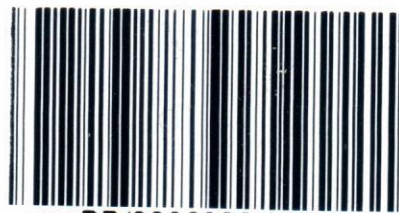


OSO. 1710. 11. 2019

**GŁÓWNY URZĄD
NADZORU BUDOWLANEGO
DEPARTAMENT INSPEKCJI
I KONTROLI BUDOWLANEJ**



PP/0006380.2019

2019-09-18
Urząd Miasta Podkowa Leśna

**PROTOKÓŁ KONTROLI
DIK.401.224.2019
UTRZYMANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Na podstawie art. 80 ust. 2 pkt 3, art. 81a, art. 81c ust.1, art. 84 ust. 1 pkt 1, art. 84a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) pracownicy Departamentu Inspekcji i Kontroli Budowlanej Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego, działając z upoważnienia Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego dokonali w terminie 17 – 18 września 2019 r., czynności kontrolnych polegających na:

- 1) sprawdzeniu dokumentów formalnoprawnych udostępnionych przez zarządcę,
- 2) przeprowadzeniu oględzin w terenie związanych z realizacją ustawowych obowiązków, o których mowa w art. 61 oraz art. 62 ustawy Prawo budowlane, w zakresie dotyczącym kontrolowanego obiektu.

Rodzaj i lokalizacja obiektu budowlanego:

**Budynek użyteczności publicznej Urząd Miasta, 05-807 Podkowa Leśna
ul. Akacyjowa 39/41**

Właściciel obiektu:

Urząd Miasta w Podkowie Leśnej, 05-807 Podkowa Leśna ul. Akacyjowa 39/41

KONTROLUJĄCY:

- 1) Agnieszka Budna – główny specjalista, upoważnienie nr 6/19,
- 2) Dominika Toczyńska – specjalista, upoważnienie nr 9/19.

KONTROLA PRZEPROWADZONA W OBECNOŚCI:

przedstawiciela właściciela:

Marty Gerek – Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury Komunalnej
i Zamówień Publicznych.

Gerek

A. Budna

I. USTALENIA KONTROLNE

Cz. A. Podstawowe dane o obiekcie

(ustalone na podstawie przedłożonych podczas kontroli dokumentów – książki obiektu budowlanego)

1. Rok zakończenia budowy: **bez danych.**
2. Rok oddania obiektu do użytkowania: **bez danych.**
3. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu:
 - powierzchnia zabudowy: **285,04 m²,**
 - kubatura: **1 247,00 m³,**
 - powierzchnia użytkowa: **430,00 m²,**
 - długość: **bez danych,**
 - szerokość: **bez danych,**
 - wysokość: **bez danych,**
 - liczba kondygnacji: **3.**
4. Przeznaczenie (na podstawie protokołu kontroli okresowej rocznej z 26.08.2019 r.): **budynek użyteczności publicznej – Urząd Miasta.**
5. Konstrukcja obiektu budowlanego oraz wyposażenie w instalacje (na podstawie protokołu kontroli okresowej rocznej z 26.08.2019 r.):
Budynek parterowy, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym. Wykonany w technologii murowanej z cegły pełnej. Ściany żelbetowe z wykończeniem lastrico. Stropy między kondygnacyjne typu Kleina na belkach stalowych, sklepienie piwnicy z łukowe z cegły pełnej odcinkowe na belkach stalowych. Dach o konstrukcji drewnianej krokwiowo-płatwiowy kryty blachodachówką, docieplony, podbitka dachu drewniana. Wyposażenie techniczne budynku w instalacje: wody zimnej, kanalizacji sanitarnej, wentylacji grawitacyjnej, elektroenergetyczna, internetowa, gazu ziemnego.

