

**Protokół ze Wspólnych Obrad Komisji Budżetu, Finansów i Inwestycji oraz Ładu Przestrzennego,  
Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska w dniu 10 października 2016 roku.**

**PORZĄDEK POSIEDZENIA:**

- 1. Opiniowanie projektów uchwał w sprawach:**
  - a. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2016-2026;**
  - b. zmiany uchwały budżetowej miasta na 2016 rok;**
  - c. przystąpienia do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna.**
- 2. Informacja Urzędu dotycząca pracy Miejskiego Konserwatora Zieleni.**
- 3. Podjęcie stanowisk w sprawach dotyczących nieruchomości przy ul. Słowiczej 13 i przy ul. Jana Pawła II 3.**
- 4. Dyskusja na temat sposobu rozliczania wywozu tzw. „odpadów zielonych”.**
- 5. Sprawy różne.**
- 6. Wolne wnioski.**

Obecni Radni: Grzegorz Smoliński, Renata Gabryszuk, Zbigniew Habierski, Joanna Przybysz, Małgorzata Horban, Wojciech Żółtowski, Emilia Drzewicka, Marcin Kaliński, Katarzyna Tuszyńska-Niezgoda

Przewodnicząca Komisji Budżetu Emilia Drzewicka otworzyła posiedzenie i stwierdziła quorum.

**Ad 1 a i b.**

Następnie zreferowała zmiany w budżecie miasta i zapytała Panią Skarbnik z czego one wynikają po stronie zwiększenia przychodów. Radna Joanna Przybysz zapytała z czego wynika wzrost przychodów od nieruchomości. Pani Skarbnik wyjaśniła obecnym, że zmiany wynikają z oprocentowania lokat oraz poprawy ściągalności podatków poprzez wystosowanie wezwań do osób zalegających z opłatami.

Przewodnicząca zapytała skąd wynika wzrost składek na ZUS pracowników UM. Pani Skarbnik wyjaśniła, że przy projektowaniu budżetu założono zbyt małą kwotę. Zwiększone wydatki UM wynikają też z programu 500+, dla obsługi którego należało zakupić specjalne oprogramowanie. Mieszkancka Mirosława Gessner zapytała czy miasto otrzymało od Ministerstwa Finansów jakieś środki na obsługę programu. Pani Skarbnik potwierdziła, że do wartości 5%, które zostanie rozliczone. Niestety ta dotacja nie pokryje w całości kosztów. Mieszkancka zapytała ile środków własnych miasto już zaangażowało w obsługę programu. Pani Skarbnik odpowiedziała, że będzie to wiadomo na koniec roku, bo dotacje przychodzą w transzach.

Mieszkancka zapytała ile dzieci jest objętych programem i czy potrzebny jest pełen etat do realizacji programu. Pani Skarbnik wyjaśniła, że program nie spowodował zwiększenia zatrudnienia w UM, ale wymaga pełnego etatu ze względu na szczegółową, comiesięczną sprawozdawczość.

Przewodnicząca zapytała skąd wynika przesunięcie 260 tys zł na drogi. Pani Skarbnik przypomniała, że z budżetu na drogi miasto pożyczyło pieniądze na inne projekty a teraz oddaje.

Uwagę Radnych zwróciło, że w budżecie znalazł się punkt o utworzenie nowego zadania inwestycyjnego w zakresie dofinansowania posterunku policji na zakup samochodu. Radni stwierdzili, że dyskutowali ten temat i podjęli decyzję, żeby nie finansować samochodu ze względu na brak kontroli gdzie ten pojazd faktycznie będzie używany.

Mieszkancka Katarzyna Tusińska przedstawiła historię dofinansowania samochodów policji od 2013 roku, których było w ciągu 3 lat 8. Samochody były finansowane przez Grodzisk Mazowiecki, Jaktorów i Żabią Wolę. W okresie 3 lat Podkowa Leśna dofinansowała policję na kwotę 213 tys. zł. Zacytowała też wypowiedź Ministra Błaszczaka, który stwierdził, że w 2017 roku inwestycje w środki trwałe policji wyniosą około 700 milionów zł.

