

Pieczętka organu nadzoru budowlanego

Podkowa Leśna, dnia 04.04.2012

PROTOKÓŁ KONTROLI OBOWIĄZKOWEJ

zakończony budowy obiektu budowlanego przeprowadzonej na podstawie art. 59 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r
- Prawo budowlane (Dz. U. 2018, poz. 1202 z późn. zm.)

1. Inwestor: Miasto Podkowa Leśna
ul. Alkacjowa 39/41
05-804 Podkowa Leśna
NIP - 529-430-42-80
(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres inwestora)

2. Kategoria/-e obiektu budowlanego i rodzaj/-e obiektu budowlanego:
X - budynek przewidziany w standardzie
parzystym

3. Adres (lokalizacja) obiektu budowlanego: ul. 120, 121, ul. 04
ul. Młocińska 7 Podkowa Leśna

4. Data przeprowadzenia kontroli: 04.04.2012

5. Kontrolę przeprowadził: Paweł Wnuk - st. insp. nadz. bud.
(organ nadzoru budowlanego, imię i nazwisko kontrolującego/-ych)

6. W kontroli uczestniczyli: Andrzej Roszalski - zg. pełnomocnik
1) inwestor - Eustachy Górecki
(imię i nazwisko inwestora albo osoby uprawnionej do reprezentowania osoby prawnej)

przy udziale:

2) inspektora nadzoru inwestorskiego: Roman Bucinar - m. inż.
Wn - 445/05 - komisja bud. dok. i rob. M011B
(imię i nazwisko, nr uprawnień bud., przynależność do izby samorządu zawodowego - nazwa)

3) kierownika budowy: Piotr Drogosz - SWK / 0006 / 0100K / 13
5011B. Komisja bud. dok. i rob. - nie obecny
(imię i nazwisko, nr uprawnień bud., przynależność do izby samorządu zawodowego - nazwa)

4) projektanta: Andrzej Wnuk - Wnuk MA / 076 / 09
M01A - komisja bud. dok. i rob. - nie obecny
(imię i nazwisko, nr uprawnień bud., przynależność do izby samorządu zawodowego - nazwa)

7. Wezwanie do przeprowadzenia kontroli z dnia: 23.06.2012

znak PINB/1214/100/21/Bud

wpłynęło do organu nadzoru budowlanego

w dniu 29.06.2012

nr rej. 3540/21

8. Ustalenia kontroli

8.1. Zgodność obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu: tak

8.2. Zgodność obiektu budowlanego z projektem architektoniczno-budowlanym, w zakresie:

a) charakterystycznych parametrów technicznych obiektu budowlanego:

- kubatury x /: tak

- pow. zabudowy x /: tak
- wysokości, długości i szerokości x /: tak
- liczby kondygnacji x /: tak

inne:

b) wykonania widocznych elementów nośnych układu konstrukcyjnego obiektu budowlanego:

..... tak

.....

.....

.....

.....

c) geometrii dachu (kąąt nachylenia, wysokość kalenicy i układ połączeń dachowych):

..... tak

.....

d) wykonania urządzeń budowlanych:

..... tak

.....

e) wykonania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

..... tak

.....

f) zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich

- w stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego:

..... tak

.....

8.3 Wyroby budowlane (wbudowane w zakończony obiekt budowlany), szczególnie istotne dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego, posiadają dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i powszechnego albo jednostkowego stosowania w budownictwie:

..... tak

.....

8.4. Wypełniony został obowiązek dokonania rozbiórki istniejących obiektów budowlanych lub obiektów tymczasowych (w przypadku nałożenia w pozwoleniu na budowę):

..... tak

.....

8.5. Wykonane zostały wszystkie roboty budowlane objęte pozwoleniem na budowę i projektem budowlanym, umożliwiające oddanie obiektu do użytkowania:

..... tak

..... 1488,88 m³

..... 4809,3 m³

Nie została wykonana część robót wykończeniowych lub innych robót budowlanych, związanych z obiektem budowlanym

- obiekt spełnia warunki do wydania pozwolenia na użytkowanie (określić zakres i termin ich wykonania):

..... dla wykonania robót budowlanych

..... przydziału w ramach budżetu państwa

..... 7 dni

8.6. Stwierdzono istotne odstępnie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę:

.....
nie
.....

8.7. Stwierdzono nieistotne odstępnie od zatwierzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę:

.....
tak jak w projekcie technicznym z uwzględnieniem
w odniesieniu do projektu, w tym: zamocowanie i wykonanie
dużo więcej niż w projekcie, wykonanie w tym celu
budowlane

8.8. Przystąpienie do użytkowania obiektu budowlanego lub jego części przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, zgodnie z art. 55 ust. 1, pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane:

a) obiekt budowlany lub jego część przeznaczona do użytkowania:

.....
nie
.....

b) roboty budowlane pozostałe do wykonania:

.....
nie
.....

8.9. Uporządkowanie i właściwe zagospodarowanie terenu budowy oraz terenów przyległych:

.....
tak
.....

9. Wnioski końcowe:

.....
.....
.....

10. Uwagi zgłoszone przez osoby uczestniczące w kontroli, (wymienione w pkt. 6):

.....
.....
.....

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, które po odczytaniu podpisano bez uwag / z uwagami x /.

Osoby uczestniczące w kontroli:
(wymienione w pkt. 6)

- 1. Andrzej Bogalski
- 2. Protokół otymatem
- 3. ŁUKASZ GADOMSKI
- 4.

Kontrolujący

- 1.
- 2.

x / niepotrzebne skreślić