwory badawcze do głębokości 4,0 m p. p. t. (Zał. 2.1-2.3). Zakres prac ustalił Zleceniodawca. Miejsca wierceń zostały naniesione na mapę dokumentacyjną (Zał.1).

### 4.2. Prace dokumentacyjne

Wyniki prac zostały przedstawione w formie tekstowej i graficznej, która zawiera:

- Mapę dokumentacyjną badań podłoża gruntowego
- Karty otworów badawczych
- Objasnienia

## 5. Warunki gruntowo – wodne

Budowę geologiczną na obszarze badań określono na podstawie trzech otworów badawczych wykonanych do głębokości 4,0 m p. p. t. Od powierzchni występowały grunty nasypowe (piaski humusowe), poniżej nawiercono piaski drobne miejscami na pograniczu piasków średnich, czasami przewarstwione piaskami pylastymi. W OW 1 nawiercono przewarstwienie pyłów piaszczystych na głębokości 3,0-3,4 m p.p.t.

Występujące w podłożu piaski są średnio-zagęszczone, przyjęto dla nich stopień zagęszczenia  $I_D=0,50$ . Pyły piaszczyste są w stanie twaroplastycznym o  $I_L=0,20$

W trakcie wykonywania wierceń nie stwierdzono występowania wód gruntowych do głębokości rozpoznania.

W oparciu o dane z wierceń przyjęto dobre warunki wodne. Występujące w podłożu grunty zaklasyfikowano do grupy nośności **G1**, dla których określono wartość  $CBR \geq 10\%$ . W razie konieczności dokładnego określenia wartości parametru CBR wymagane są badania laboratoryjne.

## 6. Wnioski i zalecenia

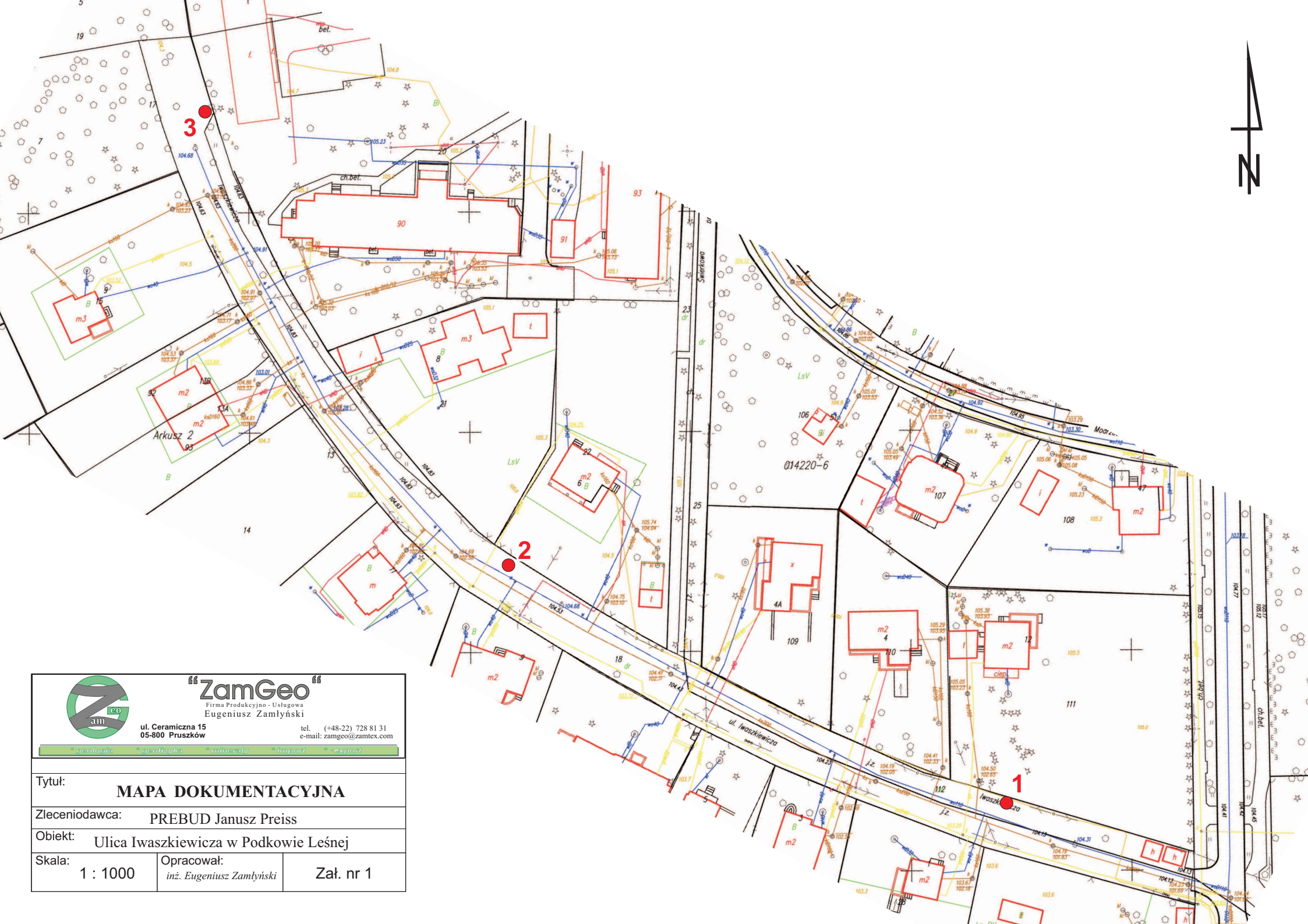
6.1. W trakcie wykonywania wierceń nie stwierdzono występowania wód gruntowych do głębokości rozpoznania.