Cz. B. Dokumenty formalnoprawne związane z utrzymaniem obiektu budowlanego

1. Książka obiektu budowlanego: **JEST**
(art. 64 ustawy Prawo budowlane)
założona: **10.01.2002 r.** prowadzona przez: **Elżbietę Siedlecką – inspektora w Urzędzie Miasta w Podkowie Leśnej, 05-807 Podkowa Leśna ul. Akacjowa 39/41.**
- 1.1. Rzetelność prowadzenia książki obiektu budowlanego:
 - wpis dotyczący osoby upoważnionej do dokonywania wpisów **JEST**
 - posiadanie planu sytuacyjnego: **JEST**
 - określenie miejsc przyłączenia obiektu do sieci uzbrojenia oraz ich odcięcia **NIE OKREŚLONO**
 - aktualność dokonywanych wpisów: **TAK**
 - adnotacje o wykonaniu zaleceń wynikających z kontroli okresowych: **NIE**

Inne uwagi dotyczące prowadzenia książki obiektu budowlanego:

- **na stronie 2 „I. Osoba upoważniona do dokonywania wpisu” nie wpisano okresu zakończenia upoważnienia do dokonywania wpisów wymienionych osób oraz w poz. 4 wpisano osobę dokonującą kontroli okresowych budynku (Jan Ochnio),**

- w tablicy nr 4 i 5 w kolumnie nr 4 pn. „Zakres robót remontowych określonych w protokole kontroli” wpisywano nazwy protokołów okresowych,
- w tablicy nr 4 w kolumnie nr 5 pn. „Data wykonania robót” zawarto pieczętki i podpisy osób niewskazanych na stronie 2 „I. Osoba upoważniona do dokonywania wpisu” (m.in. osób wykonujących kontrolę okresową),
- w tablicy nr 8 nie dokonywano wpisów dotyczących odbioru robót remontowych i modernizacyjnych w obiekcie.

1.2. Dokumentacja dotycząca wyrobów zawierających azbest:

Dokumentacja prac polegających na zabezpieczeniu lub usuwaniu wyrobów zawierających azbest:

- zgłoszenie prac do organu administracji architektoniczno-budowlanej:
NIE PRZEDSTAWIONO
- zawiadomienie organu nadzoru budowlanego o zamiarze wykonania prac:
NIE PRZEDSTAWIONO
- wykonawca prac (rozebrania pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych):
Wg wyjaśnienia Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych wykonawcą prac był: Grupa Dekarska Milanówek Boguszewski Witold.
- oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych:
NIE PRZEDSTAWIONO

Zastępca Kierownika Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych poinformowała, że w związku z kontrolą zewnętrzną „Audyty wybranych postępowań finansowych ze środków publicznych udzielonych w latach 2013-2015 w UM Podkowa Leśna – zamówienia dotyczące świadczenia usług w zakresie bieżącego utrzymania miasta” i wystosowanym w jej wyniku zaleceniem w marcu 2016 r. została zawiadomiona Prokuratura Rejonowa w Grodzisku Mazowieckim o możliwości popełnienia przestępstwa polegającego na wyniesieniu z Urzędu dokumentacji służbowej będącej własnością Urzędu Miasta Podkowa Leśna bez zgody Kierownika Urzędu. Osoba, w stosunku do której zawiadomiono organy ścigania zajmowała się inwestycjami i remontami w związku z czym prawdopodobne jest, że ww. nieprzedstawione dokumenty zostały wyniesione z Urzędu (zał. nr 7).

Przedstawiono Kartę przekazania odpadu z 14.10.2013 r., w której wskazano:

- jako posiadacza odpadów, który przekazuje odpad – Urząd Miasta Podkowa Leśna,
- jako prowadzącego działalność w zakresie transportu odpadu i posiadacza odpadów, który przyjmuje odpad – EKOIMPLEX ul. Montwiłła 12 05-825 Grodzisk Maz.,
- składowisko odpadów niebezpiecznych (azbestowych) Pukinin 140 Rawa Mazowiecka.