Radna Joanna Przybysz zasugerowała, że zamiast inwestycji w policję Podkowa Leśna powinna dofinansować straż pożarną, która bardzo często interweniuje w mieście i pomaga przy usuwaniu zwalonych drzew i podtopień.

Radny Zbigniew Habierski zapytał czy UM otrzymał informację o planie przekształcenia posterunku policji znajdującego się na terenie miasta w posterunek całodobowy.

Radna Małgorzata Horban powiedziała, że rozumie przyczyny prośby policji o dofinansowanie ale jednak nie zgadza się na zakup samochodu.

**Głosowanie wniosku** o zdjęcie z uchwały punktu dotyczącego wydatkowania kwoty 22,5 tys. zł na dofinansowanie samochodu dla posterunku policji.

**Wyniki głosowania Komisji BFI: 4 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPiOŚ: 6 za, 1 wstrzymał się, 0 przeciw**

Radny Kaliński zapytał z czego wynika zwiększenie wydatków na wykonywanie zadań z zakresu opieki przedszkolnej. Pani Skarbnik wyjaśniła, że urealniono kwotę, która była założona na początku roku.

Przewodnicząca Komisji Budżetu oraz Przewodniczący Komisji Ładu wnieśli o przegłosowanie projektów uchwał:

1. Budżetowej, z poprawką dotyczącą usunięcia z projektu uchwały punktu dotyczącego dofinansowania policji.

**Wyniki głosowania Komisji BFI: 4 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPiOŚ: 7 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

2. Wieloletniej prognozy finansowej uwzględniającej powyższe poprawki.

**Wyniki głosowania Komisji BFI: 4 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPiOŚ: 7 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

#### **Ad 1 c.**

Przewodniczący Komisji Ładu Zbigniew Habierski przeczytał projekt i uzasadnienie do uchwały dotyczącej przystąpienia do pracy nad opracowaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta-Ogrodu Podkowa Leśna.

Mieszkancka Ewa Leszczyńska zwróciła uwagę, że następna zmiana do ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym wchodzi w życie 21 października 2016 i należy się z nią zapoznać gdyż zmiany dotyczą gęstości zabudowy.

Mieszkaniec zapytał czy konieczne jest aktualizowanie studium. Mieszkanka Mirosława Gessner powiedziała, że co cztery razy należy przeprowadzić analizę aktualności studium i planu. Potwierdziła to Mieszkanka Ewa Leszczyńska.

Radny Andrzej Porowski przypomniał, że środki na aktualizację studium zostały zabezpieczone w budżecie ze względu na brak planu zagospodarowania centrum miasta oraz aktualizacja studium jest niezbędna do przygotowania terenów rekreacyjnych w mieście.

Radny Zbigniew Habierski stwierdził, że Rada powinna się zapoznać z wnioskami wynikającymi z analizy studium wykonanymi dla Burmistrza, w celu stwierdzenia aktualności obecnie obowiązującego planu w stosunku do rzeczywistości.

Mieszkanka Mirosława Gessner stwierdziła, że Rada nie może blokować wydatków z budżetu, który sama uchwaliła.

Radna Renata Gabryszuk postawiła wniosek o zdjęcie z porządku obrad Sesji Rady uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Podkowa Leśna. Wniosek poddano pod głosowanie:

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPIOS: 6 za, 1 wstrzymał się, 0 przeciw**

## **Ad 2.**

Przewodniczący Komisji Ładu poprosił Panią Konserwator Zieleni Miejskiej o przedstawienie informacji jakie są jej kompetencje i co jej obecność w UM znaczy dla mieszkańców. Pani Konserwator wyjaśniła, że celem jej pracy w UM jest skrócenie procedury związanej z zielenią miejską oraz służyć mieszkańcom pomocą w zrozumieniu przepisów związanych z pielęgnacją zieleni.

Następnie udzieliła odpowiedzi na pytania mieszkańców dotyczące ich indywidualnych spraw związanych z zielenią:

- wycinka samosiejek i nasadzeń w pasie drogowym,
- podcinanie drzew ze względu na bezpieczeństwo energetyczne.

Radna Małgorzata Horban zapytała, czy Pani Konserwator Zieleni pracowała już nad planem pielęgnacji zieleni miejskiej. Pani Konserwator powiedziała, że jeszcze nie.