6.2. Jako warstwy chłonne w omawianym rejonie można traktować grunty piaszczyste – piaski drobnoziarniste. Do projektowania odwodnienia (studni chłonnych) można przyjmować współczynnik filtracji piasków:

$$k = 1 * 10^{-4} \text{ [m/s]}$$

6.3. Obszar badań na podstawie wykonanych trzech otworów zaklasyfikowano do grupy nośności **G1**.

6.4. Głębokość przemarzania  $h_z = 1,0 \text{ m}$  – wartość wzięta z normy PN/B-03020.



 <p><b>ZamGeo</b> Firma Produkcyjno- Usługowa Eugeniusz Zamłyński</p>		
ul. Ceramiczna 15 05-800 Pruszków		
tel. (+48-22) 728 81 31 e-mail: zamgeo@zamtex.com		
główny    projekt    pomiary    nadzór    ekspoz.		
Tytuł: <b>MAPA DOKUMENTACYJNA</b>		
Zleceniodawca: <b>PREBUD Janusz Preiss</b>		
Obiekt: <b>Ulica Iwaszkiewicza w Podkowie Leśnej</b>		
Skala: <b>1 : 1000</b>	Opracował: <i>inż. Eugeniusz Zamłyński</i>	Zał. nr <b>1</b>



**ZamGeo**  
FIRMA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA  
inż. Eugeniusz Zamłyński  
ul. Ceramiczna 15 tel. +48 22 728 81 31  
05-800 Pruszków e-mail: zamgeo@zamta.com

# KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO OW 1

Zał. nr 2.1

Miejscowość: Podkowa Leśna  
Gmina: Podkowa Leśna  
Powiat: grodziski  
Województwo: mazowieckie

Obiekt: Ulica Iwaszkiewicza  
Zleceniodawca: PREBUD Janusz Preiss  
Wiercenie:  
Dozór geologiczny:

System wiercenia: ręczny

Rzędna: - m n.p.m.

Skala 1 : 50

Data wiercenia: 05.03.2014r.

1	Głębokość zwierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu PN-86/B-02480	Symbol gruntu PN-EN 14688-1	Wilgotność	Stan gruntu
	[m.p.p.t]		[m]							
	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
						Nasyp (gleba)	nN	Mg		
			1.0		0.20	Piasek drobny, jasno brązowy	Pd	FSa	w	szg
			3.0		3.00	Pył piaszczysty/piasek pylasty, jasno szaro-brązowy	IIp/Pπ	saSi/siSa		tpl
			4.0		3.40	Piasek drobny, jasno brązowy	Pd	FSa		szg
			4.0		4.00					



**ZamGeo**  
FIRMA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA  
Inż. Eugeniusz Zamłyński  
ul. Ceramiczna 15  
05-800 Pruszków tel. +48 22 728 81 31  
e-mail: zamgeo@zamta.com

## KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO OW 2

Zał. nr 2.2

Miejscowość: Podkowa Leśna Gmina: Podkowa Leśna Powiat: grodziski Województwo: mazowieckie	Obiekt: Ulica Iwaszkiewicza Zleceniodawca: PREBUD Janusz Preiss Wiercenie: Dozór geologiczny:	System wiercenia: ręczny Rzędna: - m n.p.m. Skala 1 : 50      Data wiercenia: 05.03.2014r.
---	--	--

1	2	3	4		6	7	8	9	10	11
			Profil litologiczny	Przelot						
			[m]	[m]						
						Nasyp (gleba)	nN	Mg		
			1.0		0.30	Piasek drobny, jasno brązowy	Pd	FSa	w	szg
			1.30		1.30	Piasek drobny, jasno szary				
			2.0		1.90	Piasek pylasty/pył piaszczysty, jasno szaro-brązowy	P <sub>π</sub> /I <sub>Ip</sub>	siSa/saSi		
			3.0		2.40	Piasek drobny, jasno szary	Pd	FSa		
			4.0		3.30	Piasek pylasty przewarstwiany piaskiem drobnym, jasno brązowy	P <sub>π</sub> //Pd	siSa//FSa		
					4.00					





**ZamGeo**  
FIRMA PRODUKCYJNO-USŁUGOWA  
inż. Eugeniusz Zamłyński  
ul. Ceramiczna 15 tel. +48 22 728 81 31  
05-800 Pruszków e-mail: zamgeo@zamgeo.com

# KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO OW 3

Zał. nr 2.3

Miejscowość: Podkowa Leśna Gmina: Podkowa Leśna Powiat: grodziski Województwo: mazowieckie	Obiekt: Ulica Iwaszkiewicza Zleceniodawca: PREBUD Janusz Preiss Wiercenie: Dozór geologiczny:	System wiercenia: ręczny Rzędna: - m n.p.m. Skala 1 : 50      Data wiercenia: 05.03.2014r.
---	--	--

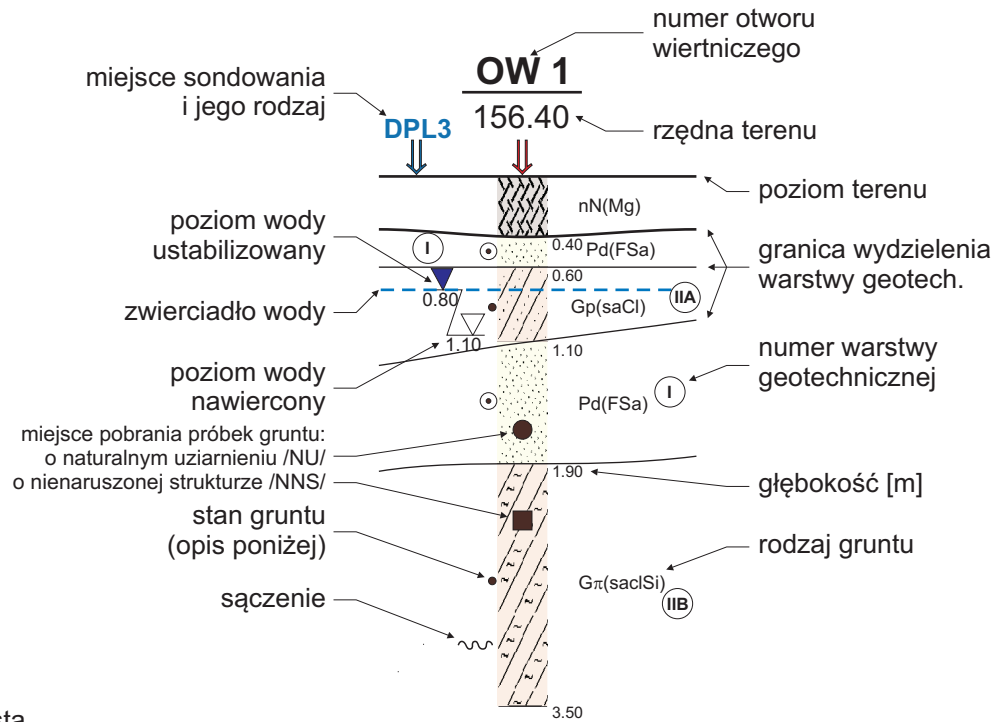
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11
			Stratygrafia	Profil litologiczny						
			[m]	[m]						
						Nasyp (gleba)	nN	Mg		
			1.0		0.50	Piasek drobny, jasno brązowy	Pd	FSa		
			1.40		1.40	Piasek drobny/piasek średni, jasno brązowy	Pd/Ps	FSa/MSa		
			2.0		1.80	Piasek drobny/piasek pylasty, jasno szary			w	szg
			3.0				Pd/Pπ	FSa/siSa		
			4.0		4.00					