1.3. Inne dokumenty istotne dla zakresu kontroli

Decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Powiecie Grodziskim nr 26/13 z 15.01.2013 r. nakazująca Urzędowi Miasta podkowa Leśna – zarządcy budynku przy ul. Akacjowej 39/41 w Podkowie Leśnej wykonanie generalnego remontu więźby dachowej oraz wymianę pokrycia dachowego na

podstawie zaleceń zawartych w ekspertyzie technicznej autorstwa mgr inż. Romana Kolarza nr uprawnień ST/128/82, członka MAZ/BO/5818/01. W decyzji wskazano m.in. informację o warunkach demontażu płyt eternitu falistego. Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

2. Wykonanie okresowych kontroli obiektu wynikających z art. 62 ust. 1 pkt 1 Prawa budowlanego:

2.1. kontrola stanu technicznego elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu:

a) ostatnia kontrola z: **26.08.2019 r.**

b) dokonana przez:

Lesława Kobylskiego – przedstawiono decyzję z 25.06.2008 r. wydaną przez Mazowiecką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nadającą uprawnienia budowlane nr MAZ/0026/OWOK/08 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Przynależność do Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/BO/0414/09 ważne do 31.05.2020 r.

c) wniesione uwagi:

SA

d) realizacja wniosków wynikających z okresowych kontroli:

NIE

nie zrealizowano zaleceń dotyczących:

1) Odświeżyć powłokę malarską balustrady schodów wejściowych,

2) Wykonać naprawę spękanej warstwy tynku mozaikowego na cokole na tyle budynku.

e) dopełnienie obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1a:

TAK

Ponadto w protokole kontroli okresowej rocznej znajdują się zapisy o treści:

- w pkt 19. „Kanalizacja sanitarna (przyłącza rurociągi, armatura, wpusty, rury odpowietrzenia)” „Kanalizacja sanitarna: poziom trasy z rur żeliwnych kielichowych, piony i podejścia z rur kielichowych żeliwnych i PVC, rury wywiewne odpowietrzenia kanalizacji na dachu – stan techniczny zadowalający. Ścieki odprowadzane do sieci kanalizacji miejskiej – bez widocznych uszkodzeń”,
- w pkt 20. „Kanalizacja deszczowa prowadzona po ścianie zewnętrznej budynku, (przyłącza, rurociągi, wpusty, rewizje, zawory burzowe)” „Kanalizacja deszczowa z rur blachy stalowej powlekanej i częściowo z PCV, odprowadzenie wód opadowych do sieci miejskiej – stan techniczny dobry”
- w pkt 21. „Instalacja wody zimnej (przyłącze, wodomierz, rurociągi, zawory)” „Woda dostarczana z sieci miejskiej, wlot i pomiar w piwnicy, rurociągi z rur stalowych ocynkowanych i część rur z PP, zawory kulkowe – stan techniczny dobry”
- w pkt 22. „Instalacja c.w.u. i c.o. (rurociągi, zawory, pompy, izolacja termiczna)” „Ogrzewanie i c.w.u. z własnej kotłowni piec kondensacyjny na paliwo gazowe, instalacja rury PP, grzejniki płytowe, zawory odcinające kulowe i termostatyczne, stan techniczny dobry”.

2.2. kontrola stanu technicznego urządzeń służących ochronie środowiska

a) ostatnia kontrola z: **26.08.2019 r.**

- b) dokonana przez:
Lesława Kobylskiego – wg pkt 2.1. lit. b
- c) wniesione uwagi: **NIE MA**
- d) realizacja wniosków wynikających z okresowych kontroli: **BRAK ZALECEŃ**
- e) dopełnienie obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1a: **TAK**

2.3. kontrola stanu technicznego instalacji gazowych

- a) ostatnia kontrola z: **13.08.2019 r.**
- b) dokonana przez:
Jana Ochnio – przedstawiono świadectwo kwalifikacyjne nr D/227/105/18 ważne do 6.03.2023 r.,
Zbigniewa Wroniewicza – przedstawiono świadectwo kwalifikacyjne nr D/228/105/18 ważne do 6.03.2023 r.
- c) wniesione uwagi: **SA**
- d) realizacja wniosków wynikających z okresowych kontroli:
nie zrealizowano zaleceń dotyczących:
1) rurociągi do konserwacji bieżącej i pomalowania
- e) dopełnienie obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1a: **TAK**

