



Podkowa Leśna, 01.03.2018r.

OSO.0004.12.2018.APN(2)



1 000000 032208

Sprawę prowadzi: Inspektor Nowocien Agnieszka



PP/0001263.2018

2018-03-05
Urząd Miasta Podkowa Leśna



Pani

Emilia Drzewicka

Przewodnicząca Rady Miasta Podkowa Leśna

Rada Miasta Podkowa Leśna

Szanowna Pani Przewodnicząca,

zwracam się z prośbą o przekazanie Państwu Przewodniczącym Komisji stałych Rady Miasta Podkowa Leśna jak i Radnym Rady Miasta Podkowa Leśna odpowiedzi na wnioski.

W związku z podjętymi przez Komisję Kultury Oświaty Sportu i Spraw Społecznych Rady Miasta Podkowa Leśna wnioskami, uprzejmie informuję:

- „Rozpatrzenie możliwości dofinansowania działań związanych z obchodami 100-leci urodzin ks. Leona Kantorskiego oraz obchodami 100-lecia odzyskania niepodległości przypadającymi w 2018 r.”

Państwa wniosek zostanie uwzględniony w miarę możliwości budżetowych.

- „Wniosek do Burmistrza Miasta o możliwość nieodpłatnego pozyskania czujnika jakości powietrza w mieście (np. program oferowany kierowany do gmin „Czyste życie”)”.

Szanowni Państwo, odpowiadając na wniosek uprzejmie informuję, że do dnia dzisiejszego nie zgłosił się do Urzędu Miasta darczyńca skłonny przekazać miastu bezpłatnie czujnik jakości powietrza, ani też Urząd nie ma wiedzy o programach, które pozwoliłyby w sposób bezkosztowy po stronie miasta, pozyskać taki czujnik.

Program kierowany do gmin „Czyste życie” nie jest doskonałym i najlepszym rozwiązaniem problemu smogu. W związku z podwyższonym stężeniem pyłu w województwie mazowieckim



zostały podjęte odpowiednie działania: została powołana komisja, która posiada upoważnienie do przeprowadzania kontroli na terenach nieruchomości prywatnych na terenie naszego miasta; zostały także podjęte działania informacyjne i edukacyjne w tym zakresie. Ponadto informuję Państwa, że na skutek działania i współpracy środowiska rodziców dzieci uczęszczających do szkoły podstawowej nr 2 i jej dyrekcji, budynek przy Modrzewiowej został wyposażony w czujnik stanu jakości powietrza. Jest to element szerszego programu edukacyjnego prowadzonego przez NASK. Wyniki można na bieżąco śledzić na stronie www miasta dzięki współpracy ze szkoła KiK lub odczytać ze specjalnie zamontowanego w tym celu ekranu zamontowanego nad wejściem do szkoły.

- *„Wniosek o zmianę na tablicy zbiorowej na cmentarzu komunalnym w inskrypcji „Zmarłym Warszawiakom z Powstania Warszawskiego 1944” słowa „zmarłym” na „poległym”.*

Szanowni Państwo, z uwagi na wagę nie tylko historyczną ale i społeczną tematyki którą dotyka Państwa wniosek, informuję, że burmistrz miasta nie jest odpowiednim organem do podjęcia jednoosobowo takiej decyzji. Zdania na temat zasadności wprowadzania zmian w treści inskrypcji są wśród mieszkańców miasta podzielone. Dlatego proponuje sprawę rozstrzygnąć na forum Rady Miasta Podkowa Leśna, np. zaprosić przedstawicieli Stowarzyszenia Towarzystwo Przyjaciół Miasta Ogródu Podkowa Leśna którego, to działalność od bardzo wielu lat polega między innymi na dokumentowaniu historii naszego miasta. Obywatelskie Archiwum prowadzone przez członków stowarzyszenia jak i wiedza jaką posiadają, nie tylko przybliży kontekst historyczny, także pozwoli Państwu Radnym na podjęcie właściwej decyzji. Na marginesie dodam, że tego typu zmiany w obecnej chwili muszą być poddane procesowi opiniowania przez Instytut Pamięci Narodowej.