# OZNACZENIA STOSOWANE NA PRZEKROJACH, KARTACH OTWORÓW I MAPACH

Objaśnienia i oznaczenia mają charakter ogólny i mogą zawierać elementy, które nie zostały wykorzystane w opracowaniu  
W nawiasach podano niektóre symbole gruntów wg PN-EN ISO 14688-2

## Rodzaje gruntów

	Gb (Or) - gleba
	nN (Mg) - nasyp
	Nm (Or) - namuł
	T (Or) - torf
	Iπ (siCl) - ił pylasty
	I (Cl) - ił
	Gz (-) - glina zwięzła
	Gπ (saClSi) - glina pylasta
	G (-) - glina
	Gp (saCl) - glina piaszczysta
	Π (Si) - pył
	Πp (-) - pył piaszczysty
	Pg (-) - piasek gliniasty
	Pg (-) - piasek zagliniony
	Pπ (siSa) - piasek pylasty
	Pd (FSa) - piasek drobny
	Ps (MSa) - piasek średni
	Pr (CSa) - piasek gruby
	Pr+K (-) - piasek+kamienie
	Pr+Ż (-) - piasek+żwir
	Po (grSa) - pospółka
	Ż (Gr) - żwir



## Inne

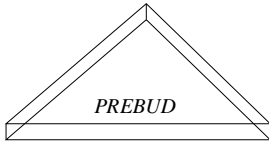
/	- na pograniczu
//	- przewarstwienia
+	- domieszki
cz.org.	- części organiczne
K	- kamienie
3x4	- ilość wałeczkowań
nw	- nawodniony
m	- mokry
w	- wilgotny
mw	- mało wilgotny
s	- suchy
<b>3●</b>	- otwór badawczy
<b>DPL3●</b>	- sondowanie
<b>III-----III</b>	- linia przekroju

## Stany gruntów

I <sub>D</sub>	∞	In - luźny
	⊙	szg - średniozagęszczony
	⊕	zg - zagęszczony
I <sub>L</sub>	∅	zw - zwarty
	○	pzw - półzwarty
	•	tpl - twardoplastyczny
	●	pl - plastyczny
	●	mpl - miękkoplastyczny
	●	pł - płynny

## Symboly stratygraficzne

Q	- Czwartorzęd
Qh	- Holocen
Qp	- Plejstocen
Tr	- Trzeciorzęd
Cr	- Kreda
J	- Jura
T	- Trias



JANUSZ PREISS

ul. Małej Łąki 23\24  
02-793 WARSZAWA tel. fax: (022) 649-40-97 0604505252  
NIP- 951-134-27-98

---

Usługi projektowe w zakresie dróg, ulic, elektroenergetyki, kanalizacji, teletechniki,  
kosztorysy inwestorskie

---

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**PRZEBUDOWA ULICY IWASZKIEWICZA**  
**na odcinku od ul. Jana Pawła II do końca dz. ew. 9 po stronie południowej.**

INWESTOR - Miasto Podkowa Leśna  
ul. Akacjowa 39/41  
05-807 Podkowa Leśna

STADIUM - Projekt budowlano-wykonawczy

**INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ZIELENIĄ**

NUMERY EWIDENCYJNE - Obręb 7 – nr 20; 18; 49.  
DZIAŁEK NA KTÓRYCH - Obręb 11 – nr 112; 6;  
JEST USYTUOWANY OBIEKT

ZESPÓŁ AUTORSKI ZIELEŃ - techn. Janusz Preiss  
nr. upr. St – 177/84  
- mgr. inż. arch. kraj. .Agnieszka Preiss

