



Podkowa Leśna, 01.08.2016 r.

## BURMISTRZ MIASTA PODKOWA LEŚNA

zaprasza do składania ofert w postępowaniu pn.

**„Wykonanie koncepcji zagospodarowania dwóch działek usługowych położonych przy ul. Jeleniej w Podkowie Leśnej”**

### 1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu usługowego przy ul. Jeleniej w Podkowie Leśnej (działki ewidencyjne nr 190 i 191, obręb 04). Powierzchnia obszaru objętego zamówieniem wynosi 3097 m<sup>2</sup>.

Na przedmiot zamówienia składają się:

1. wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu wraz z propozycją usytuowania wielofunkcyjnego obiektu usługowego,
2. wykonanie koncepcji elewacji ww. obiektu usługowego,
3. określenie szacunkowego kosztu związanego z opracowaniem docelowej dokumentacji projektowej w oparciu o zatwierdzoną koncepcję,
4. wykonanie wstępnej wyceny kosztów całej inwestycji.

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji w terenie.

### 2. Założenia Zamawiającego

Zamawiający zakłada stworzenie nowej organizacji przedmiotowej przestrzeni poprzez wprowadzenie funkcji rekreacyjno-sportowej oraz dydaktyczno-ekologicznej. Dodatkowo Zamawiający oczekuje propozycji usytuowania na terenie objętym zamówieniem wielofunkcyjnego obiektu z przeznaczeniem na archiwum miasta, pomieszczenia techniczno-gospodarcze oraz część komercyjną.

W ramach opracowania należy uwzględnić planowane sąsiedztwo ścieżki rowerowej oraz przedstawić propozycje powiązań komunikacyjnych uwzględniających potrzeby pieszych i rowerzystów.

### **3. Wymagania dla Wykonawcy usługi**

Warunkiem podmiotowym udziału w postępowaniu jest posiadanie przez Wykonawcę doświadczenia w realizowaniu prac w podobnym zakresie. Wykonawca zobowiązany jest ten fakt wykazać poprzez załączenie do oferty portfolio potwierdzającego wykonanie przynajmniej trzech koncepcji zagospodarowania przestrzeni publicznej, terenów zielonych, rekreacyjnych czy sportowych.

Wykonawca, w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, weźmie udział w spotkaniu konsultacyjnym z udziałem mieszkańców oraz na bieżąco będzie konsultował rozwiązania z przedstawicielem zamawiającego.

### **4. Termin realizacji zamówienia**

Zamawiający oczekuje realizacji wskazanego zakresu prac w terminie do 30 listopada 2016 r. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przedłużenia terminu.

### **5. Wartość szacunkowa zamówienia**

Poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 EURO.

### **6. Kryterium oceny**

70% cena

20% portfolio


10% zaproponowana forma wizualizacji koncepcji

Zamawiając przewiduje możliwość przeprowadzenia negocjacji w zakresie zaproponowanej ceny.

### **7. Termin składania ofert.**

Ofertę należy przesłać najpóźniej do dnia 30.09.2016 r. do godz. 12.00. (decyduje data wpływu) email [urzadmiaasta@podkowalesna.pl](mailto:urzadmiaasta@podkowalesna.pl) lub dostarczyć do sekretariatu Urzędu Miasta Podkowa Leśna adres : ul. Akacyjowa 39/41, 05-807 Podkowa Leśna.

**\* Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania.**

BURMISTRZ MIASTA  
Podkowa Leśna  
  
Artur Tusiński

(pieczęć wykonawcy)

### FORMULARZ OFERTY

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe, którego przedmiotem zamówienia jest usługa pn.

**„Wykonanie koncepcji zagospodarowania dwóch działek usługowych położonych przy ul. Jeleniej w Podkowie Leśnej”**

NAZWA WYKONAWCY: \_\_\_\_\_

ADRES: \_\_\_\_\_

*(w przypadku oferty wspólnej należy wymienić wszystkich Wykonawców ze wskazaniem Lidera)*

**ADRES DO KORESPONDENCJI:**

NAZWA WYKONAWCY: \_\_\_\_\_

ADRES: \_\_\_\_\_

TEL.: \_\_\_\_\_ FAX: . \_\_\_\_\_

**1. SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie określonym w Zapytaniu ofertowym.

**2. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

**NETTO:** \_\_\_\_\_ zł \_\_\_\_\_ gr

(słownie \_\_\_\_\_ złotych: \_\_\_\_\_)

**BRUTTO:** \_\_\_\_\_ zł \_\_\_\_\_ gr

(słownie \_\_\_\_\_ złotych: \_\_\_\_\_)

**3. OFERUJEMY** wykonanie wskazanego przedmiotu zamówienia w terminie \_\_\_\_\_ dni.

**4. OŚWIADCZAMY**, że zamówienie zrealizujemy sami bez udziału Podwykonawców

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
PODPIS I PIECZĄTKA WYKONAWCY