- *„KKOSiSS zwraca się do Burmistrza Miasta o uzyskanie informacji od Zarządu WKD ws. planów kolejki dotyczących budynków zlokalizowanych na stacji Podkowa Leśna Główna.”*

Na ostatnich, lutowych spotkaniach z zarządem WKD uzyskałem informację, że w budynku zlokalizowanym na stacji Podkowa Leśna Główna, a będącym w całości własnością spółki, został przeprowadzony remont pomieszczeń mieszczących kasy i zaplecza dyżurnego ruchu. Pozostałe lokale Spółka WKD sp z o.o. zamierza przeznaczyć pod wynajem.

- *„KKOSiSS przychyliła się do wniosku specjalistów szkolnych w sprawie pensum i wnioskuje do Burmistrza Miasta o informację dotyczącą projektu uchwały o której mowa w piśmie Burmistrza do specjalistów szkolnych z 10.10.2017 r. o nr OSO.4424.35.2017”*

Projekt uchwały został przygotowany, ale w dalszym ciągu nie jest parafowany przez obsługę



prawną miasta co za tym idzie burmistrz, zgodnie z zapisami obowiązującego Statutu Miasta nie ma możliwości przedstawienia projektu pod obrady sesji. W dalszym ciągu stawiane są wątpliwości natury prawnej dotyczące możliwości podjęcia takiej uchwały przez Radę Miasta.

W związku z podjętymi przez Komisję Ładu Przestrzennego, Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska Rady Miasta Podkowa Leśna wnioskami, uprzejmie informuję:

- *„o oszacowanie wartości willi Jókawa i ocenę stanu technicznego nieruchomości”*

Urząd Miasta trzykrotnie przeprowadzał zapytanie ofertowe wraz z ogłoszeniem na wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu ekspertyzy dotyczącej stanu oraz możliwości i oszacowania kosztów ewentualnego remontu budynku. Początkowo w budżecie miasta na rok 2017 na ten cel zarezerwowano kwotę 2000 zł. Po zebraniu po raz trzeci ofert i kolejnych wnioskach i zapytaniach Państwa Radnych w tej sprawie przesunięto środki na ten cel w budżecie miasta. Ostatecznie zlecono wykonanie prac w kwocie 15.744 zł, termin oddania ekspertyzy został ustalony na 19 marca br.

Biorąc powyższe pod uwagę, Urząd Miasta nie będzie prowadził działań mających na celu wynajęcie, wydzierżawienie czy inną formę uwolnienia nieruchomości z zasobu nieruchomości będących własnością miasta, do czasu zapoznania się z opracowaniem. Na tym etapie nie ma zasadności zlecenia sporządzenia operatu szacunkowego mającego określić dzisiejszą wartość nieruchomości.

Na bieżąco są prowadzone prace mające na celu zabezpieczeniu budynku przed wpływem niekorzystnych warunków atmosferycznych jak i te związane z utrzymaniem porządku i czystości na terenie całej nieruchomości.

- *„o konsultację prawną dotyczącą przywrócenia nazwy i tablicy „Zabytkowa Aleja Lipowa im. Tadeusza Baniewicza” bez konieczności zmiany nazwy ulicy Aleja Lipowa”*

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) do wyłącznych kompetencji Rady Miasta należy nadawanie i zmiana nazw ulic. Zwracam uwagę, że w Podkowie Leśnej nie ma ulicy o nazwie „Aleja Lipowa”, a jedynie ulica Lipowa. Urząd Miasta nie ma w swoim posiadaniu żadnych dokumentów świadczących o nadaniu ulicy Lipowej nazwy „Zabytkowa Aleja Lipowa im. Tadeusza Baniewicza”

Każda zmiana nazwy ulicy, czy to polegająca na skróceniu lub jej wydłużeniu jest nadaniem nowej nazwy, co zawsze będzie pociągało za sobą określone konsekwencje nie tylko administracyjne.