2.4. kontrola stanu technicznego przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych)

- a) ostatnia kontrola z: **26.08.2019 r.**
- b) dokonana przez:
Jana Ochnio – wg pkt 2.3. lit. b
- c) wniesione uwagi: **SA**
- d) realizacja wniosków wynikających z okresowych kontroli:
nie zrealizowano zaleceń dotyczących:
1) Wykonanie wentylacji pomieszczeń biurowych
- e) dopełnienie obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1a: **TAK**

3. Wykonanie okresowych kontroli obiektu wynikających z art. 62 ust. 1 pkt 2 Prawa budowlanego:

3.1. kontrola w zakresie sprawdzenia stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia:

- a) ostatnia kontrola z: **27.09.2016 r.**
- b) dokonana przez:
Lesława Kobylskiego – wg pkt 2.1. lit. b,
Karola Goszkowskiego – przedstawiono decyzję z 14.12.2009 r. wydaną przez Podlaską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nadającą uprawnienia budowlane nr PDL/0155/OWOS/09 do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych

i kanalizacyjnych. Przynależność do Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IS/0243/09 ważne w dniu przeprowadzania kontroli

- c) wniesione uwagi: **SA**
d) realizacja wniosków wynikających z okresowych kontroli: **TAK**
e) dopełnienie obowiązku, o którym mowa w art. 62 ust. 1a: **TAK**

3.2. badanie instalacji elektrycznej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażen, oporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów:

a) ostatnia kontrola z: **września 2016 r.**

W protokole z 26.09.2016 r. w punkcie „VII. Wykonane inne okresowe kontrole obiektu wskazano badania instalacji elektrycznej – 09.2016”.

Wg wyjaśnienia Zastępcy Kierownika Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych ww. badania zostały przeprowadzone, jednak z uwagi na nieobecność pracownika odpowiedzialnego za ww. dokument nie przedstawiono tego dokumentu.

4. Wykonanie kontroli bezpiecznego użytkowania obiektu wynikającej z przepisu art. 62 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 61 pkt 2 Prawa budowlanego:
Zastępca Kierownika Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych wyjaśniła, że nie występowały czynniki zewnętrzne oddziałujące na obiekt.

5. Realizacja obowiązku, o którym mowa w art. 70 Prawa budowlanego (za okres ostatnich 5 lat):

Zachodziły przesłanki wskazujące na zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, a w szczególności katastrofą budowlaną, pożarem, wybuchem, porażeniem prądem elektrycznym albo zatrucia gazem **NIE**

Cz. C. Oględziny obiektu:

Stwierdzone wątpliwości dotyczące istniejącego stanu technicznego obiektu (art. 5 ustawy Prawo budowlane):

Na budynku użyteczności publicznej zostało wymienione pokrycie dachowe z płyt azbestowo-cementowych falistych na blachodachówkę wraz z obróbkami blacharskimi i montażem rynien i rur spustowych.

Budynek parterowy z poddaszem użytkowym wykonany w technologii tradycyjnej, częściowo podpiwniczony.

Budynek zasilany z miejskiej sieci gazowej. Do budynku doprowadzone jest 1 przyłącze gazowe. Szafka gazowa koloru żółtego, wentylowana, oznakowana „GAZ”, usytuowana na ścianie budynku od strony południowej na wysokości ok. 0,41 m od poziomu terenu. W szafce zlokalizowany zawór główny gazu.

W budynku na parterze w pomieszczeniu toalety zlokalizowany kocioł gazowy dwufunkcyjny z zamkniętą komorą spalania. Dokonano sprawdzenia detektorem gazu „Leakator 10 o nr fabr. 15114637” przy kotle gazowym oraz na zewnątrz budynku w szafce gazowej przez otwory wentylacyjne. Detektor wykazał

nieszczelność w górnej części wentylowanej szafki gazowej koloru żółtego na zewnętrznej ścianie budynku, szczegóły wg zał. nr 3. W toaletach na parterze i poddaszu we wlocie do kanałów wentylacji znajdują się indywidualne wentylatory wyciągowe.

