

Urząd Miasta Podkowa Leśna
ul. Akacyjowa 39/41
05-807 Podkowa Leśna

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W WARSZAWIE

Potwierdzenie złożenia pisma

Numer kancelaryjny: 0000986.2021

Data złożenia: 2021-02-11

Liczba załączników: 1



0000986.2021

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
00-373 Warszawa
Nowy Świat 18 / 20

Warszawa, 2021-02-10

WSK.5180.267.2019.EC

MIASTO PODKOWA LEŚNA

INFORMACJA

Korespondencja wysłana z systemu EZD PUW

Szanowni Państwo,

w załączeniu przesyłam zalecenia pokontrolne.

WOJEWÓDZKIEGO

Z up. MAZOWIECKIEGO

KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Tomasz Wielądek

p.o. Kierownika Wydziału Strategii i

Kontroli

/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Zalecenia pokontrolne ePUAP.doc

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2021-02-11T12:52:05.755Z

Podpis elektroniczny



Warszawa,

WSK.5180.267.2019 EC

ZALECENIA POKONTROLNE

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 89 pkt 2 w związku z art. 4 pkt 2, 3 i 5, art. 5 pkt 3 i 4, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2020 r., poz. 282 ze zm.), w celu wyeliminowania czynników oddziałujących negatywnie na stan zachowania obiektu zabytkowego oraz utrzymania go w niepoporszym stanie,

zalecam

Miastu Podkowa Leśna dysponentowi obiektu: zbiornika wodnego znajdującego się na działce ewidencyjnej nr 2, obręb 7 w Podkowie Leśnej, wchodzącego w skład układu urbanistycznego miasta-ogrodu Podkowa Leśna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1194, decyzją z dnia 22.10.1981 r.

przeprowadzenie następujących prac:

1. Zabezpieczenie terenu budowy zbiornika wodnego w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich w **terminie do dnia 15.03.2021 r.**

UZASADNIENIE

W dniu 27.01.2021 r. przeprowadzono czynności kontrole oceny zgodności dotychczas przeprowadzonych prac przy zbiorniku wodnym z posiadanymi pozwoleniami konserwatorskimi, znajdującego się na działce ewidencyjnej nr 2, obręb 7 w Podkowie Leśnej, wchodzącego w skład układu urbanistycznego miasta-ogrodu Podkowa Leśna, wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1194, decyzją z dnia 22.10.1981 r.

Podczas czynności kontrolnych stwierdzono, że prace są wstrzymane a teren budowy jest ogrodzony z widocznymi elementami wandalizmu – zniszczone przeszło ogrodzenia, ławki parkowe wrzucone, mata uszczelniająca pocięta.

Zgodnie z art. 5 pkt 3 i 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „Opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega, w szczególności, na zapewnieniu warunków zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie i korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości”.

Zgodnie z art. 4 pkt 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „Ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków”.

W związku z powyższym na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków uznał, że uzasadnione jest wydanie niniejszych zaleceń pokontrolnych określając tok dalszego postępowania w zakresie właściwego utrzymania obiektu zabytkowego w jak najlepszym stanie.

Pouczenie

Zgodnie z art. 28 ust.1 pkt 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami „*Niezależnie od obowiązków wynikających z opieki nad zabytkami, określonych w art. 5, właściciel lub posiadacz zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadamia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości*”.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 ww. ustawy „*Pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni*”.

Zgodnie z art. 40 ust. 2a ww. ustawy „*Kontrolowana osoba fizyczna lub kierownik kontrolowanej jednostki organizacyjnej, w terminie 14 dni od dnia otrzymania zaleceń, może zgłosić pisemnie umotywowane zastrzeżenia do zaleceń pokontrolnych oraz dodatkowe wyjaśnienia lub przedstawić dodatkową dokumentację*”.

Zgodnie z art. 107e. ust. 1 ww. ustawy „*Kto wbrew obowiązkowi nie wykonuje zaleceń pokontrolnych, o których mowa w art. 40 ust. 1, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 50 000 zł*”.

Niniejsze zalecenia nie są równoznaczne z uzyskaniem wymaganego pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym ani na prace przy zieleni na terenie objętym ochroną konserwatorską. Po ustaleniu zakresu prac lub robót budowlanych należy każdorazowo wystąpić ze stosownym wnioskiem do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wydanie pozwolenia na ich realizację.

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

/-/

Tomasz Wielądek
p.o. Kierownika Wydziału Strategii i Kontroli
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Miasto Podkowa Leśna
2. a a.