- *„o przypomnienie mieszkańcom w najbliższym biuletynie, że za psy ponoszą odpowiedzialność ich właściciele i w trosce o bezpieczeństwo oraz estetykę miasta (porozrywane worki ze śmieciami) psy powinny być trzymane na ogrodzonych posesjach i nie wypuszczane bez kontroli.”*

W Biuletynie cyklicznie są zamieszczane informacje dotyczące konieczności wyprowadzania psów na smyczy. W numerze grudniowym ukazał się artykuł na temat nowych zasad wyprowadzania psów.

- *„rozpatrzenie możliwości podziału byłego sklepu Carrefour przy ul. Jana Pawła na dwa niezależne lokale celem ich wynajmu.”*

Poszukiwania nowego najemcy sklepu zlokalizowanego przy ulicy Jana Pawła II zakończyły się w grudniu ubiegłego roku. Nowy najemca swoją działalność planuje rozpocząć w pierwszych dniach kwietnia br. Zatem w obecnej chwili nie ma możliwości „podziału” byłego sklepu Carrefour na dwa niezależne lokale”. Zwracam także uwagę, że to organ administracji architektoniczno-budowlanej stwierdza decyzją odrębność lokali, które muszą także spełniać odpowiednie warunki. Nie każdy lokal da się podzielić i nie każdy podział lokalu na mniejsze jest uzasadniony.

- *„zwrócenie się do powiatu z prośbą o wyregulowanie czujnika prędkości przy szkole podstawowej przy ul. Jana Pawła tak aby odpowiadał on prędkości na znaku drogowym.”*

Wydaje się, że w trzy miesiące po zamontowaniu urządzenia nie ma konieczności w ingerowania w system. Z obserwacji zachowania kierowców, wynika, że efekt spowolnienia został osiągnięty. Zarządca drogi powiatowej Jana Pawła II jest w stałym kontakcie z urzędem i na bieżąco zgłaszane są uwagi z obu stron, dotyczące pracy świateł. Każda zmiana w pracy systemu wiąże się z wynajęciem zewnętrznej firmy programującej i instalującej moduł sterujący. Zwracam się do Państwa Radnych z prośbą o uwzględnienie ram czasowych i ponowne przeanalizowanie zasadności stawiania takiego wniosku.

- *„zorganizowanie akcji informacyjnej, poprzez ulotki lub czasowe oznakowanie, dla przyjezdnych parkujących w niedziele i święta na ulicach: Kościelnej, Modrzewiowej, Akacjowej, Klonowej i Kasztanowej o możliwości parkowania na P&R w Podkowie Leśnej.”*

Uprzejmie informuję, że pracownicy urzędu nie pracują w niedziele i święta. Zachęcam Państwa Radnych do osobistego zaangażowania się w realizację tego wniosku. Zainteresowanym przygotujemy odpowiednią ilość ulotek.



- „możliwość wprowadzenia rozwiązania organizacji ruchu z zaakceptowanych projektów przebudowy ulic przed remontem tych ulic lub ustawienia znaku zakaz parkowania. Dotyczy to zwłaszcza ulic Modrzewiowej i Kościelnej.”

Nie ma takiej możliwości.

- „koszty utrzymania ulic Jana Pawła II i Brwinowskiej w przypadku przejścia ich od powiatu w porównaniu z kwotami jakie miasto Podkowa Leśna wydatkuje obecnie na te ulice. Korzyści z przejścia tych ulic, np. zmiany kwalifikacji na drogi gminne w kontekście ruchu tranzytowego przez Podkowę Leśną.”

W załączeniu przekazuje pismo Powiatowego Zarządu Dróg ze stycznia 2017 r na temat kosztów eksploatacji i użytkowania ulic powiatowych Brwinowskiej i Jana Pawła II na terenie naszego miasta. Ulica Brwinowska w mojej opinii wymaga w niedługim czasie wymiany nakładki asfaltowej na całej jej długości, a obie ulice posiadają także bardzo niewydolne systemy odwodnienia.

Reszta Państwa wniosków została przekazana wg kompetencji. Zostały pominięte wnioski na które była udzielana odpowiedź na Sesjach Rady Miasta i te które wymagają większego zaangażowania czasowego ze strony Urzędu Miasta lub innych instytucji.