Charakterystyczne parametry techniczne obiektu:

- długość ok. 23,63 m,
- szerokość ok. 13 m.

Na potrzeby czynności kontrolnych posługiwano się urządzeniem pomiarowym (miernik laserowy Leica DISTRO™). Przy pomocy tego urządzenia dokonano pomiaru kontrolnego.

II. INNE ISTOTNE USTALENIA:

Bez innych ustaleń.

III. UWAGI I WYJAŚNIENIA UCZESTNIKÓW KONTROLI

Zawarto w powyższej części protokołu. Ponadto Zastępca Kierownika Referatu Infrastruktury Komunalnej i Zamówień Publicznych przedstawiła zlecenie/kartę pracy brygady Pogotowia Gazowego z 17.09.2019 r. w której zapisano „Po sprawdzeniu szczelności węzła gazowego (szafka gazowa) nie stwierdzono uchodzenia gazu” (zał. nr 6).

IV. NAŁOŻONE GRZYWNY W DRODZE MANDATU KARNEGO

Nie nałożono. Ponadto pouczone właściciela m.in. o obowiązku:

- prowadzenia książki obiektu budowlanego w sposób zgodny z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 19 października 1998 r. w sprawie książki obiektu budowlanego,
- zapewnienia przeprowadzenia kontroli okresowych w ustawowych terminach, zakresie i przez osoby do tego uprawnione wynikającym z art. 62 Pb, rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (zwane dalej rozporządzeniem MSWiA),
- usuwania oraz uzupełniania, stwierdzonych podczas kontroli okresowej, uszkodzeń oraz braków, które mogłyby spowodować zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia bądź środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem wynikającym z art. 70 ust. 1 Pb oraz o sankcji grożącej za ich niewypełnianie, tj. o art. 92 ust. 1 pkt 2 Pb.

V. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Dokumentacja fotograficzna,
- 2) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych w zakresie działalności kontrolnej podpisana przez Martę Gerek,
- 3) Protokół sporządzony na okoliczność stwierdzenia nieszczelności instalacji gazowej z 17.09.2019 r.,
- 4) Uwierzytelniona kserokopia protokołu z okresowej kontroli rocznej stanu technicznego z 26.08.2019 r.,
- 5) Upoważnienie Pani Marty Gerek do udziału w kontroli,
- 6) Uwierzytelniona kserokopia zlecenia/karty pracy brygady Pogotowia Ratunkowego z 17.09.2019 r.,

7) Uwierzytelniona kserokopia zawiadomień o podejrzeniu popełnienia przestępstwa z 9.03.2016 r. i 22.08.2016 r.

VI. PROTOKÓŁ ODCZYTANO I PODPISANO:

KONTROLUJĄCY:

1. *Agnieszka Budna*

2. *Tomasz Owe*

W OBECNOŚCI:

Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury Komunikacji
i Zamówień Publicznych

1. *Marta Gerek*

Marta Gerek
18.09.2019

Podkowa Leśna, 18 września 2019 r.

Protokół został sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.

Protokół kontroli, bez załączników otrzymał:

Marta Gerek

Zastępca Kierownika
Referatu Infrastruktury Komunikacji
i Zamówień Publicznych

Marta Gerek

Marta Gerek

18.09.2019

Protokół kontroli z załącznikami otrzymał:

PINB w Powiecie Grodziskim

.....

UPOWAŻNIENIE Nr 6/19

Na podstawie art. 81, 81a, 81c, art. 84a, art. 88a ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) upoważniam:

Agnieszkę Budną

imię i nazwisko

do przeprowadzania kontroli obiektów budowlanych i robót budowlanych oraz do prowadzenia postępowań wyjaśniających w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w zakresie spraw regulowanych wyżej wymienioną ustawą.