Warszawa, wrzesień 2014 r.

zał. 1 TABELA INWENTARYZACJA DENDROLOGICZNA

Lp.	Nazwa łacińska	Nazwa polska	Obwód pnia [cm]	rednica pnia [cm]	rednica korony [m]	Wysoko [m]	Powierzchnia [m2]	Stan zdrowotny, uwagi
1	Fraxinus excelsior	Jesion wyniosły	200	63	16	25	-	Liczne łady po ciachach, niektóre zarastają, poronienie tylnym oraz <i>Hedera Helix</i> , obok podrost <i>Acer platanoides</i> wys. 50cm, na wys. 30cm ubytek kory na pniu zarastający 25x30cm
2	Acer platanoides, Robinia pseudoacacia	Klon pospolity, Robinia biała	-	-	-	4	8	Grupa, szer. 2,5m dł. 3,5m, nieliczne obłamania, susz 5%, <b>cięcia pielęgnacyjne, likwidacja suszu</b>
3	Carpinus betulus, Sorbus aucuparia	Grab pospolity, Jarzyna białokwiatowa	-	-	-	3	20	Grupa, szer. 2m dł. 8m, susz 20%, liczne odrosty tworzące skupiny, <b>cięcia pielęgnacyjne, likwidacja suszu</b>
4	Picea abies	wierzbak pospolity	15	4	0,8	1	-	Nowe nasadzenia
5	Pinus sylvestris	Sosna pospolita	15	4	0,8	1	-	Nowe nasadzenia
6	Picea abies	wierzbak pospolity	15	4	0,8	1	-	Nowe nasadzenia
7	Pinus sylvestris	Sosna pospolita	15	4	0,8	1	-	Nowe nasadzenia
8	Picea abies	wierzbak pospolity	15	4	0,8	1	-	Nowe nasadzenia
9	Pinus sylvestris	Sosna pospolita	15	4	0,8	1	-	Nowe nasadzenia
10	Rosa rugosa	Róża pomarszczona	-	-	-	4	8	Krzew, susz 50%, <b>cięcia pielęgnacyjne, likwidacja suszu</b>
11	Picea abies	wierzbak pospolity	135	42	9	23	-	Korona jednostronna, kolizja z kablem energetycznym, 1 z konarów ułamany - niezabezpieczony, susz 20%, <b>cięcia pielęgnacyjne, likwidacja suszu</b>
12	Robinia pseudoacacia	Robinia biała	44	14	5	10	-	Kolizja z kablem energetycznym, korona w szczytowej części, susz 35%, <b>cięcia pielęgnacyjne, likwidacja suszu</b>
13	Fraxinus excelsior	Jesion wyniosły	175	55	10	23	-	Kolizja z kablem energetycznym, łady po ciachach - zarastają, obłamania w koronie, korona jednostronna, susz 15%, <b>cięcia pielęgnacyjne, likwidacja suszu</b>
14	Carpinus betulus	Grab pospolity	10	3	3	3,5	-	Obok karpina r. 35cm próchniejca
15	Carpinus betulus, Rhus typhina, Acer platanoides	Grab pospolity, Sumak octowiec, Klon pospolity	-	-	-	3,5	10	Grupa, dł. 4m, szer. 2m
16	Rhus typhina	Sumak octowiec	30	9	4	5	-	Korona jednostronna, obłamania w koronie, koliduje z układem drogowym, <b>wycięcie</b>