Pani Konserwator poprosiła radnych o przygotowanie listy miejsc, które powinny być poddane pielęgnacji i prześwietleń w mieście.

Mieszkanka Mirosława Gessner zwróciła uwagę, że jej zdaniem pięciu pracowników UM nie wystarczy do uporządkowania zieleni w całym mieście.

## **Ad 3.**

Podjęcie stanowiska dotyczącego działek przy ul. Słowiczej 13 i Jana Pawła II 3.

Radny Wojciech Żółtowski stwierdził, że sprawa dotycząca działki przy ul. Słowiczej 13 nie jest jeszcze zakończona. Radny Grzegorz Smoliński przypomniał, że Rada musi podjąć decyzję czy miasto ma przystąpić do przetargu. Radna Joanna Przybysz stwierdziła, że nadal radni nie znają stanu prawnego tej działki.

Mieszkanca p. Leszczyńska stwierdziła, że działka jest użytkowana niezgodnie z prawem gdyż jest to działka budowlana na której powierzchnia biologicznie czynna powinna wynosić 80%, a na działce jest skład węgla. Zdaniem mieszkanki ten skład węgla powinien zostać usunięty.

**Wniosek:** Radny Grzegorz Smoliński postawił wniosek o przegłosowanie stanowiska, że miasto nie przystępuje do przetargu dotyczącego zakupu działki przy ul. Słowiczej 13.

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPIOŚ: 5 za, 2 wstrzymał się, 0 przeciw**

Radna Joanna Przybysz zapytała dlaczego nie zajmujemy się całokształtem działek miejskich w Podkowie, tylko pojedynczymi działkami bez analizy finansowej ani pomysłu na zagospodarowanie.

Przystąpiono do dyskusji na temat działki przy ul. Jana Pawła II 3.

Radny Kaliński zapytał czy wiadomo co miałyby stanąć na miejscu obecnego sklepu spożywczego.

**Wniosek** Komisji Ładu do Burmistrza o przeprowadzenie operatu szacunkowego budynku przy ul. Jana Pawła II 3.

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPIOŚ: 7 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

#### **Ad 4.**

Wywóz odpadów zielonych

Wywóz odpadów nie bilansuje się. Miasto dopłaca do wywozu śmieci ze względu na odpady zielone.

Radna Renata Gabryszuk zaproponowała, że równoległe z wprowadzeniem opłat należało by zaproponować mieszkańcom kompostowniki.

**Wniosek:** Radna Małgorzata Horban wniosła wniosek o przygotowanie się do tematu wywozu liści i poświęcenie temu zagadnieniu oddzielnej Komisji.

**Wniosek:** do Burmistrza o przedstawienie zestawień kosztów związanych z wywozem odpadów zielonych w okresie ostatnich 18 miesięcy.

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPIOŚ: 7 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

#### **Ad 5.**

Sprawy różne.

Radny Grzegorz Smoliński przedstawił sprawy różne:

Pismo mieszkańca w sprawie zabudowy niezgodnej z planem – nie jest w kompetencjach Rady Miasta.

Pismo mieszkańcy w sprawie znalezienia miejsca na kiosk – nie jest w kompetencjach Rady Miasta.

Dofinansowanie opieki żłobkowej dla dziecka – skierowane do Komisji Kultury

Radny Wojciech Żółtowski przypomniał, że nie otrzymał informacji o kosztach jakie będzie musiał ponieść Zespół Szkół w związku ze zmianami ustawy edukacyjnej.

Dyrektor Liceum przy ul. Wiewiórek poprosił o uporządkowanie ulicy po remoncie ul. Jeleniej i kolejki WKD.

Wniosek o wyrównanie i utwardzenie ul. Wiewiórek na odcinku od Jeleniej do kolejki WKD.

**Wynik głosowanie Komisji ŁBPiOŚ: 7 za, 0 wstrzymał się, 0 przeciw**

Mieszkanca Katarzyna Tusińska przypomniała o zawieszonych pracach przy regulaminie parku miejskiego.

Radny Grzegorz Smoliński zapytał czy wniosek policji o dofinansowania posterunku w kwocie 40 tys zł został ujęty w przyszłorocznym budżecie.

Protokołowa Katarzyna Tuszyńska-Niezgoda