Niniejsze upoważnienie daje prawo wstępu na teren budowy, zakładów pracy, do obiektów budowlanych oraz dokonywania wpisów do dzienników budowy.

Upoważniony pracownik Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego przy wykonywaniu zadań kontrolno-inspekcyjnych może żądać od uczestników procesu budowlanego, właścicieli,

zarządców, użytkowników obiektów budowlanych, a także organów nadzoru budowlanego i administracji architektoniczno-budowlanej informacji i udostępnienia dokumentów związanych z budową lub obiektem budowlanym.

Upoważnienie jest ważne na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, do dnia 31 grudnia 2019 r., łącznie z legitymacją służbową nr 823.

Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



Książek
Norbert Książek

Warszawa, dnia 09.01.2019 r.

UPOWAŻNIENIE Nr 9/19

Na podstawie art. 81, 81a, 81c, art. 84a, art. 88a ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 97 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.) upoważniam:

Dominikę Toczyńską

imię i nazwisko

do przeprowadzania kontroli obiektów budowlanych i robót budowlanych oraz do prowadzenia postępowań wyjaśniających w sprawie odpowiedzialności zawodowej w budownictwie w zakresie spraw regulowanych wyżej wymienioną ustawą.

Niniejsze upoważnienie daje prawo wstępu na teren budowy, zakładów pracy, do obiektów budowlanych oraz dokonywania wpisów do dzienników budowy.

Upoważniony pracownik Głównego Urzędu Nadzoru Budowlanego przy wykonywaniu zadań kontrolno-inspekcyjnych może żądać od uczestników procesu budowlanego, właścicieli,

zarządców, użytkowników obiektów budowlanych, a także organów nadzoru budowlanego i administracji architektoniczno-budowlanej informacji i udostępnienia dokumentów związanych z budową lub obiektem budowlanym.

Upoważnienie jest ważne na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, do dnia 31 grudnia 2019 r., łącznie z legitymacją służbową nr 832.


Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego



Książek
Norbert Książek

Warszawa, dnia 09.01.2019 r.

050.1710.11.2019

	Zlecenie/karta pracy brygady Pogotowia Gazowego załącznik nr 7 do Instrukcji organizacji i zasad działania Pogotowia Gazowego	ZMS.06/9/2019/1/17
---	--	---------------------------