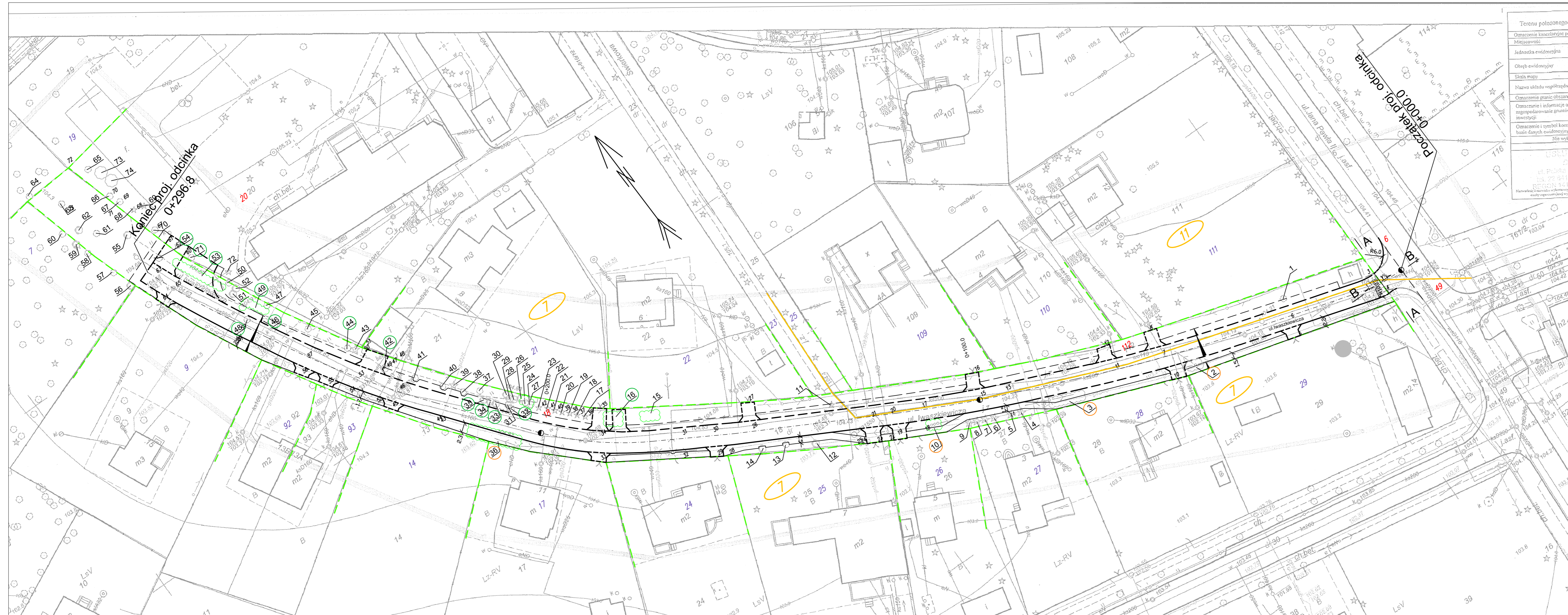
17	Picea pungens	wierk srebrzysty	30	9	3	4	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
18	Picea pungens	wierk srebrzysty	30	9	3	4	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
19	Picea pungens	wierk srebrzysty	25	7	2	3	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
20	Picea pungens	wierk srebrzysty	25	7	2	3	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
21	Picea pungens	wierk srebrzysty	22	7	3	2,5	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
22	Picea pungens	wierk srebrzysty	20	6	2	2,5	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
23	Picea pungens	wierk srebrzysty	20	6	2	3	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
24	Betula pendula	Brzoza brodawkowata	50+10+8+10	15+3+2+3	6	16	-	Obok <i>Acer platanoides</i> , korona u szczytu drzewa, kolizja z kablem energetycznym
25	Acer platanoides	Klon pospolity	45	14	8	15	-	Korona u szczytu drzewa, kolizja z kablem energetycznym
26	Betula pendula	Brzoza brodawkowata	55	17	8	15	-	Korona u szczytu drzewa, kolizja z kablem energetycznym
27	Carpinus betulus	Grab pospolity	-	-	-	5	7	Grupa, dł. 3m, szer. 2m, kolizja z kablem energetycznym
28	Carpinus betulus	Grab pospolity	10	3	3	5	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
29	Betula pendula	Brzoza brodawkowata	10	3	3	5	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
30	Acer platanoides	Klon pospolity	12	3	2	6	-	Susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
31	Carpinus betulus	Grab pospolity	60	19	5	10	-	Kolizja z kablem energetycznym, lekko pofalowany pokrój
32	Quercus robur	D b szypułkowy	10+15+15	3+4+4	3	4	-	Korona jednostronna, susz 15%, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
33	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	10+15+40	3+4+12	3	8	-	W strefie odziolkowej liczne odrosty, obłamanie w koronie, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
34	Corylus avellana	Leszczyna pospolita	40+10+15+15+15	12+3+4+4+4	3	8	-	Susz 5%, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>