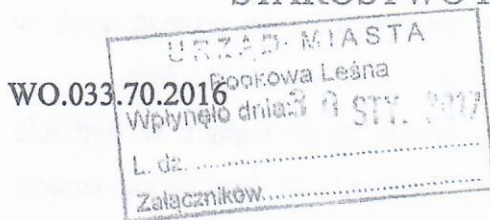
Z poważaniem

BURMISTRZ MIASTA
Podkowa Leśna
Artur Tusiński



STAROSTWO POWIATU GRODZISKIEGO

Grodzisk Maz., 26.01.2017 r.



Burmistrz Miasta Podkowa Leśna
ul. Akacjowa 39/41
05 – 807 Podkowa Leśna

Dot.: wniosku o udostępnienie informacji publicznej

W związku z otrzymanym wnioskiem data wpływu 25.11.2016 r. udzielam następujących informacji, stanowiących uzupełnienie danych przekazanych w dniu 09.12.2016 r., dotyczących wykonania robót z zakresu bieżącego utrzymania dróg wykonywanych siłami własnej jednostki tj. Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Mazowieckim.:

W interesujących Pana latach, siłami PZD wykonywano pełen zakres robót z bieżącego utrzymania dróg: remonty cząstkowe nawierzchni asfaltowych, remonty cząstkowe chodników, oznakowanie poziome i pionowe, kontrola dróg, roboty różne w tym sprzątanie jezdni, sprzątanie chodników, uzupełnienie poboczy, odmulanie przepustów, regulacja wpustów, zaworów i studni rewizyjnych, czyszczenie studni i wpustów i inne drobne roboty, akcja zimowa.

Poniesione nakłady finansowe na wykonanie siłami PZD robót z zakresu bieżącego utrzymania dróg powiatowych są księgowane poszczególnymi asortymentami robót. W asortymentach robót znajdują się roboty o różnych jednostkach miary np. remont chodników (obrzeża, krawężniki w mb, nawierzchnia, podbudowa w m²), oznakowanie (słupki w szt. nowe znaki w szt., naprawa istniejących znaków w szt., oznakowanie poziome), roboty różne (sprzątanie jezdni i chodników w m², regulacje studni i zaworów w szt. czyszczenie studni w szt., czyszczenie przykanalików w mb itp.), dlatego nakłady poniesione na utrzymanie bieżące dróg powiatowych w Podkowie Leśnej zostały wyliczone proporcjonalnie do długości dróg asfaltowych z wyłączeniem remontów cząstkowych nawierzchni asfaltowych i chodników. Ten asortyment robót występują tylko w m².

Lp.	Asortyment	Nakłady finansowe roboty wykonywane przez PZD z zakresu bieżącego utrzymania dróg w Podkowie Leśnej w złotych			
		2013	2014	2015	do dnia 30.10.2016
1	Remont cząstkowy nawierzchni asfaltowych	9636,28	11403,28	62209,93	115086,51
2	Remont cząstkowy chodników	0	575,83	80096,33	1825,14
3	Oznakowanie pionowe i poziome	2899,05	3825,88	5726,72	3510,15
4	Kontrola dróg	282,5	215,95	196,98	134,62
5	Roboty różne	5071,18	8060,65	5279,60	4791,16
6	Akcja zimowa	20685,99	19283,44	7891,44	15145,28
7	suma	38574,99	43365,03	161401,01	140492,85

Procentowy udział długości dróg powiatowych w Podkowie Leśnej w stosunku do całkowitej długości dróg asfaltowych w Powiecie Grodziskim wynosi 1,85%.

Średni procentowy udział nakładów na bieżące utrzymanie dróg powiatowych w Podkowie Leśnej wykonanych siłami PZD w latach 2013 – 30.10.2016 wynosi 3,59%.

Wszelkie dokumenty dotyczące przedstawionych danych są do wglądu w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Grodzisku Mazowieckim ul. Traugutta 41. Termin zapoznania się z dokumentami jest do ustalenia. Godziny pracy PZD od poniedziałku do piątku 7:00 – 15:00.

STAROSTA
Marek Wesołowski