Polska Spółka Gazownicza sp. z o.o. ul. Wejhera 16, 33-100 Tarnów Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa tel. 22 667 39 50 fax 22 667 37 43 NIP 525 24 96 411 KRS 0000374001 REGON 142739519 Jednostka realizująca		Numer zlecenia: 20174		
Nazwa jednostki: Boszenie		z dnia: 12.09.2019 14:13		
Adres: Groszyny Moze		Imię i Nazwisko Dysponenta przekazującego zlecenie Tawel Ciesla		
Nazwa jednostki: Boszenie		Brygada Pogotowia Gazowego (imię i nazwisko):		
Adres: Groszyny Moze		Monter 1 (Odpowiedzialny): Sociata Proxm		
Zgłaszający zdarzenie:		Monter 2: Kubicki Mercki		
Imię i nazwisko: Elzbieta		Adres zdarzenia:		
Cegielska U. Miak		Miejscowość: Podkowa Lesna		
Telefon kontaktowy: 22 759 2117		Ulica: Akcyjowa Nr budynku/lokalu: 39/6A		
Informacje o zdarzeniu/treść zgłoszenia:				
Uchodzenie gazu w skrajnie gorąco!				
Priorytet zgłoszenia***:		Wyjazd na sygnał***:		
<input type="checkbox"/> WYSOKI <input checked="" type="checkbox"/> NISKI		<input type="checkbox"/> TAK <input checked="" type="checkbox"/> NIE		
Godziny realizacji interwencji rejestrowane automatycznie w aplikacji Neptun				
Udział jednostek ratowniczo – gaśniczych w czasie interwencji***: <input type="checkbox"/> TAK <input checked="" type="checkbox"/> NIE				
Opis zakresu wykonanych prac (sposób zabezpieczenia): po spowodowaniu szkodliwej wyprawy gazowej (szkoda gazu) nie stwierdzono uszkodzenia gazu				
Pomiar stężenia gazu:				
Nazwa czynnika	Wynik pomiaru***:	<input type="text"/> ppm	<input type="text"/> %obj.	<input type="text"/> %DGW
Miejsce pomiaru: Rodzaj urządzenia pomiarowego: (typ / model / nr fabryczny)				
Dodatkowe uwagi dotyczące interwencji:				
Przejęcie kierowania działaniami w czasie interwencji przez osobę Nadzorującą*				
Godzina przejęcia kierowania w czasie interwencji przez Osobę Nadzorującą:		Imię i nazwisko Osoby Nadzorującej*:		
Dodatkowe uwagi osoby Nadzorującej dotyczące interwencji*:				
Podpis Osoby Odpowiedzialnej: Artur Tusinski				
Podpis Zgłaszającego zdarzenia/Odbiorcy*: Artur Tusinski				
OBOWIĄZEK INFORMACYJNY Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) informuję, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest PGG sp z o o z siedzibą przy ul. Wejhera 16, 33-100 Tarnów. Kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: info@pgg.pl Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą z uwagi na prawo do asertywności Intera realizowany przez Administratora (RODO) Art 6 ust 1 lit f) z wiązany z koniecznością udokumentowania interwencji Pogotowia Gazowego oraz w przypadku tego wymagających w celu ustalenia okoliczności uszkodzenia majątku sieciowego, pokrycia kosztów wynikających z uszkodzenia, a jeśli zajdzie taka potrzeba, dochodzenia roszczeń, windykacji i realizacji zajęć wierzytelności (dotyczy sprawów awarii) i będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego, w którym należność została uregulowana. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać udostępnione kancelariom prawnym, firmom ubezpieczeniowym, oraz dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest konieczne do ustalenia okoliczności uszkodzenia majątku sieciowego.				
Notatki dot. zrealizowanego zlecenia (np. dekretacja kosztów, wykorzystanie pojazdów, sprzętu itp., pole nieobowiązkowe do wypełnienia)				
Kwalifikacja zdarzenia (pole nieobowiązkowe)***: Awaria <input type="checkbox"/> Incydent <input type="checkbox"/> Zgłoszenie fałszywe <input type="checkbox"/>				

* w przypadku przejęcia prac przez Osobę Nadzorującą kierowania działaniami w czasie interwencji na miejscu zdarzenia

** w przypadku interwencji na instalacji gazowej

***zaznaczyć właściwe



Podkowa Leśna dnia 17 września 2019 r.

IK.674.1.2019.ES



Powiatowy Inspektorat

Nadzoru Budowlanego

W powiecie Grodziskim

ul. Daleka 11

05-825 Grodzisk Mazowiecki

W związku z kontrolą Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Urzędzie Miasta Podkowa Leśna przy ul. Akcyjowej 39/41, kontrolujący poinformowali urząd o godzinie 14:10 o ulatnianiu się gazu ziemnego w skrzynce zewnętrznej reduktora gazu o czym pracownicy niezwłocznie poinformowali pogotowie gazowe.

Pogotowie gazowe pojawiło się o godzinie 14:40 w siedzibie Urzędu Miasta Podkowa Leśna. Pracownicy pogotowia gazowego przeprowadzili ponowną kontrolę domniemanej nieszczelności, w obecności kontrolerów GINB stwierdzonej wcześniej przez tychże, jednak nie wykryli jakiegokolwiek nieszczelności. Zespół pogotowia gazowego zwrócił uwagę pracownikom Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego o konieczności regulowania aparatu, którym się posługują. Osoby kontrolujące z Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego nie wylegitymowały się zaświadczeniem o posiadanych kwalifikacjach wynikających z przepisów o dozorze technicznym i energetyce do kontroli układów pomiarowych i instalacji gazowych.

W załączeniu przesyłamy protokół z kontroli pogotowia gazowego.

BURMISTRZ MIASTA
Podkowa Leśna

Artur Tusinski