35	Corylus avellana	Leszczyna pospolita	30+20+10+10+10	9+6+3+3+3	3	8	-	Zarastaj ce p kniecie na pniu dł. 40cm, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
36	Acer platanoides, Symphoricarpos albus, Carpinus betulus	Klon pospolity, niegoliczka biała, Grab pospolity	-	-	-	4	42	Grupa, dł. 12m, szer. 3m
37	Betula pendula	Brzoza brodawkowata	70	22	7	16	-	Obok podrost <i>Sorbus aucuparia</i> wys. 6m, obwód 10+10+15, korona u szczytu drzewa, kolizja z kablem energetycznym
38	Quercus robur	D b szypułkowy	75	23	8	18	-	Susz 15%, obłamania w koronie, lady po ci ciach - zarastaj ce, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
39	Taxus baccata	Cis pospolity	15	4	2	2	-	Susz 5%
40	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	190	60	12	25	-	Obłamania w koronie - niektóre zarastaj ce, susz 15%, kolizja z kablem energetycznym, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
41	Aesculus hippocastanum	Kasztanowiec biały	142	45	10	25	-	Obłamania w koronie, susz 5%
42	karpina		175	55	-	-	-	Próchniej ca, <b>wyci cie</b>
43	Taxus baccata	Cis pospolity	15	4	4	2	-	Susz 5%
44	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	80	25	8	25	-	Na wys. 1,6m rozwidlenie na 3 pnie, susz 10%, obłamania w koronie, kolizja z kablem energetycznym, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
45	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	175	55	8	25	-	Na wys. 1,7m rozwidlenie na 3 pnie, kolizja z kablem energetycznym, susz 5%, obłamania w koronie, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
46	Acer platanoides	Klon pospolity	70+25	22+7	7	20	-	Korona jednostronna, lady po ci ciach, obłamania w koronie, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
47	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	90	28	8	30	-	Na wys. rozwidlenie V-kształtne na 2 pnie
48	Quercus robur	D b szypułkowy	70	22	7	17	-	Korona jednostronna, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
49	Acer platanoides, Tilia platyphyllos, Prunus sp	Klon pospolity, Lipa szerokolistna, liwa	-	-	-	5	13	Grupa, dł. 6m, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
50	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	230	73	12	30	-	Poro ni te <i>Hedera helix</i> , lady po ci ciach, obłamania w koronie
51	Acer platanoides	Klon pospolity	20	6	3	6	-	Poro ni te <i>Hedera helix</i> , susz 5%
52	Acer platanoides	Klon pospolity	25	7	3	6	-	Poro ni te <i>Hedera helix</i> , susz 5%

53	Carpinus betulus, Acer platanoides, Prunus sp	Grab pospolity, Klon pospolity, liwa	-	-	-	6	24	Grupa, dł. 13m, susz 5%
54	Carpinus betulus	Grab pospolity	70+75+80	22+23+25	9	25	-	W strefie odziomkowej rozwidlenie na 3 pnie, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
55	Carpinus betulus	Grab pospolity	45+55	14+17	7	16	-	Ubytki kory na pniu - zarastaj ce, obłamania w koronie, susz 5%, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
56	Robinia pseudoacacia	Robinia biała	35	11	4	9	-	Korona w szczytowej cz ci, poro ni te <i>Hedera helix</i> , susz 35%, obłamania w koronie, pofalowany pokrój, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
57	Populus alba	Topola biała	190	60	9	30	-	Susz 10%, korona w szczytowej cz ci, obłamania w koronie, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
58	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	50	15	6	14	-	lady po ci ciach, korona w szczytowej cz ci
59	Carpinus betulus	Grab pospolity	30	9	4	12	-	Pofalowany pokrój, lady po ci ciach, susz 5%, obłamania w koronie
60	Carpinus betulus	Grab pospolity	30+35	9+11	5	12	-	Korona w szczytowej cz ci
61	Carpinus betulus	Grab pospolity	70	22	7	16	-	Obłamania w koronie, korona jednostronna, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
62	Carpinus betulus	Grab pospolity	60+60+55	21+21+17	8	18	-	Poro ni te <i>Hedera helix</i> , obłamania w koronie, lady po ci ciach, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
63	karpina		126	40			-	<b>wyci cie</b>
64	Populus alba	Topola biała	110	35	8	19	-	Obłamania w koronie
65	Populus alba	Topola biała	110	35	7	20	-	Ubytek kory na pniu dł. 40cm, próchniej cy
66	-	-	126	40	-	1	-	Drzewo ci te, <b>wyci cie</b>
67	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	110	35	8	25	-	W strefie odziomkowej odrosty z pnia, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
68	Pinus sylvestris	Sosna pospolita	221	70	8	25	-	Obłamania w koronie, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
69	Pinus sylvestris	Sosna pospolita	190	60	8	25	-	Obłamania w koronie
70	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	237	75	9	30	-	W strefie odziomkowej odrosty z pnia
71	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	120	38	9	25	-	Susz 5%

72	Pinus sylvestris	Sosna pospolita	110	35	7	22	-	Poro ni te <i>Hedera helix</i> , pochylone, susz 20%, <b>ci cia piel gnacyjne, likwidacja suszu</b>
73	Tilia platyphyllos	Lipa szerokolistna	-	-	-	2	6	Grupa, dł. 2m, szer. 2m, obok karpina rednica 65cm, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>
74	Sambucus nigra	Bez czarny	-	-	-	4	6	Grupa, dł. 3m, szer. 2m, koliduje z układem drogowym, <b>wyci cie</b>





MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH		nr rob. 115/14
Terenu położonego przy ulicy Waskiewiczza		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej	NEZ-PODGHK.6640.816.2014	
Miejscowość	Podkowa Leśna	
Jednostka ewidencyjna	140302_1	
	nazwa m Podkowa Leśna	
Obręb ewidencyjny	140302_1.0011	
	nazwa 0011	
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich wysokości	Krzenszta 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służbnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencyjnych gruntów i budynków		---
Nie wykazuje się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		
<b>USŁUGI GEODEZYJNE</b> <b>Danuta Wasiak</b> ul. Podkowa Śm. 41, 05-117 Warszawa tel. 22 641 14 93, kom. 502 688 003 NIP 780 213 410 200 000, KRS 123 036 34 84 Należy opisać rodzaj wykonania		<b>DANUTA WASIAK</b> <b>GEODETA UPRAWNIOWY</b> nr upraw. 10441 tel. 502 688 000

Starostwo Powiatowe Waskiewiczski  
 Powiatowy Urząd Geodezyjny i Kartograficzny w Waskiewiczku  
 Podpisana na to zniósł dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultatem jest niniejszy dokument wpisany do ewidencji terenów planowanych zasobu gospodarczego i sanitarnego. Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu sanitarnego technicznego, P. 1403.201.5. 1673  
 Data nawiązania operacji terenowej do ewidencji materiałów zasobu ..... 30 Kwi 2014  
 Osoba odpowiedzialna ..... (imię, nazwisko i podpis)

z up. Starosta  
 Łukasz Zieliński  
 Starosta powiatu Waskiewiczski  
 Dokumenty Geodezyjne i Kartograficzne

W obszarze objętym aktualizacją znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie (Prawo Geod. i Kart. art. 15) oznaczone kolorem pomarańczowym

- LEGENDA**
- proj. pobocze
  - proj. jezdnia
  - proj. zjazdy
  - proj. zieleni
  - proj. chodnik
  - proj. krawężnik wtopiony
  - proj. krawężnik wyniesiony
  - numery działek istniejących
  - numery działek pod inwestycją
  - granice działek
  - numery i granice obrębów
  - istn. drzewa
  - istn. drzewa do usunięcia Etap I
  - istn. drzewa do usunięcia Etap II

	<b>JANUSZ PREISS</b> ul. Małej Łąki 23/24 02-793 Warszawa	Stadium Proj. budowlany	Branża Drogowo	Nr rysunku
	Projekt budowy ul. Waskiewiczza w Podkowie Leśnej			
Nazwa rysunku: <b>Plan sytuacyjny</b>				
Opracował mgr inż. arch. kraj. Agnieszka Preis	Imię i Nazwisko techn. Janusz Preis	Nr. uprawnień Sk-177/84	Podpis	Skala 1:500 Data 09/08/2014